

---

**CONVOCATÒRIA**

**Núm. 15/2021/PLE**

---

En ús de les atribucions que em confereix els arts. 21.1 c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, 53.1 c) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel D Leg. 2/2003, de 28 d'abril, i 80.1 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals, aprovat pel RD 2568/1986, de 28 de novembre, resolc:

**CONVOCAR una sessió ordinària del Ple de la Corporació** que tindrà lloc el proper **23 de desembre de 2021**, mitjançant videoconferència a les **18:00 hores** en primera convocatòria, d'acord amb el següent:

---

**ORDRE DEL DIA**

---

**1.- Declaració institucional de condemna i rebuig davant les pintades nazis aparegudes a diferents carrers i espais públics de la vila**

**2.- Aprovació dels següents esborranys d'acta:**

- Ple extraordinari 12/2021 de data 20 d'octubre de 2021
- Ple ordinari 13/2021 de data 27 d'octubre de 2021

---

**A – CONEIXEMENT DE L'ACCIÓ DEL GOVERN MUNICIPAL**

---

**3.- Donar compte dels Decrets d'Alcaldia (Expedient núm. 18/2021/DCADC).**

---

**C – ASSUMPTES DICTAMINATS PER LES COMISSIONS INFORMATIVES**

---

**COMISSIÓ INFORMATIVA DE L'ÀREA DE SERVEIS CENTRALS I ECONOMIA (ESC) I DE L'ÀREA D'ALCALDIA.**

**4.- Autoritzar la compatibilitat d'una funcionària interina, per exercir activitat privada (expedient núm. 13/2021/LIPEE)**

**Primer.-** Declarar la compatibilitat d'una funcionària interina, per realitzar activitat privada per compte aliena consistent en desenvolupar tasques de suport d'equips professionals en l'empresa Barcelona espai de supervisió,SL, fora de l'horari de treball, fent suplències a la tarda en la franja horària de 16:00 a 21:00 hores, sense superar el 50% de jornada laboral ordinària a l'Ajuntament de Molins de Rei i sota el compliment d'allò disposat als articles 330 i 331 del Reglament de personal al servei de les entitats locals en relació als articles 11, 12, 13,14 i 15 de la Llei 21/87 i els articles 11, 12, 13 i 15 de la Llei 53/84.

**Segon.-** Condicionar la vigència d'aquestes autoritzacions de compatibilitat al compliment dels requisits de la normativa vigent i a mantenir informada a la present Corporació davant de qualsevol canvi o modificació de les condicions en què es presenten les activitats que es desenvolupen addicionalment a la principal.

**Tercer.-** Notificar el present acord a la interessada.

## COMISSIÓ INFORMATIVA DE L'ÀREA DE SOSTENIBILITAT I TERRITORI

### 5.- Aprovació provisional del document refós del Pla Especial Urbanístic de Can Pahissa. (Expedient núm. 1/2020/PLAES)

**Primer.-** APROVAR PROVISIONALMENT el document refós del Pla Especial Urbanístic de Can Pahissa, presentat pel Sr. ALEIX MARQUET ENCINAS, i rebut per l'ajuntament de Molins de Rei el 7 de juliol de 2021 amb Registre d'entrada REG\_ENTRADA/2021007805 i tramès per part de l'ajuntament de Sant Feliu de Llobregat a través del portal EACAT. Amb les següents modificacions no substancials que han estat introduïdes respecte del document aprovat inicialment:

- a) **Justificació de l'àmbit global del PEU Can Pahissa** incorporant els sols que són exempts a les finques privades però que o bé estan en sol urbà sense modificació de qualificació, o bé son camins d'us i servitud pública no comptabilitzats, però que en conjunt superen la **superfície mínima de 20ha**.
- b) Justificació de **l'edificabilitat preexistent de l'edificació històrica de la Masia Can Pahissa** (edificis A, B, C i D) amb indicació que els **edificis C i D** no son habitables ni adequables per a usos, excepte per magatzem d'activitats agroforestals.
- c) Descripció de les **divisions horitzontals** admeses de l'edificació preexistent de l'edificació històrica de la Masia Can Pahissa (edificis A, B) habitables i adequables per als usos admesos.
- d) Indicació que el **document de Text Normatiu** vincula tots els altres documents a la Normativa d'obligat compliment, especialment els de caràcter ambiental.
- e) Que el Text Refós Normatiu preveu trametre el **Projecte Executiu** en el tràmit de llicència als Òrgans sectorials.
- f) Que en el tràmit de llicència **inclou la urbanització del Vial-Camí** d'accés a la Masia de Can Pahissa conforme Projecte incorporat en el PEU Can Pahissa.
- g) Que es reconeix el **dret d'us públic d'accedir per usos culturals** a l'àmbit d'interès patrimonial del **Canal de La Infanta** dins de la finca Can Pahissa.
- h) Que qualsevol activitat que superi **l'aforament ordinari de l'activitat** previst per aquest PEU, caldrà que tramiti l'autorització al marge d'aquest Pla Especial Urbanístic.

**Segon.-** TRAMETRE a la Direcció General d'Urbanisme del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat, electrònicament, i en format digital, la documentació tècnica i administrativa relativa al Pla Especial Urbanístic d'àmbit plurimunicipal de Can Pahissa per a la seva aprovació definitiva i posterior executivitat.

**Tercer.-** REQUERIR als promotors a la presentació de la següent documentació, amb caràcter previ a l'atorgament de la llicència urbanística d'obres:

- Agrupació registral de les 6 parcel·les cadastrals incloses dins de l'àmbit i s'efectuïn les alteracions cadastrals que corresponguin per tal d'estar considerant l'àmbit com a una única finca i un únic àmbit d'actuació, sens perjudici de la que es troba en discontinuïtat.
- Certificat de titularitat i càrregues del Registre de la Propietat que acrediti la propietat de totes les parcel·les que s'inclouen a l'àmbit degudament inscrites per tal de justificar que el promotor és el propietari de les parcel·les de tot l'àmbit.

**Quart.-** NOTIFICAR el present acord individualment, als promotors, a la propietat dels terrenys de l'àmbit del Pla Especial, al Real Canal de la Infanta Doña Luisa Carlota de Borbón, i a les següents administracions: Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat, Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola, ADIF, Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme de la Generalitat de Catalunya. “

## **COMISSIÓ INFORMATIVA DE L'ÀREA DE DESENVOLUPAMENT ESTRATÈGIC DE LA VILA**

### **6.- Aprovació Pla Director Turístic de Molins de Rei 2021-2025. (Expedient 3/2021/APPAB)**

**Primer.-** Aprovar el Pla Director Turístic de Molins de Rei 2021-2025, adjunt en ANNEX 1.

**Segon.-** Notificar aquest acord a la Generalitat de Catalunya, a la Diputació de Barcelona i al Consorci de Turisme del Baix Llobregat.

**Tercer.-** Donar difusió d'aquest acord al web municipal.

**Quart.-** Acordar que aquest Pla serà vigent fins l'aprovació del proper Pla.

## **COMISSIÓ INFORMATIVA DE L'ÀREA DE SERVEI A LES PERSONES**

### **7.- Aprovar el tancament definitiu del desequilibri econòmic de la gestió de la Piscina Municipal de l'any 2020 i el reconeixement provisional del desequilibri econòmic de la Piscina Municipal per a l'any 2021 (expedient núm. 16/2021/COOSE)**

**Primer.- DONAR COMPTE** de l'informe de Control Financer per la concessió administrativa per l'ús i aprofitament de la Piscina Municipal i les instal·lacions que li són

pròpies corresponents a l'any 2020, emès per l'empresa Faura Casas Auditors Consultors, SL, presentat en data 21 de setembre de 2021, en les seves conclusions fixa el desequilibri econòmic de l'any 2020 en 362.572,72 €.

**Segon.- APROVAR** el desequilibri econòmic definitiu de l'exercici 2020 corresponent a la gestió de la piscina municipal per un import de 362.572,72 €.

**Tercer.- APROVAR** el desequilibri econòmic provisional per a l'exercici 2021, de la concessió per l'ús i aprofitament de la piscina municipal i les instal·lacions que li són pròpies per un import de 270.613,52€, import a regularitzar una vegada el Club Natació Molins de Rei presenti l'auditoria dels comptes d'aquest exercici.

**Quart.- DONAR COMPTE** dels pagaments realitzats per l'Ajuntament a compte del desequilibri econòmic per l'any 2021 de la gestió de la piscina municipal:

- Decret d'Alcaldia núm. 650 de 20 de maig de 2021, per el qual es fa un avançament de 48.165,40 €, Import pagat el 2 de juny de 2021.
- Decret d'alcaldia núm. 1210 de 21 de juliol de 2021, per el qual es fa un avançament de 11.093,26 €, Import pagat el 9 d'agost de 2021.
- Decret d'Alcaldia núm. 1442 de 17 de setembre de 2021 per el qual s'aprova un avançament de 136.000 €, Import pagat el 28 de setembre de 2021.

**Cinquè.- AUTORITZAR, DISPOSAR I RECONÈIXER** la despesa corresponent a l'obligació de la part pendent d'aquest desequilibri econòmic provisional de 2021, per import de 75.354,86 €, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 3030.342401.48000, Transferències corrents pel conveni amb el Club Natació Molins de Rei als exercicis següents:

Exercici 2021: 40.000€

Exercici 2022: 35.354,86€. Aquesta aportació quedarà condicionada a la presentació del tancament definitiu de la gestió de la piscina municipal amb l'aportació de l'auditoria del exercici de 2021.

**Sisè.- SOL·LICITAR** al Club Natació Molins de Rei, un Pla de viabilitat de la gestió de la instal·lació fins a la finalització de la concessió, març del 2027.

**Setè.- NOTIFICAR** aquest acord al Club Natació Molins de Rei i TRASLLADAR-HO als Negociats d'Intervenció, Tresoreria i Esports.

## **8.- Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Molins de Rei al Comunicat Conjunt del Dia Mundial de la SIDA 2021. (Expedient 56/2021/MOCIO)**

**Primer.-** Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Molins de Rei al Comunicat Conjunt del Dia Mundial de la SIDA 2021.

**Segon.-** FER PÚBLICS aquests acords a través dels diferents mitjans de comunicació municipals de titularitat pública (Ràdio Molins de Rei, el web municipal i el butlletí El Balcó de la Vila).

**Tercer.-** TRASLLADAR aquest acord al Negociat de Comunicació.

**9.- Aprovar l'adhesió a la Xarxa d'Entitats Locals per a l'Agenda 2030. (Expedient 57/2021/MOCIO)**

**Primer.-** APROVAR l'adhesió de l'Ajuntament de Molins de Rei a la Xarxa d'Entitats Locals per a l'Agenda 2030 i, en conseqüència, es compromet a:

- a) Treballar en l'aprovació d'un Pla d'Actuació o Estratègia Local, en el qual s'elabori una anàlisi de situació i un pla de localització i implementació dels ODS de l'Agenda 2030.
- b) Complir amb les obligacions i exercir els drets que s'estableixen en les Normes de Funcionament de la Xarxa, aprovades en l'Assemblea celebrada el 21 d'octubre de 2020, en la qual també es van establir els imports de la quota anual fixats en funció del nombre d'habitants.

**Segon.-** ASSUMIR la Declaració de l'Agenda 2030 aprovada en el XII Ple de la FEMP.

**Tercer.-** Que l'Alcalde realitzi tots els tràmits oportuns perquè l'adhesió de l'Ajuntament de Molins de Rei a la Xarxa d'Entitats Locals per a l'Agenda 2030 sigui efectiva.

**Quart.-** AUTORITZAR, DISPOSAR i RECONÈIXER l'import de 1.500 € (mil cinc-cents euros) corresponent a la quota anual per pertànyer a aquesta xarxa, a càrrec de l'aplicació pressupostària 3280/234004/48000 Accions Municipalistes del pressupost municipal de 2021.

**Cinquè.-** Fer públics aquests acords a través dels diferents mitjans de comunicació municipals de titularitat pública (Ràdio Molins de Rei, el web municipal i el butlletí *El Balcó de la Vila*).

**Sisè.-** Notificar aquest acord a la FEMP i traslladar-lo als Coordinadors de les Àrees de Serveis Centrals i Economia, Serveis a les Persones, Territori i Sostenibilitat i Desenvolupament Estratègic de la Vila.

---

**C – QÜESTIONS SOBREVINGUDES**

---

**10.- Qüestions sobrevingudes**

---

**D – MOCIONS**

---

**11.- Moció del Grup Municipal la CUP-AMUNT de reprovació al govern de Xavi Paz per haver iniciat la precampanya electoral amb recursos públics fent l'exposició i campanya "Molins de 10 – Molins 2030" amb les idees només de PSC i de Junts per Molins. (expedient núm. 58/2021/MOCIO)**

**12.- Precs i preguntes.**

**13.-Torn obert de paraules.**

Una còpia d'aquesta convocatòria s'exposarà al tauler d'anuncis de l'Ajuntament. La Secretaria de l'Ajuntament la notificarà als membres de la Corporació amb els advertiments legals que corresponguin.

Molins de Rei, 17 de desembre de 2021