18/2022/JGL

A C T A

de la **sessió ordinària** de la **Junta de Govern Local** de l'Ajuntament de Molins de Rei que es dugué a terme el dia **2 d'agost de 2022**.

A la Vila de Molins de Rei, a les 09:15 hores del dia 2 d'agost de 2022 es reuneix mitjançant videoconferència, en primera convocatòria, la Junta de Govern Local de la Corporació, en sessió ordinària sota la presidència de l'Alcalde Sr. XAVI PAZ PENCHE i amb l'assistència de la secretària, SRA. SANDRA CASTELLTORT I CLARAMUNT que certifica.

Hi assisteixen els Regidors i Regidores que tot seguit s'esmenten, que han estat convocats en temps i forma, d'acord amb allò que disposen els arts. 80 i 81 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals (ROF), aprovat pel RD 2568/1986, de 28 de novembre:

Jessica Revestido Romero	Regidora	PSC
Alejandro Herrero Basange	Regidor	PSC
Ainoa Garcia Ballestin	Regidora	PSC
Miguel Zaragoza Alonso	Regidor	PSC
Ramon Sanchez Gil	Regidor	JXM

Excusen la seva absència els regidors:

Ma Carme Madorell Colomina	Regidora	JXM

En aquests moments consta absent el regidor Sr. Ramon Sanchez Gil.

L'Alcalde declara oberta la sessió a les **09:15 hores**, després de comprovar la Secretària que existeix el quòrum que exigeix l'art. 113.1 c) del ROF per a la vàlida constitució de la Junta de Govern Local.

Es passa tot seguit al debat i votació dels assumptes inclosos a l'ordre del dia que s'han adjuntat a la convocatòria, del 27/07/2022 d'aquesta sessió de la Junta de Govern Local, número 18/2022/JGL.

ORDRE DEL DIA

1.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la JGL 1772022 de data 19/07/2022.

S'aprova per unanimitat.

A – ASSUMPTES A DECIDIR

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

2. Oficina d'Atenció Ciutadana. Expedient núm. 92/2022/APDRO.

Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de la factura corresponent a Reparto de Correspondència Urbano, SL pel servei del mes de juny de 2022.

Atès que part del servei de repartiment de cartes i documentació administrativa de l'Ajuntament de Molins de Rei va a càrrec de l'empresa Reparto de Correspondència Urbano, SL.

Atès que la utilització d'aquest servei és del tot imprescindible per al funcionament ordinari de l'Ajuntament.

Atès que en data 21 de desembre de 2021, la Cap de l'Oficina d'atenció ciutadana en assignació de funcions s/DA 1918 de 01/12/21, informa que no s'ha iniciat cap procediment per l'adjudicació del contracte del servei de correspondència dins el terme municipal, però que s'està prestant per l'empresa Reparto de Correspondencia Urbano, SL.

Atès que s'ha presentat a la Intervenció municipal per a la seva comptabilització la factura següent:

Codi factura	Concepte	Import
12022004860	Servei juny 2022	1.346,32 €

Atès que existeix crèdit suficient a l'aplicació pressupostària 2056/925001/22201 "Despeses per comunicació i missatgeria" per fer front a la despesa d'acord amb la reserva de crèdit amb codi 12022000025757, per import de 1.346,32 €.

En virtut de les facultats que conferides per l'art. 21 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, la Disposició Addicional Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014, i l'art. 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text
refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i la resta de disposicions establertes al Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, així com allò que es disposa les Bases d'Execució del Pressupost municipal vigent.

Vistos els articles 216 i 207 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el TRLRHL sobre els efectes i la resolució dels reparaments efectuats en l'exercici de la funció interventora.

Atès l'art. 11.2.c de les bases d'execució del pressupost 2022, la Junta de Govern Local té atribuïda la competència d'aprovació de despeses i reconeixement de crèdit derivats de la prestació de serveis, qualificats en la legislació de bases de règim local,

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

com a serveis mínims obligatoris a prestar pels municipis, o d'aquells altres serveis no obligatoris, que es trobin en la fase de licitacions en tràmit o en preparació de licitació pública.

Atès l'informe – proposta a la JGL, de 13 de juliol de 2022, de la Cap del negociat de l'OAC s/DA 1918 DE 01/12/2021, amb l'informe desfavorable, de 20 de juliol de 2022, de l'Interventor accidental.

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer: Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de la factura corresponent a Reparto de Correspondència Urbano, S.L., pels serveis prestats durant el mes de juny de 2022, que es relaciona a continuació:

Codi factura	Concepte	Import
12022004860	Servei juny 2022	1.346,32 €

Segon: Practicar en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte, els tràmits següents:

COMUNICACIONS INTERNES: a la Intervenció i a la Tresoreria municipals.

La Junta de Govern Local aprova l´ anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

3. Mobilitat. Expedient núm. 7/2022/COOSE.

Aprovar la primera pròrroga del contracte del servei de manteniment, conservació i millora de les instal·lacions semafòriques; les de control d'accessos i les del sistema de prioritat del bus urbà i la instal·lació i manteniment de dues càmeres de control de matrícules al terme municipal de Molins de Rei, adjudicat a l'empresa ALUMBRADOS VIARIOS, S.A.

Atès que mitjançant acord número 11 de la Junta de Govern Local, de 16 de juliol de 2018, es va adjudicar el contracte del servei de manteniment, conservació i millora de les instal·lacions semafòriques; les de control d'accessos i les del sistema de prioritat del bus urbà i la instal·lació i manteniment de dues càmeres de control de matrícules al terme municipal de Molins de Rei, a l'empresa ALUMBRADOS VIARIOS, S.A, per un període d'execució de quatre anys, més 2 possibles pròrrogues d'1 any cadascuna i un import base anual de vint-i-quatre mil cinc-cents setanta-sis euros amb dos cèntims (24.576,02 €), IVA exempt, amb la resta de condicions derivades del Plec refós de clàusules administratives particulars (PCAP), del Plec de prescripcions tècniques (PPT) i de l'oferta presentada per l'adjudicatari.

Atès que en data 31 de juliol 2018 es va signar el document públic administratiu de formalització del contracte del servei.

Atès que l'acta d'inici del servei es va signar en data 4 de setembre de 2018.

Ateses les clàusules 3.1, 3.2 i 11.1 (PCAP) en concordança amb la clàusula sisena del contracte que estableix que la durada del contracte de referència serà per un termini

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

màxim inicial 4 (quatre) anys, a comptar del 5 de setembre de 2018, prorrogable 2 anys més amb pròrrogues d'1 any cadascuna, comtat a partir del dia següent al de la finalització del termini contractual inicial o, en el seu cas, de la primera pròrroga, sempre que les característiques del contracte es mantinguin inalterables.

Atès que en data 30 de març de 2022, amb Registre d'entrada núm. 2022007053, el Sr. Marc Hernández Duacastella, en representació de l'empresa ALUMBRADOS VIARIOS, S.A presenta escrit en el que comunica el seu interès d'executar la primera pròrroga del contracte de referència.

Atès l'informe tècnic, d'1 de juliol de 2022, de la cap del negociat de Mobilitat, en el que diu que l'empresa està realitzant les tasques relacionades amb la prestació del servei de manera satisfactòria i d'acord amb allò estipulat en els Plecs de Clàusules que van regir el concurs. Així mateix informa favorablement la pròrroga per un any més del contracte, la qual seria efectiva fins el 4 de setembre de 2023.

Atès que d'acord amb l'oferta del contractista, el preu del contracte pel termini de pròrroga queda fixat, IVA inclòs, en un total de 29.736,98 € (vint-i-nou mil set-cents trenta-sis euros amb noranta-vuit cèntims). El pagament del preu es produirà mitjançant el sistema d'abonaments fraccionats contra lliuraments parcials de prestacions de forma mensual, i per un import equivalent a la dotzena part del preu anual del contracte (IVA inclòs), en els termes i les condicions establertes a la clàusula 11.6 PCAP.

Atès que existeix crèdit suficient a les aplicacions pressupostàries 4310/133101/22799 "Contracte de manteniment de la xarxa semafòrica. Part fixa" i 4310/133101/22798 "Contracte de manteniment de la xarxa semafòrica. Part variable" per atendre els pagaments corresponents de l'exercici 2022, amb imports totals (IVA inclòs) 6.347.40€ i 3.234,53€, respectivament, d'acord amb les reserves de crèdit núm. 12022000025214 i 12022000025216 respectivament, i pel termini del 5 de setembre al 31 de desembre de 2022, ambdós inclosos.

El finançament de l'import de la pròrroga corresponent a l'exercici pressupostari 2023 restarà sotmès al compromís d'existència de crèdit adequat i suficient en el respectiu pressupost, de conformitat amb els articles 110.2 del TRLCSP i 174.1 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març).

Atès que d'acord amb la disposició addicional segona, apartat 1, del RDLeg 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (TRLCSP), el Decret d'Alcaldia núm. 571 de data 20 de març de 2020 i la clàusula 2.6 del PCAP, la competència com a òrgan de contractació recau en la Junta de Govern Local.

Vist l'article 11.2 a) de les bases d'execució del pressupost de Molins de Rei, la Junta de Govern local té competència per a l'aprovació de les pròrrogues que li corresponguin com a òrgan de contractació.

Atès l'informe proposta signat per la cap de l'Oficina Administrativa de l'Àrea de Sostenibilitat i Territori en data 8 de juliol de 2022, per la TAG de Serveis Jurídics en data 12 de juliol de 2022 i en data 18 de juliol de 2022 per l'Interventor.

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer.- APROVAR la primera pròrroga del contracte del servei de manteniment, conservació i millora de les instal·lacions semafòriques; les de control d'accessos i les del sistema de prioritat del bus urbà i la instal·lació i manteniment de dues càmeres de control de matrícules al terme municipal de Molins de Rei adjudicat a l'empresa ALUMBRADOS VIARIOS, S.A per un termini d'1 any, establert des del 5 de setembre de 2022 al 4 de setembre de 2023, ambdós inclosos, d'acord amb les clàusules 3.1 i 3.2 PCAP que regeix el contracte, per import de 29.736,98 €, IVA inclòs,.

Segon.- FORMALITZAR l'anterior acord en annex del contracte formalitzat en data 31 de juliol de 2018.

Tercer.- AUTORITZAR i DISPOSAR la despesa corresponent a la pròrroga del contracte amb càrrec a l'aplicació o aplicacions pressupostàries següents:

APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	IMPORT (IVA INCLÒS)	EXERCICI COMPTABLE	OBSERVACIONS
4310.133101.22799	6.347,40€	2022	Part fixa (de l'05/09 al 31/12)
4310.133101.22798	3.234,53€	2022	Part variable (de l'05/09 al 31/12)
La que s'habiliti a l'efecte	13.351,44€	2023	Part fixa (de l'01/01 al 04/09)
La que s'habiliti a l'efecte	6.803,61€	2023	Part variable (de l'01/01 al 04/09)

Quart.- ESTABLIR que durant aquest termini de pròrroga regiran els plecs de clàusules administratives i tècniques particulars, aprovats per l'acord número 11 de la Junta de Govern Local, en sessió extraordinària d'11 de desembre de 2017 i la resta de documentació contractual i legislació que sigui d'aplicació.

Cinquè.- PRACTICAR en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte els tràmits següents:

- NOTIFICACIONS: a l'empresa ALUMBRADOS VIARIOS, S.A.
- COMUNICACIÓ al Registre Públic de Contractes, d'acord amb l'art. 333.3 del TRLCSP.
- COMUNICACIONS INTERNES: als departaments d'intervenció, de serveis jurídics i a la cap del negociat de Mobilitat.

La Junta de Govern Local aprova l´ anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

En aquests moments s'incorpora a la sessió el regidor Sr. Ramón Sánchez Gil.

4. Oficina d'Atenció Ciutadana. Expedient núm. 81/2022/APDRO.

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de la factura corresponent a Reparto de Correspondencia Urbano, SL, pels serveis prestats durant el mes de maig de 2022.

Atès que part del servei de repartiment de cartes i documentació administrativa de l'Ajuntament de Molins de Rei va a càrrec de l'empresa Reparto de Correspondència Urbano, SL.

Atès que la utilització d'aquest servei és del tot imprescindible per al funcionament ordinari de l'Ajuntament.

Atès que en data 21 de desembre de 2021, la Cap de l'Oficina d'atenció ciutadana en assignació de funcions s/DA 1918 de 01/12/21, informa que no s'ha iniciat cap procediment per l'adjudicació del contracte del servei de correspondència dins el terme municipal, però que s'està prestant per l'empresa Reparto de Correspondencia Urbano, SL.

Atès que s'ha presentat a la Intervenció municipal per a la seva comptabilització la factura següent:

Codi factura	Concepte	Import
12022004079	Servei maig 2022	1.380,46 €

Atès que existeix crèdit suficient a l'aplicació pressupostària 2056/925001/22201 "Despeses per comunicació i missatgeria" per fer front a la despesa d'acord amb la reserva de crèdit amb codi 12022000023153, per import de 1.380,46 €.

En virtut de les facultats que conferides per l'art. 21 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, la Disposició Addicional Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014, i l'art. 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text
refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i la resta de disposicions establertes al Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, així com allò que es disposa les Bases d'Execució del Pressupost municipal vigent.

Vistos els articles 216 i 207 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el TRLRHL sobre els efectes i la resolució dels reparaments efectuats en l'exercici de la funció interventora.

Atès l'art. 11.2.c de les bases d'execució del pressupost 2022, la Junta de Govern Local té atribuïda la competència d'aprovació de despeses i reconeixement de crèdit derivats de la prestació de serveis, qualificats en la legislació de bases de règim local, com a serveis mínims obligatoris a prestar pels municipis, o d'aquells altres serveis no obligatoris, que es trobin en la fase de licitacions en tràmit o en preparació de licitació pública.

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

Atès l'informe – proposta a la JGL, de 23 de juny de 2022, de la Cap del negociat de l'OAC s/DA 1918 de 01/12/2021, amb l'informe desfavorable de l'interventor accidental de 8 de juliol de 2022.

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer: Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de la factura corresponent a Reparto de Correspondència Urbano, S.L., pels serveis prestats durant el mes de maig de 2022, que es relaciona a continuació:

Codi factura	Concepte	Import
12022004079	Servei maig 2022	1.380,46 €

Segon: Practicar en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte, els tràmits següents:

COMUNICACIONS INTERNES: a la Intervenció i a la Tresoreria municipals.

La Junta de Govern Local aprova l´ anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

5. Serveis Socials. Expedient núm. 82/2022/APDRO.

Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de les factures de Serunion Alimentación Saludable, pel servei de cuina de la Llar d'Avis de maig 2022

Aprovar la despesa i el reconeixement de crèdit de les factures de Serunion Alimentación Saludable pels serveis prestats a la Llar d'Avis el mes de maig 2022.

Atès que el Servei de cuina de la Llar d'Avis Dr. Mestres, el mes de maig 2022, ha anat a càrrec de l'empresa Serunion Alimentación Saludable.

Atès que en relació al servei esmentat s'ha presentat a la Intervenció municipal per a la seva comptabilització les factures següents:

Codi	Número	Import	Nom proveïdor	Data Factura	Data Recepció
12022004010	3130010443	105,80	SERUNION	31/05/22	2/06/22
12022004009	3130010442	8983,79	SERUNION	31/05/22	2/06/22

Atès que existeix crèdit suficient per fer front a la despesa a l'aplicació pressupostària 3050/231301/22799, d'acord amb la reserva de crèdit número 12022000023316.

Atès l'informe del Coordinador de Serveis de l'ASP, i de la Cap d'Oficina Administrativa de l'ASP de data 24 de març de 2021, sobre el reconeixement de les factures dels serveis sense contracte de l'ASP.

Atès l' informe de la directora de la Llar d'Avis de data 27 de juny de 2022.

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

En virtut de les facultats que conferides per l'art. 21 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, la Disposició Addicional Segona de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic i l'art. 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i la resta de disposicions establertes al Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, així com el disposat a les Bases d'Execució del Pressupost municipal vigent, i el Decret número i el Decret número 1102 de 18 de juny de 2015 de delegacions de l'Alcalde a la Junta de Govern.

Vistos els articles 216 i 207 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el TRLRHL sobre els efectes i la resolució dels reparaments efectuats en l'exercici de la funció interventora.

Atès l'art. 11.2.c de les bases d'execució del pressupost 2021, la Junta de Govern Local té atribuïda la competència d'aprovació de despeses i reconeixement de crèdit derivats de la prestació de serveis, qualificats en la legislació de bases de règim local, com a serveis mínims obligatoris a prestar pels municipis, o d'aquells altres serveis no obligatoris, que es trobin en la fase de licitacions en tràmit o en preparació de licitació pública.

Atès l'informe-proposta a la Junta de Govern Local de la Cap de Negociat de Serveis Socials en funcions, de data 28 de juny de 2022.

Atès l'informe econòmic desfavorable de l'Interventor Accidental de data 8 de juliol de 2022 que es transcriu íntegrament a continuació:

"Vist l'expedient d'aprovació de la despesa i reconeixement de crèdit de la factura corresponent segons es detalla tot seguit:

Empresa	*Codi*	*Servei*	*Import*
SERUNION ALIMENTACIO SALUDABLE, SLU	*12022004009*	*Servei de cuina Llar d'avis mes de maig*	*8983,79€*
SERUNION ALIMENTACIO SALUDABLE, SLU	*12022004010*	*Regularització servei de cuina maig*	*105,80€*
		TOTAL	***9089,59€***

Aquesta Intervenció emet INFORME DESFAVORABLE, per considerar el següent:

La prestació d'aquests serveis els estan realitzant les mateixes empreses de manera continuada i periòdica en el temps, sense que existeixi contracte actualment vigent.

L'execució del servei i per tant, la despesa que comporta, s'ha realitzat sense el tràmit de fiscalització prèvia per part d'aquesta Intervenció, i sense constància de la petició d'un mínim de tres ofertes.

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

Aquesta Intervenció recomana l'inici d'un nou procediment de contractació de manera urgent".

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer.- Aprovar la despesa i el reconeixement de crèdit que es deriva de les factures corresponents a Serunion Alimentación Saludable pels serveis prestats a la Llar d'Avis el mes de maig 2022, que es relacionen a continuació:

Codi	Número	Import	Nom proveïdor	Data Factura	Data Recepció	RC
12022004010	3130010443	105,80	SERUNION	31/05/22	2/06/22	12022000023316
12022004009	3130010442	8983,79	SERUNION	31/05/22	2/06/22	12022000023316

Segon.- Practicar en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte, els tràmits següents:

COMUNICACIONS INTERNES: a la Intervenció i a la Tresoreria municipals.

La Junta de Govern Local aprova l´ anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

6. Cultura. Expedient núm. 91/2022/APDRO.

Aprovar la despesa i reconeixement d'obligació que es deriva de la factura corresponent a 7 i TRIA, SLU, pel servei prestat de gestió de la Federació Obrera durant el mes de juny de 2022.

Atès que el servei de gestió de la Federació Obrera del mes de juny de 2022 ha anat a càrrec de l'empresa 7 i Tria, SLU.

Atès que en relació al servei esmentat s'ha presentat a la Intervenció municipal per a la seva comptabilització la factura següent:

Codi	Número	Import	NIF	Nom proveïdor	Data Factura
12022005061	F22-1299	2.139,92€	A61046017	7 I TRIAS, SLU	11/07/2022

Atès que existeix crèdit suficient per fer front a la despesa a l'aplicació pressupostària 3020/333102/22799 Gestió Federació Obrera, d'acord amb la reserva de crèdit núm. 12022000025227.

Atès l'informe de la Cap de l'Oficina Administrativa de l'ASP i del Cap de Secció Sociocultural, de data 24 de març de 2021, sobre el reconeixement de les factures dels serveis sense contracte de l'Àrea de Serveis a les Persones.

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

En virtut de les facultats que conferides per l'art. 21 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, la Disposició Addicional Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014, i l'art. 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i la resta de disposicions establertes al Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, així com allò que es disposa les Bases d'Execució del Pressupost municipal vigent, i el Decret número 571 de 20 de març de 2020 de delegacions de l'Alcalde a la Junta de Govern.

Vistos els articles 216 i 207 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el TRLRHL sobre els efectes i la resolució dels reparaments efectuats en l'exercici de la funció interventora.

Atès l'art. 11.2.c de les bases d'execució del pressupost municipal vigent, la Junta de Govern Local té atribuïda la competència d'aprovació de despeses i reconeixement de crèdit derivats de la prestació de serveis, qualificats en la legislació de bases de règim local, com a serveis mínims obligatoris a prestar pels municipis, o d'aquells altres serveis no obligatoris, que es trobin en la fase de licitacions en tràmit o en preparació de licitació pública.

Atès l'informe proposta a la Junta de Govern del Cap de cultura en funcions, de data 12 de juliol de 2022.

Atès l'informe desfavorable de l'Interventor accidental, de data 20 de juliol de 2022, amb les observacions següents:

"Vist l'expedient d'aprovació de la despesa i reconeixement de crèdit de la/es factura/es corresponent/s segons es detalla tot seguit:

Empresa	*Codi*	*Servei*	*Import*
7 I TRIA, SLU	*12022005061*	*Servei gestió Federació Obrera juny 2022*	*2.139,92€*
		TOTAL	*2.139,92€*

aquesta Intervenció emet INFORME DESFAVORABLE, per considerar el següent:

La prestació d'aquests serveis els estan realitzant les mateixes empreses de manera continuada i periòdica en el temps, sense que existeixi contracte actualment vigent.

L'execució del servei i per tant, la despesa que comporta, s'ha realitzat sense el tràmit de fiscalització prèvia per part d'aquesta Intervenció, i sense constància de la petició d'un mínim de tres ofertes.

Aquesta Intervenció recomana l'inici d'un nou procediment de contractació de manera urgent."

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

Primer: Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de la factura corresponent a 7 i TRIA, SLU, amb NIF A61046017 pel servei prestat de gestió de la Federació Obrera durant el mes de juny de 2022, que es relaciona a continuació:

Codi	Número	Import	RC Núm.
12022005061	F22-1299	2.139,92€	12022000025227

Segon: Practicar en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte, els tràmits següents:

COMUNICACIONS INTERNES: a la Intervenció i a la Tresoreria municipals.

La Junta de Govern Local aprova l´ anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

7. Edificació. Expedient núm. 7/2022/LLIMA.

Aprovar atorgar llicència d'obres majors núm. OM2022-04, per executar les obres de construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat, amb aparcament i piscina, al solar situat al carrer d'Estefania de Requesens, núm. 31, d'aquest municipi.

Atès que en data 2 de març de 2022, amb número de Registre d'entrada: 2022004581, el senyor Ramon Andreu Muñoz en representació de la senyora Ana Sanz Modrego, presenta instància per dur a terme construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat, aparcament i piscina al carrer Estefania de Requesens, núm. 31, d'aquest municipi.

Vist l'informe jurídic emès en data 14 de juliol de 2022, per l'assessora jurídica, Cap d'Edificació, la transcripció literal del qual és la següent:

"INFORME JURÍDIC

Assumpte: **Llicència d'obres majors OM 2022-04 (7/2022/LLIMA)**
Adreça: **c. d'Estefania de Requesens, 31**

Vist la sol·licitud presentada en data 2 de març de 2022, Registre d'entrada: 366-2022, per a l'obtenció de la llicència d'obres per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat, amb aparcament i piscina, al solar situat al carrer d'Estefania de Requesens, núm. 31, d'aquest municipi, amb referència cadastral 8459301DF1885G0001GU, a la que acompanya, entre d'altra documentació, projecte bàsic.

En data 26 d'abril de 2022, l'arquitecta municipal, cap de Negociat d'Edificació, emet informe de deficiències, d'acord amb el qual:

1. *Cal presentar còpia de l'IAE d l'any 2021 l'alta del 2022, o declaració jurada del constructor que farà les obres*

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

2. *D'acord amb el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20), cal presentar un document d'acceptació que sigui signat per un gestor autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.*

3. *Cal justificar el compliment de l'Ordenança Municipal d'energia solar, si la opció és la instal·lació d'aerotèrmia, a fi de poder valorar la idoneïtat del sistema d'aerotèrmia, es demana la següent informació:*
   - *Dintre del projecte s'hauran d'aportar els càlculs corresponents, seguint els requeriments indicats a la Nota aclaridora de la Generalitat abans citada, així com la documentació del fabricant on es certifiqui el COP de la màquina a instal·lar.*
   - *La determinació de la demanda, així com el càlcul de l'aportació solar, s'ha de realitzar per les tres normatives existents: CTE, Decret ecoeficiència i Ordenança solar de Molins de Rei, agafant la més exigent i restrictiva.*
   - *S'ha d'aportar una taula comparativa de les emissions de CO_2 i de kWh d'energia primària entre les dos tipologies d'instal·lació: solar tèrmica i aerotèrmica.*

4. *Declaració responsable del tècnic competent referent al compliment de les condicions de prevenció i seguretat en matèria d'incendis*

5. *Cal presentar l'assumeix, o declaració responsable, de l'arquitecte tècnic o aparellador que juntament amb l'arquitecte formarà la direcció facultativa de l'obra*

6. *En la pàgina 5 de la memòria consta que l'altura de les cuines serà de 2,20m, d'acord amb el Decret d'Habitabilitat, però l'article 57 de les OME defineix que ha de ser de 2,50m*

7. *Al plànol de PB hi ha dibuixat el bany que, d'acord amb l'annex 1 del D 141/2012 sobre les condicions mínimes d'habitabilitat. Ha de ser un bany complet, per lo que cal justificar que la dutxa que hi ha sota l'escala te una altura lliure mínima de 2,20m*

8. *Cal acotar, en el plànol d'emplaçament, la distància de la piscina a límit de la finca. D'acord amb l'art. 48 de la normativa del PP Riera Nova: "Es permeten les piscines descobertes dins la superfície ocupable en planta baixa, fora d'aquesta les distàncies a les partions seran la meitat de les mínimes per a l'edifici principal (...)"*

9. *Cal acotar els moviments de terres en les seccions, indicar per on estan fetes, en planta (Nomes he vist indicada la secció A) , d'acord amb l'article 40 de la normativa del PP Riera Nova :*
   - *"En l'àrea lliure de la parcel·la, només es podrà modificar el terreny existent en una oscil·lació de ± 1,50m*
   - *El límit de la partió més alta no es podrà augmentar, ni tampoc es podrà abaixar la partió més baixa"*

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

10. *Cal justificar el compliment de l'article 51 de la Modificació de PP Riera Nova, acotant els murs:*
    - *" Quan hi hagi murs, el material d'acabat de la part vista haurà de complir amb el que fa referència a tanques.*
    - *L'alçada màxima dels murs vindrà limitada pels moviments de terres permesos, i en cap cas sobrepassarà els 2,50m d'altura, pels murs interiors o be 2,80m pels de façana.*
    - *Es permet tanca opaca d'un màxim de 0,60m d'altura per sobre el mur, i la suma d'ambdós no superarà l'altura d'1,80m*
    - *Per sobre de murs superiors a 1,80m d'altura, només es permetrà la col·locació de tanca calada amb una altura màxima d'1m".*

En data 18 de maig de 2022, registre d'entrada 2022011403, la interessada presenta instància a la que acompanya escrit de resposta al requeriment d'esmena de deficiències, projecte modificat, declaració responsable dels tècnics competents referent al compliment de les condicions de prevenció i seguretat en cas d'incendis i separata referent a la justificació del compliment de l'Ordenança Municipal d'Energia Solar.

En l'escrit de resposta es dóna la següent contesta als diferents punts /deficiències:

Al punt 1: *Abans de l'inici de les obres es presentarà la documentació relativa al constructor donat que el promotor encara no ha adjudicat l'obra*.

Al Punt 2: El document d'acceptació signat pel gestor autoritzat es presentarà un cop el promotor adjudiqui l'obra al constructor i abans de l'inici de les obres.

Al punt 3: *S'aporta Justificació del compliment de l'Ordenança Municipal d'Energia Solar, amb els càlculs i documentació del fabricant, determinació de demanda, càlcul de l'aportació solar i taula comparativa de les emissions de CO2 i de kWh d'energia primària. Veure MA Annexos a la Memòria. MA OM Justificació Ordenança Instal.lació aerotèrmia.*

Al punt 4: *S'adjunta declaració responsable del tècnic competent referent al compliment de les condicions de prevenció i seguretat en matèria d'incendis*.

Al punt 5: *Abans de l'inici de les obres es presentarà l'assumeix de l'arquitecte tècnic o aparellador.*

Al punt 6: *S'ha esmenat a la pàgina 5 de la memòria: En l'interior de l'habitatge l'alçada útil tindrà un valor mitjà superior a 2,50 m en sales, cuina i habitacions i un valor mínim de 2,20m en cambres higièniques, i tal i com està especificat als plànols.*

Al punt 7: *S'ha justificat al plànol que la dutxa que hi ha sota l'escala en Planta Baixa té una alçada lliure mínima de 2,20m.*

Al punt 8: *S'ha acotat en el plànol d'emplaçament la distància de la piscina a límit de la finca, d'acord amb l'art. 48 de la normativa del PP Riera Nova.*

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

Al punt 9: *S'ha acotat els moviments de terres en els seccions, d'acord amb l'article 40 de la normativa del PP Riera Nova.*

Al punt 10: *S'han acotat els murs en compliment de l'article 51 de la Modificació de PP Riera Nova.*

En data 20 de juny de 2022, el Cap de Negociat d'Instal·lacions Tècniques emet informe favorable a l'annex tècnic d'instal·lació d'energia solar presentat, en tant el sistema d'aerotèrmia pel que s'opta compleix amb les condicions per ser considerat eficient i renovable.

En data 30 de juny de 2022, registre d'entrada 2022014920, presenta instància a la que acompanya la següent documentació: document d'acceptació de residus signat pel gestor autoritzat i justificant de pagament del dipòsit; declaració responsable d'assumeix de direcció de l'arquitecte tècnic i el projecte modificat que substitueix al presentat en data 18 de maig de 2022.

Revisada la documentació aportada, l'arquitecta municipal, cap de Negociat d'Edificació, emet informe favorable de data 7 de juliol de 2022, per complir el projecte presentat amb la normativa del PGM, planejament derivat i el Decret 141/2012, sobre condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i cèdula d'habitabilitat.

En el mateix informe calcula la fiança per garantir el correcte estat dels elements de la urbanització a la finalització de les obres, a dipositar per la interessada de manera prèvia a la concessió de la llicència.

Consta a l'expedient, la carta de pagament emesa per la Tresoreria municipal amb data d'anotació comptable 08/07/2022 (núm. document 12022000025821), pel dipòsit efectuat en concepte de garantia.

Atès el règim del sòl aplicable a la finca de referència: classificació com a sòl urbà i qualificació amb clau 20a/10-, edificació unifamiliar aïllada.

Vist que, d'acord amb el punt MD 2.2. del projecte bàsic presentat, relatiu a la justificació del compliment de la normativa urbanística, es dóna compliment a la mateixa.

Planejament aplicable: PGM, MPGM Sectors La Pau (MR_201) i Riera Nova ((MR-69), aprovada definitivament el 15/06/1994, PP Sector Riera Nova, aprovat definitivament el 21/06/1995.

Atès el que disposen els articles 187 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (TRLLU), i altres de concordants.

Atès que l'òrgan competent per resoldre és la Junta de Govern, per delegació de l'alcaldia de 13 de febrer de 2020.

Atès l'anterior i vist els preceptes citats i d'altres vigents de pertinent aplicació, és del parer de qui informa que procedeix:

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

Primer.- Atorgar llicència d'obres majors núm. OM 2022-04, per executar les obres de construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat, amb aparcament i piscina, al solar situat al carrer d'Estefania de Requesens, núm. 31, d'aquest municipi, amb referència cadastral 8459301DF1885G0001GU, segons el projecte bàsic presentat en data 30 de juny de 2022.

Segon.- Subjectar la llicència a les condicions que deriven de l'informe tècnic emès en data 7 de juliol de 2022, en el sentit següent:

CONDICIONS PARTICULARS

1. Abans de l'inici de les obres, caldrà presentar el Projecte Executiu de l'obra. El projecte executiu no pot modificar al bàsic en base al qual s'informa la llicència i només se'n presentarà una còpia en suport paper i una en suport digital.

Cas d'incloure algun canvi, caldrà presentar una modificació del projecte bàsic, fer constar en la memòria del projecte la descripció del canvi o modificació, valorar si hi ha variació de pressupost, justificar el compliment de la normativa i de l'art. 45 de les OME.

Amb el projecte executiu cal incloure tota la documentació no presentada amb el projecte bàsic i vinculada al d'execució.

2. Cal presentar IAE del constructor o declaració jurada del contractista

CONDICIONS GENERALS

1. El termini màxim per iniciar les obres serà d' 1 any (dotze mesos) a partir de l'endemà de la recepció de la notificació de la llicència. El termini màxim per acabar-les serà de 3 anys (trenta sis mesos), també comptats a partir de la notificació. El transcurs dels anteriors terminis sense haver iniciat o acabat les obres, respectivament, o sense haver demanat una pròrroga, comportarà la caducitat de la llicència.

2. Si durant l'execució de l'obra es detectés l'existència de possibles restes arqueològiques o paleontològiques, el promotor/a o la direcció facultativa de l'obra han de paralitzar immediatament els treballs, han de prendre les mesures adequades per a la protecció de les restes i han de comunicar el descobriment, en el termini de 48 hores, al Departament de Cultura.

3. D'acord amb l'article 24 de l'Ordenança reguladora del soroll i les vibracions i el mapa de capacitat acústica de Molins de Rei:

- Els responsables de les obres han d'adoptar les mesures oportunes per evitar que els nivells sonors produïts per aquestes, així com els generats per la maquinària auxiliar utilitzada, superin els objectius de qualitat acústica de la zona on es realitzen, fins i tot, si fos necessari, mitjançant la instal·lació de silenciadors acústics, el tancament de la font sonora o la seva ubicació a l'interior de l'estructura en construcció un cop que l'estat de l'obra ho permeti.
- L'horari de treballs i de la maquinària emprada ha d'estar comprés entre les 8 i les 21 hores els dies feiners, de dilluns a divendres, i entre les 10 h i les 21 h els dissabtes i festius.

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

- Fora de l'horari anteriorment detallat es podrà treballar en casos excepcionals i prèvia autorització escrita.

4. Cas de declarar-se d'episodis d'alta contaminació per NO_2 i PM_{10}, caldrà prendre les següents mesures:

- Aturar les activitats pulverulentes de les obres
- En cas d'obres d'enderroc o de moviment de terres, tapar correctament mitjançant lones protectores els vehicles i material d'obra que puguin generar pols
- Incrementar la freqüència d'aplicació de les mesures obligatòries de reg (freàtica o reutilitzable sempre que sigui possible) i neteja en l'àmbit de les obres.

5. L'atorgament d'aquesta llicència no eximeix al seu titular d'obtenir altres permisos o autoritzacions legalment establerts que siguin competència d'altres administracions.

6. La llicència s'entén atorgada salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer i no pot ser invocada pels particulars per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què puguin incórrer en l'exercici de les seves activitats.

7. El titular de la llicència ha de respectar el seu contingut, el contingut implícit definit pel Pla (documentació tècnica i normes urbanístiques) i ordenances, i executar les obres reglamentàriament.

8. La present llicència no pressuposa l'autorització per ocupar la via pública, per tant, queda prohibida qualsevol ocupació de via pública derivada del procés d'edificació vinculat a aquesta llicència. La sol·licitud d'autorització d'ocupació de via pública meritarà les taxes corresponents segons l'Ordenança Fiscal d'aplicació. Si la sol·licitud d'autorització té per objecte l'ocupació de via pública per tal de fer un tall total de la circulació de vehicles en un carrer, el sol·licitant haurà demanar el permís explícit a la Guàrdia Urbana. Si es tracta d'una ocupació parcial de la via pública el sol·licitant s'haurà de demanar el permís al servei de via pública amb una antelació de 10 dies. L'ocupació indeguda de la via pública per qualsevol activitat i/o actuació vinculada amb les obres objecte d'aquesta llicència comportarà la immediata paralització de les obres.

9. Queda expressament prohibit ocupar la via pública, amb elements fixes o mòbils, (casetes, acopis de material, sacs, contenidors, etc.), en tot l'àmbit d'influència de la festa Major i la Fira de la Candelera, segons s'escaigui, durant la setmana prèvia a les dates de les celebracions.

10. Cal garantir, en tot moment, un correcte enllumenat de la via pública. Si cal eliminar o substituir algun punt de llum, serà responsabilitat del promotor garantir la seva substitució. Si no es compleix amb aquesta condició i la substitució del punt de llum l'ha de fer l'Ajuntament, es farà a càrrec de la fiança dipositada per garantir el correcte estat dels elements de la urbanització.

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

11. Cal que es netegin les rodes dels camions a la sortida de la parcel·la, i garantir que la via pública i demés elements de la urbanització, com per exemple els embornals, estan nets de fang i residus de la construcció. De no ser així, previ avís al promotor de l'obra, si no es compleix amb aquesta condició i la neteja l'ha de fer l'Ajuntament, es farà a càrrec del promotor.

12. Cal complir amb el que determina el Pla d'actuació per a la millora de la qualitat de l'aire en les zones de protecció especial de l'ambient atmosfèric, aprovat per l'Acord núm. GOV/127/2014, de 23 de setembre.

    Les empreses que duguin a terme la construcció, rehabilitació i demolició d'edificis i d'estructures existents o noves han d'implantar les mesures següents :

    - Cobrir les façanes amb lones o dispositius similars, instal·lar tubs encapsulats i embolicar-los amb lones, i efectuar la descàrrega de runes o materials pulverulents a contenidors tancats
    - Ruixar amb aigua les operacions de demolició.
    - Instal·lar sistemes per minimitzar l'emissió de partícules en la càrrega i manipulació de material pulverulent.

    Cobrir el material pulverulent que transporten els camions i controlar que l'alçada de la càrrega és inferior a l'alçada del contenidor del vehicle de transport

13. Abans de l'inici de les obres, cal que el Coordinador de Seguretat i Salut, el Director de l'obra i qui el promotor consideri oportú, es reuneixin amb el departament de Via Pública i Mobilitat, amb l'objectiu de coordinar els treballs d'execució de l'obra amb l'ocupació de via pública i temes relacionats amb la mobilitat.

14. Si durant l'execució de les obres es fa alguna variació en el projecte, caldrà diferenciar si són substancials o de detall :

    - Sol·licitar nova llicència si es tractés de modificacions substancials
    - Comunicar-les prèviament en cas de modificacions no substancials.

FINALITZADA L'OBRA

1. Finalitzada l'obra, cal comunicar la Primera Ocupació i sol·licitar la devolució de les fiances dipositades adjuntant la següent documentació:

- Certificat final d'obra, visat i signat pel tècnic que ha assumit la direcció de l'obra.
- Pagament de la taxa establerta per la Primera Ocupació.
- Còpia de la sol·licitud d'alta del Cadastre, del Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària, degudament segellada.
- Carta de pagament de la taxa establerta per l'entrada de vehicles a través de les voreres.

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

- Certificat del tècnic projectista o una ECA en el que es justifiqui el compliment la L 3/2010, prevenció i seguretat en matèria d'incendis
- Certificat de deposició dels rebuigs de construcció no valoritzables i terres en un dipòsit controlat.
- Certificat de qualitat i especificacions tècniques de la instal·lació del sistema d'energia alternativa
- Al finalitzar les obres cal presentar la documentació corresponent a les variacions de detall introduïdes, és a dir, caldrà presentar els plànols definitius de l'obra As-Built, sens perjudici del compliment del punt 14 de les condicions generals de la llicència.

2. Si cal que la calçada i la voravia s'arrangin, es farà segons les següents directrius:

- En la reposició de la voravia, s'utilitzaran materials idèntics als que hi havia i es col·locaran formant sempre una figura rectangular, no s'admet que hi hagi entrants ni sortints formats entre els panots nous i els vells. Si l'amplada de la voravia si és inferior a 1 metre, es refarà tota.
- Els panots o similars, segons pertoqui, seran de 4 cm de gruix i aniran lligats amb beurada.
- L'amplada mínima de reposició de les vies o calçades afectades per una rasa serà de 20 cm més per a cada cantó, amb un mínim d '1 metre.
- Quan s'obrin rases a la calçada que afectin la senyalització horitzontal, al fer la reposició s'inclourà el pintat de senyalització.
- Es reposaran tots aquells elements de senyalització vertical, jardineria i enllumenat que hagin estat malmesos o traslladats per a poder executar les obres.
- Caldrà finalitzar la totalitat de la vorera fins arribar a la façana de l'edifici.
- Abans d'iniciar els treballs de reposició de la voravia, cal posar-se en contacte amb els Serveis Tècnics – departament de via pública- per obtenir les oportunes directrius.

Tercer- Notificar els presents acords als interessats, amb indicació dels recursos corresponents.

Aquest és el meu informe, que sotmeto a qualsevol altre millor fonamentat en dret."

Atès l'informe proposta per la Junta de Govern Local signat en data 20 de juliol de 2022, per l'assessor jurídic.

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

PRIMER.- Atorgar llicència d'obres majors núm. OM 2022-04, per executar les obres de construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat, amb aparcament i piscina, al solar situat al carrer d'Estefania de Requesens, núm. 31, d'aquest municipi, amb referència cadastral 8459301DF1885G0001GU, segons el projecte bàsic presentat en data 30 de juny de 2022.

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

SEGON.- Subjectar la llicència a les condicions que deriven de l'informe tècnic emès en data 7 de juliol de 2022, en el sentit següent:

CONDICIONS PARTICULARS

1. Abans de l'inici de les obres, caldrà presentar el Projecte Executiu de l'obra. El projecte executiu no pot modificar al bàsic en base al qual s'informa la llicència i només se'n presentarà una còpia en suport paper i una en suport digital.

   Cas d'incloure algun canvi, caldrà presentar una modificació del projecte bàsic, fer constar en la memòria del projecte la descripció del canvi o modificació, valorar si hi ha variació de pressupost, justificar el compliment de la normativa i de l'art. 45 de les OME.

   Amb el projecte executiu cal incloure tota la documentació no presentada amb el projecte bàsic i vinculada al d'execució.

2. Cal presentar IAE del constructor o declaració jurada del contractista

CONDICIONS GENERALS

1. El termini màxim per iniciar les obres serà d' 1 any (dotze mesos) a partir de l'endemà de la recepció de la notificació de la llicència. El termini màxim per acabar-les serà de 3 anys (trenta sis mesos), també comptats a partir de la notificació. El transcurs dels anteriors terminis sense haver iniciat o acabat les obres, respectivament, o sense haver demanat una pròrroga, comportarà la caducitat de la llicència.

2. Si durant l'execució de l'obra es detectés l'existència de possibles restes arqueològiques o paleontològiques, el promotor/a o la direcció facultativa de l'obra han de paralitzar immediatament els treballs, han de prendre les mesures adequades per a la protecció de les restes i han de comunicar el descobriment, en el termini de 48 hores, al Departament de Cultura.

3. D'acord amb l'article 24 de l'Ordenança reguladora del soroll i les vibracions i el mapa de capacitat acústica de Molins de Rei:

- Els responsables de les obres han d'adoptar les mesures oportunes per evitar que els nivells sonors produïts per aquestes, així com els generats per la maquinària auxiliar utilitzada, superin els objectius de qualitat acústica de la zona on es realitzen, fins i tot, si fos necessari, mitjançant la instal·lació de silenciadors acústics, el tancament de la font sonora o la seva ubicació a l'interior de l'estructura en construcció un cop que l'estat de l'obra ho permeti.
- L'horari de treballs i de la maquinària emprada ha d'estar comprés entre les 8 i les 21 hores els dies feiners, de dilluns a divendres, i entre les 10 h i les 21 h els dissabtes i festius.
- Fora de l'horari anteriorment detallat es podrà treballar en casos excepcionals i prèvia autorització escrita.

4. Cas de declarar-se d'episodis d'alta contaminació per NO2 i PM10, caldrà prendre les següents mesures:

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

- Aturar les activitats pulverulentes de les obres
- En cas d'obres d'enderroc o de moviment de terres, tapar correctament mitjançant lones protectores els vehicles i material d'obra que puguin generar pols
- Incrementar la freqüència d'aplicació de les mesures obligatòries de reg (freàtica o reutilitzable sempre que sigui possible) i neteja en l'àmbit de les obres.

5. L'atorgament d'aquesta llicència no eximeix al seu titular d'obtenir altres permisos o autoritzacions legalment establerts que siguin competència d'altres administracions.

6. La llicència s'entén atorgada salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer i no pot ser invocada pels particulars per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què puguin incórrer en l'exercici de les seves activitats.

7. El titular de la llicència ha de respectar el seu contingut, el contingut implícit definit pel Pla (documentació tècnica i normes urbanístiques) i ordenances, i executar les obres reglamentàriament.

8. La present llicència no pressuposa l'autorització per ocupar la via pública, per tant, queda prohibida qualsevol ocupació de via pública derivada del procés d'edificació vinculat a aquesta llicència. La sol·licitud d'autorització d'ocupació de via pública meritarà les taxes corresponents segons l'Ordenança Fiscal d'aplicació. Si la sol·licitud d'autorització té per objecte l'ocupació de via pública per tal de fer un tall total de la circulació de vehicles en un carrer, el sol·licitant haurà demanar el permís explícit a la Guàrdia Urbana. Si es tracta d'una ocupació parcial de la via pública el sol·licitant s'haurà de demanar el permís al servei de via pública amb una antelació de 10 dies. L'ocupació indeguda de la via pública per qualsevol activitat i/o actuació vinculada amb les obres objecte d'aquesta llicència comportarà la immediata paralització de les obres.

9. Queda expressament prohibit ocupar la via pública, amb elements fixes o mòbils, (casetes, acopis de material, sacs, contenidors, etc.), en tot l'àmbit d'influència de la festa Major i la Fira de la Candelera, segons s'escaigui, durant la setmana prèvia a les dates de les celebracions.

10. Cal garantir, en tot moment, un correcte enllumenat de la via pública. Si cal eliminar o substituir algun punt de llum, serà responsabilitat del promotor garantir la seva substitució. Si no es compleix amb aquesta condició i la substitució del punt de llum l'ha de fer l'Ajuntament, es farà a càrrec de la fiança dipositada per garantir el correcte estat dels elements de la urbanització.

11. Cal que es netegin les rodes dels camions a la sortida de la parcel·la, i garantir que la via pública i demés elements de la urbanització, com per exemple els embornals, estan nets de fang i residus de la construcció. De no ser així, previ avís al promotor de l'obra, si no es compleix amb aquesta condició i la neteja l'ha de fer l'Ajuntament, es farà a càrrec del promotor.

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

12. Cal complir amb el que determina el Pla d'actuació per a la millora de la qualitat de l'aire en les zones de protecció especial de l'ambient atmosfèric, aprovat per l'Acord núm. GOV/127/2014, de 23 de setembre.

    Les empreses que duguin a terme la construcció, rehabilitació i demolició d'edificis i d'estructures existents o noves han d'implantar les mesures següents :
    - Cobrir les façanes amb lones o dispositius similars, instal·lar tubs encapsulats i embolicar-los amb lones, i efectuar la descàrrega de runes o materials pulverulents a contenidors tancats
    - Ruixar amb aigua les operacions de demolició.
    - Instal·lar sistemes per minimitzar l'emissió de partícules en la càrrega i manipulació de material pulverulent.

    Cobrir el material pulverulent que transporten els camions i controlar que l'alçada de la càrrega és inferior a l'alçada del contenidor del vehicle de transport

13. Abans de l'inici de les obres, cal que el Coordinador de Seguretat i Salut, el Director de l'obra i qui el promotor consideri oportú, es reuneixin amb el departament de Via Pública i Mobilitat, amb l'objectiu de coordinar els treballs d'execució de l'obra amb l'ocupació de via pública i temes relacionats amb la mobilitat.

14. Si durant l'execució de les obres es fa alguna variació en el projecte, caldrà diferenciar si són substancials o de detall :

    - Sol·licitar nova llicència si es tractés de modificacions substancials
    - Comunicar-les prèviament en cas de modificacions no substancials.

FINALITZADA L'OBRA

1. Finalitzada l'obra, cal comunicar la Primera Ocupació i sol·licitar la devolució de les fiances dipositades adjuntant la següent documentació:

- Certificat final d'obra, visat i signat pel tècnic que ha assumit la direcció de l'obra.
- Pagament de la taxa establerta per la Primera Ocupació.
- Còpia de la sol·licitud d'alta del Cadastre, del Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària, degudament segellada.
- Carta de pagament de la taxa establerta per l'entrada de vehicles a través de les voreres.
- Certificat del tècnic projectista o una ECA en el que es justifiqui el compliment la L 3/2010, prevenció i seguretat en matèria d'incendis
- Certificat de deposició dels rebuigs de construcció no valoritzables i terres en un dipòsit controlat.
- Certificat de qualitat i especificacions tècniques de la instal·lació del sistema d'energia alternativa
- Al finalitzar les obres cal presentar la documentació corresponent a les variacions de detall introduïdes, és a dir, caldrà presentar els plànols definitius

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

de l'obra As-Built, sens perjudici del compliment del punt 14 de les condicions generals de la llicència.

2. Si cal que la calçada i la voravia s'arrangin, es farà segons les següents directrius:

- En la reposició de la voravia, s'utilitzaran materials idèntics als que hi havia i es col·locaran formant sempre una figura rectangular, no s'admet que hi hagi entrants ni sortints formats entre els panots nous i els vells. Si l'amplada de la voravia si és inferior a 1 metre, es refarà tota.
- Els panots o similars, segons pertoqui, seran de 4 cm de gruix i aniran lligats amb beurada.
- L'amplada mínima de reposició de les vies o calçades afectades per una rasa serà de 20 cm més per a cada cantó, amb un mínim d '1 metre.
- Quan s'obrin rases a la calçada que afectin la senyalització horitzontal, al fer la reposició s'inclourà el pintat de senyalització.
- Es reposaran tots aquells elements de senyalització vertical, jardineria i enllumenat que hagin estat malmesos o traslladats per a poder executar les obres.
- Caldrà finalitzar la totalitat de la vorera fins arribar a la façana de l'edifici.
- Abans d'iniciar els treballs de reposició de la voravia, cal posar-se en contacte amb els Serveis Tècnics – departament de via pública- per obtenir les oportunes directrius.

TERCER- Notificar els presents acords als interessats, amb indicació dels recursos corresponents.

La Junta de Govern Local aprova l´ anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

8. Oficina Administrativa SIT. Expedient núm. 98/2022/APDRO.

Aprovar reserva de crèdit i despesa factures per treballs de manteniment i conservació dels aparells elevadors i escales mecàniques dels edificis i equipaments municipals.

Atès que el contracte de manteniment dels aparells elevadors i escales mecàniques dels edificis i equipaments municipals, provinent de l'Acord marc amb l'ACM, i formalitzat amb l'empresa ERSCE, va finalitzar el mes d'abril de 2022.

Atès que encara s'està tramitant el nou contracte amb les diferents empreses que són adjudicatàries d'aquest serveis de manteniment i conservació.

Atès que es considera que el manteniment dels aparells elevadors i de les escales mecàniques és un servei necessari per el correcte funcionament de les diverses dependències i equipaments, haig de dir que:

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

Atès que, a fi de donar continuïtat al servei de comunicació dels aparells amb la central receptora d'incidències de l'empresa ERSCE, es fa necessari el pagament de les factures corresponents.

Atès que en relació a la gestió del servei esmentat s'han presentat a la Intervenció municipal per a la seva comptabilització les factures següents, l'import de les quals inclou el 21% d'IVA:

CODI FACTURA INTERVENCIÓ	**IMPORT**
12022003781, manteniment de les línies telefòniques dels aparells elevadors corresponent al mes de MAIG 2022	160,93 €
12022004642, manteniment de les línies telefòniques dels aparells elevadors corresponent al mes de JUNY 2022	160,93 €
12022004991, manteniment de les línies telefòniques dels aparells elevadors corresponent al mes de DESEMBRE 2021	160,93 €
TOTAL	**482,79 €**

Atès que, a fi de donar continuïtat al servei de manteniment i conservació dels aparells elevadors i escales mecàniques de les dependències i equipaments municipals, es fa necessari el pagament de les factures corresponents.

Atès que en relació a la gestió del servei esmentat s'han presentat a la Intervenció municipal per a la seva comptabilització les factures següents, l'import de les quals inclou el 21% d'IVA:

CODI FACTURA INTERVENCIÓ	**IMPORT**
12022003782, manteniment i conservació dels aparells elevadors i escales mecàniques de les dependències municipals corresponent al mes de MAIG 2022	2.560,36 €
12022004643, manteniment i conservació dels aparells elevadors i escales mecàniques de les dependències municipals corresponent al mes de JUNY 2022	2.560,36 €
12022004990, manteniment i conservació dels aparells elevadors i escales mecàniques de les dependències municipals corresponent al mes de de DESEMBRE 2021	2.560,36 €
TOTAL	**7.681,08 €**

Atès que uns actes de vandalisme que han ocasionat danys a les instal·lacions i que han suposat un funcionament inadequat de les instal·lacions.

Atès que en relació a la reparació dels danys ocasionats s'ha presentat a la Intervenció municipal per a la seva comptabilització la factura següent, l'import de la qual inclou el 21% d'IVA:

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

CODI FACTURA INTERVENCIÓ	IMPORT
120220047121, actuació realitzada el dia 21 de juny de 2022, i que correspon als treballs de substitució del display arrancat per vandalisme a l'ascensor de la passarel·la, situat al carrer Àngel Guimerà.	930,77 €
TOTAL	**930,77 €**

Atès que el cost total de les actuacions abans esmentades suposa:

	Mes	Import
Servei de comunicacions dels aparells	des-21	160,93 €
	maig-22	160,93 €
	juny-22	160,93 €
Servei de manteniment i conservació dels aparells	des-21	2.560,36 €
	maig-22	2.560,36 €
	juny-22	2.560,36 €
Correctius per vandalisme en aparells de la passarel·la	juny-22	930,77 €

TOTAL	**9.094,64 €**

Atès que per fer front a la despesa que comporten les factures esmentades existeix crèdit suficient a la partida que es relaciona a continuació, d'acord amb el document comptable següent:

Partida pressupostària	Document comptable	Import a aplicar
N.4300.933100.21200 Manteniment d'aparells elevadors i escales mecàniques municipals	RC12022000026306	9.094,64 €

Vistos els articles 216 i 217 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el TRLRHL sobre els efectes i la resolució dels reparaments efectuats en l'exercici de la funció interventora.

Atès l'article 11.2.c de les Bases d'Execució del Pressupost Municipal de 2022, la Junta de Govern Local té atribuïda la competència de l'aprovació de despesa i reconeixement de crèdits derivats de la prestació de serveis, qualificats en la legislació de bases de règim local, com a serveis mínims obligatoris a prestar pels municipis, o d'aquells altres serveis no obligatoris, que es trobin en la fase de licitacions en tràmit o en preparació de licitació pública.

Vista la proposta a la Junta de Govern Local signada en data 19 de juliol de 2022 per la Cap de l'Oficina Administrativa de SIT per assignació temporal de funcions; amb l'annexe de l'informe econòmic desfavorable de l'interventor accidental de data 20 de

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

juliol de 2022 amb les observacions: *"-La prestació d'aquests serveis els estan realitzant les mateixes empreses de manera continuada i periòdica en el temps, sense que existeixi contracte actualment vigent. –L'execució del servei i per tant, la despesa que comporta, s'ha realitzat sense el tràmit de fiscalització prèvia per part d'aquesta Intervenció, i sense constància de la petició d'un mínim de tres ofertes."*

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer: Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de les factures corresponents a ASCENSORES ERSCE, SA, pels treballs de manteniment i conservació dels aparells elevadors i escales mecàniques dels edificis i equipaments municipals, que es relacionen a continuació:

CODI FACTURA INTERVENCIÓ	IMPORT
12022003781, manteniment de les línies telefòniques dels aparells elevadors corresponent al mes de MAIG 2022	160,93 €
12022004642, manteniment de les línies telefòniques dels aparells elevadors corresponent al mes de JUNY 2022	160,93 €
12022004991, manteniment de les línies telefòniques dels aparells elevadors corresponent al mes de DESEMBRE 2021	160,93 €
12022003782, manteniment i conservació dels aparells elevadors i escales mecàniques de les dependències municipals corresponent al mes de MAIG 2022	2.560,36 €
12022004643, manteniment i conservació dels aparells elevadors i escales mecàniques de les dependències municipals corresponent al mes de JUNY 2022	2.560,36 €
12022004990, manteniment i conservació dels aparells elevadors i escales mecàniques de les dependències municipals corresponent al mes de de DESEMBRE 2021	2.560,36 €
120220047121, actuació realitzada el dia 21 de juny de 2022, i que correspon als treballs de substitució del display arrancat per vandalisme a l'ascensor de la passarel·la, situat al carrer Àngel Guimerà.	930,77 €
TOTAL	**9.094,64 €**

Segon: Practicar, en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte, els tràmits següents:

- COMUNICACIONS INTERNES: a la Intervenció i la Tresoreria Municipal

La Junta de Govern Local aprova l´ anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

9. Oficina Administrativa SIT. Expedient núm. 96/2022/APDRO.

Aprovar reserva de crèdit i despesa gestió zona blava El Molí – Juny i Juliol de 2022

Atès que SABA APARCAMENTS, SA ha presentat les factures relatives a la gestió del servei de les places d'estacionament regulat del carrer de Pere Calders pels mesos de JUNY i JULIOL de 2022, que no existeix contracte vigent per la realització dels treballs i que, en virtut del principi d'interdicció de l'enriquiment injust, cal procedir a l'abonament dels serveis prestats.

Atès que en relació a la gestió del servei esmentat s'han presentat a la Intervenció municipal per a la seva comptabilització les factures següents, l'import de les quals inclou el 21% d'IVA:

CODI FACTURA INTERVENCIÓ	**IMPORT**
12022005000, servei del mes de JUNY 2022	1.107,15 €
12022005001, servei del mes de JULIOL 2022	1.107,15 €
TOTAL	**2.214,30 €**

Atès que per fer front a la despesa que comporten les factures esmentades existeix crèdit suficient a la partida que es relaciona a continuació, d'acord amb el document comptable següent, que es fa per l'import base de la factura perquè segons instruccions del departament d'Intervenció municipal la quantitat d'IVA d'aquesta factura (192,15 €) és deduïble:

Partida pressupostària	**Document comptable**	**Import a aplicar**
N.4310.133101.22699 Despeses funcionament Zona Blava El Molí	RC12022000026238	1.830,00 €

Atès que actualment l'estat de la contractació de la gestió del servei de les places d'estacionament regulat del carrer de Pere Calders és el que es reflexa en l'informe tècnic de data 22 de novembre de 2017, que es transcriu íntegrament a continuació:

"Atès que mitjançant Resolució d'Alcaldia número 3.846 de data 31 de desembre de 2009, s'aprovava l'expedient de contractació corresponent al contracte menor de gestió de les places d'estacionament regulat ubicades al solar interior paral·lel al carrer Pere Calders i carrer Verdaguer i que en la mateixa resolució també s'adjudicava el contracte menor de referència a l'empresa SABA Aparcamientos S.A, per un termini d'un any a comptar a partir del dia 4 de gener de 2010 i fins el 31 de desembre del mateix any per un import de 12.180 € sense iva i de 14.128,80 amb el 16% d'iva.

Atès que mitjançant Resolució d'Alcaldia número 1366 de 21 de maig de 2011 s'ordenava a Saba Aparcamientos la continuïtat en la prestació del servei de gestió de zona blava del carrer Pere Calders segons contracte menor que tenia adjudicat i fins la

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

realització de les tasques de tramitació i adjudicació del nou concurs. Aquesta continuïtat en el contracte, tenia una sèrie de variacions respecte a l'anterior segons s'estipulava en l'informe tècnic de data 21 de desembre de 2010, i per això en la RA 1366 es regulava el servei mitjançant una sèrie de prescripcions tècniques i econòmiques. Aquest contracte menor havia de finalitzar 9 mesos després per tant, a finals de setembre de 2011.
En la mateixa Resolució d'Alcaldia s'ordenava que s'iniciessin les actuacions necessàries per la tramitació de l'expedient de contractació corresponent.

Per tant, des de llavors aquest servei tècnic, juntament amb els responsables tècnics superiors, els serveis jurídics i amb coneixement dels successius regidors, s'ha treballat en diverses línies en base a tipus de contractes i tipus de gestió del servei diferents.
De manera paral·lela a la realització d'aquest contracte, han aparegut una sèrie de problemàtiques reiterades lligades a problemes d'humitats i inundacions en l'aparcament soterrat del Mercat.

El fet de referir-nos a aquest tema i de lligar-ho a aquest informe obeeix a que tant la gestió de la resta de places d'estacionament de zona blava com les de l'aparcament del mercat, formen part de la Concessió administrativa de les obres d'instal·lació, equipament i de l'explotació de l'aparcament soterrat del mercat municipal i de la gestió i explotació de les zones de parquímetres de Molins de Rei, el document públic administratiu del qual es va formalitzar en data 28 d'octubre de 2005.

La solució tècnica d'aquesta problemàtica en l'aparcament soterrat és molt complexa i provoca que la planta tercera de l'aparcament soterrat estigui pràcticament inutilitzada. L'execució de les obres que permetrien reconduir aquesta situació i el finançament de les mateixes ha obert una diversitat de propostes sobre com assumir tota l'actuació de manera global. Entre aquestes propostes hi ha la d'assumir-la a través de la inclusió de la gestió de les 51 places de la zona blava de Pere Calders dins del contracte de concessió abans esmentat.

Per tant, metre no es prengui una decisió sobre la solució dels problemes d'humitat i de si es lliga o no l'execució de l'obra a una possible modificació en la forma de gestió de les 51 places del carrer Pere Calders.

Vist que SABA continua prestant el servei de vigilància i recaptació de les 51 places de zona blava del carrer Pere Calders, i que l'Ajuntament continua rebent l'ingrés del pagament d'aquesta zona, des d'aquest servei tècnic es proposa aprovar la despesa dels mesos que corresponguin ja que existeix partida pressupostària amb dotació pressupostària suficient per fer-ho."

Vistos els articles 216 i 217 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el TRLRHL sobre els efectes i la resolució dels reparaments efectuats en l'exercici de la funció interventora.

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

Atès l'article 11.2.c de les Bases d'Execució del Pressupost Municipal de 2022, la Junta de Govern Local té atribuïda la competència de l'aprovació de despesa i reconeixement de crèdits derivats de la prestació de serveis, qualificats en la legislació de bases de règim local, com a serveis mínims obligatoris a prestar pels municipis, o d'aquells altres serveis no obligatoris, que es trobin en la fase de licitacions en tràmit o en preparació de licitació pública.

Vista la proposta a la Junta de Govern Local signada en data 21 de juliol de 2022 per la Cap del Negociat de Mobilitat; amb l'annexe de l'informe econòmic desfavorable de l'interventor accidental de data 20 de juliol de 2022 amb les observacions: *"-La prestació d'aquests serveis els estan realitzant les mateixes empreses de manera continuada i periòdica en el temps, sense que existeixi contracte actualment vigent. – L'execució del servei i per tant, la despesa que comporta, s'ha realitzat sense el tràmit de fiscalització prèvia per part d'aquesta Intervenció, i sense constància de la petició d'un mínim de tres ofertes."*

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer: Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de les factures corresponents a SABA APARCAMENTS, SA, per la gestió del servei de les places d'estacionament regulat del carrer de Pere Calders dels mesos de JUNY i JULIOL de 2022 que es relaciona a continuació:

CODI FACTURA INTERVENCIÓ	IMPORT
12022005000, servei del mes de JUNY 2022	1.107,15 €
12022005001, servei del mes de JULIOL 2022	1.107,15 €
TOTAL	**2.214,30 €**

Segon: Practicar, en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte, els tràmits següents:

- COMUNICACIONS INTERNES: a la Intervenció i la Tresoreria Municipal

La Junta de Govern Local aprova l´ anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

10. Alcaldia. Expedient núm. 78/2022/APDRO.

Aprovar la despesa i reconeixement d'obligacions que es deriva de les factures de Reparto de correspondencia Urbano.

Atès que el servei de repartiment de cartes i documentació administrativa de l'Ajuntament de Molins de Rei va a càrrec de l'empresa Reparto de Correspondencia Urbano, S.L.

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

Atès que la utilització d'aquest servei és del tot imprescindible per al funcionament ordinari de l'Ajuntament.

Atès que per la situació actual d'Alcaldia no s'ha iniciat cap procés per l'adjudicació del contracte per servei d'enviament de correspondència.

Atès que existeix crèdit suficient a les aplicacions pressupostàries 1001/920601/22602 "Despeses de comunicació i difusió de l'Ajuntament" per fer front a la despesa d'acord amb la reserva de crèdit amb codi 12022000018524, per import de 659,45 euros.

En virtut de les facultats que conferides per l'art. 21 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, la Disposició Addicional Tercera de la llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol de les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014, i l'art. 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i la resta de disposicions establertes al Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, així com allò que es disposa a les Bases d'Execució del pressupost municipal vigent.

Vistos els articles 216 i 207 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el TRLRHL sobre els efectes i la resolució dels reparaments efectuats en l'exercici de la funció interventora.

Atès l'art. 11.2.c de les bases d'execució del pressupost 2021, la Junta de Govern Local té atribuïda la competència d'aprovació de despeses i reconeixement de crèdit derivats de la prestació de serveis, qualificats en la legislació de bases de règim local, com a serveis mínims obligatoris a prestar pels municipis, o d'aquells altres serveis no obligatoris, que es trobin en la fase de licitacions en tràmit o en preparació de licitació pública.

Atès l'informe de proposta a la Junta de Govern signat pel Tècnic de Protocol amb data 27 de juny de 2022 i per l'Interventor amb data 8 de juliol de 2022.

Atès l'informe desfavorable de l'interventor, de data 8 de juliol de 2022, amb les observacions següents:

"Vist l'expedient d'aprovació de la despesa i reconeixement de crèdit de la/es factura/es corresponent/s segons es detalla tot seguit"

Empresa	Codi	Servei	Import
REPARTO CORRESPONDENCIA	12022004032	FLYERS BUS METROPOLITÀ MOLINS DE REI FLYERS BUS METROPOLITÀ	659,45 €

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

		ZONA BARRIS	
			TOTAL 659,45 €

Aquesta Intervenció emet INFORME DESFAVORABLE, per considerar el següent:

“La prestació d’aquests serveis els estan realitzant les mateixes empreses de manera continuada i periòdica en el temps, sense que existeixi contracte actualment vigent.

L’execució del servei i per tant, la despesa que comporta, s’ha realitzat sense el tràmit de fiscalització prèvia per part d’aquesta Intervenció, i sense constància de la petició d’un mínim de tres ofertes.

Aquesta Intervenció recomana l’inici d’un nou procediment de contractació de manera urgent”

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer: Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de les factures corresponents a Reparto de Correspondencia Urbano, S.L., pels serveis prestats que es relacionen a continuació:

- 10.500 flyers x 0.04 euros: 420 €
- 500 flyers x 0.25 euros (barris de muntanya) 125 €

Segon: Practicar en relació a l’exteriorització i difusió interna d’aquest acte, els tràmits següents:

COMUNICACIONS INTERNES: a la Intervenció i a la Tresoreria municipals.

La Junta de Govern Local aprova l´ anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

11. Sanitat. Expedient núm. 94/2022/APDRO.

Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de la factura de l’empresa QUATRE POTES GOS I GAT, SL pel servei de recollida, acollida i custòdia d’animals perduts, abandonats o ensalvatgits – Juny 2022

Atès que l’empresa QUATRE POTES GOS I GAT, SL ha presentat la factura relativa al Servei de recollida, acollida i custòdia d’animals perduts, abandonats o ensalvatgits al terme municipal de Molins de Rei, durant el mes de juny de 2022, que no existeix contracte vigent per la realització dels treballs i que, en virtut del principi d’interdicció de l’enriquiment injust, cal procedir a l’abonament dels serveis prestats.

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

Atès que en relació al servei esmentat es va presentar a la Intervenció municipal per a la seva comptabilització la factura següent:

Codi	Número	Import	Nom proveïdor	Data Factura	Data Recepció
12022005048	A-2210	2.591,82	QUATRE POTES GOS I GAT, SL	30/06/2022	08/07/2022

Atès que existeix crèdit suficient per fer front a la despesa a l'aplicació pressupostària 3270/311102/22699 Serveis animals domèstics i control població de coloms, d'acord amb les reserva de crèdit número 12022000026199.

En virtut de les facultats que conferides per l'art. 21 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, la Disposició Addicional Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014, i l'art. 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i la resta de disposicions establertes al Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, així com allò que es disposa les Bases d'Execució del Pressupost municipal vigent, i el Decret número 342 de 15 de febrer de 2019 de delegacions de l'Alcalde a la Junta de Govern.

Vistos els articles 216 i 217 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el TRLRHL sobre els efectes i la resolució dels reparaments efectuats en l'exercici de la funció interventora.

Atès l'art. 11.2.c de les bases d'execució del pressupost municipal vigent, la Junta de Govern Local té atribuïda la competència de l'aprovació de despesa i reconeixement de crèdits derivats de la prestació de serveis, qualificats en la legislació de bases de règim local, com a serveis mínims obligatoris a prestar pels municipis, o d'aquells altres serveis no obligatoris, que es trobin en la fase de licitacions en tràmit o en preparació de licitació pública.

Atès la proposta a la Junta de Govern Local de la Cap de Salut Pública i Sanitat, de data 18 de juliol de 2022.

Atès l'informe desfavorable de l'Interventor accidental, de data 20 de juliol de 2022, amb les observacions següents:

"Vist l'expedient d'aprovació de la despesa i reconeixement de crèdit de la/es factura/es corresponent/s segons es detalla tot seguit:

Empresa	Codi	Servei	Import
QUATRE POTES GOS I GAT, SL	12022005048	SERVEI DE RECOLLIDA, ACOLLIDA I CUSTÒDIA D'ANIMALS PERDUTS, ABANDONATS O ENSALVATGITS – JUNY 2022	2.591,82 €
		TOTAL	2.591,82 €

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

Aquesta Intervenció emet INFORME DESFAVORABLE, per considerar el següent:

La prestació d'aquests serveis els estan realitzant les mateixes empreses de manera continuada i periòdica en el temps, sense que existeixi contracte actualment vigent.

L'execució del servei i per tant, la despesa que comporta, s'ha realitzat sense el tràmit de fiscalització prèvia per part d'aquesta Intervenció, i sense constància de la petició d'un mínim de tres ofertes.

Aquesta Intervenció recomana l'inici d'un nou procediment de contractació de manera urgent."

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer: Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de la factura corresponent a l'empresa QUATRE POTES GOS I GAT, SL pel Servei de recollida, acollida i custòdia d'animals perduts, abandonats o ensalvatgits al municipi de Molins de Rei durant el mes de juny de 2022, que es relaciona a continuació:

Codi	Número	Import	Nom proveïdor	Data Factura	Data Recepció	RC
12022005048	A-2210	2.591,82	QUATRE POTES GOS I GAT, SL	30/06/2022	08/07/2022	12022000026199

Segon: Practicar, en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte, els tràmits següents:

- COMUNICACIONS INTERNES: a la Intervenció i la Tresoreria Municipal

La Junta de Govern Local aprova l´ anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

12. Serveis Jurídics. Expedient núm. 4/2020/LLIAM.

Atorgar llicència ambiental (2019-LA-04) a la mercantil Joan Bonastre SA, per desenvolupar l'activitat de (1) fabricació de maquinària i/o productes metàl·lics diversos i/o serralleries (annex III. 13.14 de la LPCAA) i de (2) fabricació de productes de matèries plàstiques termoplàstiques en els tallers és superior a 1000 Kg i/o amb una superfície superior a 500 m2 (annex II. 5.17.b de la LPCAA) a l'establiment situat al carrer del Llobregat, 15, de Molins de Rei.

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

Fets

1. En data 24 de desembre de 2018 la mercantil Joan Bonastre SA, en endavant la sol·licitant, va presentar davant l'Ajuntament de Molins de Rei, en endavant el consistori, comunicació d'inici d'activitat per tal d'iniciar una activitat (decolletatge de precisió i qualitat de peces metàl·liques) classificada a l'annex II del la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats (LPCAA), dins de l'epígraf 3.14.- "Fabricació de maquinària i/o productes metàl·lics diversos i/o serralleries" a l'establiment situat al carrer del Llobregat, 15.
2. En data 10 de gener de 2019 el consistori va notificar informe de deficiències al sol·licitant respecte a la darrera comunicació d'inici d'activitat que hi havia presentat. Posteriorment, en data 25 de gener de 2019 la sol·licitant va presentar instància d'esmena respecte a les darreres deficiències traslladades.

3. En data 29 de gener de 2019 el consistori va notificar al sol·licitant que respecte la comunicació d'inici presentada 24 de desembre de 2018 per desenvolupar l'activitat de Decolletatge de precisió i qualitat de peces metàl·liques a l'establiment situat al carrer del Llobregat, 15, s'havia aportat la documentació escaient.

4. En data 15 de maig de 2019 la sol·licitant va presentar davant el consistori sol·licitud de llicència ambiental per tal d'iniciar una activitat (decolletatge de precisió i qualitat de peces plàstiques) classificada a l'annex II del la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats (LPCAA), epígraf 5.17.b "Fabricació de productes de matèries plàstiques termoplàstiques" l'establiment situat al carrer del Llobregat, 15.

   Conjuntament amb la darrera sol·licitud la sol·licitant va presentar la documentació següent: (I) projecte tècnic; (II) CIF de la mercantil sol·licitant i DNI del seu representant; (III) certificat de la direcció d'activitat per part d'un enginyer industrial; (IV) declaració responsable del tècnic (enginyer industrial) competent; (V) declaració de coincidència entre el suport electrònic i el suport paper del tècnic (enginyer industrial) i (VI) autorització representació de la sol·licitant a favor del enginyer industrial Josep Rodon Ginesta i (VII) liquidació i justificant de pagament de la taxa pels serveis d'intervenció integral de les activitats.

5. En les dates 20 i 27 de maig de 2019 el consistori va sol·licitar diversos informes preceptius respecte a la tramitació de sol·licituds de llicència ambiental. Concretament va sol·licitar informe integrat de la Ponència Metropolitana d'Avaluació Ambiental de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, en endavant PMMA, informe en matèria de protecció de l'ambient atmosfèric i informe en la prevenció d'incendis forestals.

6. En data 28 de maig de 2019 el consistori va rebre requeriment d'esmena de la PMAA, on detalla un seguit de deficiències en la documentació respecte a la sol·licitud de llicència ambiental sol·licitada per la sol·licitant.

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

7. En data 5 de juny de 2019 la tècnica d'activitats municipal va emetre informe de suficiència desfavorable on detalla un seguit de deficiències a esmenar.

8. En data 7 de juny de 2019 el consistori va rebre, per part de la Direcció General d'Ecosistemes Forestals i Gestió del Medi, informe ambiental en la prevenció d'incendis forestals de la indústria química al terme municipal de Molins de Rei, en relació a l'activitat pretesa per la sol·licitant sotmesa a llicència ambiental, on conclou que "vist el seu emplaçament sobre mapes de cartografia temàtica, es comprova que està localitzat en sòl industrial i amb continuïtat amb superfície agrícola, per tant, les nostres competències no es veuen afectades".

9. En data 20 de juny de 2019 la sol·licitant va presentar al consistori instància on aporta annex al projecte d'activitat per a esmenar les deficiències traslladades i sol·licita emetre certificat de compatibilitat urbanística.

10. En data 27 de juny de 2019 la secretària del consistori va emetre certificat on exposa que el 26 de juny de 2019 el tècnic d'urbanisme municipal va emetre informe urbanístic favorable sobre la compatibilitat del projecte d'activitat pretès per la sol·licitant amb el planejament vigent.

11. En data 1 de juliol de 2019 la tècnica d'activitats municipal va emetre informe de suficiència favorable.

12. En data 1 de juliol de 2019 el consistori va traslladar a la PMAA la nova documentació d'esmena aportada per la sol·licitant i l'informe en la prevenció d'incendis forestals.

13. En data 18 de novembre de 2019 el consistori va remetre a la PMAA el darrer certificat favorable sobre la compatibilitat urbanística del sòl respecte a l'activitat prestesa per la sol·licitant.

14. En data 22 de novembre de 2019 la PMAA va emetre informe sobre la verificació formal de documentació i la suficiència i idoneïtat del projecte presentat per la sol·licitant.

15. En data 2 de novembre de 2020 l'alcalde de Molins de Rei va dictar edicte pel qual acorda donar compliment al tràmit d'informació pública i informació veïnal previst a la LPCAA per a la tramitació de les sol·licituds de llicències ambientals.

16. El mateix 2 de novembre de 2020 el consistori, dins del tràmit d'informació veïnal, va notificar la tramitació d'una llicència ambiental a la mercantil confrontant a la nau on la sol·licitant pretén desenvolupar l'activitat pretesa.

17. En data 6 de novembre de 2020 es va publicar al e-tauler del consistori edicte sobre la tramitació de la llicència ambiental sol·licitada pel sol·licitant.

18. En data 13 de novembre de 2020 es va publicar DOGC el darrer edicte emès per l'alcalde de Molins de Rei on s'exposa la tramitació de la llicència ambiental sol·licitada pel sol·licitant i l'inici d'un termini de trenta dies hàbils per presentar

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

les al·legacions i manifestacions que es considerin oportunes, així com accedir a tota la informació disponible sobre el procediment concret

19. En data 12 de gener de 2021 la cap de l'Oficina d'Atenció Ciutadana va emetre informe on exposa que no s'ha presentat al registre d'entrada municipal cap instància i/o al·legació respecte al tràmit d'informació pública i informació veïnal de la tramitació de la llicència ambiental sol·licitada perl sol·licitant.

20. En data 22 de gener de 2021 la tècnica d'activitats municipal va emetre informe on exposa que complerts els tràmits d'informació pública i informació veïnal, no s'han presentat al·legacions al respecte.

21. En data 26 de gener de 2021 la secretària del consistori va emetre el corresponent certificat de no al·legacions respecte als tràmits d'informació pública i informació veïnal de la tramitació de la sol·licitud de llicència ambiental (2019-LA-04), que posteriorment es va remetre a l'AMB el 5 de febrer de 2021.

22. En data 22 d'abril de 2021 el consistori va rebre el corresponent informe integrat de la Ponència Metropolitana d'Avaluació Ambiental de l'AMB respecte els vectors ambientals del sol·licitant.

23. El 27 d'abril de 2021 la tècnica municipal d'activitats va emetre informe tècnic sobre la llicència ambiental (2019-LA-04) on proposa, (I) atorgar llicència municipal ambiental a la sol·licitant per exercir l'activitat de decolletatge de precisió i qualitat de peces metàl·liques i de plàstic tècnic, classificada com Annex II 5.17. i III 3.14 [...]; (II) supeditar l'exercici de l'activitat a presentar escaients controls inicials a l'inici de l'activitat mitjançant els corresponents informes normatius; (III) els controls periòdics i revisió de la llicència ambiental sol·licitada i (IV) un seguit de condicions.

24. En data 10 de maig de 2022 l'assessor jurídic municipal va emetre informe jurídic favorable per continuar amb la tramitació de la sol·licitud de llicència ambiental (2019-LA-04) i realitzar els tràmits restants, entre els quals es troba emetre la corresponent proposta de resolució provisional, per tal que l'òrgan competent finalment n'emeti resolució definitiva.

25. En data 17 de maig de 2022 la Junta de Govern Local va acordar la proposta de resolució provisional respecte a la llicència ambiental (2019-LA-04) sol·licitada per la mercantil Joan Bonastre SA, per desenvolupar l'activitat de (1) fabricació de maquinària i/o productes metàl·lics diversos i/o serralleries (annex III. 13.14 de la LPCAA) i de (2) fabricació de productes de matèries plàstiques termoplàstiques en els tallers és superior a 1000 Kg i/o amb una superfície superior a 500 m2 (annex II. 5.17 de la LPCAA) a l'establiment situat al carrer del Llobregat, 15, de Molins de Rei.

    El contingut de la resolució provisional esmentada és favorable a atorgar la corresponent llicència ambiental a la sol·licitant, supeditant l'exercici de l'activitat a la prèvia presentació determinada documentació i advertint al propi sol·licitant que la llicència esmentada està sotmesa i subjecta a complir amb determinades condicions i actuacions detallades.

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

26. Posteriorment, el 20 de maig de 2022 la secretària del consistori va dictar el corresponent certificat en relació a l'acord de la Junta de Govern Local esmentat.

27. En data 20 de juny de 2022 consistori va notificar a la sol·licitant la proposta de resolució provisional de la llicència sol·licitada (2019-LA-04) per la sol·licitant, i va atorgar-li el corresponent període d'al·legacions, arran de la seva condició de part interessada en el procediment administratiu (4/2020/LLIAM).

28. En data 25 de juliol de 2022 la cap del Negociat d'Empresa, amb la conformitat el 26 de juliol de 2022 dels Serveis Jurídics municipals, va formular informe-proposta de Junta de Govern Local.

Fonaments de dret

1. D'acord que la documentació de l'expedient administratiu relatiu a la tramitació de la sol·licitud de la llicència ambiental (2019-LA-04) compleix amb les previsions de la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.

2. D'acord que l'expedient administratiu relatiu a la tramitació de la sol·licitud de la llicència ambiental (2019-LA-04) s'ha sotmès als tràmits previstos en la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats (LPCAA).

3. D'acord amb l'article 7.2 de la LPCCA, *si una mateixa persona o una mateixa empresa sol·licita exercir diverses activitats en un mateix centre o en un mateix establiment subjectes a diferents règims d'intervenció establerts en aquesta llei, la sol·licitud s'ha de tramitar i resoldre en una sola autorització o llicència ambientals, i s'ha d'aplicar el règim que correspon a les activitats amb grau d'incidència ambiental més elevat*.

   Per tant, per una banda, tot i que hi ha dues activitats preteses per la sol·licitant amb règims d'intervenció diferents a desenvolupar en un mateix establiment (una sotmesa al règim de comunicació de la LPCCA i l'altra sotmesa al règim de llicència ambiental de la LPCAA), ambdues activitats resten finalment sotmeses al règim d'intervenció administratiu de llicència ambiental de la LPCCA. Ja que l'activitat pretesa per la sol·licitant (Annex II. 5.17.b.- Fabricació de productes de matèries plàstiques termoplàstiques en els tallers és superior a 1000 Kg i/o amb una superfície superior a 500 m2) es configura com una activitat amb un grau d'incidència ambiental més elevat, sotmesa al règim administratiu d'intervenció de llicència ambiental, que l'altra activitat també pretesa.

   Per l'altra banda, mitjançant el present procediment administratiu (4/2020/LLIAM) es resol en una única resolució la sol·licitud de la sol·licitant per desenvolupar les activitats esmentades, a les quals i com ja s'ha exposat, d'acord amb l'article 7.2 de la LPCAA se'ls aplica el règim d'intervenció administratiu de llicència ambiental.

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

4. D'acord que de conformitat amb l'article 46 de la LPCCA, la proposta de resolució provisional de la sol·licitud de llicència ambiental (2019-LA-04) esdevé definitiva automàticament i s'ha d'elevar a l'òrgan competent per a la resolució, ja que el termini d'al·legacions atorgat a la sol·licitant s'ha exhaurit sense la presentació de cap al·legació al respecte i no s'ha introduït cap modificació al projecte.

5. D'acord amb la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats; amb l'informe jurídic municipal, amb l'informe tècnic municipal que incorpora l'informe integrat ambiental emès per la Ponència Metropolitana d'Avaluació Ambiental de l'Àrea Metropolitana de Barcelona.

6. D'acord amb les competències de la Junta de Govern Local sobre les llicències municipals, segons el Decret d'alcaldia número 571, de data 20 de març de 2020.

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer.- Atorgar llicència ambiental (2019-LA-04) a la mercantil Joan Bonastre SA, per desenvolupar l'activitat de (1) fabricació de maquinària i/o productes metàl·lics diversos i/o serralleries (annex III. 13.14 de la LPCAA) i de (2) fabricació de productes de matèries plàstiques termoplàstiques en els tallers és superior a 1000 Kg i/o amb una superfície superior a 500 m2 (annex II. 5.17.b de la LPCAA) a l'establiment situat al carrer del Llobregat, 15, de Molins de Rei.

Segon.- Supeditar l'exercici de les activitats previstes al darrer dispositiu a la presentació prèvia, abans d'iniciar aquestes activitats, de:

- L'acta de control ambiental inicial, realitzat per una Entitat Ambiental de Control degudament acreditada, d'acord amb les prescripcions previstes als articles 69 i 70 de LPCAA.

- El certificat tècnic final d'activitat emès pel tècnic competent, indicant que l'activitat dona compliment al projecte, annex/es i mesures indicades a la present llicència ambiental.

- L'acta de control en matèria de prevenció contra incendis, realitzat per una Entitat Ambiental de Control degudament acreditada.

  El titular de la llicència ambiental pot sol·licitar una única actuació de control d'una entitat col·laboradora de l'Administració per tal d'acreditar el compliment dels requisits exigibles en matèria de prevenció i seguretat en cas d'incendi i les determinacions ambientals exigibles.

Tercer.- Informar i advertir al titular de la llicència ambiental (2019-LA-04), la mercantil Joan Bonastre SA, que la llicència ambiental esmentada està sotmesa, segons les prescripcions de l'article 71 de la LPCAA, a la

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

presentació d'un control periòdic cada sis (6) anys, per part d'una Entitat Ambiental de Control degudament acreditada.

Aquesta acció de control periòdic té per objecte garantir l'adequació permanent de les activitats als requeriments legals aplicables, i específicament, als requeriments fixats en l'autorització o llicència ambiental, amb la incorporació de modificacions no substancials.

Quart.- Informar i advertir al titular de la llicència ambiental (2019-LA-04), la mercantil Joan Bonastre SA, que la llicència ambiental esmentada està subjecta, segons les prescripcions de l'article 62 de la LPCAA, a les revisions periòdiques que determini la legislació sectorial en matèria d'aigua, aire o residus.

Cinquè.- Informar i advertir al titular de la llicència ambiental (2019-LA-04), la mercantil Joan Bonastre SA, que la llicència ambiental esmentada romandrà sotmesa al compliment de les condicions que s'assenyalen a continuació:

1. Cal aplicar totes i cada una de les condicions que s'estableixen en el projecte redactat per l'enginyer industrial Josep Rodon Ginesta amb núm. de col·legiat núm. 14.049 del (CEIC) sense visar, amb registres d'entrada núm. 8970 de data 15.05.2019 el projecte i núm. 11018 de data 20.06.2019 l'annex. Cal aportar Certificat Final emès pel tècnic competent, indicant que l'activitat dona compliment al projecte, annex i les mesures indicades en la present llicència.

2. Cal aplicar totes i cada una de les condicions del informe ambiental de l'activitat titularitat de JOAN BONASTRE SA emès per la Ponència Metropolitana d'Avaluació Ambiental amb data 22 d'abril de 2021, sens perjudici d'haver de complir totes les condicions de caràcter general i particular que s'estableixen en la legislació vigent.

3. ACTIVITAT a desenvolupar: L'empresa JOAN BONASTRE SA, té com activitat el decoletatge de precisió i qualitat de peces metàl·liques (acers, llautó, titani, alumini, acer inoxidable, entre d'altres), i plàstic tècnic (poliacetal, polieteracetona, polietilè, entre d'altres), on produeix dues línies de productes:

   - Producte industrial: peces per als diferents sectors; gas, automoció, aeronàutic, agrícola, seguretat,instrumentació, i per a qualsevol altre sector industrial que requereixi peces de qualitat.
   - Producte mèdic: peces per implantar, protètiques, d'instrumental quirúrgic, ortopèdia, per a aparell d'anàlisis mèdiques, etc.

   L'activitat es desenvolupa en un edifici industrial aïllat, composat de planta baixa (3.555 m 2) i una planta pis (762,05 m2). La parcel·la on s'ubica la nau és de 7.128 m2 de superfície.

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

Segons la documentació presentada, presenta les següents característiques:

- L'activitat estarà en funcionament les 24 hores del dia, en tres torns de treball de 8 hores cada dia, durant 5 dies a la setmana.

- En referència al vector residus, l'empresa disposa de codi de productor de residus, P-09226.2, i preveu generar els següents residus:

Residus generats	Classe	Codi	Producció anual (t/any)
Llimadures i llimalla de metalls	NE	120103	114
Olis sintètics de mecanització	E	120110	3.78
Altres dissolvents i mescles de dissolvent	E	140603	0.1
Paper i cartró	NE	200101	0.1
Draps bruts	E	150202	0.03
Mescla de residus municipals	NE	200301	3.16
Llimalles i rebaves de plàstic	NE	120105	0.9

Per a l'emmagatzematge dels diferents residus, s'emmagatzemaran en contenidors (sòlids) o bidons (líquids), ubicats a l'interior de la nau, degudament senyalitzats per l'ús i contingut a què són destinats, i es gestionaran mitjançant transportistes i gestors autoritzats.

- En referència a la protecció atmosfèrica, l'activitat es troba inclosa en l'apartat 06 02 01 04, sense grup CAPCA, segons l'annex del Reial Decret 100/2011. Així mateix, disposa de dos focus emissors, amb les següents característiques:

Focus	Grup i codi CAPCA	Ø (m)	H (m)
Focus 1. Xemeneia d'explusió d'aire	06 02 01 04	0.5	9
Focus 2. Xemeneia d'explusió d'aire	06 02 01 04	0.5	9

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

Es troba inclosa en l'annex I del Reial Decret 117/2003, però exclòs de l'annex II, ja que declara un consum de dissolvent de 0,1 t/any.

- Pel què fa a les aigües residuals, segons la documentació aportada, l'activitat no produirà cap tipus d'abocament d'aigües residuals industrials a la xarxa de clavegueram municipal, ja que no s'utilitza aigua ni durant el procés, la mecanització de les peces es realitza amb oli de mecanització per refrigerar i lubricar, ni per les neteges de les peces, les quals es realitzen mitjançant dissolvent, el qual és guardat i emmagatzemat en bidons. Així doncs, les aigües abocades són exclusivament sanitàries.

  En aquest sentit, l'activitat preveu un cabal d'ús i d'abocament de 115 m3/any, això és, un cabal mitjà de 0,5 m3/dia, d'aigües exclusivament sanitàries, les quals seran tractades a l'estació depuradora d'aigües residuals (EDAR) de Sant Feliu de Llobregat.

- Pel què fa als focus emissors de sorolls, l'activitat no comportarà de manera significativa l'emissió de sorolls, ni vibracions que puguin afectar a l'entorn. Les principals fonts de soroll son les màquines de mecanització, que es troben a l'interior de la nau, sobre silent-blocks per tal de reduir al màxim el seu impacte acústic i de vibracions.

- L'enllumenat exterior de l'establiment es composa d'enllumenat exterior industrial, enllumenat exterior de seguretat i enllumenat exterior ornamental. El conformen onze punts de llum tipus focus sobre columna, una sèrie punts de llum del tipus balises i punts de llum situats sobre parets (encastades o superficialment). L'encesa d'aquesta il·luminació serà programable, de manera que la instal·lació s'encén i s'apaga automàticament, i en horari nocturn (entre les 23h i la sortida del sol) l'enllumenat estarà apagat, d'acord amb el Decret 190/2015, de 25 d'agost.

A continuació s'estableixen les prescripcions per a cada un dels vectors ambientals avaluats.

4. ATMOSFERA: Pel que fa a la prevenció de la contaminació atmosfèrica, es fixen els següents límits d'emissió, així com la freqüència de mesura, d'acord amb l'establert a l'article 5.2 del Reial Decret 100/2011:

Focus	**Contaminant**	**Límit emissió**	**Freqüència de mesurament**
Focus 1. Xemeneia d'explusió d'aire	PST	50 mg/Nm^3	exempt

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

Focus 2. Xemeneia d'explusió d'aire	PST	50 mg/Nm^3	exempt

Els focus de procés queden exempts de mesura, d'acord amb els criteris marcats per la IT-AT-007, ja que el seu consum de dissolvent és inferior a 0,5 t/any.

L'establiment haurà de calcular anualment el seu consum de dissolvents i conservar la informació necessària per realitzar-lo. Per aquest còmput s'han de tenir en compte tots els dissolvents emprats a l'activitat, tant en procés com en neteja i ja siguin purs o formant part de mescles.

En cas de superació del llindar de consum establert a l'annex II del Reial decret 117/2003 per a la seva activitat, l'establiment ho haurà de comunicar al Servei de Vigilància i Control de l'Aire del Departament de Territori i Sostenibilitat i realitzar, abans del 31 de març de l'any següent, un pla de gestió de dissolvents on demostri el compliment dels límits d'emissió que li són d'aplicació.

Així mateix, i d'acord amb l'article 6 del Decret 139/2018, en cas que l'empresa sigui susceptible de generar emissions difuses, les identificarà i en prendrà les mesures preventives i correctores necessàries per tal de minimitzar-les. Aquestes mesures hauran d'estar establertes en un pla de control elaborat per l'empresa.

5. RESIDUS: L'activitat generarà el següent llistat de residus:

Residus generats	**Classe**	**Codi**	**Producció anual (t/any)**
Llimadures i llimalla de metalls	NE	120103	114
Olis sintètics de mecanització	E	120110	3.78
Altres dissolvents i mescles de dissolvent	E	140603	0.1
Paper i cartró	NE	200101	0.1
Draps bruts	E	150202	0.03
Mescla de residus municipals	NE	200301	3.16
Llimalles i rebaves de plàstic	NE	120105	0.9

Els residus han de ser retirats i tractats per un gestor autoritzat per l'ARC, i hauran d'estar emmagatzemats en un espai destinat a tal fi per tal d'evitar qualsevol abocament accidental i etiquetats convenientment.

Els residus perillosos s'han d'emmagatzemar sota cobert i el temps d'emmagatzematge no superarà els sis mesos, i els residus líquids

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

susceptibles de produir vessaments hauran d'estar dipositats en safates o recipients estancs.

L'activitat haurà de complir la normativa vigent, i específicament el Decret 197/2016, de 23 de febrer, sobre la comunicació prèvia en matèria de residus i sobre els registres generals de persones productores i gestores de residus de Catalunya, el Decret 93/1999, de 6 d'abril, sobre procediments de gestió de residus, la Llei 22/2011, de 28 de juliol, de residus i sòls contaminats i el Decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus de Catalunya.

6. AIGÜES RESIDUALS: Un cop revisada la documentació, s'informa que l'abocament de les aigües residuals exclusivament sanitàries, produïdes per l'empresa, i tramitat pel procediment simplificat, és conforme amb l'establert a l'article 31.2 del text refós del Reglament metropolità d'abocament d'aigües residuals, d'ara endavant RMAAR, publicat al BOPB de data 11 d'abril de 2019.

   Els abocaments d'aigües residuals a la xarxa de sanejament procedents de l'activitat hauran de complir amb els límits establerts en el RMAAR. Així mateix, i a fi de portar a terme la inspecció i control de les aigües residuals, caldrà que l'activitat disposi de punts de mostreig de fàcil accés a cadascuna de les sortides on hi hagi connexió al clavegueram o a la xarxa metropolitana, d'acord amb l'article 60 del RMAAR.

   El termini màxim de vigència de les determinacions i condicions ambientals amb relació a l'abocament d'aigües residuals, serà de 5 anys, renovables automàticament en cas que no hi hagin modificacions substancials d'acord amb l'article 33 del RMAAR.

7. INCENDIS: Segons l'article 43 de la LPCAA, l'activitat s'ha de sotmetre a informe preceptiu en matèria de prevenció d'incendis forestals, atès que l'activitat es troba ubicada en un municipi d'alt risc d'incendi.

   En aquest sentit, el Servei de Prevenció d'Incendis Forestals, en el seu informe ambiental en la prevenció d'incendis forestals de la indústria química de Molins de Rei, de data 6 de juny de 2019, estableix que vist l'emplaçament sobre mapes de cartografia temàtica, es comprova que està localitzada en sòl industrial i amb continuïtat amb superfície agrícola, per tant les competències del Servei no es veuen afectades.

   D'altra banda, i segons l'informe municipal favorable de data 7 de juny de 2019, l'activitat haurà de preveure les següents prescripcions i condicions, pel què fa a la prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis:

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

El titular és responsable d'executar i mantenir les següents mesures de seguretat, així com les previstes a la documentació tècnica, establertes per la reglamentació d'aplicació.

Un cop finalitzada la instal·lació, aquesta haurà de ser verificada dins del control inicial de l'activitat per part d'Entitat Col·laboradora de l'Administració

Caldrà disposar dels certificats i informes d'assaig establerts en la SP-136 de la Direcció General de Prevenció i Extinció d'Incendis i Salvaments de la Generalitat.

8. SOROLLS, VIBRACIONS I ESCALFORS: Segons el mapa de capacitat acústica de Molins de Rei, l'establiment es troba ubicat en una àrea amb predomini de sòl industrial C2. L'activitat, pel que fa a les immissions a l'exterior, no podrà superar els següents valors:

Valors límits d'immissió en dB (A)			
Zones de sensibilitat acústica i usos del sòl	**Horari diürn (7h – 21h)**	**Horari vespertí (21h – 23h)**	**Horari nocturn (23h – 7h)**
C2. Predomini del sòl d'ús industrial	65	65	55

Es recorda que els aparells susceptibles de produir vibracions han d'anar muntats sobre dispositius elàstics per evitar la transmissió de vibracions i soroll al sòl, a elements estructurals de la nau i als locals veïns complint amb la Llei 16/2002, de 28 de juny, de Protecció contra la contaminació acústica, el decret 176/2009, pel que s'aprova el seu Reglament, així com qualsevol altra normativa d'aplicació.

El compliment d'aquestes indicacions s'haurà de comprovar en els controls periòdics per una entitat ambiental de control acreditada (EAC) o pels serveis tècnics municipals, si s'escau.

9. OLORS: Segons la documentació aportada, l'activitat no genera olors. En cas contrari, l'activitat haurà de posar-ho en coneixement de l'Ajuntament als efectes de revisió de llicència ambiental i efectuar les mesures pertinents a verificar en els controls periòdics per una entitat ambiental de control acreditada (EAC) o pels serveis tècnics municipals, si s'escau.

10. CAMPS MAGNÈTICS: Segons la documentació aportada, l'activitat no genera emissions radioelèctriques. En cas contrari, l'activitat haurà de posar-ho en coneixement de l'Ajuntament als efectes de revisió de llicència ambiental i efectuar els controls pertinents per verificar que es compleix la normativa vigent, si s'escau.

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

11. REGLAMENTACIÓ INDUSTRIAL: La instal·lació elèctrica ha de complir amb el Reial decret 842/2002, de 2 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament electrotècnic per a baixa tensió i les seves instruccions tècniques complementàries, així com qualsevol altra normativa d'aplicació.

    Les instal·lacions sotmeses a reglamentació industrial hauran de donar compliment a les normatives que els hi són d'aplicació, i disposar de les ultimes revisions que els hi pertoqui.

12. CONTAMINACIÓ LUMÍNICA: L'activitat està situada en una zona de protecció moderada (E3), segons el Mapa de la protecció envers la contaminació lumínica a Catalunya. Per tant, atenent les característiques de la zona, la il·luminació exterior ha de complir les condicions següents:

    a) Tipus de làmpades: Les làmpades han de ser de tipus III (que tinguin menys del 15 % de radiància per sota dels 440 nm, dins del rang de longituds d'ona comprès entre 280 i 780 nm), en horari de vespre o de nit. En el cas de no poder justificar documentalment els criteris esmentats, s'accepten les làmpades que emeten llum de temperatura de color superior a 3.000 K i igual o inferior a 4.200 K. Les làmpades han de ser de classe A, A+ o A++ i complir amb les restriccions de mercuri de les directives de la Unió Europea, amb l'excepció de les làmpades instal·lades en enllumenats de seguretat, senyals i anuncis lluminosos i en l'enllumenat nadalenc.

    b) El percentatge màxim del flux d'hemisferi superior instal·lat dels llums ha de ser com a màxim del 10%, en horari de vespre i 5% en horari de nit.

    c) El valor màxim d'intensitat lluminosa emesa per un llum, no ha de superar el valor de 10.000 cd.

    Així mateix, s'haurà de complir el que s'estableix al Reial decret 1890/2008, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'eficiència energètica en instal·lacions d'enllumenat exterior i les seves instruccions tècniques complementàries, així com qualsevol altra normativa d'aplicació.

Sisè.- Notificar la present resolució administrativa a les parts interessades del procediment administratiu (4/2020/LLIAM), a l'Àrea Metropolitana de Barcelona, i si escau, als ens administratius que corresponguin

La Junta de Govern Local aprova l´ anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

13. Serveis Jurídics. Expedient núm. 5/2020/LLIAM.

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

Atorgar llicència ambiental (2019-LA-02) a la mercantil CARROSSERIES BOFILL SL, per desenvolupar l'activitat (1) d'aplicació de vernissos no grassos, pintures, laques i tints d'impressió sobre qualsevol suport i la cuita i assecat corresponents quan la quantitat emmagatzemada d'aquestes substàncies en els tallers és superior a 1000 Kg i/o amb una superfície superior a 500 m2 (annex II. 12.3 de la LPCAA) i (2) fabricació de maquinària i/o productes metàl·lics diversos i/o serralleries (annex III. 14 de la LPCAA) a l'establiment situat al carrer Horta, 6, nau 4, de Molins de Rei.

Fets

1. En data 17 d'abril de 2019 la mercantil Carrosseries Bofill SL, en endavant, la sol·licitant, va presentar davant l'Ajuntament de Molins de Rei, en endavant, el consistori, sol·licitud de llicència ambiental per tal d'iniciar una activitat classificada a l'annex II del la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats (LPCAA), epígraf 12.3.- Aplicació de vernissos no grassos, pintures, laques i tints d'impressió sobre qualsevol suport i la cuita i l'assecat corresponent" a l'establiment situat al carrer Horta, 6, nau 4.
   Conjuntament amb la darrera sol·licitud la sol·licitant va presentar la documentació següent: (I) projecte tècnic sense visar i redactat a data de març de 2019 on s'indica que l'activitat a realitzar és mecanitzat de peces metàl·liques i acabat superficial de pintura.; (II) NIF i escriptura constitució de la mercantil sol·licitant; (III) DNI del representant de la mercantil sol·licitant; (IV) declaració responsable coincidència documentació física i electrònica; (V) autorització de representació a favor del senyor Josep Rodon Ginesta; i (VI) acreditació de la direcció del projecte tècnic per part del senyor Josep Rodon Ginesta.

2. En data 3 de maig de 2019 el consistori va sol·licitar diversos informes preceptius respecte a la tramitació de sol·licituds de llicència ambiental. Concretament va sol·licitar informe integrat de la PMMA, informe en matèria de protecció de l'ambient atmosfèric i informe en la prevenció d'incendis forestals.

3. El mateix 3 de maig de 2019 la tècnica d'activitats municipal va emetre informe municipal de suficiència desfavorable on detalla un seguit de deficiències a esmenar. Posteriorment, en data 15 de maig de 2019 es va notificar a la sol·licitant les darreres deficiències manifestades per la tècnica municipal d'activitats.

4. En data 22 de maig de 2019 el consistori va emetre liquidació de la taxa pels serveis d'intervenció integral de les activitats, la qual es va liquidar el mateix dia.

5. En data 30 de maig de 2019 el consistori va rebre requeriment de la Ponència Metropolitana d'Avaluació Ambiental de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, en endavant PMAA, on detalla un seguit de deficiències en la documentació de la sol·licitant que ha d'esmenar. Posteriorment, en data 22 de juliol de 2019 el consistori va notificar a la sol·licitant les darreres esmenes manifestades per la PMAA.

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

6. En data 13 de juny de 2019 la Direcció General d'Ecosistemes Forestals i Gestió del Medi va emetre informe ambiental en la prevenció d'incendis forestals de serralleria al terme municipal de Molins de Rei en relació a l'activitat pretesa per la sol·licitant, on conclou que atès l' emplaçament sobre mapes de cartografia temàtica, es comprova que està localitzat en sòl urbà-industrial, situat a 340 m del Parc Natural Serra de Collserola. Aquesta activitat si be es troba situada a menys de 500 metres de la superfície forestal, no es troba en contacte directe sobre ella. No es considera necessari que l'activitat adopti mesures i condicions addicionals en la prevenció d'incendis forestals sempre i quan el polígon industrial on s'ubica l'activitat compleixi amb allò que estableix la Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situats en terrenys forestals.

7. En data 1 de juliol de 2019 la sol·licitant va presentar al consistori instància on aporta annex al projecte d'activitat per a esmenar les deficiències traslladades, redactat per l'enginyer industrial Josep Rodon Ginesta, col·legiat núm. 14.049 del Col·legi d'Enginyers Industrials de Catalunya (CEIC) sense visar i redactat a data de juny de 2019.

8. El mateix dia 1 de juliol de 2019 la sol·licitant va presentar certificat de compatibilitat urbanística.

9. En data 11 de juliol de 2019 el consistori va traslladar a la PMAA la nova documentació d'esmena aportada per la sol·licitant i l'informe en la prevenció d'incendis forestals de serralleria al terme municipal de Molins de Rei emès el 13 de juny de 2019 per la Direcció General d'Ecosistemes Forestals i Gestió del Medi en relació a l'activitat pretesa per la sol·licitant.

10. En data 2 d'agost de 2019 el sol·licitant presenta al consistori autorització d'abocament d'aigües per ser remesa a la PMAA

11. En data 26 d'agost de 2019 el tècnic d'urbanisme municipal va emetre certificat de compatibilitat urbanística favorable on conclou que l'activitat de serralleria, que la sol·licitant pretén dur a terme al carrer de l'Horta, 6, nau 4, *és compatible amb el règim dels usos urbanístics que li són d'aplicació a la parcel·la i edificació on es proposa, i alhora amb les disponibilitats inherents als serveis públics municipals que requerirà la dita activitat. Tot això en els termes i condicions que apareixen reflectits en el cos del present informe*.

12. En data 27 d'agost de 2019 la secretària municipal del consistori va emetre certificat conforme el 26 d'agost de 2019 el tècnic municipal d'urbanisme va emetre el darrer informe municipal favorable sobre la compatibilitat urbanística del sòl respecte a l'activitat prestesa per la sol·licitant.

13. En data 9 de setembre de 2019 la sol·licitant va presentar instància al consistori on exposa que es tingui per aportat a la tramitació de la llicència ambiental sol·licitada el certificat de compatibilitat urbanística emes pel propi consistori.

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

Posteriorment, el 13 de setembre de 2019 el consistori va remetre a la PMAA el darrer certificat favorable de compatibilitat urbanística respecte l'activitat pretesa per la sol·licitant.

14. En data 30 de setembre de 2019 el consistori va rebre informe en matèria de protecció de l'ambient atmosfèric emès per la Direcció General de Qualitat Ambiental i Canvi Climàtic el 18 de setembre de 2019, on conclou, en relació a l'activitat pretesa per la sol·licitant, que segons la documentació presentada i pel tipus de procés que s'hi duu a terme no s'escau fixar condicions al respecte.

15. En data 26 de setembre de 2019 la PMAA va emetre informe sobre la verificació formal de documentació i la suficiència i idoneïtat del projecte presentat per la sol·licitant.

16. En data 2 de novembre de 2019 l'alcalde de Molins de Rei va dictar edicte pel qual acorda donar compliment al tràmit d'informació pública i informació veïnal previst a la LPCAA per a la tramitació de les sol·licituds de llicències ambientals.

17. En data 1 de desembre de 2020 el consistori, dins del tràmit d'informació veïnal, va notificar la tramitació d'una llicència ambiental a la mercantil confrontant a la nau on la sol·licitant pretén desenvolupar l'activitat pretesa.

18. En data 6 de novembre de 2019 es va publicar al e-tauler del consistori edicte sobre la tramitació de la llicència ambiental sol·licitada pel sol·licitant.

19. En data 13 de novembre de 2019 es va publicar DOGC el darrer edicte emès per l'alcalde de Molins de Rei on s'exposa la tramitació de la llicència ambiental sol·licitada pel sol·licitant i l'inici d'un termini de trenta dies hàbils per presentar les al·legacions i manifestacions que es considerin oportunes, així com accedir a tota la informació disponible sobre el procediment concret

20. En data 12 de gener de 2020 la cap de l'Oficina d'Atenció Ciutadana va emetre informe on exposa que no s'ha presentat al registre d'entrada municipal cap instància i/o al·legació respecte al tràmit d'informació pública i informació veïnal de la tramtiació de la llicència ambiental sol·licitada perl sol·licitant.

21. En data 22 de gener de 2020 la tècnica d'activitats municipal va emetre informe on exposa que complerts els tràmits d'informació pública i informació veïnal, no s'han presentat al·legacions al respecte.

22. En data 26 de gener de 2021 la secretària del consistori va emetre el corresponent certificat de no al·legacions respecte als tràmits d'informació pública i informació veïnal de la tramitació de la sol·licitud de llicència ambiental (2019-LA-02), que posteriorment es va remetre a l'AMB el 5 de febrer de 2021.

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

23. En data 22 d'abril de 2021 el consistori va rebre el corresponent informe integrat de la Ponència Metropolitana d'Avaluació Ambiental de l'AMB respecte els vectors ambientals del sol·licitant.

24. El 29 d'abril de 2021 la tècnica municipal d'activitats va emetre informe tècnic sobre la llicència ambiental d'una industria de serralleria amb pintura, titularitat del sol·licitant on proposa, entre d'altres aspectes, (I) atorgar llicència municipal ambiental a la sol·licitant per exercir l'activitat de serralleria pel mecanitzat de peces metàl·liques i acabat superficial de pintura classificada com Annex II 12.3 [...]; (II) supeditar l'exercici de l'activitat a presentar escaients controls inicials a l'inici de l'activitat mitjançant els corresponents informes normatius; (III) els controls periòdics i revisió de la llicència ambiental sol·licitada i (IV) un seguit de condicions.

25. En data 27 d'abril de 2022 l'assessor jurídic municipal va emetre informe jurídic favorable per continuar amb la tramitació de la sol·licitud de llicència ambiental (2019-LA-02) i realitzar els tràmits restants, entre els quals es troba emetre la corresponent proposta de resolució provisional, per tal que l'òrgan competent finalment n'emeti resolució definitiva.

26. En data 17 de maig de 2022 la Junta de Govern Local va acordar la proposta de resolució provisional respecte a la llicència ambiental (2019-LA-02) sol·licitada per la mercantil CARROSSERIES BOFILL SL, per desenvolupar l'activitat (1) d'aplicació de vernissos no grassos, pintures, laques i tints d'impressió sobre qualsevol suport i la cuita i assecat corresponents quan la quantitat emmagatzemada d'aquestes substàncies en els tallers és superior a 1000 Kg i/o amb una superfície superior a 500 m2 (annex II. 12.3 de la LPCAA) i (2) fabricació de maquinària i/o productes metàl·lics diversos i/o serralleries (annex III. 14 de la LPCAA) a l'establiment situat al carrer Horta, 6, nau 4, de Molins de Rei

    El contingut de la resolució provisional esmentada és favorable a atorgar la corresponent llicència ambiental a la sol·licitant, supeditant l'exercici de l'activitat a la prèvia presentació determinada documentació i advertint al propi sol·licitant que la llicència esmentada està sotmesa i subjecta a complir amb determinades condicions i actuacions detallades.

27. Posteriorment, el 20 de maig de 2022 la secretària del consistori va dictar el corresponent certificat en relació a l'acord de la Junta de Govern Local esmentat.

28. En data 17 de juny de 2022 consistori, mitjançant notificació electrònica, va posar a disposició de la sol·licitant ofici pel qual, per una banda, se li lliura la proposta de resolució provisional de la llicència sol·licitada (2019-LA-02) per la sol·licitant i, per l'altra banda, se li atorga el corresponent període d'al·legacions, arran de la seva condició de part interessada en el procediment administratiu (5/2020/LLIAM).

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

29. En data 25 de juliol de 2022 la cap del Negociat d'Empresa, amb la conformitat el 26 de juliol de 2022 dels Serveis Jurídics municipals, va formular informe-proposta de Junta de Govern Local.

Fonaments de dret

1. D'acord que la documentació de l'expedient administratiu relatiu a la tramitació de la sol·licitud de la llicència ambiental (2019-LA-02) compleix amb les previsions de la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.

2. D'acord que l'expedient administratiu relatiu a la tramitació de la sol·licitud de la llicència ambiental (2019-LA-02) s'ha sotmès als tràmits previstos en la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats (LPCAA).

3. D'acord amb l'article 7.2 de la LPCCA, *si una mateixa persona o una mateixa empresa sol·licita exercir diverses activitats en un mateix centre o en un mateix establiment subjectes a diferents règims d'intervenció establerts en aquesta llei, la sol·licitud s'ha de tramitar i resoldre en una sola autorització o llicència ambientals, i s'ha d'aplicar el règim que correspon a les activitats amb grau d'incidència ambiental més elevat*.

   Per tant, per una banda, tot i que hi ha dues activitats preteses per la sol·licitant amb règims d'intervenció diferents a desenvolupar en un mateix establiment (una sotmesa al règim de comunicació de la LPCCA i l'altra sotmesa al règim de llicència ambiental de la LPCAA), ambdues activitats resten finalment sotmeses al règim d'intervenció administratiu de llicència ambiental de la LPCCA. Ja que l'activitat pretesa per la sol·licitant (annex II. 12.3.- d'aplicació de vernissos no grassos, pintures, laques i tints d'impressió sobre qualsevol suport i la cuita i assecat corresponents quan la quantitat emmagatzemada d'aquestes substàncies en els tallers és superior a 1000 Kg i/o amb una superfície superior a 500 m2) es configura com una activitat amb un grau d'incidència ambiental més elevat, sotmesa al règim administratiu d'intervenció de llicència ambiental, que l'altra activitat també pretesa.

   Per l'altra banda, mitjançant el present procediment administratiu (5/2020/LLIAM) es resol en una única resolució la sol·licitud de la sol·licitant per desenvolupar les activitats esmentades, a les quals i com ja s'ha exposat, d'acord amb l'article 7.2 de la LPCAA se'ls aplica el règim d'intervenció administratiu de llicència ambiental.

4. D'acord que de conformitat amb l'article 46 de la LPCCA, la proposta de resolució provisional de la sol·licitud de llicència ambiental (2019-LA-02) esdevé definitiva automàticament i s'ha d'elevar a l'òrgan competent per a la resolució, ja que el termini d'al·legacions atorgat a la sol·licitant s'ha exhaurit sense la presentació de cap al·legació al respecte i no s'ha introduït cap modificació al projecte.

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

En aquest context, i de conformitat amb l'article 43 i 41.5 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, val a dir que, com la sol·licitant no va accedir, durant deu dies naturals des de la posada a disposició de la notificació (el 17 de juny de 2022), al contingut de la notificació de l'ofici pel qual se li lliura la proposta de resolució provisional de la llicència sol·licitada (2019-LA-02) i se li atorga el corresponent període d'al·legacions, s'ha de donar per efectuat el tràmit de la notificació d'aquest ofici i seguir el procediment. Així doncs, el termini d'al·legacions del darrer ofici esmentat es va iniciar però la part sol·licitant no va presentar cap al·legació al respecte.

5. D'acord amb la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats; amb l'informe jurídic municipal, amb l'informe tècnic municipal que incorpora l'informe integrat ambiental emès per la Ponència Metropolitana d'Avaluació Ambiental de l'Àrea Metropolitana de Barcelona.

6. D'acord amb les competències de la Junta de Govern Local sobre les llicències municipals, segons el Decret d'alcaldia número 571, de data 20 de març de 2020.

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer.- Atorgar llicència ambiental (2019-LA-02) a la mercantil CARROSSERIES BOFILL SL, per desenvolupar l'activitat (1) d'aplicació de vernissos no grassos, pintures, laques i tints d'impressió sobre qualsevol suport i la cuita i assecat corresponents quan la quantitat emmagatzemada d'aquestes substàncies en els tallers és superior a 1000 Kg i/o amb una superfície superior a 500 m2 (annex II. 12.3 de la LPCAA) i (2) fabricació de maquinària i/o productes metàl·lics diversos i/o serralleries (annex III. 14 de la LPCAA) a l'establiment situat al carrer Horta, 6, nau 4, de Molins de Rei.

Segon.- Supeditar l'exercici de les activitats previstes al darrer dispositiu a la presentació prèvia, abans d'iniciar aquestes activitats, de:

- L'acta de control ambiental inicial, realitzat per una Entitat Ambiental de Control degudament acreditada, d'acord amb les prescripcions previstes als articles 69 i 70 de LPCAA.

- El certificat tècnic final d'activitat emès pel tècnic competent, indicant que l'activitat dona compliment al projecte, annex/es i mesures indicades a la present llicència ambiental.

- L'acta de control en matèria de prevenció contra incendis, realitzat per una Entitat Ambiental de Control degudament acreditada.

  El titular de la llicència ambiental pot sol·licitar una única actuació de control d'una entitat col·laboradora de l'Administració per tal d'acreditar el compliment dels requisits exigibles en matèria de prevenció i seguretat en cas d'incendi i les determinacions ambientals exigibles.

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

Tercer.- Informar i advertir al titular de la llicència ambiental (2019-LA-02), la mercantil CARROSSERIES BOFILL SL, que la llicència ambiental esmentada està sotmesa, segons les prescripcions de l'article 71 de la LPCAA, a la presentació d'un control periòdic cada sis (6) anys, per part d'una Entitat Ambiental de Control degudament acreditada.

Aquesta acció de control periòdic té per objecte garantir l'adequació permanent de les activitats als requeriments legals aplicables, i específicament, als requeriments fixats en l'autorització o llicència ambiental, amb la incorporació de modificacions no substancials.

Quart.- Informar i advertir al titular de la llicència ambiental (2019-LA-02), la mercantil CARROSSERIES BOFILL SL, que la llicència ambiental esmentada està subjecta, segons les prescripcions de l'article 62 de la LPCAA, a les revisions periòdiques que determini la legislació sectorial en matèria d'aigua, aire o residus.

Cinquè.- Informar i advertir al titular de la llicència ambiental (2019-LA-02), la mercantil CARROSSERIES BOFILL SL, que la llicència ambiental esmentada romandrà sotmesa al compliment de les condicions que s'assenyalen a continuació:

1. Cal aplicar totes i cada una de les condicions que s'estableixen en el projecte redactat per l'enginyer industrial Josep Rodon Ginesta amb núm. de col·legiat col·legiat núm. 14.049 del (CEIC) sense visar, amb registres d'entrada núm. 7271 de data 17.04.2019 el projecte i núm. 11529 de data 01.07.2019 l'annex. Cal aportar Certificat Final emès pel tècnic competent, indicant que l'activitat dona compliment al projecte, annex i les mesures indicades en la present llicència.

2. Cal aplicar totes i cada una de les condicions del informe ambiental de l'activitat titularitat de CARROSSERIES BOFILL SL. emès per la Ponència Metropolitana d'Avaluació Ambiental amb data 22 d'abril de 2021, sens perjudici d'haver de complir totes les condicions de caràcter general i particular que s'estableixen en la legislació vigent.

3. ATMOSFERA: Segons l'annex VI de la LPCAA l'activitat s'ha de sotmetre a informe preceptiu en matèria de protecció de l'ambient atmosfèric de l'òrgan ambiental del departament competent per la qual cosa és fa constar l'informe emès per la Direcció General de Qualitat Ambiental i Canvi Climàtic, de data 18 de setembre del 2019, on s'indica que segons la documentació presentada i pel tipus de procés que s'hi duu a terme no s'escau fixar condicions al respecte.

4. RESIDUS: L'activitat s'ha de donar d'alta com a productor de residus.

   Els residus generats seran els següents:

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

Residus generats	Classe	Codi CER	Quantitat anual
Residus metàl·lics	NE	200140	4000 Kg
Residus Fusta	NE	170201	100 Kg
Residus Pintura	E	080111	130 Kg
Carbó actiu saturat i filtres de llana mineral	E	150202	110 Kg
Pots de pintura buits	E	150110	20 Kg
Paper i cartró	NE	200101	100 Kg
Draps bruts	E	150202	20 Kg

S'ha de disposar dels contenidors necessaris per a la recollida selectiva dels residus generats, els quals seran retirats a través de transportista i gestor autoritzat per l' Agència de Residus de Catalunya (ARC).

El temps màxim d'emmagatzematge dels residus perillosos no superarà els 6 mesos, i s'hauran d'emmagatzemar sota cobert i els residus líquids en zona pavimentada, amb un sistema de recollida dels possibles vessaments.

L'activitat ha de complir amb la normativa vigent, i específicament el Decret 93/1999, de 6 d'abril, sobre procediment de gestió de residus, la Llei 22/2011, de 28 de juliol, de Residus i sòls contaminats i el Decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus de Catalunya, així com realitzar els controls inicial i periòdics a través d'una EAC o pels serveis tècnics municipals, si s'escau, per a verificar que és compleixen les condicions establertes.

5. AIGÜES RESIDUALS: Pel que fa a les aigües residuals abocades per l'activitat, segons la documentació aportada per l'Ajuntament de Molins de Rei, aquestes són exclusivament sanitàries i/o assimilables a domèstiques.

   L'Ajuntament presenta la sol·licitud referent a l'abocament exclusiu d'aigües residuals sanitàries a la xarxa de clavegueram de l'activitat CARROSSERIES BOFILL SL, on es declara un punt d'abocament i un cabal d'abocament mitjà de 0,10 m3/dia.

   Les aigües seran tractades a l'EDAR de Sant Feliu de Llobregat.

   Analitzada la documentació presentada, s'informa que l'abocament d'aigües residuals exclusivament sanitàries, produïdes per CARROSSERIES BOFILL, SL, per a desenvolupar l'activitat de serralleria amb totes les feines de treball amb metall (soldadura, mecanitzat, tall, forat, plec, etc,) de planxes o perfils metàl·lics de tot tipus, per tal d'obtenir l'estructura o producte destinat (baranes, portes, carrosseries de camions, o estructures metàl·liques, etc.), al carrer de l'Horta, núm. 6, nau 4, del polígon industrial El Pla del

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

municipi de Molins de Rei, és conforme a l'establert a l'article 31.2 del Reglament metropolità d'abocament d'aigües residuals, publicat al BOPB de data 11 d'abril de 2019, d'ara en endavant RMAAR.

Els abocaments d'aigües residuals a la xarxa de sanejament procedents de l'activitat hauran de complir amb els límits establerts en el RMAAR.

A fi de portar a terme la inspecció i control de les aigües residuals, caldrà que l'activitat disposi de punts de mostreig de fàcil accés a cadascuna de les sortides on hi hagi connexió al clavegueram o a la xarxa metropolitana, d'acord amb l'article 60 del RMAAR.

Termini: El termini màxim de vigència de les determinacions i condicions ambientals amb relació a l'abocament d'aigües residuals, serà de 5 anys, renovables automàticament en cas que no hi hagin modificacions substancials d'acord amb l'article 33 del RMAAR.

6. INCENDIS: Segons els annexos de la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de Prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis, l'establiment no està sotmès a un control preventiu per part de l'Administració de la Generalitat en matèria d'incendis per ser un establiment tipus AH, amb risc d'incendi baix i superfície construïda inferior a 1.500 m^2.

   En quant a protecció d'incendis, el titular és responsable d'executar i mantenir les mesures de seguretat, així com les previstes a la documentació tècnica, i les establertes per la reglamentació d'aplicació.

   Un cop finalitzada la instal·lació, aquesta haurà de ser verificada dins del control inicial de l'activitat per part d'Entitat Col·laboradora de l'Administració en matèria de protecció contra incendis.

   Caldrà disposar dels certificats i informes d'assaig establerts en la SP-136 de la Direcció General de Prevenció i Extinció d'Incendis i Salvaments de la Generalitat.

   D'altra banda, l'informe de prevenció d'incendis forestals de la Direcció General de Forests de la Generalitat de Catalunya, de data 15 de maig de 2019, indica que vist l'emplaçament de l'activitat sobre els mapes de cartografia temàtica, es comprova que està localitzada en sòl urbà/industrial, situat a 340 metres del Parc Natural de la Serra de Collserola. Aquesta activitat si bé es troba a menys de 500 metres de la superfície forestal, no es troba en contacte directe sobre ella. No es considera necessari que l'activitat adopti mesures i condicions addicionals en la prevenció d'incendis forestals sempre i quan el polígon industrial on s'ubica l'activitat compleixi amb allò que estableix la llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions,

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situats en terrenys forestals.

7. SOROLLS, VIBRACIONS I ESCALFORS: D'acord amb la documentació presentada, consta que, l'activitat està en funcionament de 8:00h a 18:00h i que les principals fonts de soroll són les màquines de plegar o tallar. Tota la maquinària es troba en l'interior de la nau, sobre silent-blocks per tal de reduir al màxim el seu impacte acústic i de vibracions.

   Segons l'ordenança municipal reguladora del soroll i de les vibracions del municipi de Molins de Rei aprovada pel Ple de l'Ajuntament, en data 26 de març de 2015, i el mapa de capacitat acústica, l'activitat està ubicada en zona de sensibilitat acústica baixa C-2, amb predomini de sòl d'ús industrial.

   Pel que fa a les immissions produïdes no podrà superar els següents valors:

Valors límits d'immissió en dB (A)			
Zones de sensibilitat acústica i usos del sòl	**Horari diürn (7h – 21h)**	**Horari vespertí (21h – 23h)**	**Horari nocturn (23h – 7h)**
C2. Predomini del sòl d'ús industrial	65	65	55

Ld, Le i Ln : índex d'immissió de soroll en els períodes de dia, vespre i nit, respectivament.

   Valors d'atenció: en les activitats existents en zones urbanitzades existents i per als usos de sòl (B3), (C1) i (C2) i el valor límit d'immissió s'incrementa en 5 dB(A).

   Els aparells susceptibles de produir vibracions han d'anar muntats sobre dispositius elàstics per evitar la transmissió de vibracions i soroll al sòl, a elements estructurals de la nau i als locals veïns complint amb la Llei 16/2002, de 28 de juny, de Protecció contra la contaminació acústica, el Decret 176/2009, pel que s'aprova el seu Reglament, així com qualsevol altra normativa d'aplicació.

   El compliment d'aquestes indicacions s'haurà de comprovar en el control inicial i controls periòdics per una entitat ambiental de control acreditada (EAC) o pels serveis tècnics municipals, si s'escau.

8. OLORS: Segons la documentació aportada l'activitat no generarà olors considerables. En cas contrari, l'empresa vetllarà per tal que no es produeixin olors detectables fora dels recinte, determinats per la mateixa instal·lació, a causa de la pròpia activitat industrial i ho posarà en coneixement de l'Ajuntament als efectes de revisió de

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

llicència ambiental i efectuar les mesures pertinents a verificar en els controls periòdics per una EAC o pels serveis tècnics municipals, si s'escau.

9. CAMPS MAGNÈTICS: Segons la documentació aportada, l'activitat no genera emissions radioelèctriques. En cas contrari, l'activitat haurà de posar-ho en coneixement de l'Ajuntament als efectes de revisió de llicència ambiental i efectuar els controls pertinents per verificar que es compleix la normativa vigent, si s'escau.

10. REGLAMENTACIÓ INDUSTRIAL: La instal·lació elèctrica ha de complir amb el Reial decret 842/2002, de 2 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament electrotècnic per a baixa tensió i les seves instruccions tècniques complementàries, així com qualsevol altra normativa d'aplicació.

    Les instal·lacions sotmeses a reglamentació industrial hauran de donar compliment a les normatives que els hi són d'aplicació, i disposar de les ultimes revisions que els hi pertoqui.

11. CONTAMINACIÓ LUMÍNICA: L'activitat està situada en una zona de protecció moderada (E3), segons el Mapa de la protecció envers la contaminació lumínica a Catalunya. Per tant, atenent la vulnerabilitat de la zona, la il·luminació exterior ha de complir les condicions següents:

    a) Tipus de làmpades: Les làmpades han de ser de tipus I, II o III (segons definició de l'apartat 1 de l'Annex 2 del Decret 190/2015, de 25 d'agost). En el cas de no poder justificar documentalment els criteris esmentats s'accepten les làmpades de temperatura de color igual o inferior a 4.200 K. Les làmpades han de ser de classe A, A+ o A++.

    b) El percentatge màxim del flux d'hemisferi superior instal·lat dels llum ha de ser com a màxim del 5%.

    c) El valor màxim de la luminància en rètols, en funció de la superfície del rètol, en cas de disposar-ne, no ha de superar els valors de la taula següent:

Superfície del rètol o senyal	**Luminància màxima (cd/m2)**
S ≤2 m2	800
2 m2 < S ≤ 10 m2	600
S > 10 m2	400

Així doncs, s'haurà de complir el que s'estableix en el Decret 190/2015, de 25 d'agost, de desplegament de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi nocturn (modificada per la Llei 2/2014, de 27 de gener, de

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic) i al Reial decret 1890/2008, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'eficiència energètica en instal·lacions d'enllumenat exterior i les seves instruccions tècniques complementàries, així com qualsevol altra normativa d'aplicació.

Sisè.- Notificar la present resolució administrativa a les parts interessades del procediment administratiu (5/2020/LLIAM), a l'Àrea Metropolitana de Barcelona, i si escau, als ens administratius que corresponguin. La Junta de Govern Local aprova l´ anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

13. Fira, Comerç, Consum i Turisme . Expedient núm. 4/2022/CONSE.

14. Pròrroga del contracte de l'organització i gestió de la Fira de la Candelera

Atès que mitjançant acord de la Junta de Govern Local, de 21de juliol de 2020 , es va acordar adjudicar el contracte de gestió de la Fira de la Candelera de Molins de Rei a l'empresa EXPO GESTIO, SERVEIS DE FIRES SL, per un import de 221.005,40 € (dos-cents vint-i-un mil cinc euros amb quaranta cèntims), més 46.411, 13 € (quaranta-sis mil quatre-cents onze euros amb tretze cèntims) corresponent al 21 % d'IVA, el que suposa un total de 267.416,53 € (dos-cents seixanta-set mil quatre-cents setze euros amb cinquanta-tres cèntims), i un termini d'execució de 2 edicions de la Fira de la Candelera amb la possibilitat de pròrroga de 2 edicions més i 1 pròrroga més (2021-2022-2023-2024 i 2025), d'acord amb la resta de condicions derivades del Plec de clàusules administratives (PCAP) i del Plec de prescripcions tècniques (PPT) i de l'oferta presentada per l'adjudicatari.

Atès que en data 28 de juliol 2020 es va signar el document públic administratiu de formalització del contracte del servei.

Atès la clàusula 1.6 del PCAP en concordança amb la clàusula tercera del contracte que estableix que la durada del contracte de referència serà per un termini de dos anys a comptar des de l'inici de la gestió per a l'organització de la Fira de la Candelera de l'any 2021, prorrogable 2 anys i 1 prorroga més sempre que les característiques del contracte es mantinguin inalterables durant el seu període de durada.

Atès que en data 19 de juliol de 2022, amb Registre d'entrada núm. 2022016740, el Sr. Roger Sabat Galceran, en representació de l'empresa EXPOGESTIO, SERVEIS DE FIRES SL presenta escrit en el que manifesta la voluntat de prorrogar el contracte de referència.

Atès l'informe tècnic, de 22 de juliol de 2022, de la Directora de Fira, Comerç, Consum i Turisme, en el que es deixa constància que l'empresa està realitzant les tasques relacionades amb la prestació dels serveis objecte del contracte de manera satisfactòria i d'acord amb allò estipulat en els Plecs de Clàusules que van regir el concurs i a la oferta presentada. Així mateix informa favorablement la pròrroga per dos anys més del contracte per dues edicions més de la Fira de la Candelera, edicions 2023 i 2024.

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

Atès que d'acord amb el PCAP i l'oferta del contractista, el preu del contracte pel termini de pròrroga de la, gestió i explotació de dues edicions de la Fira, queda fixat, sense IVA , en un total de 221.005,40 € (dos-cents vint-i-un mil cinc euros amb quaranta cèntims), el pagament del qual es realitzarà en els termes i les condicions establertes a la clàusula 3.7 PCAP.

Atès que d'acord amb la clàusula 1.8 PCAP, relativa al règim econòmic del contracte, el concessionari podrà sol·licitar una bestreta per un import màxim del 60 % del preu d'adjudicació, a sol·licitar, si s'escau, en el darrer quadrimestre de l'exercici anterior a l'any de la celebració de la Fira.

Atès que existeix crèdit suficient a l'aplicació pressupostària 5100/431101/22799 Prestació de serveis Fira de la Candelera per atendre, si s'escau, un cop formalitzada la pròrroga del contracte i iniciades les gestions de la Fira del 2023, una bestreta d'import màxim de 10.000 € que es podrà demanar a partir del mes de setembre de 2022, d'acord amb la reserva de credit núm. 12022000026239.

Així mateix, el contractista podrà demanar completar, d'acord amb la clàusula 1.8 PCAP, l'import de la bestreta corresponent a l'edició de la Fira de la Candelera 2023, fins a un màxim del 60% del preu del contracte i fins el 31 de desembre de 2022, l'import de la qual s'autoritzarà sempre que existeixi disponibilitat pressupostària a la partida Prestació de serveis de la Fira de la Candelera , mitjançant l'adopció dels acords corresponents.

El finançament de la resta de despesa corresponent a la pròrroga de la gestió i explotació de cada edició de la Fira restarà sotmès al compromís d'existència de crèdit adequat i suficient en els respectius pressupostos, de conformitat amb els articles 117.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, LCSP) i 174.1 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març).

Vist l'article 11.2 de les Bases d'execució del pressupost de Molins de Rei, la Junta de Govern local té competència per a l'aprovació de les pròrrogues que li corresponguin com a òrgan de contractació.

Atès l'informe proposta de la Junta de Govern Local de data 25 de juliol de 2022, signada per la directora de Fira, Comerç, Consum i Turisme de data 25 de juliol de 2022, amb l'informe de la TAG de serveis jurídics de data 25 de juliol de 2022 i amb l'informe de fiscalització de l'interventor accidental de data 26 de juliol de 2022.

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer.- APROVAR la pròrroga del contracte de concessió de serveis per a la gestió i explotació de la Fira de la Candelera, adjudicat a l'empresa EXPO GESTIO, SERVEIS DE FIRES SL per un termini de dos anys més per dues edicions més de la Fira de la Candelera, edicions 2023 i 2024, d'acord amb la clàusula 1.6 del PCAP que regeix el contracte, per un import de 221.005,40 € (dos-cents vint-i-un mil cinc euros amb quaranta céntims), més 46.411,13 € (quaranta-sis mil quatre-cents onze euros amb

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

tretze céntims)corresponent al 21% d'IVA, el que suposa un total de 267.416,53 € (dos-cents seixanta-set mil quatre-cents setze euros amb cinquanta-tres céntims),

Segon.- FORMALITZAR l'anterior acord en annex del contracte signat en data al 28 de juliol de 2020.

Tercer.- AUTORITZAR i DISPOSAR la despesa corresponent a l'import parcial de la bestreta de la pròrroga del contracte amb càrrec a l'aplicació pressupostària 5100/431101/22799 per un import màxim de 10.000 €, d'acord amb la reserva de credit núm. 12022000026239 i la clàusula 1.8 PCAP.

La resta de despesa corresponent als exercicis següents restarà suspesa d'executivitat i condicionada la seva eficàcia a la disponibilitat de crèdit pressupostari suficient i idoni.

Quart.- ESTABLIR que durant aquest període de pròrroga regiran el PCAP i, PPT i la oferta presentada per l'adjudicatari, així com la resta de documentació contractual i legislació que sigui d'aplicació.

Cinquè.- PRACTICAR en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte els tràmits següents:

- NOTIFICACIONS: a l'empresa EXPO GESTIO, SERVEIS DE FIRES SL.
- COMUNICACIÓ al Registre Públic de Contractes, d'acord amb l'art. 346.3 LCSP
- COMUNICACIONS INTERNES: als departaments d'intervenció, de serveis jurídics i a la Directora de FCCT.

La Junta de Govern Local aprova l´ anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

15. Urbanisme. Expedient núm. 2/2022/PROUR.

Aprovar definitivament la modificació puntual del Projecte d'Urbanització del sector Les Guardioles de Molins de Rei –Modificació 1 de la Fase 2 (Àmbit B).

Vist l'informe emès en data 26 de juliol de 2022 per l'Assessor Jurídic, la transcripció del qual és la següent:

"INFORME JURÍDIC

1. Antecedents

En data 30 de juliol de 2008 el Ple de la Corporació aprovà el Conveni Urbanístic entre la Mancomunitat de Municipis de l'Àrea Metropolitana de Barcelona i l'Ajuntament de Molins de Rei per al desenvolupament del sector Les Guardioles.

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

En data 3 de juny de 2009 el Ple de la Corporació aprovà l'addenda al Conveni Urbanístic entre la Mancomunitat de Municipis de l'Àrea Metropolitana de Barcelona i l'Ajuntament de Molins de Rei per al desenvolupament del sector Les Guardioles.

En data 28 de març de 2022, amb registre d'entrada 2022006798, l'Institut Metropolità de Promoció del Sòl i Gestió Patrimonial (IMPSOL), va presentar davant aquest Ajuntament la Modificació puntual 1 del Projecte d'Urbanització de la Fase 2 (Àmbit B). En data 7 d'abril de 2022 s'ha lliurat de nou el projecte esmenat amb correccions de caràcter material que s'incorpora a l'expedient electrònic.

La Junta de Govern Local, en sessió ordinària del 17 de maig de 2022, va adoptar l'acord d'aprovar inicialment la modificació sol·licitada, i es va sotmetre a informació pública durant el termini d'un mes, inserint l'edicte corresponent al Butlletí Oficial de la província i en la web de l'Ajuntament en data 2 de juny de 2022 i en el diari el Punt Avui en data 30 de maig de 2022. No s'ha presentat cap al·legació dins del termini atorgat tal com ha fet costar la Cap de negociat de Planejament i Gestió Urbanística en informe de data 15 de juliol de 2022.

En data 3 de juny de 2022 es va sol·licitar informe a l'Agència Catalana de l'Aigua (ACA) sobre la proposta de sanejament proposada. En data 25 de juliol de 2022 (registre d'entrada 2022017203), l'Ajuntament rep l'informe emès per l'ACA.

Igualment es va informar i donar trasllat de la documentació a les empreses de subministrament de serveis afectades per tal que es poguessin pronunciar sobre el projecte en el termini d'un mes, sense que s'hagi rebut contestació de les mateixes. Consta a l'expedient la notificació a:

- Aqualia: registre de sortida 2022003867, rebuda el 7 de juny de 2022.
- Gas Natural: registre de sortida 2022003868, rebuda el 8 de juny de 2022.
- Endesa: registre de sortida 2022003869, rebuda el 7 de juny de 2022.

L'arquitecta municipal, Cap de negociat de Planejament i Gestió Urbanística ha emès informe tècnic favorable, de data 15 de juliol de 2022, amb les consideracions i conclusions que tot seguit es transcriuen:

CONSIDERACIONS SOBRE EL DOCUMENT DE MODIFICACIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ. Modificació 1 fase 2.

La modificació del projecte d'urbanització de la fase 2 de les obres, ve motivada pels següents canvis que es consideren necessaris un cop iniciades les obres, sota la supervisió de la Direcció Facultativa de les mateixes:

- Canvis generats directa i indirectament per la modificació dels talussos en terraplè de suport del vial de l'eix 5 (vial de ronda) motivats per la comprovació de la manca de seguretat en l'estabilitat que presentaven els talussos projectats amb les terres procedents de l'excavació. Aquest canvi, pel seu caràcter estructural, ha de ser considerat com a modificació substancial.
- Canvis, de caràcter no substancial, que varen dur-se a terme durant l'execució de la primera fase de les obres però que no estaven recollits

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

en el projecte d'adjudicació d'aquesta segona fase, al haver-se licitat la segona fase del projecte inicial sense incorporar aquests canvis ja adoptats en primera fase.

- Demandes de l'Ajuntament de Molins de Rei que requereixen solucions alternatives o addicionals a les previstes al projecte.
- Diferències d'amidament respecte a la realitat de l'obra, tant en positiu com en negatiu.

S'ha identificat 17 canvis que com s'ha exposat anteriorment es poden agrupar en *quatre capítols:*

1. **Necessitats estructurals geomètriques**.

   Comporta, d'una banda, l'obra addicional generada per la necessitat de fer el terraplè de construcció de vial (eix 5) estable en el tram nord. provoquen les diferències substancials reflectides en aquest document respecte del projecte d'adjudicació de la segona fase de les obres. Es realitza una nova campanya de prospecció geotècnica del terreny per complementar l'existent al projecte. L'estabilitat real de les terres obliga a un talús amb una inclinació inferior a la prevista a projecte que portaria a la ocupació amb el talús del vial inferior, pel que és necessari un encaix geomètric amb reforç amb geomalla i incloure un peu de talús amb escullera.

   Per l'altra, comporta la remodelació de la captació lateral de la canalització de riera Bonet. És necessària per garantir la forma geomètrica prevista al projecte per poder fer el paviment de la plaça prevista al capdamunt del carrer Riera Bonet.

Suposa un increment del pressupost d'execució material (PEM) del projecte adjudicat de 253.895,85€, és a dir, un **increment del 14,19%**

2. **Canvis a aplicar a l'obra en coherència amb els canvis aplicats a la fase 1.**

   Comporta la millora d'alguns elements del mobiliari urbà per garantir major facilitat en el manteniment posterior a la recepció de les obres. També es substitueixen al projecte els contenidors soterrats, per contenidors en superfície.

   S'adapta la solució constructiva dels murs inclinats de les zones verdes a la solució executada a la primera fase, ja que es inviable d'executar-los amb els materials i procediments constructius previstos al projecte.

   A nivell de la xarxa d'enllumenat públic es protegeixen les bases de les columnes instal·lades per millorar el manteniment i la durabilitat. Així mateix s'han adaptat alguns elements per poder donar compliment de la normativa vigent actual, que era diferent de la que era vigent en el moment de l'aprovació del projecte inicial. De la mateixa manera, s'han substituït els projectors de l'enllumenat públic, original i principalment de vapor de sodi, per uns de característiques anàlogues però de tecnologia LED.

   A nivell de la jardineria i reg, atès a la baixa qualitat agronòmica del sòl que es disposa, s'ha aplicat mesures correctores iguals que a la fase 1 per

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

garantir la plantació que es faci i s'ha adequat la xarxa de reg als nous requeriments de l'Ajuntament de Molins de Rei.

Durant l'execució de la xarxa de subministrament de gas realitzat a la primera fase, va quedar pendent un ramal de tancament d'anella que s'ha d'executar en aquesta segona fase. Per tant, en aquest Projecte Modificat s'ha afegit l'amidament necessari per a poder-la executar.

Suposa un increment del pressupost d'execució material (PEM) del projecte adjudicat de 57.205,83 €, és a dir, un **increment del 3,20%**

3. **Demandes de l'Ajuntament de Molins de Rei que requereixen solucions alternatives o addicionals a les previstes al projecte**:

Modificació de la distribució funcional de la secció del vial de ronda per a poder incorporar algunes places d'aparcament ja que amb la obra urbanitzadora, desapareixen alguns espais que prèviament servien per l'aparcament de vehicles. El vial inicial previst al projecte preveia un carrer de dos carrils de circulació de 3 m d'ample, un per a cada sentit, i vorera al costat muntanya d'1,5 m i de 3,0 m al costat vall. El nou traçat del vial s'ha definit amb dues seccions tipus diferents per al tram superior amb aparcament i per al tram inferior igual al del projecte inicial. El tram superior disposa de dos carrils de circulació de 3 m d'ample, s'ha suprimit la vorera del costat muntanya i s'ha considerat l'ample d'aparcament de 2 m i una vorera de 2,5 m al costat vall. Aquesta modificació ha permès generar 55 places d'aparcament.

Nous elements de drenatge i sanejament per a la parcel·la d'equipaments de l'Ajuntament incorporant al projecte dues canalitzacions, amb pous de ressalt mitjos i amb tubs PEAD 630 mm SN8 (drenatge) i PEAD 400 mm SN8 (sanejament), per a poder fer el drenatge i sanejament de la parcel·la d'equipaments entre la urbanització i el vial de ronda.

Sol·licituds de la concessionària del servei municipal d'abastament d'aigua potable que suposa actuacions sobretot a la zona del carrer Riera Bonet on hi ha una xarxa existent que necessita actualització.

Suposa un increment del pressupost d'execució material (PEM) del projecte adjudicat de 67.478,15 €, és a dir, un **increment del 3,77%**

4. **Diferències d'amidament**.

Aquesta diferència d'amidament ve majorment produïda per la dificultat de separar l'amidament del projecte en dues fases, que es detecta un cop s'inicien les obres de la fase 2 d'obres.

Diferència d'amidament en el moviment de terres que generen un estalvi important en el projecte, atès que part d'aquest moviment de terres ja va quedar executat en la primera fase d'obres i que s'ha ajustat al topogràfic actual. Mancança d'amidament de la tala d'arbres i retirada de soques de tot l'àmbit de l'obra. Mancança d'amidament de la vorada i la rigola de tot el vial de ronda. Remodelació de la captació lateral de la canalització de la riera Bonet.

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

Increment del capítol de senyalització per la modificació de la secció funcional del vial de ronda i adaptació a la normativa.

Increment de la part proporcional del pressupost de seguretat i salut.

S'ha incorporat en aquest Projecte Modificat una dotació econòmica per a donar compliment a una correcta gestió dels residus d'acord amb la normativa vigent actual.

Suposa un decrement del pressupost d'execució material (PEM) del projecte adjudicat de 110.363,53 €, és a dir, un **decrement del 6,17%**.

Així doncs, el projecte modificat incorpora els elements que han sofert variacions respecte el projecte inicial, separata 2 fase, amb un **pressupost d'execució per contracte (PEC) d'import 2.447.285,63 € més IVA (21%)**, i que suposen un increment sobre el pressupost d'execució per contracte (PEC) del projecte adjudicat 2.128.108,24 € mes IVA (21%).

Per a la definició del pla d'obres, i atès als canvis que motiven aquest 1r MODIFICAT de la Fase 2 (àmbit B) del projecte d'urbanització del sector Les Guardioles a Molins de Rei, s'ha ajustat la planificació de les obres i suposa un nou termini d'execució d'onze mesos.

Un cop analitzada la documentació presentada, la modificació puntual 1 del projecte d'urbanització de la Fase 2 (àmbit B) del sector Les Guardioles té per objecte adequar el projecte amb les correccions necessàries descrites als paràgrafs anteriors, per dur a terme l'execució material de les determinacions previstes al Pla Parcial Urbanístic Les Guardioles. Aquesta modificació no modifica el planejament que desenvolupa.

SUFICIÈNCIA DE LA DOCUMENTACIÓ DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ Fase 2 (àmbit B)

El projecte modificat dona compliment a la documentació prevista a l'article 72 del TRLUC i 96 del RLUC i consta de la següent:

Document 1: Memòria i Annexos, que inclou el Pla d'Etapes.

Document 2: Documentació gràfica

Document 3: Plec de Condicions

Document 4: Amidament i pressupost, que inclou quadre de preus.

INFORMES EMESOS I AL·LEGACIONS FORMULADES

1.Expirat el termini d'informació pública no s'ha rebut al·legacions.
2.Expirat el termini d'un mes a partir de la notificació que es va atorgar a les empreses de subministrament de serveis afectades per tal que es pronunciessin sobre el projecte no han expressat posició en contra ni al·legacions.
3.En l'informe emès per l'ACA davant l'ajuntament amb registre d'entrada 2022017203, pel que fa al sanejament, es relaciona la quota resultant del càlcul

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

de la **taxa per a l'accés a les infraestructures de sanejament en alta essent el cost total 353.600 €** i a tal efecte, informa que en el moment de l'emissió d'aquest informe s'emet també la liquidació corresponent al promotor de les obres, per tal que efectuï el pagament en els terminis d'ingrés indicats a la liquidació tributària.

Aquest import és actualització del que ja consta previst com a càrrega d'urbanització al projecte de reparcel·lació aprovat definitivament en data 8 de juny de 2011 fruit del conveni de data 8 d'octubre de 2008 establert entre l'ajuntament de Molins de Rei i l'ACA per establir els instruments de col·laboració entre les entitats participants per tal de fixar l'aportació econòmica que garanteixi l'adequació dels sistemes públics de sanejament en alta a les necessitats generades pels nous desenvolupaments urbanístics. El mateix conveni estableix que l'obligació d'ingressar l'import establert serà de l'ajuntament o de l'entitat urbanística que es subrogui en els seus drets i obligacions econòmiques. En tot cas, la taxa prevista per l'ACA a dia d'avui d'acord amb la normativa vigent és inferior a la liquidació provisional prevista al projecte de reparcel·lació aprovat.

L'informe emès és favorable amb les següents condicions:
a) Per realitzar les obres de perllongament dels murs laterals i la modificació del sorrer, o sistema de retenció de sediments i canyes de la Riera Bonet caldrà autorització d'obres en DPH de l'ACA.
b) En el moment de l'aprovació definitiva del projecte d'urbanització ha de quedar provat que el subjecte passiu ha abonat la taxa a l'ACA, de conformitat amb l'article 36 de la Llei 5/2020, de 29 d'abril, abans citada.

CONCLUSIONS

Vist els antecedents, i les consideracions anteriors en relació a la motivació de la modificació 1 de la Fase 2 (àmbit B) del Projecte d'Urbanització del sector Les Guardioles a Molins de Rei.

Atès que no consten al·legacions formulades.

Atès que es va donar trasllat a les empreses de subministrament de serveis afectades per tal que es pronunciessin sobre el projecte en el termini d'un mes i que transcorregut el termini no han expressat posició en contra ni al·legacions.

Atès l'informe emès per l'Agència Catalana de l'Aigua amb registre d'entrada 2022017203 que informa favorablement amb condicions.

Atès que la documentació de la modificació del projecte d'urbanització està integrada per la documentació prevista als articles 72 del TRLUC i 96 del RLUC.

Atès que la Modificació del projecte d'urbanització presentada no modifica el planejament que desenvolupa.

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

La tècnica sotasignada **informa favorablement** el document per l'aprovació definitiva de la modificació 1 de la Fase 2 (àmbit B) del Projecte d'Urbanització del sector Les Guardioles a Molins de Rei amb les següents condicions:

1. Condicionar l'executivitat de l'Aprovació Definitiva a deixar provat que el subjecte passiu ha abonat la taxa per a l'accés a les infraestructures de sanejament en alta a l'ACA, de conformitat amb l'article 36 de la Llei 5/2020, de 29 d'abril, essent el cost total 353.600 € sense IVA.
2. Per realitzar les obres de perllongament dels murs laterals i la modificació del sorrer, o sistema de retenció de sediments i canyes de la Riera Bonet caldrà autorització d'obres en DPH de l'ACA.

2. Normativa planejament aplicable

- Pla General Metropolità, aprovat definitivament el 14 de juliol de 1976.
- Pla Parcial del sector de les Guardioles aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme en data 11 de març de 2009 i acordada la seva publicació a l'efecte d'executivitat en data 27 de gener de 2011. L'acord va ser publicat el 23 de febrer de 2011.
- Modificació puntual del Pla general metropolità a l'àmbit de les Guardioles, aprovada definitivament el 13 d'abril de 2007 i publicat a efectes de la seva executivitat el 14 de maig de 2007.

3. Fonaments de Dret

- Articles 89.6 i 119.22 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, d'acord amb la redacció donada per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, que el modifica.

- Articles 96 a 98 i 110 a 111 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

- L'aprovació definitiva correspon a l'Alcalde, o a la Junta de Govern Local si té delegada la competència. Atenent a la delegació de competències efectuada pel Decret d'Alcaldia núm. 1187 de data 29 de juny de 2019, l'aprovació definitiva correspon a la Junta de Govern Local.

4. Conclusions

Atenent als antecedents i fonaments de Dret anteriors, i de conformitat amb el que expressa la Cap de negociat de Planejament i Gestió Urbanística al seu informe de data 25 de juliol de 2022, el qual es pren com a fonament i s'incorpora a l'esperit del present, d'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu de les administracions públiques, es del parer de qui informa que procedeix:

Primer.- Aprovar definitivament la modificació puntual del Projecte d'Urbanització del Sector de les Guardioles de Molins de Rei - Modificació 1 de la Fase 2 (àmbit B). El projecte modificat incorpora els elements que han sofert variacions respecte del projecte inicial, separata 2 fase, amb un **pressupost d'execució per contracte (PEC) d'import 2.447.285,63 € IVA (21%) exclòs**, i que suposen un increment sobre el

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

pressupost d'execució per contracte (PEC) del projecte adjudicat 2.128.108,24 € IVA (21%) exclòs.

Segon.- Condicionar l'executivitat de l'aprovació definitiva a deixar provat que el subjecte passiu ha abonat la taxa per a l'accés a les infraestructures de sanejament en alta a l'ACA, de conformitat amb l'article 36 de la Llei 5/2020, de 29 d'abril, essent el cost total 353.600 € sense IVA.

Tercer.- Per realitzar les obres de perllongament dels murs laterals i la modificació del sorrer, o sistema de retenció de sediments i canyes de la Riera Bonet, caldrà autorització d'obres en DPH de l'ACA.

Quart.- Aprovar la despesa que comporta l'aportació municipal com a part de propietaris del sector, amb càrrec al pressupost municipal de l'exercici 2022.

Cinquè.- Notificar aquest acord als interessats.

Sisè.- Publicar l'acord en el Butlletí Oficial de la Província, un diari de difusió comarcal, en la seu electrònica i en el tauler d'anuncis municipal.

Es redacta el present informe als efectes corresponents, tot sometent el mateix a qualsevol altre criteri millor fonamentant en dret, en la data de la signatura electrònica."

Vist l'informe-proposta emès en data 26 de juliol de 2022 per la cap de Planejament i Gestió Urbanística.

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer.- Aprovar definitivament la modificació puntual del Projecte d'Urbanització del Sector de les Guardioles de Molins de Rei - Modificació 1 de la Fase 2 (àmbit B). El projecte modificat incorpora els elements que han sofert variacions respecte del projecte inicial, separata 2 fase, amb un **pressupost d'execució per contracte (PEC) d'import 2.447.285,63 € IVA (21%) exclòs**, i que suposen un increment sobre el pressupost d'execució per contracte (PEC) del projecte adjudicat 2.128.108,24 € IVA (21%) exclòs.

Segon.- Condicionar l'executivitat de l'aprovació definitiva a deixar provat que el subjecte passiu ha abonat la taxa per a l'accés a les infraestructures de sanejament en alta a l'ACA, de conformitat amb l'article 36 de la Llei 5/2020, de 29 d'abril, essent el cost total 353.600 € sense IVA.

Tercer.- Per realitzar les obres de perllongament dels murs laterals i la modificació del sorrer, o sistema de retenció de sediments i canyes de la Riera Bonet, caldrà autorització d'obres en DPH de l'ACA.

Quart.- Aprovar la despesa que comporta l'aportació municipal com a part de propietaris del sector, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 4000/151408/60000 "Urbanització Les Guardioles" del pressupost municipal de l'exercici 2022 d'acord amb la RC 12022000026607.

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

Cinquè.- Notificar aquest acord als interessats.

Sisè.- Publicar l'acord en el Butlletí Oficial de la Província, un diari de difusió comarcal, en la seu electrònica i en el tauler d'anuncis municipal.

La Junta de Govern Local aprova l´ anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

16. Serveis Jurídics. Expedient núm. 26/2022/SACTI.

Declarar a la mercantil "Sociedad Estatal Correos y Telégrafos, S.A." responsable de la comissió de la infracció administrativa (lleu) prevista a l'article 34.1.a de l'OSV i sancionable, d'acord amb els articles 33, 34, 35 i 37 de l'OSV, al superar el dia 20 de desembre de 2021 en cinc unitats els valors límit d'immissió que estableixen els annexos 3 i 4 de l'OSV, a causa de l'activitat de càrrega i descàrrega que desenvolupa a la seva oficina, situada al carrer Miquel Tort de Molins de Rei.

Fets

1. En data 20 de gener de 2017 la mercantil "Sociedad Estatal Correos y Telégrafos, S.A.", en endavant la mercantil, va presentar comunicació prèvia i declaració responsable d'activitat innòcua respecte a l'activitat d'oficina de correus ubicada al carrer Miquel Tort, 9.
2. En data 4 de novembre de 2021 la mercantil va presentar comunicació prèvia d'inici i modificació substancial d'activitat, amb projecte i certificat tècnic, respecte a l'activitat d'oficina de correus ubicada al carrer Miquel Tort, 9.

3. En data 8 de novembre de 2021 la tècnica municipal d'activitats va emetre informe tècnic on manifesta, entre d'altres deficiències tècniques a esmenar, que cal aportar sonometria que justifiqui el compliment de l'Ordenança municipal del sorolls i les vibracions de Molins de Rei, en endavant OSV.

4. En data 30 de novembre de 2021 la mercantil va presentar instància on manifesta esmenar la totalitat de les deficiències traslladades pel consistori.

5. En data 10 de desembre de 2021 la tècnica municipal d'activitats va emetre informe tècnic on manifesta que la mercantil haurà d'aportar la sonometria que indica al projecte tècnic que va aportar, la qual haurà de preveure la càrrega i descàrrega com a font de soroll de l'activitat per avaluar i justificar el compliment de l'OSV. Posteriorment, en data 21 de desembre de 2021 es va notificar a la mercantil la necessitat d'aportar la darrera sonometria.

6. En data 10 de desembre de 2021, el consistori ja ha rebut tant una queixa veïnal (de data 6 de juliol de 2021) sobre els sorolls i vibracions respecte a l'activitat que desenvolupa la mercantil al carrer Miquel Tort, 9, com un requeriment del Síndic de Greuges (de data 16 de novembre de 2021), sobre quines actuacions ha portat a terme el consistori en relació a la queixa veïnal esmentada.

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

7. En data 20 de desembre de 2021 l' Entitat de Prevenció i Control de la contaminació acústica EC-PCA 005 ADDIENT, en endavant ADDIENT, va realitzar "sonometria", per encàrrec del consistori, respecte a l'activitat de càrrega i descàrrega de l'oficina de correus, situada al carrer Miquel Tort de Molins de Rei.

8. En data 20 de gener de 2022 la mercantil va presentar instància per la qual sol·licita al consistori marge de temps per a la presentació de la sonometria que havia d'aportar.

9. En data 28 de gener de 2022 la mercantil ADDIENT va emetre informe corresponent a la determinació dels nivells d'avaluació de la immissió sonora en ambient exterior en horari diürn produïda per l'activitat de càrrega i descàrrega de l' oficina de correus, situada al carrer Miquel Tort de Molins de Rei, on conclou que: **(I)** *Els valors de nivell d'avaluació Lar,i superen en més de 5 dBA durant 30 minuts, de manera contínua o discontínua, els valors fixats en la taula 1.1. del present informe, segons el Decret 176/2009 de la Generalitat de Catalunya, en el punt i condicions de mesura esmentades, en ambient exterior i en horari diürn.* **(II)** *El valor de nivell d'avaluació Lar supera els valors fixats en la taula 1.1. del present informe, segons el Decret 176/2009 de la Generalitat de Catalunya, en el punt i condicions de mesura esmentades, en ambiental exterior i en horari diürn.* **(III)** *El conjunt d'emissors no supera els objectius de qualitat establerts en la taula 1.2. del present informe, segons el Decret 176/2009 de la Generalitat de Catalunya, en el punt i condicions de mesura esmentades, en ambiental exterior i en horari diürn.*

10. En data 21 de febrer de 2022 la tècnica municipal d'activitats va emetre informe tècnic sobre el darrer informe de sonometria emès per ADDIENT, on conclou que la mercantil sobrepassa el valors límits d'immissió establerts a l'OSV de Molins de Rei, al sobrepassar dos dels tres valors límits d'immissió fixats a l'apartat tercer de l'annex 3. Concretament, per una banda, es supera el límit a) de l'apartat 3 de l'annex 3, perquè es supera en més de 5 dBA durant 30 minuts el valor màxim LAr,i 60 dBA, al determinar l'informe de sonometria un valor de LAri = 69.8 dBA i supera en 5 dBA (arrodoniment de 4.8 dBA) el límit de 65 dBA durant 30 minuts. Per l'altra banda, també es supera el límit b) de l'apartat 3 de l'annex 3, per què es supera els valors del nivell d'avaluació LAr fixats al determinar l'informe de sonometria valor de 61 dBA i, per tant, superar en 1 dBA el límit de 60 dBA.

    Així mateix, i tenint en compte els resultats de la sonometria realitzada per la mercantil ADDIENT, la pròpia tècnica municipal d'activitats proposa denegar la pròrroga sol·licitada per la mercantil en data 20 de gener de 2021 per presentar la sonometria prevista al seu projecte tècnic.

11. En data 9 de març de 2022 el Regidor de Seguretat Ciutadana i Protecció Civil va dictar provisió per la qual s'incoa procediment sancionador número (26/2022/SACTI) contra la mercantil "Sociedad Estatal Correos y Telégrafos, S.A.", en endavant l'inculpat, com a presumpte responsable de la comissió de la infracció administrativa (lleu) prevista a l'article 34.1.a de l'Ordenança de soroll i les vibracions de Molins de Rei (OSV) el 20 de desembre de 2021, al

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

"superar en un màxim de 5 unitats els valors límit d'immissió que estableixen els annexos 3 i 4".

Així mateix, l'acord d'iniciació conté un pronunciament precís sobre la responsabilitat imputada i proposa la sanció pecuniària de (CINC-CENTS EUROS) 500 euros a la mercantil "Sociedad Estatal Correos y Telégrafos, S.A.", com a presumpte responsable de la comissió de la infracció administrativa (lleu) prevista a l'article 34.1.a de l'OSV i sancionable d'acord amb els articles 33, 34, 35 i 37 de l'OSV, atenent als fets relatats i als criteris per a la graduació de la sanció previstos a l'article 38 de l'OSV.

12. En data 15 de març de 2022 la secretària del procediment administratiu (26/2022/SACTI) va traslladar ofici a l'inculpat el contingut de la darrera provisió, mitjançant la qual, s'atorgava a l'inculpat un primer període d'al·legacions de quinze (15) dies hàbils sobre el contingut de l'acord d'iniciació i un posterior període d'al·legacions de deu (10) dies hàbils, sobre la proposta de resolució que esdevindria l'acord d'iniciació, en el cas que no efectués al·legacions contra aquest en el primer període d'al·legacions exposat

    Així mateix, mitjançant l'ofici esmentat per la secretària del procediment administratiu (26/2022/SACTI) es va traslladar a l'inculpat model de declaració de reconeixement voluntari de responsabilitat i sol·licitud de pagament voluntari avançat.

13. Posteriorment, el mateix 16 de març de 2022, es va notificar a l'inculpat el darrer ofici exposat.

14. En data 5 d'abril de 2022 el senyor José Luis Carreño Guirado va presentar instància davant el consistori per la qual sol·licita ser part interessada respecte al procediment administratiu que ha iniciat el consistori pel presumpte incompliment de l'OSV per part de la Sociedad Estatal Correos y Telégrafos, SA. El denunciant exposa a la instància que, com a part afectada pels sorolls i vibracions que pateix al seu habitatge atesa la proximitat (menys de dos metres) del seu habitatge amb el focus emissor del soroll i vibracions, sol·licita ser part interessada.

    Conjuntament amb la instància va presentar un conjunt de tres fotografies sobre l'activitat de càrrega i descarrega que realitza l'inculpat a la via pública.

15. En data 9 de maig de 2022 l'instructor del procediment administratiu (26/2022/SACTI) va dictar provisió per la qual considera part interessada en el procediment administratiu sancionador (26/2022/SACTI) al denunciant, el senyor José Luis Carreño Guirado, sens perjudici de l'eventual desistiment i/o renuncia respecte a la condició exposada.

    Posteriorment, el mateix 9 de maig de 2022, es va notificar la darrera provisió al senyor José Luis Carreño Guirado.

16. En data 12 de maig de 2022 l'inculpat va presentar instància on sol·licita còpia de l'informe sonometria realitzat respecte a l'activitat que desenvolupa a l'establiment situat al carrer Miquel Tort, 9.

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

17. En data 8 de juny de 2022 el senyor José Luis Carreño Guirado va presentar instància, per la qual, entre d'altres aspectes, sol·licita còpia de l'informe sonometria realitzat respecte a l'activitat que es desenvolupa a l'establiment situat al carrer Miquel Tort, 9.

18. En data 13 de juny de 2022 l'instructor del procediment administratiu (26/2022/SACTI) va dictar provisió per la qual lliura telemàticament còpia de l'informe de sonometria a les parts interessades del procediment administratiu esmentat.

    Posteriorment, per una banda, el mateix dia 13 de juny de 2022 es va notificar la darrera provisió al senyor José Luis Carreño Guirado, i per l'altra banda, el 14 de juny de 2022 es va notificar la darrera provisió a l'inculpat.

19. En data 27 de juliol de 2022 la cap del Negociat d'Empresa va formular informe-proposta de Junta de Govern Local.

Fonaments de dret

1. D'acord amb la NORMATIVA SANCIONADORA, el procediment administratiu sancionador (26/2022/SACTI) obeeix a la potestat sancionadora prevista a l'OSV davant infraccions administratives de l'ordenança municipal esmentada, en base als següents preceptes:

   - Infracció administrativa:

     - Article 33 de l'OSV: 1. Són infraccions administratives les accions i les omissions que contravenen a les disposicions d'aquesta Ordenança. 2. Les infraccions de la normativa reguladora de la contaminació acústica es classifiquen en lleus, greus i molt greus, d'acord amb la tipificació establerta per l'article 34.

   - Tipificació de la infracció administrativa:

     - Article 34.1.a de l'OSV: És una infracció lleu superar en un màxim de 5 unitats els valors límit d'immissió que estableixen els annexos 3 i 4.

   - Identificació del responsable de la presumpta comissió de la infracció administrativa: "Sociedad Estatal Correos y Telégrafos, S.A."

     - Article 14.4 de l'OSV: Els titulars de les activitats de càrrega i descàrrega són responsables del personal que realitza aquestes tasques, que les han de dur a terme fent el menor impacte sonor possible.

     - Article 35 de l'OSV: La responsabilitat administrativa per les infraccions d'aquesta Ordenança correspon: a. Al titular de l'autorització administrativa, quan es tracti d'activitats considerades per aquesta Ordenança sotmeses a

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

règim d'autorització. b. A la persona propietària del focus emissor o la persona causant del soroll en la resta de supòsits.

- Sanció/ns aplicable/s:

  - Article 37 de l'OSV: 1. Les infraccions tipificades per aquesta Ordenança se sancionen d'acord amb els límits següents: a. Infraccions lleus, fins a 900 euros. [...] 4. La resolució que posa fi al procediment sancionador pot acordar, a més de la imposició de la sanció pecuniària que correspongui, l'adopció de mesures correctores i la indemnització per danys i perjudicis ocasionats com a conseqüència de l'actuació infractora.

- Graduacions de les sancions aplicables:

  - Article 38 de l'OSV: 1. L'import de les infraccions lleus es quantificarà seguint el quadre de sancions per infraccions lleus: Superar en un màxim de 5 unitats els valors límit d'immissió que estableixen els annexos 3 i 4 (100 euros per cada unitat de superació).

- Prescripció:

  - Article 43 de l'OSV: 1. En les infraccions continuades, el termini de prescripció començarà a comptar a partir del moment en què finalitzi l'última infracció, i en les infraccions permanents, a partir del moment en què s'elimini la situació il·lícita. 2. Les infraccions prescriuen en els terminis següents: a. Infraccions molt greus, al cap de tres anys. b. Infraccions greus, al cap de dos anys. c. Infraccions lleus, al cap de 6 mesos. 3. Les sancions prescriuen en els terminis següents: a. Les sancions imposades per faltes molt greus, al cap de tres anys. b. Les sancions imposades per faltes greus, al cap de dos anys. c. Les sancions imposades per faltes lleus, al cap d'un any.

2. D'acord amb que l'ACORD D'INICIACIÓ VA ESDEVENIR PROPOSTA DE RESOLUCIÓ respecte a l'inculpat i respecte al senyor José Luis Carreño Guirado, com a denunciant-part interessada.

   Per una banda, l'inculpat, durant els dos terminis d'al·legacions que disposava, no va presentar cap al·legació al respecte, ni contra el contingut de l'acord d'iniciació ni, posteriorment, contra la proposta de resolució esdevinguda de l'acord d'iniciació. Tanmateix, fora dels terminis d'al·legacions, l'inculpat va sol·licitar el 12 de maig de 2022 còpia de l'informe de sonometria, el qual se li va lliurar de forma telemàtica el 14 de juny de 2022, d'acord amb els drets inherents que posseeix com a part interessada.

   Per l'altra banda, el denunciant-part interessada, durant el segon període d'al·legacions, va presentar instància on sol·licita còpia de l'informe sonometria realitzat respecte a l'activitat que es desenvolupa a l'establiment situat al carrer Miquel Tort, 9. No obstant, aquestes darreres "al·legacions" presentades no fan referència a cap aspecte sobre contingut de la proposta de resolució esdevinguda sinó purament a exercir drets inherents (còpia informe sonometria) que posseeix en virtut de condició de part interessada

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

Per tant, i en virtut del l'article 64.2.f de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, l'acord d'iniciació ha esdevingut proposta de resolució al no presentar-se al·legacions contra el contingut d'aquest i al contenir un pronunciament precís de la responsabilitat imputada a l'inculpat.

3. D'acord amb la QUALIFICACIÓ JURÍDICA DELS FETS: En el present supòsit, atenent als fets exposats anteriorment, i a la proposta de resolució esdevinguda de l'acord d'iniciació de data 9 de març de 2022, es considera que la mercantil "Sociedad Estatal Correos y Telégrafos, S.A." és responsable de la infracció administrativa LLEU prevista a l'article 34.1.a de l'OSV, d'acord amb els articles 33, 35 de la pròpia l'OSV, al superar el dia 20 de desembre de 2021 en 5 unitats els valors límit d'immissió que estableixen els annexos 3 i 4 de l'ordenança municipal esmentada, a causa de l'activitat de càrrega i descàrrega que desenvolupa a l'oficina de correus, situada al carrer Miquel Tort de Molins de Rei. Ja que, segons informe tècnic municipal es va superar, a la darrera data esmentada, en més de 5 dBA durant 30 minuts el valor màxim LAr,i = 60 dBA, al fixar l'informe de sonometria emès per la mercantil ADDIENT la concurrència d'un valor de LAri = 69.8 dBA, i per tant, superar en 5 dBA (arrodoniment de 4.8 dBA) el límit de 65 dBA durant 30 minuts. Així mateix segons el mateix informe tècnic municipal, també es va superar el 20 de desembre de 2021, el límit b) de l'apartat 3 de l'annex 3, per què es supera els valors del nivell d'avaluació LAr fixats, al determinar l'informe de sonometria un valor de 61 dBA i superar en 1 dBA el límit de 60 dBA.

4. En aquest context, i d'acord amb el que disposa l'article 64.2.f) de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, és ajustat a dret (I) imposar a la mercantil "Sociedad Estatal Correos y Telégrafos, S.A." la sanció pecuniària de (CINC-CENTS EUROS) 500 euros, d'acord amb els articles 37 i 38.1 de l'OSV sobre les sancions i graduació de la sanció, sens perjudici que de la instrucció de l'expedient en resulti una valoració jurídica diferent dels fets, i (II) requerir a la mercantil "Sociedad Estatal Correos y Telégrafos, S.A." l'adopció de les següents mesures correctores: aportar annex tècnic, redactat pel corresponent tècnic competent, on s'estableixin les mesures que s'aplicaran per garantir el compliment a l'Ordenança municipal de sorolls i les vibracions respecte a la càrrega i descàrrega, per exemple, millores dels carros tipus gàbia, formació de personal per evitar cops, motors de les màquines, prioritzar la descàrrega i càrrega tenint en compte el soroll, millora de les rampes i paviments del carrer, etc.).

5. D'acord amb la proposta de resolució i l'article 30.4 de l'OSV, l'inculpat ha d'assumir el cost de la taxa d'intervenció municipal que s'ha derivat respecte a la sonometria realitzada el 20 de desembre de 2021 per la mercantil ADDIENT, una vegada s'ha conclòs que l'inculpat és responsable de l'incompliment el 20 de desembre de 2021 dels nivells d'immissió regulats en l'OSV.

   No obstant, val a dir que, davant la manca de mitjans personals i materials el consistori va encarregar a la mercantil ADDIENT (una EPCA) la realització de la sonometria i informe tècnic al respecte, i per tant, no es va meritar formalment la taxa prevista a l'Ordenança fiscal corresponent del l'Ajuntament de Molins, la qual fixa una taxa de 209,33 € per a la sonometria en horari diürn i no festius. Tanmateix, s'acredita a l'expedient administratiu el pagament que finalment va realitzar el

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

consistori a l'empresa citada per a la sonometria-informe tècnic realitzat, un total de 901 euros. En aquest context, no es pot exigir el pagament a l'inculpat d'aquesta darrera quantitat, però sí de l'import de 209,33 euros, que correspon a la taxa per expedició de documents administratius per *Informe de sonometries i mesures d'aïllament acústic en horari diürn i no festiu,* establerta a l'ordenança fiscal aplicable, ja que a la pràctica s'ha realitzat una sonometria-informe i s'ha ha corroborat un incompliment per part de l'inculpat de l'OSV.

6. D'acord amb que no s'ha produït la PRESCRIPCIÓ de la presumpta infracció que ha motivat la incoació el 9 de març de 2022 del present procediment administratiu sancionador, perquè els fets que el motiven van succeir el 20 de desembre de 2021 i, de conformitat amb l'article 43 de l'OSV, les infraccions lleus prescriuen als sis (6) mesos i les sancions imposades per faltes lleus prescriuen al cap d'un (1) any.

7. D'acord amb que no s'ha produït la CADUCITAT del procediment administratiu (26/2022/SACTI), segons l'article 106.2 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

8. D'acord que no s'ha presentat cap declaració de reconeixement voluntari de responsabilitat i/o pagament per part de l'incupat.

9. D'acord que el procediment administratiu sancionador (26/2022/SACTI) ha complert amb les previsions establertes a l'Ordenança de convivència vilatana; la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya; la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP); Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic (LRJSP) i amb les particularitats que deriven del Decret 278/1993, de 9 de novembre, sobre el procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat.

10. D'acord que l'òrgan competent per resoldre el present procediment administratiu sancionador és la Junta de Govern Local, segons el Decret d'alcaldia número 571, de 20 de març de 2020.

Primer.- **Imposar la sanció pecuniària de (CINC-CENTS EUROS) 500 euros** a la mercantil "Sociedad Estatal Correos y Telégrafos, S.A.", com a responsable de la comissió de la infracció administrativa (lleu) prevista a l'article 34.1.a de l'OSV i sancionable, d'acord amb els articles 33, 34, 35 i 37 de l'OSV, atenent als fets relatats (superar el dia 20 de desembre de 2021 en cinc unitats els valors límit d'immissió que estableixen els annexos 3 i 4 de l'OSV, a causa de l'activitat de càrrega i descàrrega que desenvolupa a la seva oficina, situada al carrer Miquel Tort de Molins de Rei), i als criteris per a la graduació de la sanció previstos a l'article 38 de l'OSV.

Segon.- **Requerir a la mercantil "Sociedad Estatal Correos y Telégrafos, S.A." el pagament de l'import de (DOS-CENTS NOU EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS D'EURO) 209,33 euros**, d'acord amb l'article 30.4 de l'OSV, i l'article 7.1.l. (C-4) de les ordenances fiscals del consistori per a l'any 2021 *sobre "*informe de sonometries i *mesures d'aïllament acústic en horari diürn i no festiu"*, una vegada es va realitzar

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

l'oportuna sonometria-informe i s'ha comprovat que la mercantil esmentada és responsable i titular de la font emissora (per l'activitat de càrrega i descàrrega que desenvolupa a l'oficina de correus, situada al carrer Miquel Tort de Molins de Rei) que ha provocat l'incompliment dels nivells d'immissió regulats a l'OSV.

Tercer.- **Requerir a la mercantil "Sociedad Estatal Correos y Telégrafos, S.A." l'adopció, en el termini d'un mes, de les següents mesures correctores**: aportar annex tècnic, redactat pel corresponent tècnic competent, on s'estableixin les mesures que s'aplicaran per garantir el compliment a l'Ordenança municipal de sorolls i les vibracions respecte a la càrrega i descàrrega, per exemple, millores dels carros tipus gàbia, formació de personal per evitar cops, motors de les màquines, prioritzar la descàrrega i càrrega tenint en compte el soroll, millora de les rampes i paviments del carrer, etc.).

Quart.- **Informar a la mercantil "Sociedad Estatal Correos y Telégrafos, S.A." que**, d'acord amb l'article 90.3 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment d'administratiu comú de les administracions públiques, **la present resolució administrativa serà executiva quan no sigui possible interposar-hi cap recurs ordinari en via administrativa, i en conseqüència**:

- **Respecte a la sanció pecuniària de (CINC-CENTS EUROS) 500 euros imposada**, en virtut de l'article 62.2 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, el PAGAMENT EN PERÍODE VOLUNTARI es podrà efectuar fins al dia 20 del mes posterior, a comptar des de la data en què finalitzi el termini per a la interposició del recurs de reposició, si aquest termini finalitza entre els dies 1 i 15 del mes, i fins al dia 5 del segon mes posterior, si aquest termini finalitza entre els dies 16 i l'últim de cada mes. En qualsevol cas, si la data del termini del pagament en el període voluntari de la liquidació adjunta fos posterior a la prevista anteriorment, prevaldrà la de la liquidació.

  S'adjuntarà, a aquest efecte, **la liquidació corresponent.**

- **Respecte al requeriment a la mercantil "Sociedad Estatal Correos y Telégrafos, S.A." pel pagament de l'import de (DOS-CENTS NOU EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS D'EURO) 209,33 euros**, en virtut de l'article 62.2 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, el PAGAMENT EN PERÍODE VOLUNTARI es podrà efectuar fins al dia 20 del mes posterior, a comptar des de la data en què finalitzi el termini per a la interposició del recurs de reposició, si aquest termini finalitza entre els dies 1 i 15 del mes, i fins al dia 5 del segon mes posterior, si aquest termini finalitza entre els dies 16 i l'últim de cada mes. En qualsevol cas, si la data del termini del pagament en el període voluntari de la liquidació adjunta fos posterior a la prevista anteriorment, prevaldrà la de la liquidació.

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

S'adjuntarà, a aquest efecte, **la liquidació corresponent.**

- **Respecte al termini d'un mes per a l'adopció de següents mesures correctores previstes al dispositiu tercer**, aquest termini començarà a computar des de la data en què finalitzi el termini per a la interposició del recurs de reposició.

Cinquè.- Informar a la mercantil "Sociedad Estatal Correos y Telégrafos, S.A." que la interposició de recurs de reposició contra la present resolució suspendria l'execució, de conformitat amb l'article 98.1.b de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Sisè.- Advertir prèviament a la mercantil "Sociedad Estatal Correos y Telégrafos, S.A." que davant eventuals incompliments d'aquesta resolució es procedirà a l'execució forçosa, segons les previsions establertes a la Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Setè.- Notificar la present resolució administrativa a les parts interessades del procediment administratiu (26/2022/SACTI) i les corresponents liquidacions esmentades al dispositiu quart a la mercantil "Sociedad Estatal Correos y Telégrafos, S.A.", segons les previsions establertes a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment d'administratiu comú de les administracions públiques.

Vuitè.- Traslladar la present resolució administrativa als Negociats municipals que corresponguin.
La Junta de Govern Local aprova l´ anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

16. Urbanisme. Expedient núm. 4/2022/PROUR.

17. Aprovar l'acta de recepció de les obres d'urbanització del camí de Can Canaris en l'àmbit del Pla Especial de Can Canaris al Terme Municipal de Molins de Rei.

Atès que el 16 de novembre de 2017 es va aprovar definitivament el Pla Especial Urbanístic plurimunicipal de Can Canaris i que va ser publicat, als efectes de la seva executivitat, el 23 de gener de 2018, i que el Pla Especial incorpora la concreció del traçat i les característiques de les obres d'urbanització del camí d'accés a Can Canaris amb el nivell i la documentació propis d'un projecte d'urbanització.

Atès que el promotor, DROMATI, SA va notificar a l'ajuntament de Molins de Rei amb registre d'entrada 2020001287 l'inici de les obres d'urbanització del camí de Can Canaris.

Atès que les obres d'urbanització que són objecte de recepció del camí de Can Canaris al terme municipal de Molins de Rei són les que corresponen al projecte d'urbanització del camí d'accés inclòs al Pla Especial Urbanístic Can Canaris.

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

Atès que en aplicació de l'article 169 del Reglament de la Llei d'Urbanisme aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol, relatiu al lliurament de les obres d'urbanització i el procediment previst per a la seva recepció, en el lloc de referència, el dia 28 de juny de 2022, es reuneixen els assistents que es relacionen a continuació amb l'objecte de portar a terme, si procedeix, la recepció i lliurament de l'obra esmentada,

La Propietat:
Pedro Ledesma Martínez
La Direcció Facultativa:
Enginyer director: Jesús Crespo Antón
Arquitecta directora: Conchita Martínez Casas
Direcció d'Execució i Coordinadora de Seguretat i Salut: Marta Closas Corominas
Representant de l'Ajuntament de Molins de Rei:
Cap de planejament i gestió urbanística: Yolanda Martínez Martínez

Vist el desenvolupament de l'acte del dia 28 de juny de 2022, el qual es transcriu a continuació:

"Manifesten:
El 3 de juny de 2022 es varen donar per finalitzades les obres corresponents a la urbanització del camí d'accés a la masia de Can Canaris, inclòs en l'addenda 1 del Pla Especial Urbanístic d Can Canaris, l'inici de les quals es va notificar al Departament d'Urbanisme de l'Ajuntament de Molins de Rei el 16-01-2020, mitjançant registre d'entrada 2020001287
Fan Constar:
Primer: El promotor avui fa entrega de les obres d'urbanització a l'ajuntament de Molins de Rei
Segon:: L'ajuntament de Molins de Rei rep l'obra acabada.

S'adjunta:
Acta nº 67 de final d'obra del camí, corresponent a la visita dels tècnics de l'Ajuntament de Molins de Rei i el tècnic del Parc de Collserola.
Certificat de final d'obra
Plànols as built del traçat, apartadors, instal·lacions, ubicacions de les connexions dels serveis i alçades del pont del ferrocarril."

Vist l'informe-proposta emès en data 27 de juliol de 2022 per la cap de Planejament i Gestió Urbanística.

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

PRIMER. – Aprovar l'acta de recepció de les obres d'urbanització del camí de Can Canaris en l'àmbit del Pla Especial de Can Canaris al Terme Municipal de Molins de Rei.

SEGON. – Notificar el present acord a l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat i al Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola als efectes oportuns.

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

TERCER. – Notificar el present acord als interessats en l'expedient, al Coordinador de l'Àmbit de Via Pública de l'Àrea de Sostenibilitat i Territori als efectes que correspongui així com al Departament d'Intervenció i Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Molins de Rei.

La Junta de Govern Local aprova l´ anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

18. Oficina Administrativa SIT. Expedient núm. 6/2022/ACOMS.

Disposar i aprovar l'acord Marc per subministrament i manteniment d'aparells elevadors, escales mecàniques i salva escales de les dependències municipals de l'ajuntament de molins de rei, dintre de l'acord marc de l'ACM amb destinació a les entitats locals de Catalunya (expedient de contractació núm. 2020.02)

ANTECEDENTS

Atès que l'Ajuntament de Molins de Rei, mitjançant Acord núm. 4 del Ple de data 30 de gener de 2014, va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada destinada als ens locals que l'ACM porta a terme, conjuntament amb el Consorci Catala pel desenvolupament Local.

Atès que el Consorci Català pel desenvolupament Local (CCDL), per encàrrec de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu a tal efecte de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 19/2021 de data 23 de març de 2021 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, va acordar, en la sessió ordinària de la Comissió executiva de data 14 de juliol de 2021, adjudicar l'Acord marc del servei de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2020.02) a les empreses seleccionades d'acord amb el detall per lots que seguidament es relaciona:

Lot 1: Manteniment d'aparells elevadors: Barcelonès i Baix Llobregat.

1. A. EMBARBA SA
2. ASCENSORES ERSCE SAU
3. KONE ELEVADORES SA
4. CITYLIFT SA
5. FAIN ASCENSORES SA

Lot 11: Serveis de manteniment a tot risc d'escales mecàniques.

1. ZARDOYA OTIS SA
2. KONE ELEVADORES SA
3. MARVI ASCENSORES SL
4. CITYLIFT SA
5. SCHINDLER SA

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

Lot 12: Serveis d'inspecció tècnica d'aparells elevadors.

1. SGS INSPECCIONES REGLAMENTARIAS SA
2. EUROCONTROL SA
3. TUV RHEINLAND IBERICA ICT SA

Atès que en data 20 de setembre de 2021, es van formalitzar, entre el CCDL i les diferents entitats mercantils adjudicatàries, els corresponents contractes de l'Acord marc de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius, licitat de conformitat amb el procediment referenciat a l'apartat anterior.

Atès que en data 13 de gener de 2022, la Comissió Executiva del CCDL, va aprovar definitivament la cessió de l'adjudicació de l'Acord marc de serveis de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. Núm. 2020.02), a favor de l'Associació Catalana de Municipis (ACM). La formalització data del 27 de gener de 2022.

Atès que en data 25 d'abril de 2022, la Comissió de Presidència de l'ACM, va aprovar definitivament la modificació de l'Acord marc de serveis de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius (Exp. núm. 2020.02), per a successió d'empresa en motiu d'una fusió per absorció, en virtut de la qual l'empresa KONE ELEVADORES SA es subroga, per una banda, en tots els drets i obligacions dimanants del citat Acord marc i dels contractes basats corresponents en els lots 1, 3, 5, 6, 9 i 11 , així com les seves pròrrogues, acord marc formalitzat inicialment en data 20 de setembre de 2021 amb l'empresa CITYLIFT SA, i per una altra banda, en tots els drets i obligacions dimanants del citat Acord marc i dels contractes basats corresponents en els lots 3, 6,7, 8, 9 i 11, així com les seves pròrrogues, Acord marc formalitzat inicialment en data 20 de setembre de 2021 amb l'empresa MARVI ASCENSORES SL.

Atès que, per efecte d'aquesta subrogació l'empresa KONE ELEVADORES SA, operarà amb les ofertes presentades per l'empresa CITYLIFT, SA pels lots 5 i 6 i amb les ofertes presentades per l'empresa MARVI ASCENSORES SL pels lots 7, 8 i 9 respecte als contractes basats adjudicats a partir de l'aprovació definitiva de la successió d'empresa per la fusió per absorció.

En data 11 de juny de 2021, es procedeix a la formalització dels contractes amb totes les empreses adjudicatàries.

Atès l'informe del Cap de Negociat d'Instal·lacions Tècniques de data 21 de juliol de 2022, en virtut del qual es proposa l'adhesió a l'Acord Marc de serveis de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. Núm. 2020.02), en base a la necessitat de la contractació del Manteniment dels aparells elevadors, escales mecàniques i salva escales existents a les diferents dependències municipals.

Atès la Provisió de data 21 de juliol de 2022, de la Regidora de Serveis Jurídics i Contractació, amb la què s'acorda incoar l'expedient administratiu que ha de regir la contractació del servei de manteniment d'aparells elevadors, escales mecàniques i salva escales de les dependències municipals de l'Ajuntament de Molins de Rei, i s'ordena que es realitzin els tràmits necessaris per tal d'adjudicar el contracte de referència dins l'Acord Marc del servei de manteniment d'aparells elevadors i

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya (expedient de contractació núm. 2020.02).

Atès l'informe anteriorment esmentat , amb les condicions específiques d'execució, del qual s'extreu el següent:

"Atès que l'objecte de l'Acord marc s'estructura en els 10 lots territorials de serveis de manteniment d'aparells elevadors, del que es determina que per la situació del nostre municipi ens correspon el LOT1 Barcelonès i Baix Llobregat, un lot únic de manteniment d'escales mecàniques i un últim lot únic d'inspeccions tècniques reglamentàries.

Atès que la contractació del servei de manteniment d'aparells elevadors, serà per un període de 12 mesos, a comptar des de **l'1 de setembre de 2022**, amb la possibilitat de prorrogar per tres períodes de dotze mesos addicionals, pel què la seva durada total serà, com a màxim, de quatre anys.

Atès que els lots que afecten al servei a realitzar a les instal·lacions de Molins de Rei, són:

- **Lot 1:** Manteniment d'aparells elevadors: Barcelonès i Baix Llobregat.
- **Lot 11:** Serveis de manteniment a tot risc d'escales mecàniques.
- **Lot 12:** Serveis d'inspecció tècnica d'aparells elevadors.

Atès que les prestacions dels serveis de manteniment són les indicades al PPT, i es divideixen en:

- **Prestació 1**. Serveis de manteniment bàsic d'aparells elevadors d'interior i exterior i de muntacàrregues.
- **Prestació 2**. Serveis de manteniment semi risc d'aparells elevadors d'interior i exterior i de muntacàrregues.
- **Prestació 3**. Serveis de manteniment tot risc d'aparells elevadors d'interior i exterior i de muntacàrregues en modalitat estàndard.
- **Prestació 4**. Serveis de manteniment bàsic de salva escales.
- **Prestació 5**. Serveis de manteniment avançat de salva escales.
- **Prestació 6**. Serveis de manteniment prèmium de salva escales.
- **Prestació 7**. Serveis de manteniment a tot risc d'escales mecàniques.
- **Prestació 8**. Inspeccions periòdiques reglamentàries dels Organismes de Control a les instal·lacions d'aparells elevadors i segones visites i successives derivades del resultat de les inspeccions periòdiques.

Atès que el parc d'aparells elevadors, escales mecàniques i salva escales de les dependències i equipaments municipals està composat per:

- **19** ascensors a l'interior dels edificis.
- **4** ascensors exteriors.
- **2** escales mecàniques.
- **2** salva escales.

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

Atès el tipus d'instal·lacions d'aparells elevadors (LOT1) existents a les dependències i equipaments municipals de Molins de Rei, s'ha considerat, degut a l'experiència dels manteniment dels anys anteriors, que les prestacions realitzar a cadascun d'ells són les que s'indiquen a les següents taules:

a) Tipus de manteniment dels aparells elevadors:

DEPENDÈNCIA	TIPUS DE MANTENIMENT
ESCOLA L'ALZINA	SM
ESCOLA J. Mª MADORELL	SM
ESCOLA DE MÚSICA	SM
COD	SM
POLIESPORTIU	SM
FEDERACIÓ OBRERA	TR
CA N'ATMELLER	SM
ESCOLA D'ADULTS	SM
ESCOLA ALFONS XIII	SM
ESCOLA PONT DE LA CADENA	SM
CASTELL CIURÓ	SM
CEIP ESTEL	SM

DEPENDÈNCIA	TIPUS DE MANTENIMENT
LLAR D'AVIS JOSEP MESTRES	TR
	TR
GUARDIA URBANA	SM
PASSAREL·LA VIANANTS	SM
PASSAREL·LA VIANANTS	SM
MERCAT MUNICIPAL	TR
MERCAT MUNICIPAL	TR
MERCAT MUNICIPAL	TR
BIBLIOTECA	SM
NOVA BIBLIOTECA	TR
NOVA BIBLIOTECA	TR

*SM: Modalitat Semirisc (**Prestació 2**)*
*TR: Modalitat Tot risc (**Prestació 3**)*

Atès la tipologia dels salva escales (LOT1) existents als equipaments municipals, s'ha considerat que la millor opció seria la del manteniment avançat (***Prestació 5***)

DEPENDÈNCIA	TIPUS DE MANTENIMENT
CASA DE LA VILA	AVANÇAT
CA N'ATMELLER	AVANÇAT

Atès la existència de dos escales mecàniques (LOT11), i considerant que aquestes, únicament es pot fer el manteniment Tot Risc (***Prestació 7***).

DEPENDÈNCIA	TIPUS DE MANTENIMENT
MERCAT MUNICIPAL (ESC 1)	TR
MERCAT MUNICIPAL	TR

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

(ESC 2)	

*TR: Modalitat Tot risc (**Prestació 7**)*

Atesa la necessitat de tenir les instal·lacions en correcte funcionament i complint la normativa vigent, es fa necessari la contractació dels serveis de control i inspecció de les mateixes. Aquestes inspeccions correspondrien als aparells elevadors i les escales mecàniques, fent un total de 25 aparells (LOT12).”

Vist l’informe tècnic del Cap d’Instal·lacions Tècniques de data 22 de juliol de 2022, de valoració de les diferents ofertes de les empreses adjudicatàries dels manteniments objecte del contracte de referència, i segons el qual es proposen les adjudicacions següents:

- ***MANTENIMENT D’APARELLS ELEVADORS i SALVA ESCALES (LOT 1)***

*Es considera que la millor proposta **qualitat-preu** és la de l’empresa ASCENSORES ERSCE, SA, amb un preu anual pel **LOT 1** de **14.642,00 € (IVA exclòs**).*

*Atenent a la necessitat de poder fer front a les despeses que es derivin de les actuacions correctives i de vandalisme, es proposa un import de **7.000 €** (IVA exclòs) com a part variable del contracte, i que afectaria únicament a les actuacions del correctiu del **LOT 1**.*

- ***MANTENIMENT D’ESCALES MECÀNIQUES (LOT 11)***

*Es considera que la millor proposta **qualitat-preu** és la de l’empresa SCHINDLER, amb un preu anual pel **LOT 11** de **5.554,80 € (IVA exclòs**).*

- ***REALITZACIÓ DE LES INSPECCIONS REGLAMENTÀRIES DELS APARELLS ELEVADORS I ESCOLES MECÀNIQUES (LOT 12)***

*Atenent a que principalment s’haurà de realitzar únicament una inspecció inicial pels 25 aparells, i que no caldran revisions posteriors, es considera que la millor oferta és la de l’empresa SGS INSPECCIONS, per un import pel **LOT 12** de **2.112,50 € (IVA exclòs**).*

Atès que la despesa anual prevista per poder prestar els serveis de manteniment dels aparells elevadors i escales mecàniques serà la següent:

	LOT	Empresa	Import anual	IVA	TOTAL
Manteniment preventiu Aparells elevadors	1	ERSCE	14.082,00 €	2.957,22 €	17.039,22 €
Manteniment Salva escales	1	ERSCE	560,00 €	117,60 €	677,60 €
Manteniment tot risc d'escales mecàniques	11	SCHINDLER	5.554,80 €	1.166,51 €	6.721,31 €
Inspeccions reglamentàries	12	SGS	2.112,50 €	443,63 €	2.556,13 €

Despeses de correctiu	ERSCE	7.000,00 €	1.470,00	8.470,00 €

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

			€	

TOTAL	35.464,25 €

Vistes les comunicacions realitzades amb les empreses proposades com a adjudicatàries dels diferents lots, sobre la viabilitat dels contractes projectats i la manifestació de la seva conformitat.

EN QUANT A LES OBLIGACIONS DELS CONTRACTES BASATS ESTABLERTES EN EL PCAP

Atès que en la redacció de la clàusula 06 del PCAP s'estableix que les entitats locals associades a l'ACM estan adherides a la seva Central de contractació, d'acord amb l'art. 59 dels estatuts de l'associació.

Atès que l'Ajuntament de Molins de Rei pertany al grup d'entitats locals associades a l'ACM que estan adherides a la Central de contractació i que poden ser destinatàries de l'Acord marc de referència (Document adjunt 2 PCAP Acord Marc) , i que haurà de tramitar la formalització corresponent de l' adhesió específica a l'Acord Marc del servei de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2020.02), d'acord amb la clàusula 07 del PCAP.

Vista la clàusula 03 del PCAP que regula l'Acord Marc, que estableix que pel que fa als contractes basats que es realitzin de manera individualitzada per les entitats destinatàries de l'Acord Marc, aquests ens locals actuaran en qualitat d'òrgans de contractació d'acord amb les previsions de l'article 221.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).

Atesa la clàusula 40 PCAP que estableix que en tractar-se d'un Acord marc mixt de subministraments i serveis per preus unitaris, les entitats destinatàries determinaran l'objecte del contracte de serveis i establiran els elements determinants que pretenen adquirir, seleccionant les prestacions i subministraments concrets que necessiten; a tal efecte, aprovaran unes condicions específiques d'execució, on constin entre d'altres, els elements objecte del contracte basat i el nombre d'unitats dels béns a subministrar, les quals acompanyaran la invitació a les empreses seleccionades.

L' empresa adjudicatària haurà de respondre a la petició d'un contracte basat en en un termini màxim de 5 dies hàbils i, en el supòsit de que no ho faci, s'entendrà que l'empresa desisteix de participar-hi.

Atès que l'art. 221.4 apartat a) LCSP i la clàusula 40 del PCAP de l'Acord Marc, estableixen que, quan tots els termes dels contractes basats estiguin fixats en l'Acord Marc, aquests seran adjudicats de forma individualitzada per les entitats locals destinatàries, de conformitat amb les clàusules dels PCAP i PPT, podent-se realitzar

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

l'adjudicació del contracte a qualsevol de les empreses seleccionades en la unitat de licitació corresponent, i amb caràcter preferent , a l'oferta millor valorada en la classificació de les proposicions presentades, i que en tot cas la seva configuració satisfaci plenament les necessitats de l'ens destinatari. Però que , amb caràcter alternatiu, l'adjudicació es podrà realitzar a la resta d'empreses, sempre que es compleixi qualsevol dels supòsits enumerats en la mateixa clàusula.

En el cas que ens ocupa, pel que fa al Lot 1: Servei de manteniment d'aparells elevadors, es decideix realitzar l'adjudicació del contracte basat a l'empresa ASCENSORES ERSCE SAU, tenint en compte que els preus superiors del manteniment correctiu i els majors terminis de reparació de les altres empreses millor classificades encareixen el preu del contracte, essent la seva configuració plenament satisfactòria amb les necessitats de l'Ajuntament de Molins de Rei. ; pel que fa al lot 11: Servei de manteniment de les escales mecàniques , es decideix realitzar l'adjudicació del contracte basat a l'empresa SCHINDLER SA, tenint en compte que les escales mecàniques del Mercat Municipal són de la marca SCHINDLER, i així de garantir una ràpida reposició dels materials i peces i evitar d'aquesta manera els retards en les reparacions; i, pel que fa al lot 12: Inspeccions reglamentàries dels aparells elevadors i escales mecàniques, es decideix realitzar l'adjudicació del contracte basat a l'empresa SGS INSPECCIONES REGLAMENTÀRIES SA, atenent els preus i a la necessitat de realitzar únicament una inspecció inicial i no revisions posteriors.

Atès que la mateixa clàusula 40 PCAP, en relació a la notificació de l'adjudicació a l'empresa corresponent, en el supòsit de manteniment a tot risc (tant d'aparells elevadors com d'escales mecàniques), per tal que aquesta en el termini de 10 dies hàbils, efectuï una revisió dels elements que siguin objecte del contracte així com l'estat general de l'aparell elevador i/o de les escales mecàniques i presti conformitat a l'adjudicació o bé, si s'escau, informi de les mesures que l'ens local hagi de fer prèviament. En el supòsit que, dintre del termini esmentat, l'empresa adjudicatària no efectuï aquesta revisió, s'entendrà que accepta la proposta d'adjudicació formulada per l'ens local.

Així mateix, en el supòsit de canvi de mantenidor, s'haurà de realitzar una inspecció prèvia, que haurà de contractar l'ens local.

Atès que d'acord amb la mateixa clàusula 40 PCAP, entre els documents de les actuacions preparatòries de l'expedient de contractació dels contractes basats hi figuraran, amb caràcter obligatori, l'informe justificatiu de la necessitat i idoneïtat de la contractació i el corresponent certificat d'existència de partida pressupostària, amb crèdit adequat i suficient, que permeti fer front a aquesta despesa, tenint en compte, si s'escau, les previsions del'article 117.2de la LCSP.

Atès que respecte la garantia definitiva, la clàusula 42 PCAP indica que l'òrgan de contractació podrà eximir les empreses adjudicatàries dels contractes basats de la constitució de la garantia definitiva, atès que els serveis seran realitzats abans del pagament del seu preu.

Així mateix, s'estableix un termini de garantia dels serveis objecte del contracte de 3 mesos a començar des de la data de realització del servei. Pel que fa als elements de substitució s'estableix en una garantia general de 2 anys, sense perjudici que la

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

normativa de garanties estableixi un termini inferior,que començarà a comptar desde la data d'inici de la substitució dels elements. Tant pel que fa al servei de reparació com la substitució dels elements, la recepció del servei o, si s'escau, dels materials subministrats, restarà acreditat amb l'acta en la qual s'haurà de fer constar la conformitat del responsable del contracte basat, o persona en qui delegui, respecte a la quantitat i qualitat dels mateixos.

L'Ajuntament realitzarà el pagament del preu que correspongui, prèvia presentació per part del contractista de la factura corresponent, en els termes establerts a la clàusula 47 PCAP.

Atès que, de conformitat amb la clàusula 48 del PCAP de l'Acord Marc es designa com a responsable del contracte al Cap de Negociat d'Instal·lacions Tècniques, o persona que els substitueixi, d'acord amb l'article 62 LCSP.

Atès que en relació a la durada dels contractes basats, aquesta serà de 12 mesos des de la seva formalització, prorrogable per tres períodes de dotze mesos addicionals, d'acord amb la clàusula 50 PCAP.

FONAMENTS DE DRET

Vist allò que disposa l'art. 227 i ss LCSP, en relació amb la DA 5a de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL) respecte a la creació, funcionalitat i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Vist l'article 228 LCSP que regula l'adhesió a sistemes externs de contractació centralitzada de comunitats autònomes o d'entitats locals per part d'altres entitats locals mitjançant els corresponents acords.

Vista la Disposició addicional 3a. 10 de la LSCP, en relació a la Disposició addicional 5a de la LBRL, en la redacció donada per la LRSAL, en quant a la creació de centrals de contractació per les Comunitats Autònomes i l'adhesió a aquestes de les entitats locals per a la preparació i adjudicació dels contractes.

Atès l'art. 116.3 LCSP pel que fa a l'inici de la tramitació de l'expedient de contractació del contractes basats en un Acord Marc.

Atesos els articles 151, 153 i 154 LCSP, en quant a la notificació de l'adjudicació dels contractes basats i la seva publicació en el Perfil del Contractant i en quant a la dispensa de la seva formalització (es perfeccionen amb la seva adjudicació), en concordança amb l'article 36 LCSP.

Vist allò que disposen els arts. 219 i ss. de la LCSP en relació amb el règim dels Acords Marc.

Vist l'article 346 LCSP en relació a la comunicació al Registre Públic de Contractes del Sector Públic, de les dades bàsiques dels contractes adjudicats.

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

Vista la Disposició Transitòria Primera, apartat 5 LCSP, segons la qual els contractes basats en acords marc o en sistemes dinàmics d'adquisició es regeixen per la normativa aplicable a aquests, que en el cas que ens ocupa és la LCSP.

L'Acord marc es licitarà i executarà en els termes de l'article 33.4 de la Directiva 2014/24 UE del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública que deroga la Directiva 2004/18/CEE (en endavant, DN) i l'article 221.43 de la LCSP.

L'Acord en qüestió i els seus contractes basats tenen caràcter administratiu i es regeixen per aquest PCAP i pel PPT, els quals tenen caràcter contractual, així com per la resta de normativa concordant aplicable que resulti d'aplicació en matèria de contractació dels ens locals.

Atès que és aplicable als contractes basats el règim jurídic establert a la clàusula 08 del PCAP que regeix l'Acord Marc de referència.

Atès que la despesa del contracte és de caràcter plurianual, distribuint-se segons taula següent:

Exercici pressup.	Concepte	Import	Document comptable	Aplicació pressupostària
2022 (setembre – desembre)	Manteniment preventiu aparells elevadors – LOT 1	5.679,74 €	RC 12022000026642	4300/933100/21200
2022 (setembre – desembre)	Manteniment salva escales – LOT 1	225,87 €,	RC 12022000026644	4300/933100/21200
2022 (setembre – desembre)	Manteniment tot risc d'escales mecàniques – LOT 11	2.240,44 €	RC 12022000026646	4300/933100/21200
2022	Inspeccions reglamentàries	2.556,13 €	RC 12022000026648	4300/933100/21200
2022 (setembre – desembre)	Despeses de correctiu – LOT 1	2.823,33 €,	RC 12022000026649	4300/933100/21200
2023 (gener – agost)	Manteniment preventiu aparells elevadors – LOT 1	11.359,48 €	A determinar	A determinar
2023 (gener – agost)	Manteniment salva escales – LOT 1	451,73 €,	A determinar	A determinar
2023 (gener – agost)	Manteniment tot risc d'escales mecàniques – LOT 11	4.480,88 €	A determinar	A determinar

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

2023 (gener – agost)	Despeses de correctiu – LOT 1	5.646,367 €,	A determinar	A determinar

Atès que els treballs corresponents a les actuacions correctives s'abonaran desprès d'executats i certificats.

Atès que els treballs corresponents a les actuacions d'inspecció reglamentària s'abonaran desprès de realitzades i entregades a les actes corresponents.

Atès que, de conformitat amb la disposició addicional 2a LCSP i tenint en compte que la duració del contracte no excedeix dels 4 anys i que el valor estimat no supera els 6 milions d'euros ni el 10% dels recursos ordinaris del pressupost, l'alcalde té la competència originària en aquest expedient com a òrgan de contractació.

Atès el Decret d'Alcaldia núm. 571, de 20 de març de 2020, que delega a la Junta de Govern Local la competència per a ser òrgan de contractació quan el valor estimat del contracte sigui superior a 221.000€, com és el cas que ens ocupa, essent l'òrgan competent per aprovar l'expedient i acordar l'obertura del procediment de licitació.

Atès l'informe-proposta, de 26 de juliol de 2022, de la Cap d'Oficina administrativa de SiT en assignació de funcions s/DA 1521 de 28/08/19, amb els informes de la TAG de serveis jurídics i de l'interventor accidental, de data 26 de juliol de 2022 i 27 de juliol de 2022, respectivament.

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer.- Disposar l'adhesió del municipi de Molins de Rei a l'Acord marc del servei de manteniment d'aparells elevadors i de subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2020.02).

Segon.- Aprovar la contractació del servei de manteniment dels aparells elevadors i dels salva escales, LOT 1, amb l'empresa adjudicatària ASCENSORES ERSCE SAU, per un període de 12 mesos, a comptar des del 1 de setembre de 2022, amb la possibilitat de prorrogar per tres períodes de dotze mesos addicionals, pel què la seva durada total serà, com a màxim, de quatre anys, en les modalitat següents:

Manteniment aparells elevadors

Tipus de mantenimen t	Tipus d'aparell	Nombre d'aparells	Data aprox. del servei	Preu/aparell-any (€)
TOT RISC	INTERIOR	7	1 DE SETEMBRE DE 2022	883,30 €
TOT RISC	EXTERIOR	1	1 DE SETEMBRE DE 2022	968,00 €
SEMIRISC	INTERIOR	12	1 DE SETEMBRE	653,40 €

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

			DE 2022	
SEMIRISC	EXTERIOR	3	1 DE SETEMBRE DE 2022	682,44 €

Manteniment salva-escales

Tipus de manteniment	Nombre d'aparells	Data aprox. del servei	Preu/aparell-any (€)
ESTÀNDAR	2	1 DE SETEMBRE DE 2022	338,80 €

Els pagaments s'efectuaran en modalitat mensual, resultant un total de 12 quotes amb un import de 1.476,40 euros cadascuna.

Els treballs corresponents a les actuacions correctives s'abonaran desprès d'executats i certificats.

Tercer.- Aprovar la contractació dels serveis de manteniment a tot risc d'escales mecàniques, LOT 11, amb l'empresa adjudicatària SCHINDLER SA, per un període de 12 mesos, a comptar des del 1 de setembre de 2022, amb la possibilitat de prorrogar per tres períodes de dotze mesos addicionals, pel què la seva durada total serà, com a màxim, de quatre anys:

Manteniment escales mecàniques

Nombre d'aparells	Data d'alta del servei	Preu/aparell-any (€)
2	1 DE SETEMBRE DE 2022	3.360,65 €

Els pagaments s'efectuaran en modalitat mensual, resultant un total de 12 quotes amb un import de 560,11 euros cadascuna.

Quart.- Aprovar la contractació dels Serveis d'inspecció tècnica d'aparells elevadors, lot 12, amb l'empresa adjudicatària SGS INSPECCIONES REGLAMENTÀRIES SA.

Servei d'inspecció tècnica reglamentària

Nombre d'aparells	Preu/aparell-any (€)	Data aprox. del servei
25	102,25 €	1 DE SETEMBRE DE 2022

Els treballs corresponents a les actuacions d'inspecció reglamentària s'abonaran desprès de realitzades i entregades les actes corresponents. El conjunt d'aquestes certificacions anuals serà com a màxim de 2.556,13 € (IVA inclòs).

Cinquè.-Aprovar l'autorització i disposició de la despesa segons el desglossament següent:

Exercici pressup.	Concepte	Import	Aplicació pressupostària

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

2022 (setembre – desembre)	Manteniment preventiu aparells elevadors – LOT 1	5.679,74 €	4300/933100/21200
2022 (setembre – desembre)	Manteniment salva escales – LOT 1	225,87 €,	4300/933100/21200
2022 (setembre – desembre)	Manteniment tot risc d'escales mecàniques – LOT 11	2.240,44 €	4300/933100/21200
2022	Inspeccions reglamentàries	2.556,13 €	4300/933100/21200
2022 (setembre – desembre)	Despeses de correctiu – LOT 1	2.823,33 €,	4300/933100/21200
2023 (gener – agost)	Manteniment preventiu aparells elevadors – LOT 1	11.359,48 €	A determinar
2023 (gener – agost)	Manteniment salva escales – LOT 1	451,73 €,	A determinar
2023 (gener – agost)	Manteniment tot risc d'escales mecàniques – LOT 11	4.480,88 €	A determinar
2023 (gener – agost)	Despeses de correctiu – LOT 1	5.646,367 €,	A determinar

Sisè.- Requerir a l' empresa SCHINDLER SA, per tal que en el termini de 10 dies hàbils des de la notificació de l'adjudicació , efectuï una revisió dels elements que siguin objecte del contracte així com l'estat general de l'aparell elevador i/o de les escales mecàniques i presti conformitat a l'adjudicació o bé, si s'escau, informi de les mesures que l'ens local hagi de fer prèviament.

Setè.- Eximir a les empreses adjudicatàries de la constitució de la garantia definitiva, atès que els serveis seran realitzats abans del pagament del seu preu.

Vuitè.- Designar com a interlocutor i responsable del contracte al Cap de Negociat d'Instal·lacions Tècniques, o persona que els substitueixi, d'acord amb l'article 62 LCSP.

Novè .- Exposar al públic l'anterior acord mitjançant anunci en el Perfil del contractant.

Desè.- Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte, incloent la identitat de l'adjudicatari i l'import de l'adjudicació.

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

Onzè.- PRACTICAR, en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte, els tràmits següents:

- **NOTIFICACIONS**: a les empreses adjudicatàries de l'Acord marc de serveis de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius amb destinació als ens locals de Catalunya (exp. 2020.02). i a l'ACM.

- **COMUNICACIONS INTERNES**: als Departaments d'Intervenció, Tresoreria i Serveis Jurídics.

La Junta de Govern Local aprova l´ anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

19.- Qüestions sobrevingudes.

19.- a) Qüestió sobrevinguda: (Exp. 5/2022/ACOMS) Disposar i aprovar l'adhesió a la 1ª pròrroga (juliol 2022 - juny 2023) del contracte derivat (exp. 2019.03.d01) per l'adjudicació dels lots 1, 2 i 3 de l'Acord Marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les Entitats Locals de Catalunya

Vista la sol·licitud d'inclusió d'aquest punt com a sobrevingut, pel motiu que es transcriu:

"ADHESIÓ A LA 1ª PRÒRROGA (01/07/2022 - 30/06/2023) DEL CONTRACTE DERIVAT (EXP. 2019.03.D01) PER L'ADJUDICACIÓ DELS LOTS 1, 2 i 3 DE L'ACORD MARC DE SUBMINISTRAMENT D'ENERGIA ELÈCTRICA AMB DESTINACIÓ A LES ENTITATS LOCALS DE CATALUNYA", formulada pel President de l'Àrea de Sostenibilitat i Territori de data 29.07.2022 amb la conformitat del Sr. Alcalde accidental de data 29.07.2022.

Es procedeix a la prèvia especial declaració d'urgència de l'assumpte sobrevingut presentat, de conformitat amb allò que disposa l'art. 83 del RD 2586/1986, de 28 de novembre i 51 del RDLEG 781/1986.

Sotmès a votació, la Junta de Govern ho acorda per unanimitat dels membres presents i entra en el coneixement de l'assumpte sobrevingut.

Atès que l'Ajuntament de Molins de Rei es troba adherit al sistema d'adquisició centralitzada del Consorci Català pel desenvolupament Local (CCDL), per tal de poder efectuar l'adquisició de béns i contractació de serveis a través de la Central de Compres del CCDL en les condicions i preus vigents en el contracte subscrit pel mateix i amb les empreses adjudicatàries en el moment de l'adquisició dels béns o contractes dels serveis segons acord de la sessió del Ple de l'Ajuntament celebrat el dia 30 de gener de 2014.

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

Atès que el Consorci Català pel desenvolupament Local (CCDL), per encàrrec de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), va aprovar en la sessió de la seva Comissió Executiva de data 1 d'octubre de 2020, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu a tal efecte de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència del CCDL de data 22 de juny de 2020 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, la selecció de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2019.03), d'acord amb el següent detall d'empreses seleccionades:

ENDESA ENERGIA, SAU: Lots 1, 2 i 3.
NEXUS ENERGIA, SA: Lots 1, 2 i 3.
GAS NATURAL COMERCIALIZADORA, SA: Lots 1,2 i 3.
IBERDROLA CLIENTES, SAU: Lots 1, 2 i 3.
ENDESA ENERGÍA RENOVABLE, SL: Lots 4, 5, 6 i 7.
ELECTRA CALDENSE ENERGIA, SA": Lots 4, 5, 6 i 7.
IBERDROLA SERVICIOS ENERGÈTICOS, SA: Lots 4, 5, 6 i 7.
HIDOELÉCTRICA DEL VALIRA, SA: Lot 6.

Atès que en data 6 de novembre de 2020, un cop notificat l'acord esmentat a l'apartat anterior a totes les empreses licitadores, i havent transcorregut el termini legalment establert per a la interposició de recurs especial en matèria de contractació, es va procedir a formalitzar l'Acord marc en qüestió amb les empreses seleccionades, abans relacionades.

Atès que, posteriorment, en data 12 de novembre de 2020, la Presidència d'aquest Consorci va adoptar la Resolució núm. 68/2020 per la que es resolgué, entre d'altres, aprovar l'expedient de contractació i el corresponent plec de clàusules administratives particulars del procediment amb número de referència 2019.03.D01, per a l'adjudicació dels lots 1, 2 i 3 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (expedient núm. 2019.03), mitjançant el procediment de subhasta electrònica entre les empreses seleccionades en l'Acord marc del que deriva. Prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu seleccionades i va adjudicar els lots 1, 2 i 3 de l'Acord marc a favor de l'empresa que va obtenir el millor preu en les subhastes electròniques, d'acord amb la fórmula i les taules de preus de sortida i valors del percentatge sobre el consum total anual per tarifa i període, previstos en el PCAP d'aplicació, de la que en resultà adjudicatària l'empresa ENDESA ENERGIA, SAU pel que fa als lots 1 i 2 i l'empresa IBERDROLA CLIENTES SAU pel lot 3.

Atès que en data 8 de gener de 2021, es van formalitzar, entre el CCDL i les empreses adjudicatàries dels lots 1, 2 i 3, el corresponent contracte de subministrament elèctric, licitat de conformitat amb el procediment derivat referenciat a l'apartat anterior.

Atès que en data 22 de febrer de 2021, la Comissió de Presidència de l'ACM aprova definitivament la cessió, procedint a la formalització de la cessió de l'adjudicació dels lots 1,2 i 3 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica el 31 de març de 2021.

Atès que en data 25 d'abril de 2022, la Comissió de Presidència de l'ACM va aprovar definitivament la modificació iniciada el 28 de març que per la qual es passa d'una

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

única actualització i un únic preu per tot l'any del contracte, a quatre actualitzacions que coincideixen amb l'inici de la pròrroga i l'inici de cadascun dels tres trimestres següents. Els preu quedaran fixats en base a la mitjana dels primers 5 dies de cotització OMIP corresponents al trimestre a actualitzar en el mes anterior al inici del trimestre a actualitzar.

Atès que en data 25 d'abril de 2022, la Comissió de Presidència de l'ACM va acordar l'aprovació inicial de la primera pròrroga de l'adjudicació dels lots 1,2 i 3.

Atès que en data 16 de maig de 2022, la Comissió de Presidència de l'ACM aprova definitivament la primera pròrroga de l'adjudicació dels lots 1,2 i 3 de l'Acord marc que té com a objecte el subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya, (expedient de contractació núm. 2019.03.D01), per un període addicional de 12 mesos més, des de l'1 de juliol de 2022 al 30 de juny de 2023.

Atès l'informe tècnic de data 27 de juliol de 2022, en el què es proposa l'adhesió a la pròrroga del contracte derivat de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica destinat a les entitats locals de Catalunya (expedient núm. 2019.03.D1) pel període comprès entre **l'1 de juliol de 2022 al 30 de juny del 2023**, del qual es destaca el següent:

[...]

"Atès que en data 25 d'abril de 2022, la Comissió de Presidència de l'ACM va aprovar definitivament la modificació iniciada el 28 de març que per la qual es passa d'una única actualització i un únic preu per tot l'any del contracte, a quatre actualitzacions que coincideixen amb l'inici de la pròrroga i l'inici de cadascun dels tres trimestres següents. Els preu quedaran fixats en base a la mitjana dels primers 5 dies de cotització OMIP corresponents al trimestre a actualitzar en el mes anterior al inici del trimestre a actualitzar.

Atès que els preus pel trimestre de juliol a setembre de 2022 són els següents:

Preus tarifa 2.0 TD

	P1	P2	P3
PREU ENERGIA CONSUMIDA (€/kWh)	0,272979 €	0,223151 €	0,195343 €
PREU POTÈNCIA (€/kW any)	3,175787 €	0,204242 €	
PREU POTÈNCIA PEATGES (€/kW any)	22,988256 €	0,93889 €	

Preus tarifa 3.0 TD

	P1	P2	P3	P4	P5	P6
PREU ENERGIA CONSUMIDA (€/kWh)	0,244986 €	0,233768 €	0,217606 €	0,209702 €	0,200825 €	0,192587 €
PREU POTÈNCIA (€/kW any)	3,946179 €	1,974813 €	1,434747 €	1.434747 €	1,434747 €	0,657696 €
PREU POTÈNCIA PEATGES	10,49392	9,152492	3,688512	2,802739	1,122833	1,122833

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

(€/kW any)	€	€	€	€	€	€

** Els preus del terme de potència són fixats per la regulació vigent*

[...]

Atès que els subministraments de l'Ajuntament de Molins de Rei corresponen als indicats als Lots 1 i 2 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2019.03).

Atès que actualment, aquest negociat, únicament pot valorar el cost del trimestre comprès entre els mesos de juliol a setembre de 2022.

Atès que els imports d'octubre a desembre de 2022, i els successius fins el 30 de juny de 2023 no es poden valorar, ja que no disposarem dels preus de l'electricitat fins a mitjans dels mesos de setembre de 2022, desembre de 2022 i març de 2023.

Atès l'indicat en els punts anteriors la despesa total prevista dels costos energètics de l'1 de juliol de 2022 al 30 de setembre de 2022, pels contractes de subministrament elèctric de l'Ajuntament de Molins de Rei s'estima en:

Base Imposable per la tarifa 2.0TD	**74.023,27 €**
Base Imposable per la tarifa 3.0TD	**174.311,21 €**

Base Imposable Total	**248.334,48 €**
IVA (21 %)	**52.150,24 €**

Total	**300.484,72 €**

Atès que la despesa que comporta aquest contracte, s'executarà a càrrec a les següents aplicacions pressupostàries del pressupost 2022 i les que s'habilitin a l'exercici 2023:

4330	130001	22100	Subministraments diversos per la Guàrdia Urbana
4330	133101	22100	Consum elèctric semàfors
4330	153103	22100	Subministrament elèctric vehicle
4330	164101	22100	Consum d'electricitat del Cementiri municipal
4330	165101	22100	Subministrament elèctric per l'enllumenat públic
4330	231101	22100	Consum elèctric casal d'avis Primer de Maig
4330	231101	22107	Subministrament elèctric edifici "Josep Mª Salas Peiró"
4330	231301	22100	Subministrament energia elèctrica Llar Avis Dr. Mestre
4330	233006	22100	Subministrament elèctric Casal de Joves
4330	233102	22100	Subministrament elèctric dels Centres cívics i comunitaris
4330	234003	22100	Subministrament elèctric AAVV

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

4330	320102	22100	Subministrament elèctric Centres Educatius
4330	326101	22100	Subministrament electricitat Escola de Música
4340	332101	22100	Subministrament elèctric Biblioteca "El Molí"
4330	332101	22107	Subministrament d'electricitat antiga Biblioteca "Pau Vila"
4330	333101	22100	Subministrament elèctric per al Museu Municipal
4330	336105	22100	Subministrament elèctric de la Federació Obrera
4330	336101	22100	Subministrament elèctric del Palau dels Requesens
4330	342401	22100	Subministrament elèctric instal·lacions esportives
4330	431203	22100	Subministraments elèctric Mercat Municipal
4330	431401	22100	Subministraments elèctrics comerç local
4330	494001	22100	Subm. electricitat instal·lacions de Ràdio Molins de Rei
4330	494001	22101	Consum electricitat repetidor TV de Pallejà
4330	920101	22100	Subministrament d'electricitat antic Lluis de Requesens
4330	920405	22100	Subministrament elèctric del Jutjat de Pau
4330	922104	22100	Subministrament elèctric Oficina DIPEL
4330	933101	22100	Subministrament d'electricitat Casa de la Vila
4330	933102	22100	Subministrament elèctric Ca n'Ametller
4330	933103	22100	Subm. elèctric Manteniment edificis (SIT, CRL, Escorxador i taller delfuster)
4330	933104	22100	Subministrament d'electricitat del COD

Fonaments de Dret.-

Vist allò que disposa l'art. 227 i ss LCSP, en relació amb la DA 5a de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL) respecte a la creació, funcionalitat i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Vist l'article 228 LCSP que regula l'adhesió a sistemes externs de contractació centralitzada de comunitats autònomes o d'entitats locals per part d'altres entitats locals mitjançant els corresponents acords.

Vista la Disposició addicional 3a. 10 de la LSCP, en relació a la Disposició addicional 5a de la LBRL, en la redacció donada per la LRSAL, en quant a la creació de centrals de contractació per les Comunitats Autònomes i l'adhesió a aquestes de les entitats locals per a la preparació i adjudicació dels contractes.

Vist allò que disposen els arts. 219 i ss. de la LCSP en relació amb el règim dels Acords Marc.

Atès l'article 153 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

Atesa la LCSP en especial articles 221 en relació al 154 respecte a l'adjudicació i formalització de contractes derivats en un Acord marc i 29 respecte al règim de vigència i pròrrogues dels contractes, i resta de normativa concordant aplicable.

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

Vist l'article 346 LCSP en relació a la comunicació al Registre Públic de Contractes del Sector Públic, de les dades bàsiques dels contractes adjudicats.

Vista la Disposició Transitòria Primera, apartat 5 LCSP, segons la qual els contractes basats en acords marc o en sistemes dinàmics d'adquisició es regeixen per la normativa aplicable a aquests, que en el cas que ens ocupa és la LCSP.

Atès l'article 52 i ss. del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i resta de disposicions vigents concordants en matèria de règim local que regulen el règim de funcionament i competències de les entitats locals (...)/ o articles aplicables de Llei d'organització comarcal.

L'Acord marc es licitarà i executarà en els termes de l'article 33.4 de la Directiva 2014/24 UE del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública que deroga la Directiva 2004/18/CEE (en endavant, DN) i l'article 221.43 de la LCSP.

L'Acord en qüestió i els seus contractes basats tenen caràcter administratiu i es regeixen per aquest PCAP i pel PPT, els quals tenen caràcter contractual, així com per la resta de normativa concordant aplicable que resulti d'aplicació en matèria de contractació dels ens locals.

Atès que, de conformitat amb la disposició addicional 2a LCSP i tenint en compte que la duració del contracte no excedeix dels 4 anys i que el valor estimat no supera els 6 milions d'euros ni el 10% dels recursos ordinaris del pressupost, l'alcalde té la competència originària en aquest expedient com a òrgan de contractació.

Atès el Decret d'Alcaldia núm. 571, de 20 de març de 2020, que delega a la Junta de Govern Local la competència per a ser òrgan de contractació quan el valor estimat del contracte sigui superior a 221.000€, com és el cas que ens ocupa, essent l'òrgan competent per aprovar l'expedient i acordar l'obertura del procediment de licitació.

Atesos els Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 30/2020, de 22 de juny de 2020 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, que regeixen l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2019.03).

Atesos els Plec de clàusules administratives particulars aprovat per Resolució de la Presidència núm. 68/2020, de 12 de novembre de 2020 i publicats al perfil de contactant de l'entitat que regeixen el procediment derivat de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2019.03 D01).

Atès l'article 52 i ss. del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i resta de disposicions vigents concordants en matèria de règim local que regulen el règim de funcionament i competències de les entitats locals (...)/ o articles aplicables de Llei d'organització comarcal.

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

Atès l'informe-proposta, de 28 de juliol de 2022, de la Cap d'Oficina administrativa de SiT en assignació de funcions s/DA 1521 de 28/08/19, amb els informes de la TAG de serveis jurídics de data 28 de juliol de 2022 i de l'interventor accidental amb observacions: "*Es fa constar que l'expedient no figura un anàlisi global de l'impacte que tindrà en el pressupost municipal 2022, fins a final de l'exercici"* de data 29 de juliol de 2022.

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer.- DISPOSAR l'adhesió a la pròrroga del contracte derivat (Exp. 2019.03.D01) per l'adjudicació dels lots 1, 2 i 3 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya, pel termini de l'1 de juliol de 2022 al 30 de juny de 2023 , tenint en compte que el només es pot valorar el cost del tercer trimestre de l'exercici 2022 i que el seu increment s'haurà d'avaluar trimestre a trimestre, d'acord amb les següents condicions econòmiques:

Preus tarifa 2.0 TD

	P1	P2	P3
PREU ENERGIA CONSUMIDA (€/kWh)	0,272979 €	0,223151 €	0,195343 €
PREU POTÈNCIA (€/kW any)	3,175787 €	0,204242 €	
PREU POTÈNCIA PEATGES (€/kW any)	22,988256 €	0,93889 €	

Preus tarifa 3.0 TD

	P1	P2	P3	P4	P5	P6
PREU ENERGIA CONSUMIDA (€/kWh)	0,244986 €	0,233768 €	0,217606 €	0,209702 €	0,200825 €	0,192587 €
PREU POTÈNCIA (€/kW any)	3,946179 €	1,974813 €	1,434747 €	1.434747 €	1,434747 €	0,657696 €
PREU POTÈNCIA PEATGES (€/kW any)	10,49392 €	9,152492 €	3,688512 €	2,802739 €	1,122833 €	1,122833 €

** Els preus del terme de potència són fixats per la regulació vigent*

Segon.- APROVAR la contractació del subministrament d'energia elèctrica dels punts de subministrament (CUPS) de titularitat de l'Ajuntament de Molins de Rei, ordenats per lot, que s'inclouen en el contracte:

LOT 1. CUPS del Lot 1 Baixa tensió de menys de 15 kW adjudicat a ENDESA ENERGÍA SAU

Núm.	CUPS	TARIFA	Ubicació (opcional)
1	**ES0031405507191001HP0F**	2.0TD	**EP**
2	**ES0031405678859001EX0F**	2.0TD	**EP**

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

3	**ES0031405508109001AD0F**	2.0TD	**EP**
4	**ES0031405508311001TT0F**	2.0TD	**EP**
5	**ES0031405508862001JN0F**	2.0TD	**EP**
6	**ES0031405508684001WD0F**	2.0TD	**EP**
7	**ES0031405508536001FZ0F**	2.0TD	**EP**
8	**ES0031405731766001GH0F**	2.0TD	**EP**
9	**ES0031405507023001MT0F**	2.0TD	**EP**
10	**ES0031405507695001ND0F**	2.0TD	**EP**
11	**ES0031405509003001WE0F**	2.0TD	**EP**
12	**ES0031405508697001SZ0F**	2.0TD	**EP**
13	**ES0031405508946001PQ0F**	2.0TD	**EP**
14	**ES0031405508930001AR0F**	2.0TD	**EP**
15	**ES0031405827668001DE0F**	2.0TD	**EP**
16	**ES0031405832658001FB0F**	2.0TD	**EP**
17	**ES0031405840786001AH0F**	2.0TD	**EP**
18	**ES0031405840784001PL0F**	2.0TD	**EP**
19	**ES0031405844243001AA0F**	2.0TD	**EP**
20	**ES0031405844856001KF0F**	2.0TD	**EP**
21	**ES0031405866872001RQ0F**	2.0TD	**EP**
22	**ES0031405864833001ZN0F**	2.0TD	**EP**
23	**ES0031405864834001NT0F**	2.0TD	**EP**
24	**ES0031405862919002BG0F**	2.0TD	**EP**
25	**ES0031405901133001SD0F**	2.0TD	**EP**
26	**ES0031405901134001NC0F**	2.0TD	**EP**
27	**ES0031405904319001PA0F**	2.0TD	**EP**
28	**ES0031405912248001TY0F**	2.0TD	**EP**
29	**ES0031405936036001CA0F**	2.0TD	**EP**
30	**ES0031405924739001BM0F**	2.0TD	**EP**
31	**ES0031405939598001FQ0F**	2.0TD	**EP**
32	**ES0031405940208001XX0F**	2.0TD	**EP**
33	**ES0031405942861001JY0F**	2.0TD	**EP**
34	**ES0031405942674002RC0F**	2.0TD	**EP**
35	**ES0031405948910001PY0F**	2.0TD	**EP**
36	**ES0031405553497001VQ0F**	2.0TD	**EP**
37	**ES0031405942674001RL0F**	2.0TD	**EP**
38	**ES0031408003887001EP0F**	2.0TD	**EP**
39	**ES0031408003791001BX0F**	2.0TD	**EP**
40	**ES0031408035304001PC0F**	2.0TD	**EP**
41	**ES0031408051407001LF0F**	2.0TD	**EP**
42	**ES0031408079921001NX0F**	2.0TD	**EP**
43	**ES0031408133965001WJ0F**	2.0TD	**EP**
44	**ES0031408134374001YG0F**	2.0TD	**EP**

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

45	**ES0031408112022001EW0F**	2.0TD	**EP**
46	**ES0031408178874001MH0F**	2.0TD	**EP**
47	**ES0031405508626002XQ0F**	2.0TD	**EP**
48	**ES0031408402577001YG0F**	2.0TD	**EP**
49	**ES0031408047430001CY0F**	2.0TD	**EP**
50	**ES0031405678809001XN0F**	2.0TD	**EP**
51	**ES0031408439487001DH0F**	2.0TD	**EP**
52	**ES0031408444957001SC0F**	2.0TD	**EP**
53	**ES0031408624422001EE0F**	2.0TD	**EP**
54	**ES0031408627518001NS0F**	2.0TD	**EP**
55	**ES0031405507534001GD0F**	2.0TD	**SEMAFORS**
56	**ES0031405507725001MV0F**	2.0TD	**SEMAFORS**
57	**ES0031405508158001VL0F**	2.0TD	**SEMAFORS**
58	**ES0031405940213001CL0F**	2.0TD	**SEMAFORS**
59	**ES0031406295868001JQ0F**	2.0TD	**SEMAFORS**
60	**ES0031408041458001SW0F**	2.0TD	**SEMAFORS**
61	**ES0031408156553001NN0F**	2.0TD	**SEMAFORS**
62	**ES0031408233788002XR0F**	2.0TD	**SEMAFORS**
63	**ES0031408354202001AF0F**	2.0TD	**SEMAFORS**
64	**ES0031408436561001MD0F**	2.0TD	**SEMAFORS**
65	**ES0031405507608002RL0F**	2.0TD	**C.C. PONT DE LA CADENA 1**
66	**ES0031405507608003RC0F**	2.0TD	**AA. VV. BARRI DEL CANAL**
67	**ES0031408066534001YE0F**	2.0TD	**AA. VV. BARRI LES CONSERVES**
68	**ES0031405507107001TG0F**	2.0TD	**AA. VV. RIERA BONET (230 V)**
69	**ES0031405507107003TY0F**	2.0TD	**AA. VV. RIERA BONET (400 V)**
70	**ES0031405508156011TF0F**	2.0TD	**AA.VV. BARRI BONAVISTA**
71	**ES0031405507608001RH0F**	2.0TD	**C.C. PONT DE LA CADENA 1**
72	**ES0031406291531001WB0F**	2.0TD	**C.F. RICARD GINEBREDA**
73	**ES0031405508346001AV0F**	2.0TD	**CEMENTIRI**
74	**ES0031408516645001VX0F**	2.0TD	**DIPÒSIT FRANCESC LAYRET**
75	**ES0031405506958001FK0F**	2.0TD	**ESCOLA DE MÚSICA**
76	**ES0031405508550001HF0F**	2.0TD	**JUTGAT DE PAU**
77	**ES0031405508866001AX0F**	2.0TD	**LLAR D'INFANTS EL RODÓ**
78	**ES0031405508339001KD0F**	2.0TD	**MAGATCEM MUSEU**
79	**ES0031405508476021KH0F**	2.0TD	**MUSEU MUNICIPAL**
80	**ES0031405508112001HL0F**	2.0TD	**PISTA BOTXES**

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

			BONAVISTA
81	**ES0031406301664001WQ0F**	2.0TD	**PISTA BOTXES INCRESA**
82	**ES0031405674636002EH0F**	2.0TD	**REPETIDOR**
83	**ES0031405507968012ZX0F**	2.0TD	**PIS OFIC. HAB.**
84	**ES0031405508176004HJ0F**	2.0TD	**PIS SERVEIS SOCIALS**
85	**ES0031405508550016HE0F**	2.0TD	**PIS SERVEIS SOCIALS**
86	**ES0031408042528012PF0F**	2.0TD	**PIS OFIC. HAB.**
87	**ES0031408220139001KM0F**	2.0TD	**CARTELL BOT-MOL**
88	**ES0031408292255001RB0F**	2.0TD	**DIPOSIT CARITEU**
89	**ES0031408420273001RB0F**	2.0TD	**AIGUAMOLLS**

LOT 2. CUPS del Lot 2 Baixa tensió de mes de 15 kW adjudicat a ENDESA ENERGIA SAU

Núm.	CUPS	TARIFA	Ubicació (opcional)
1	**ES0031405507937001TA0F**	3.0TD	**EP**
2	**ES0031405508285001LJ0F**	3.0TD	**EP**
3	**ES0031405508758001EH0F**	3.0TD	**EP**
4	**ES0031405508248001CC0F**	3.0TD	**EP**
5	**ES0031405854431001WS0F**	3.0TD	**EP**
6	**ES0031405864836001YE0F**	3.0TD	**EP**
7	**ES0031405864832001VR0F**	3.0TD	**EP**
8	**ES0031405894380001RQ0F**	3.0TD	**EP**
9	**ES0031405905614001PB0F**	3.0TD	**EP**
10	**ES0031405942674003RK0F**	3.0TD	**EP**
11	**ES0031408003853001QW0F**	3.0TD	**EP**
12	**ES0031408053813001RT0F**	3.0TD	**EP**
13	**ES0031405830072001LQ0F**	3.0TD	**C.F. JOSEP RAICH**
14	**ES0031408436451001YH0F**	3.0TD	**C.F. RICARD GINEBREDA (NOU)**
15	**ES0031405507523001DA0F**	3.0TD	**CAN AMETLLER**
16	**ES0031405507379001GY0F**	3.0TD	**CASA DE LA VILA**
17	**ES0031406290445001GW0F**	3.0TD	**CASAL AVIS 1º DE MAIG**
18	**ES0031405508698001JW0F**	3.0TD	**CEM**
19	**ES0031405862919001BA0F**	3.0TD	**CENTRE CIVIC L'ANGEL**
20	**ES0031405896792001ZY0F**	3.0TD	**COD**
21	**ES0031408308290001ED0F**	3.0TD	**CRL**
22	**ES0031405507272001KW0F**	3.0TD	**DIPEL**
23	**ES0031405508535001XA0F**	3.0TD	**ESCOLA ALZINA**
24	**ES0031405508283001RZ0F**	3.0TD	**ESCOLA CASTELL CIURO I**
25	**ES0031408463064001DV0F**	3.0TD	**ESCOLA CASTELL CIURÓ II**
26	**ES0031405507603001ZD0F**	3.0TD	**ESCOLA D'ADULTS**

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

27	**ES0031405507642001PR0F**	3.0TD	**ESCOLA EL PALAU**
28	**ES0031405508773001FE0F**	3.0TD	**ESCOLA ESTEL**
29	**ES0031408384858001EC0F**	3.0TD	**ESCOLA LA SINIA**
30	**ES0031408074107001EL0F**	3.0TD	**ESCOLA MADORELL**
31	**ES0031405827373001VC0F**	3.0TD	**ESCOLA PONT DE LA CADENA**
32	**ES0031405508201004RN0F**	3.0TD	**FEDERACIÓ OBRERA**
33	**ES0031405507644001AT0F**	3.0TD	**GUARDIA URBANA**
34	**ES0031405508433001ZP0F**	3.0TD	**LLAR D'AVIS JOSEP MESTRES**
35	**ES0031408357642010EK0F**	3.0TD	**MERCAT MUNICIPAL**
36	**ES0031408357642011EE0F**	3.0TD	**MERCAT MUNICIPAL(SUBMIN. SOCORS)**
37	**ES0031405743524001RG0F**	3.0TD	**PABELLÓ MUNICIPAL**
38	**ES0031405743524002RM0F**	3.0TD	**PABELLÓ MUNICIPAL (SUBMIN. SOCORS)**
39	**ES0031405940217001XV0F**	3.0TD	**PISTA DE BOTXES ESPERANTO**
40	**ES0031408436454001EM0F**	3.0TD	**POLIESPORTIU LA SINIA**
41	**ES0031408155521001SE0F**	3.0TD	**RADIO MOLINS**
42	**ES0031408119914001SN0F**	3.0TD	**SIT**
43	**ES0031408525708001RK0F**	3.0TD	**BIBLIOTECA**
44	**ES0031408525723001XW0F**	3.0TD	**BIBLIOTECA SOCORS**
45	**ES0031408571110001AK0F**	3.0TD	**VEHICLE ELECTRIC**
46	**ES0031408502790001LA0F**	3.0TD	**SALA GOTICA**
47	**ES0031408235339002PL0F**	3.0TD	**OAC**
48	**ES0031405743523001AQ0F**	3.0TD	**ESPAI JOSEP Mª PEIRO**
49	**ES0031405508029001KA0F**	3.0TD	**ESPAI COLLSEROLA**

Tercer.- ESTABLIR que tots els subministraments relacionats en els antecedents d'aquesta proposta, que incorporen tant enllumenats públics com dependències municipals, quedaran subjectes a aquest Acord marc, i que la previsió dels costos energètics pel termini comprès des de l'1 de juliol de 2022 al 30 de setembre de 2022, dels contractes de subministrament elèctric de l'Ajuntament de Molins de Rei, serà de:

Base Imposable per la tarifa 2.0TD	**74.023,27 €**
Base Imposable per la tarifa 3.0TD	**174.311,21 €**

Base Imposable Total	**248.334,48 €**
IVA (21 %)	**52.150,24 €**

Total	**300.484,72 €**

Quart.- AUTORITZAR i disposar la despesa corresponent al present contracte a càrrec de les següents aplicacions pressupostàries del pressupost 2022 i a les que s'habilitin per l'exercici 2023:

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

4330	130001	22100	Subministraments diversos per la Guàrdia Urbana
4330	133101	22100	Consum elèctric semàfors
4330	153103	22100	Subministrament elèctric vehicle
4330	164101	22100	Consum d'electricitat del Cementiri municipal
4330	165101	22100	Subministrament elèctric per l'enllumenat públic
4330	231101	22100	Consum elèctric casal d'avis Primer de Maig
4330	231101	22107	Subministrament elèctric edifici "Josep Mª Salas Peiró"
4330	231301	22100	Subministrament energia elèctrica Llar Avis Dr. Mestre
4330	233006	22100	Subministrament elèctric Casal de Joves
4330	233102	22100	Subministrament elèctric dels Centres cívics i comunitaris
4330	234003	22100	Subministrament elèctric AAVV
4330	320102	22100	Subministrament elèctric Centres Educatius
4330	326101	22100	Subministrament electricitat Escola de Música
4340	332101	22100	Subministrament elèctric Biblioteca "El Molí"
4330	332101	22107	Subministrament d'electricitat antiga Biblioteca "Pau Vila"
4330	333101	22100	Subministrament elèctric per al Museu Municipal
4330	336105	22100	Subministrament elèctric de la Federació Obrera
4330	336101	22100	Subministrament elèctric del Palau dels Requesens
4330	342401	22100	Subministrament elèctric instal·lacions esportives
4330	431203	22100	Subministraments elèctric Mercat Municipal
4330	431401	22100	Subministraments elèctrics comerç local
4330	494001	22100	Subm. electricitat instal·lacions de Ràdio Molins de Rei
4330	494001	22101	Consum electricitat repetidor TV de Pallejà
4330	920101	22100	Subministrament d'electricitat antic Lluis de Requesens
4330	920405	22100	Subministrament elèctric del Jutjat de Pau
4330	922104	22100	Subministrament elèctric Oficina DIPEL
4330	933101	22100	Subministrament d'electricitat Casa de la Vila
4330	933102	22100	Subministrament elèctric Ca n'Ametller
4330	933103	22100	Subm. elèctric Manteniment edificis (SIT, CRL, Escorxador i taller delfuster)
4330	933104	22100	Subministrament d'electricitat del COD

Cinquè.- DESIGNAR com a interlocutor i responsable del contracte al Cap de Negociat d'Instal·lacions Tècniques, o persona que el substitueixi, d'acord amb l'article 62 LCSP.

Sisè.- NOTIFICAR aquest acord a Endesa Energia SAU, com a empresa adjudicatària del contracte derivat de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, així com a la Central de Contractació de l'ACM, i **COMUNICAR** l'acord als departaments de Serveis Jurídics, Intervenció i Instal·lacions Tècniques.

La Junta de Govern Local aprova l´ anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

20.- Precs i preguntes.

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat

No n'hi ha.

21.- Torn obert de paraules.

No se'n planteja cap i l'Alcalde aixeca la sessió sent les 09.30 hores.

I per a deixar constància dels assumptes tractats i dels acords adoptats, s'estén aquesta acta que signa l'Alcalde i certifica la secretària.

Xavi Paz Penche

L'Alcalde
28/09/2022 15:09:32

Sandra Castelltort Claramunt

Document signat electrònicament

La Secretària
30/09/2022 13:38:05

Pl. Catalunya, 1 | 08750 Molins de Rei
Tel. 93 680 33 40 | ajuntament@molinsderei.cat