



27/2021/JGL

A C T A

de la **sessió extraordinària** de la **Junta de Govern Local** de l'Ajuntament de Molins de Rei que es dugué a terme el dia **14 de desembre de 2021**.

A la Vila de Molins de Rei, a les 09:17 hores del dia 14 de desembre de 2021 es reuneix mitjançant videoconferència, en primera convocatòria, la Junta de Govern Local de la Corporació, en sessió extraordinària sota la presidència de l'Alcalde Sr. XAVI PAZ PENCHE i amb l'assistència de la secretaria, SRA. SANDRA CASTELLTORT I CLARAMUNT que certifica.

Hi assisteixen els Regidors i Regidores que tot seguit s'esmenten, que han estat convocats en temps i forma, d'acord amb allò que disposen els arts. 80 i 81 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals (ROF), aprovat pel RD 2568/1986, de 28 de novembre:

Jessica Revestido Romero	Regidora	PSC
Ainoa Garcia Ballestin	Regidora	PSC
Ma Carme Madorell Colomina	Regidora	JXM
Ramon Sanchez Gil	Regidor	JXM

Excusen la seva absència els regidors:

Alejandro Herrero Basange	Regidor	PSC
Miguel Zaragoza Alonso	Regidor	PSC

L'Alcalde declara oberta la sessió a les **09:17 hores**, després de comprovar la Secretària que existeix el quòrum que exigeix l'art. 113.1 c) del ROF per a la vàlida constitució de la Junta de Govern Local.

Es passa tot seguit al debat i votació dels assumptes inclosos a l'ordre del dia que s'han adjuntat a la convocatòria, del 09/12/2021 d'aquesta sessió de la Junta de Govern Local, número 27/2021/JGL.

En aquest moment s'absenta de la sessió el regidor Sr. Ramon Sánchez Gil

ORDRE DEL DIA

A – ASSUMPTES A DECIDIR

1. Oficina Administrativa SIT. Expedient num. 7/2021/PLAPR.

Aprovació projecte bàsic i executiu per la recuperació mediambiental i paisatgística de la plaça de l'U d'octubre de dos mil disset de Molins de Rei.



Atès el projecte bàsic i executiu de les obres de recuperació ambiental i paisatgística de la Plaça de l'U d'octubre de dos mil disset, redactat per l'arquitecta i paisatgista Anna Garcia Arenas, en data 2 de desembre de 2021, rebut mitjançant registre d'entrada en data 3 de desembre de 2021 amb número de registre 2021024726.

Atès que el projecte consta d'una memòria, d'uns plànols, d'un plec de condicions i d'un pressupost d'execució per contracte (PEC) 727.367,82€, més 152.747,24€ corresponents al 21% d'IVA, essent un total de 880.115,06€, d'un estudi de seguretat i salut, d'un estudi de gestió de residus, de conformitat amb els articles 24 i 25 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (en endavant ROAS), el 235.1 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (en endavant TRLMRLCat) i el 233 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).

Atès l'informe, de 3 de desembre de 2021, emès per l'Oficina Tècnica de l'Àrea de Sostenibilitat i Territori, que dona compliment a l'art. 235 de LCSP pel que fa a la supervisió del projecte, segons el qual s'informa favorablement i es proposa l'aprovació del projecte esmentat.

Atès el que disposen l'art. 235.2 del TRLMRLCat, i els arts. 37 i ss. del ROAS que regulen el procediment d'aprovació de projectes.

Atès que les obres objecte del projecte de referència tenen la consideració d'obres locals ordinàries, d'acord amb allò que disposen els arts. 8 i 9 del ROAS, és necessària la seva execució, i a més són obres que afecten terrenys de titularitat municipal, en conseqüència, tot l'àmbit del projecte és de domini públic.

Atès que aquestes obres es poden classificar com a obres de reforma, d'acord amb allò que disposen l'art. 12 del ROAS i l'art. 231 de la LCSP.

Atès que de conformitat amb allò que disposen la disposició addicional segona de la LCSP, els arts. 53.1 p) del TRLMRLCat. i l'art. 23 de les Bases d'execució del pressupost, l'òrgan competent per contractar l'execució de les obres és igualment el competent per aprovar el projecte, el plec de clàusules administratives, el plec de prescripcions tècniques, l'expedient de contractació i la despesa corresponent, i aquest és l'Alcalde.

Atès que d'acord amb el Decret d'Alcaldia núm. 571 de data 20 de març de 2020, la competència per aquesta contractació ha estat delegada per part de l'Alcalde a la Junta de Govern Local.

Vist l'informe – proposta a la Junta de Govern Local de la Cap en funcions de l'Oficina Administrativa de l'àrea de Sostenibilitat i Territori signat en data 9 de desembre de 2021.



La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer.- APROVAR inicialment, i si s'escau definitivament, el **Projecte bàsic i executiu de les obres de recuperació ambiental i paisatgística de la Plaça de l'U d'octubre de dos mil disset** de Molins de Rei i l'Estudi de Seguretat i Salut que l'acompanya, que queda incorporat al propi projecte, amb un pressupost d'execució per contracte de 727.367,82€, més 152.747,24€ corresponents al 21% d'IVA, essent un total de 880.115,06€, i un termini d'execució de 6 mesos, desenvolupat en dues fases, corresponents a l'àmbit de la plaça i a la part del passeig del Terraplè.

Segon.- SOTMETRE a la perceptiva informació pública el projecte esmentat, mitjançant anunci a inserir en el BOP i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, durant el termini de 30 dies hàbils a l'objecte que es puguin formular les al·legacions que s'estimin pertinents.

Tercer.- ELEVAR a definitiu aquest projecte, sense nova resolució, si no es presenta cap al·legació durant el termini d'exposició pública. L'aprovació definitiva del projecte es publicarà al BOP, al DOGC, i s'ha d'inserir al tauler d'anuncis de la Corporació, d'acord amb allò que preveu l'article 38.2 del ROAS.

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat, la anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

En aquest moment s'incorpora a la sessió el regidor Sr. Ramon Sánchez Gil

2. Oficina Administrativa SIT. Expedient num. 8/2021/PLAPR.

Aprovació del projecte executiu de la reforma de la planta baixa i planta primera de l'edifici "El Molí".

Atès el projecte executiu de la reforma de la planta baixa i planta primera de l'edifici "El Molí" redactat per l'arquitecta de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, Rosa Bertran en data 2 de desembre de 2021, rebut mitjançant registre d'entrada en data 3 de desembre de 2021 amb número de registre 2021024610.

Atès que el projecte consta d'una memòria junt amb annexos tècnics, d'una documentació gràfica, de l'amidament i un pressupost d'execució per contracte (PEC) 1.882.437,58€, més 395.311,89€ corresponents al 21% d'IVA, essent un total de 2.277.749,47€, d'un plec de condicions, d'un estudi de seguretat i salut, d'un estudi de gestió de residus d'una certificació energètica, de conformitat amb els articles 24 i 25 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (en endavant ROAS), el 235.1 del Text refòs de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (en endavant TRLMRLCat) i el 233 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).

Atès l'informe, de 3 de desembre de 2021, emès per l'Oficina Tècnica de l'Àrea de Sostenibilitat i Territori, que dona compliment a l'art. 235 de LCSP pel que fa a la supervisió del projecte, segons el qual s'informa favorablement i es proposa l'aprovació del projecte esmentat.



Atès el que disposen l'art. 235.2 del TRLMRLCat, i els arts. 37 i ss. del ROAS que regulen el procediment d'aprovació de projectes.

Atès que les obres objecte del projecte de referència tenen la consideració d'obres locals ordinàries, d'acord amb allò que disposen els arts. 8 i 9 del ROAS, és necessària la seva execució, i a més són obres que afecten terrenys de titularitat municipal, en conseqüència, tot l'àmbit del projecte és de domini públic.

Atès que aquestes obres es poden classificar com a obres de reforma, d'acord amb allò que disposen l'art. 12 del ROAS i l'art. 231 de la LCSP.

Atès que de conformitat amb allò que disposen la disposició addicional segona de la LCSP, els arts. 53.1 p) del TRLMRLCat. i l'art. 23 de les Bases d'execució del pressupost, l'òrgan competent per contractar l'execució de les obres és igualment el competent per aprovar el projecte, el plec de clàusules administratives, el plec de prescripcions tècniques, l'expedient de contractació i la despesa corresponent, i aquest és l'Alcalde.

Atès que d'acord amb el Decret d'Alcaldia núm. 571 de data 20 de març de 2020, la competència per aquesta contractació ha estat delegada per part de l'Alcalde a la Junta de Govern Local.

Vist l'informe – proposta a la Junta de Govern Local de la Cap en funcions de l'Oficina Administrativa de l'àrea de Sostenibilitat i Territori signat en data 5 de desembre de 2021.

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer.- APROVAR inicialment, i si s'escau definitivament, el **Projecte executiu de la reforma de la planta baixa i planta primera de l'edifici "El Molí"** de Molins de Rei i l'Estudi de Seguretat i Salut que l'acompanya, que queda incorporat al propi projecte, amb un pressupost d'execució per contracte de 1.882.437,58€, més 395.311,89€ corresponents al 21% d'IVA, essent un total de 2.277.749,47€, i un termini d'execució de 9 mesos.

Segon.- SOTMETRE a la perceptiva informació pública el projecte esmentat, mitjançant anunci a inserir en el BOP i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, durant el termini de 30 dies hàbils a l'objecte que es puguin formular les al·legacions que s'estimin pertinents.

Tercer.- ELEVAR a definitiu aquest projecte, sense nova resolució, si no es presenta cap al·legació durant el termini d'exposició pública. L'aprovació definitiva del projecte es publicarà al BOP, al DOGC, i s'ha d'inserir al tauler d'anuncis de la Corporació, d'acord amb allò que preveu l'article 38.2 del ROAS.

La Junta de Govern Local aprova Aprovada per unanimitat, la anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a indicació de la Presidència, quan son les nou hores i vint-i-un minuts.

I per a deixar constància dels assumptes tractats i dels acords adoptats, s'estén aquesta acta que signa l'Alcalde i certifica la secretària.