

CONVOCATÒRIA

Núm. 9/2022/PLE

En ús de les atribucions que em confereix els arts. 21.1 c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, 53.1 c) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel D Leg. 2/2003, de 28 d'abril, i 80.1 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals, aprovat pel RD 2568/1986, de 28 de novembre, resolc:

CONVOCAR una sessió ordinària del Ple de la Corporació que tindrà lloc el proper **30 de juny de 2022** a la Sala de sessions de la **Casa Consistorial** a les **18:00 hores** en primera convocatòria, d'acord amb el següent:

ORDRE DEL DIA

A – CONEIXEMENT DE L'ACCIÓ DEL GOVERN MUNICIPAL

1.- Donar compte dels Decrets d'Alcaldia. (Exp. 12/2022/DCADC).-

B – ASSUMPTE DICTAMINATS PER LES COMISSIONS INFORMATIVES

COMISSIÓ INFORMATIVA DE L'ÀREA DE SERVEIS CENTRALS I ECONOMIA (ESC) I DE L'ÀREA D'ALCALDIA.

2.- Proposta de nomenament de Jutge/ssa de Pau substitut/a del Jutjat de Pau de Molins de Rei (Exp. 17/2022/AUTOR).-

Primer.- Elegir i proposar a la Sala de Govern del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya el nomenament com a Jutgessa de Pau substituïda de Molins de Rei la persona que sigui escollida pel Ple de l'Ajuntament per majoria absoluta a aquests efectes, per considerar que és la persona més adequada per l'exercici d'aquest càrrec.

Segon.- Notificar aquest acord, juntament amb la certificació pertinent i la resta de documentació adjunta a l'acord, al Jutjat Degà de Sant Feliu de Llobregat, per al seu coneixement i efectes previstos a l'article 7.1 del Reglament 3/1995, de 7 de juny, dels Jutges de Pau, així com al Jutjat de Pau de Molins de Rei i a la Secretaria de Govern del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

Tercer.- Notificar aquest acord a la persona proposada per al seu coneixement i efectes oportuns, així com a la resta de persones participants en el procés.



3.- Modificació del Pressupost de l'exercici 2022. Crèdit Extraordinari 3/2022 (Exp. 80/2022/MOPRE).-

Primer.- APROVAR inicialment l'expedient de modificació del Pressupost 2022 següent:

TIPUS	NÚMERO	IMPORT
CRÈDIT EXTRAORDINARI	3/2022	186.494,28 €

Segon.- Publicar aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província i en el Taulell d'anuncis de la Corporació per un període de quinze dies. Es considerarà definitivament aprovat si durant aquest termini, comptat a partir de l'endemà de la seva publicació en el BOP, no es presenten reclamacions.

COMISSIÓ INFORMATIVA DE L'ÀREA DE SOSTENIBILITAT I TERRITORI

4.- Modificació puntual del pla general metropolità per al barri de la Riera Bonet de Molins de Rei. (Exp.1/2022/MOPGM).-

Primer.- Aprovar inicialment la Modificació Puntual del Pla General Metropolità del barri de Riera Bonet.

Segon.- Sotmetre aquest acord a un tràmit d'informació pública d'un mes, comptador des de l'endemà de la publicació d'aquest anunci al Butlletí Oficial de la Província i en un diari de premsa periòdica nacional de més divulgació en l'àmbit municipal, a fi que qualsevol persona que ho desitgi pugui examinar-la i formular, dins el termini esmentat, les al·legacions o suggeriments que consideri oportuns. L'expedient podrà ser consultat presencialment en l'Àrea de Sostenibilitat i Territori de l'Ajuntament de Molins de Rei, Plaça Josep Tarradellas, núm. 1, de dilluns a divendres, de 9.00 a 14.0 hores.

A aquests efectes, de manera conjunta amb el document de modificació del pla s'exposarà un document comprensiu d'acord amb l'art. 8 TRLUC.

Caldrà tenir en compte que, d'acord amb la disposició addicional desena TRLLU, si la publicació coincideix totalment o parcialment amb el mes d'agost aquesta s'ampliarà en un mes.

Tercer.- Donar publicitat d'aquest acord al BOPB, en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal, i en el tauler d'anuncis de la Seu electrònica de l'Ajuntament: www.molinsderei.cat / Seu electrònica / tauler d'anuncis

Quart.- D'acord amb l'art. 73 i 74 TRLUC i 103.1 RLUC, es suspèn en l'àmbit grafiat en el plànol de suspensió de llicències que es publica amb el document comprensiu, la tramitació de plans urbanístics derivats i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització, així com l'atorgament de llicències de parcel·lació, d'edificació, reforma, rehabilitació, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes. Aquesta suspensió té una durada màxima de 2 anys.

Això no obstant, d'acord amb el que estableix l'art. 102.4 RLUC, mentre estigui suspesa la tramitació de procediments i l'atorgament de llicències, es poden tramitar els instruments o atorgar les llicències fonamentades en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas de que, per la naturalesa



dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, un cop aprovat definitivament.

Cinquè.- Simultàniament al tràmit d'informació pública, sol·licitar informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials.

5.- Proposta de finalització contracte de servei de neteja viària i recollida de residus de la vila de molins de rei, i de subministrament de maquinària destinada al servei. (Exp. 1/2022/COHSE).-

Primer.- A l'empara de l'article 223.c) TRLCSP, per mutu acord de les parts, DECLARAR LA RESOLUCIÓ del contracte del servei de neteja viària i recollida de residus de la vila de Molins de Rei, i de subministrament de maquinària destinada al servei, a càrrec de l'empresa ASCAN EMPRESA CONSTRUCTORA I DE GESTIÓ, SA I GENERAL DE ASFALTOS I SERVICIOS, SL, amb efectes des del 30 de juny de 2022, per resultar inconvenient la permanència del contracte i en no concórrer una altra causa de resolució que sigui imputable al contractista.

Segon.- FER CONSTAR que no existeixen responsabilitats que s'hagin de fer efectives sobre la garantia definitiva.

Tercer.- DISPOSAR que:

- En el termini màxim d'1 mes, a comptar des del 30 de juny de 2022, tindrà lloc l'acte de recepció o conformitat del contracte.
- En el termini màxim de 30 dies des de la signatura de l'acta de recepció o conformitat, l'Ajuntament acordarà i notificarà al contractista la liquidació del contracte, abonant-li, si fos el cas, el saldo pendent.
- Transcorregut el termini de garantia de 6 mesos des de la signatura de l'acta de recepció o conformitat sense que l'Ajuntament hagi fet objeccions, es procedirà a la devolució de la garantia definitiva.

Quart.- PUBLICAR aquesta resolució al Perfil del Contractant de l'Ajuntament.

Cinquè.- NOTIFICAR aquest acord a l'empresa adjudicatària.

Sisè.- Donar trasllat d'aquest acord als departaments d'Intervenció i Serveis Jurídics, així com al responsable del contracte.

6.- Proposta d'acord de continuïtat de la prestació del servei de neteja viària i recollida de residus de la vila de molins de rei i de subministrament de maquinària destinada al servei. (Exp.5/2022/COHSE).-

Primer.- ADOPTAR L'ACORD DE CONTINUITAT de la prestació del servei de neteja viària i recollida de residus de la vila de Molins de Rei, i de subministrament de maquinària destinada al servei amb l'UTE ASCAN-GEASER, durant el període comprés entre l'1 de juliol i el 31 de desembre de 2022.

Segon.- REQUERIR a l'UTE ASCAN- GEASER per tal que , a partir de la finalització de la vigència del contracte del Servei de neteja viària i recollida de residus de la vila de Molins de Rei, i de subministrament de maquinària destinada al servei, assegurí la continuació de

la prestació en les mateixes condicions establertes en el PCAP i PPT, i amb un preu mensual de 205.593,13 €, VA inclòs.

Tercer.- REQUERIR a l'UTE ASCAN-GEASER la constitució de la garantia del 5% de l'increment del preu de la prestació corresponent al període de 6 mesos, que es correspon amb la quantitat de 9.954,75 Euros

Quart.- COMUNICAR a l'UTE ASCAN-GEASER que transcorregut el termini de garantia del contracte exhaurit, la garantia establerta a l'acord anterior es reajustarà en la quantitat corresponent al total del preu de l'acord de continuïtat, mitjançant la retenció de part de la garantia constituïda en el marc del contracte originari.

Cinquè.- AUTORITZAR I DISPOSAR la despesa que comporta la continuïtat de la prestació del servei de neteja viària i recollida de residus de la vila de Molins de Rei, i de subministrament de maquinària destinada al servei, per un import mensual de 205.593,13 €, VA inclòs, d'acord amb el detall següent:

Exercici pressupostari	Import	Aplicació pressupostària
2022 (de l'1 de juliol al 31 de desembre)	777.523,07 €	4320/163201/22700 "Prestació del servei de la neteja viària"
2022 (de l'1 de juliol al 31 de desembre)	456.035,71 €	4320/162101/22700 "Recollida Form Firm i paper cartró"

Sisè.- NOMENAR al cap Cap de Via Pública i Manteniment, o persona que el substitueixi, com a responsable del contracte per part de l'Administració.

Setè.- REQUERIR a l'UTE ASCAN-GEASER, a l'efecte de formalitzar el corresponent acord de continuïtat de la prestació del servei de neteja viària i recollida de residus de la vila de Molins de Rei, i de subministrament de maquinària destinada al servei, amb posterioritat a la notificació d'aquest acord.

Vuitè.- PUBLICAR aquest acord en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament.

Novè.- TRAMETRE la informació de l'acord de continuïtat al Registre públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya i DONAR TRASLLAT a la Comissió Europea.

Desè.- Practicar en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte els tràmits següents:

- **NOTIFICACIONS:** a l'empresa UTE ASCAN-GEASER
- **COMUNICACIONS INTERNES:** als Departaments d'Intervenció, Tresoreria, Serveis Jurídics i al Negociat de Via Pública i Manteniment.

7.- Classificació i adjudicació de les obres de reforma de la planta baixa i primera planta de l'Edifici d'el Molí (Exp. 4/2021/COOOB).-

Primer.- EXCLOURE a l'UTE NATUR SYSTEM COPISA i VESTA REHABILITACION, S.L, en modificar en la seva oferta dues partides alçades, incomplint les indicacions de la clàusula 27.2 PCAP.

Segon.- EXCLOURE a l'empresa VESTA REHABILITACION, S.L, en modificar en la seva oferta tres partides alçades, incomplint les indicacions de la clàusula 27.2 PCAP.

Tercer.- CLASSIFICAR les proposicions acceptades per ordre decreixent amb el següent resultat:

Licitador	TOTAL PUNTUACIÓ
1.URCOTEX	79,22 punts
2.CONSTRUCCIONES FERTRES, SL	78,25 punts
3.CONSTRUCTORA DE CALAF, SAU	50,13 punts

Quart.- ADJUDICAR el contracte de referència a l'empresa URCOTEX INMOBILIARIA, SLU per un preu d' 1.837.334,58 euros (un milió vuit-cents trenta-set mil tres-cents trenta-quatre euros amb cinquanta-vuit cèntims), més 385.840,26 Euros (tres-cents vuitanta-cinc mil vuit-cents quaranta euros amb vint-i-sis cèntims), resultant un total de 2.223.174,84 Euros (dos milions dos-cents vint-i-tres mil cent setanta-quatre euros amb vuitanta-quatre cèntims) i un termini d'execució de 9 mesos, sense possibilitat de pròrrogues, d'acord amb la resta de condicions derivades del PCAP, del Plec de prescripcions tècniques i de l'oferta presentada per l'adjudicatari.

Cinquè.- PUBLICAR al Perfil del Contractant, l'adjudicació d'aquest contracte en el termini de 15 dies naturals i COMUNICAR al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte, incloent la identitat de l'adjudicatari i l'import de l'adjudicació (d'acord amb els articles 63.3, 151.1, 154 i 346.3 de la LCSP).

Sisè.- DISPOSAR la despesa del contracte que s'adjudica per import de 2.223.174,84 € amb el següent desglossament:

Exercici pressupostari	Import	Aplicació pressupostària
2022 (any en curs)	1.204.920,04 €	4020 /336101/ 62203
2023	1.018.254,80 €	A determinar

La disposició de despesa de l'exercici següent està condicionada a l'existència de crèdit suficient i adequat.

Setè.- Formalitzar el contracte en document administratiu dins el termini de 15 dies hàbils següents al dia en què s'efectuï la notificació de l'adjudicació als licitadors.

Vuitè.- PUBLICAR la formalització del contracte, juntament amb el contracte corresponent, en el Perfil del contractant de la Corporació en un termini no superior a 15 dies a comptar des de la data de la signatura, d'acord amb l'article 154 LCSP.

Novè.- Designar com a responsable del contracte la unitat d'Oficina Tècnica amb les funcions descrites a la clàusula 33 del PCAP.

Desè.- DESIGNAR la direcció facultativa de l'obra a les següents persones:

- Direcció d'obra: Sra. Rosa Bertran Martimpé, arquitecta de la Direcció de Serveis de l'Espai Públic de l'AMB.
- Direcció d'execució: Sra. Mireia Díaz Linares, arquitecta tècnica de la Direcció de Serveis de l'Espai Públic de l'AMB.
- Coordinació en matèria de seguretat i salut: Sra. Daniela Ninova Karakostova, enginyera tècnica d'obres públiques.

Onzè.- DONAR COMPTE dels anteriors acords a la següent sessió de la Junta de Govern Local.

Dotzè.- Practicar en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte els tràmits següents:

- NOTIFICACIONS: a les empreses licitadores i a l'Àrea Metropolitana de Barcelona.
- COMUNICACIONS INTERNES: als Departaments d'Intervenció, Tresoreria, Serveis Jurídics i a l'Oficina Tècnica i Obres Públiques.

COMISSIÓ INFORMATIVA DE L'ÀREA DE SERVEI A LES PERSONES

8.- Ratificar el Decret d'Alcaldia núm. 1076 de 17 de juny de 2022, de rectificació de l'error material aritmètic del document "Projecte d'Establiment" de l'expedient 2/2022/ESSER (Exp. 4/2022/ESSER).-

Únic.- RATIFICAR els acords presos en el Decret d'Alcaldia núm. 1076 de 17 de juny de 2022, el qual resol literalment:

"PRIMER: APROVAR la rectificació de l'error material del document Projecte d'establiment de l'expedient 2/2022/ESSER, aprovat pel Ple en sessió de data 31 de maig de 2022, en els termes següents:

A la taula excel de la pàgina 25, a la línia 6, cal modificar l'import corresponent al vigilant de sala 1. Cat. C1, a l'horari B, per import de 32.448 euros.



A la taula excel de la pàgina 25 del Projecte d'establiment, a la darrera línia, "import total despeses fixes, on diu "410.834,17€" ha de dir "440.038,17€".

A la taula excel de la pàgina 26, "balanç econòmic Serveis Museus Molins", cal modificar l'import del total despeses de l'escenari B, restant la taula correcta de la manera següent:

BALANÇ ECONÒMIC SERVEI MUSEUS MOLINS	ESCENARI A	ESCENARI B
Total Ingressos	99.288,00 €	99.288,00 €
Total despeses	358.992,04 €	440.038,17 €
TOTAL INGRESSOS SERVEI	259.704,04 €	340.750,17 €

Al segon paràgraf de la pàgina 26, on diu "...en l'escenari A i 311.546,17€ en l'escenari B...", ha de dir: "...en l'escenari A i 340.750,17€ en l'escenari B..."

SEGON: Dur a terme la correcció del document "Projecte d'establiment" i procedir a la continuació dels tràmits d'aprovació inicial de l'expedient, tal i com s'ha acordat en l'acord d'aprovació inicial de l'establiment del servei públic Municipal de Museus Molins aprovat pel Ple en sessió de 31 de maig de 2022.

TERCER: RATIFICAR aquest acord en la propera sessió del Ple Municipal que es dugui a terme."

9.- Aprovar l'adhesió al Manifest de commemoració del Dia Internacional de l'Orgull LGTBI 2022, de l'entitat Rainbow (Exp. 23/2022/MOCIO).-

Primer.- APROVAR l'Adhesió al Manifest de commemoració del Dia Internacional de l'Orgull LGTBI 2022, de l'entitat Rainbow.

Segon.- FER PÚBLICS aquests acords a través dels diferents mitjans de comunicació municipals de titularitat pública (Ràdio Molins de Rei, el web municipal i el butlletí El Balcó de la Vila).

Tercer.- TRASLLADAR aquest acord a l'entitat, al Departament d'Igualtat i Feminismes de la Generalitat de Catalunya i al Àrea d'Igualtat i Ciutadania de la Diputació de Barcelona.

C – QÜESTIONS SOBREVINGUDES

10.- Qüestions sobrevingudes.-

11.- Precs i preguntes.-

12.- Torn obert de paraules.-

Una còpia d'aquesta convocatòria s'exposarà al tauler d'anuncis de l'Ajuntament. La Secretaria de l'Ajuntament la notificarà als membres de la Corporació amb els advertiments legals que corresponguin.

Molins de Rei, 23 de juny de 2022

