



24/2020/JGL

A C T A

de la **sessió ordinària** de la **Junta de Govern Local** de l'Ajuntament de Molins de Rei que es dugué a terme el dia **17 de novembre de 2020**.

A la Vila de Molins de Rei, a les 09:17 hores del dia 17 de novembre de 2020 es reuneix en la Sala de sessions de la Casa de la Vila, en primera convocatòria, la Junta de Govern Local de la Corporació, en sessió ordinària sota la presidència de l'Alcalde Sr. XAVI PAZ PENCHE i amb l'assistència de la secretària, SRA. SANDRA CASTELLTORT I CLARAMUNT que certifica.

Hi assisteixen els Regidors i Regidores que tot seguit s'esmenten, que han estat convocats en temps i forma, d'acord amb allò que disposen els arts. 80 i 81 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals (ROF), aprovat pel RD 2568/1986, de 28 de novembre:

Jessica Revestido Romero	Regidora	PSC
Alejandro Herrero Basange	Regidor	PSC
Ainoa Garcia Ballestin	Regidora	PSC
Miguel Zaragoza Alonso	Regidor	PSC
Ma Carme Madorell Colomina	Regidora	JXM
Ramon Sanchez Gil	Regidor	JXM

L'Alcalde declara oberta la sessió a les **09:17 hores**, després de comprovar la Secretària que existeix el quòrum que exigeix l'art. 113.1 c) del ROF per a la vàlida constitució de la Junta de Govern Local.

Es passa tot seguit al debat i votació dels assumptes inclosos a l'ordre del dia que s'han adjuntat a la convocatòria, del 12/11/2020 d'aquesta sessió de la Junta de Govern Local, número 24/2020/JGL.

ORDRE DEL DIA

1.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la JGL 23/2020 de 3 de novembre de 2020.

S'aprova per unanimitat.

A – ASSUMPTES A DECIDIR



1. Esports. Expedient núm. 104/2020/APDRO.

Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de les factures de LLOP GESTIÓ ESPORTIVA SL pels serveis de consergeria, neteja i manteniment de les instal·lacions esportives del mes d'octubre de 2020

Atès que el servei de manteniment, neteja i consergeria del poliesportiu municipal, el poliesportiu la Sínia i el poliesportiu municipal Ricard Ginebreda del mes d'octubre de 2020 ha anat a càrrec de l'empresa Llop Gestió Esportiva.

Atès que en relació als serveis esmentats s'han presentat a la Intervenció municipal per a la seva comptabilització les factures següents:

Codi	Número	Import	Nom proveïdor	Data Factura	Data Recepció
12020006438	S20-841	10.230,07	LLOP GESTIO ESPORTIVA, S. L.	31/10/2020	02/11/2020
12020006439	S20-840	7.591,81	LLOP GESTIO ESPORTIVA, S. L.	31/10/2020	02/11/2020
12020006440	S20-839	5.780,85	LLOP GESTIO ESPORTIVA, S. L.	31/10/2020	02/11/2020

Atès que existeix crèdit suficient per fer front a les despeses a l'aplicació pressupostària 3030/342401/22799 Gestió Instal·lacions Esportives, d'acord amb la reserva de crèdit núm. 1202000034626.

Atès l'informe de la Cap de l'Oficina Administrativa de l'ASP signat el 19 de març de 2020 i del Cap de Secció Sociocultural signat el 20 de març de 2020, sobre el reconeixement de les factures dels serveis sense contracte de l'Àrea de Serveis a les Persones.

En virtut de les facultats que conferides per l'art. 21 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, la Disposició Addicional Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014, i l'art. 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i la resta de disposicions establertes al Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, així com allò que es disposa les Bases d'Execució del Pressupost municipal vigent, i el Decret número i el Decret número 342 de 15 de febrer de 2019 de delegacions de l'Alcalde a la Junta de Govern.

Vistos els articles 216 i 207 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el TRLRHL sobre els efectes i la resolució dels reparaments efectuats en l'exercici de la funció interventora.

Atès l'art. 11.2.c de les bases d'execució del pressupost municipal vigent, la Junta de Govern Local té atribuïda la competència d'aprovació de despeses i reconeixement de crèdit derivats de la prestació de serveis, qualificats en la legislació de bases de règim local, com a serveis mínims obligatoris a prestar pels municipis, o d'aquells altres



serveis no obligatoris, que es trobin en la fase de licitacions en tràmit o en preparació de licitació pública.

Atès l'informe proposat a la Junta de Govern de la Cap del Negociat d'Esports de data 5 de novembre de 2020.

Atès l'informe desfavorable de l'Interventor accidental de data 6 de novembre de 2020, amb les observacions següents:

“Vist l'expedient d'aprovació de la despesa i reconeixement de crèdit de la/es factura/es corresponent/s segons es detalla tot seguit:

<i>Empresa</i>	<i>Codi</i>	<i>Servei</i>	<i>Import</i>
<i>LLOP GESTIO ESPORTIVA, S.L.</i>	<i>12020006440</i>	<i>Mensualitat octubre 2020. Consergeria caps de setmana poliesportiu municipal.</i>	<i>5780,85</i>
<i>LLOP GESTIO ESPORTIVA, S. L.</i>	<i>12020006439</i>	<i>Mensualitat octubre 2020. Poliesportiu La Sínia. Consergeria</i>	<i>7591,81</i>
<i>LLOP GESTIO ESPORTIVA, S. L.</i>	<i>12020006438</i>	<i>Mensualitat octubre 2020 Manteniment caps de setmana poliesportiu Municipal R. Ginebreda</i>	<i>10230,07</i>

TOTAL 23602,73 €

aquesta Intervenció emet INFORME DESFAVORABLE, per considerar el següent:

La prestació d'aquests serveis els estan realitzant les mateixes empreses de manera continuada i periòdica en el temps, sense que existeixi contracte actualment vigent.

L'execució del servei i per tant, la despesa que comporta, s'ha realitzat sense el tràmit de fiscalització prèvia per part d'aquesta Intervenció, i sense constància de la petició d'un mínim de tres ofertes.

Aquesta Intervenció recomana l'inici d'un nou procediment de contractació de manera urgent.”

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer: Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de les factures corresponents a Llop Gestió Esportiva, SL, pels serveis prestats de manteniment, neteja i consergeria del poliesportiu municipal, el poliesportiu la Sínia i el poliesportiu Ricard Ginebreda durant el mes d'octubre de 2020, que es relacionen a continuació:



Codi	Número	Import	Nom proveïdor	Data Factura	Data Recepció
12020006438	S20-841	10.230,07	LLOP GESTIO ESPORTIVA, S. L.	31/10/2020	02/11/2020
12020006439	S20-840	7.591,81	LLOP GESTIO ESPORTIVA, S. L.	31/10/2020	02/11/2020
12020006440	S20-839	5.780,85	LLOP GESTIO ESPORTIVA, S. L.	31/10/2020	02/11/2020

Segon: Practicar en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte, els tràmits següents:

COMUNICACIONS INTERNES: a la Intervenció i a la Tresoreria municipals.

La Junta de Govern Local aprova l' anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

2. Infància i Joventut. Expedient núm. 103/2020/APDRO.

Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de la factura de FUNDACIÓ PERE TARRÉS, pel servei Projecte Xarxa Educativa Local (XEL) del mes d'OCTUBRE 2020

Atès que el projecte Xarxa Educativa Local (XEL) del mes d'octubre de 2020 ha anat a càrrec de l'empresa Fundació Pere Tarrés.

Atès que en relació al servei esmentat s'ha presentat a la Intervenció municipal per a la seva comptabilització la factura següent:

Codi	Número	Import	Nom proveïdor	Data Factura	Data Recepció
12020006421	V20-FAC03481	2336,83	FUNDACIÓ PERE TARRÉS	31/10/2020	02/11/2020

Atès que existeix crèdit suficient per fer front a la despesa a l'aplicació pressupostària 3070/233102/22691 Projecte XEL, d'acord amb la reserva de crèdit número 1202000034607.

Atès l'informe de la Cap de l'Oficina Administrativa de l'ASP signat el 19 de març de 2020 i del Cap de Secció Sociocultural signat el 20 de març de 2020, sobre el reconeixement de les factures dels serveis sense contracte de l'Àrea de Serveis a les Persones.

En virtut de les facultats que conferides per l'art. 21 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, la Disposició Addicional Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014, i l'art. 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim



Local de Catalunya, i la resta de disposicions establertes al Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, així com allò que es disposa les Bases d'Execució del Pressupost municipal vigent, i el Decret número i el Decret número 342 de 15 de febrer de 2019 de delegacions de l'Alcalde a la Junta de Govern.

Vistos els articles 216 i 207 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el TRLRHL sobre els efectes i la resolució dels reparaments efectuats en l'exercici de la funció interventora.

Atès l'art. 11.2.c de les bases d'execució del pressupost municipal vigent, la Junta de Govern Local té atribuïda la competència d'aprovació de despeses i reconeixement de crèdit derivats de la prestació de serveis, qualificats en la legislació de bases de règim local, com a serveis mínims obligatoris a prestar pels municipis, o d'aquells altres serveis no obligatoris, que es trobin en la fase de licitacions en tràmit o en preparació de licitació pública.

Atès l'informe proposta a la Junta de Govern del Cap de Negociat d'Infància i Joventut, de data 4 de novembre de 2020.

Atès l'informe desfavorable de l'Interventor accidental, de data 5 de novembre de 2020, amb les observacions següents:

"Vist l'expedient d'aprovació de la despesa i reconeixement de crèdit de la/es factura/es corresponent/s segons es detalla tot seguit:

<i>Empresa</i>	<i>Codi</i>	<i>Servei Projecte Xarxa</i>	<i>Import</i>
<i>FUNDACIÓ PERE TARRÉS</i>	<i>12020006421</i>	<i>Educativa Local (Xel) mes d'octubre de 2020</i>	<i>2.336,83</i>

aquesta Intervenció emet INFORME DESFAVORABLE, per considerar el següent:

La prestació d'aquests serveis els estan realitzant les mateixes empreses de manera continuada i periòdica en el temps, sense que existeixi contracte actualment vigent.

L'execució del servei i per tant, la despesa que comporta, s'ha realitzat sense el tràmit de fiscalització prèvia per part d'aquesta Intervenció, i sense constància de la petició d'un mínim de tres ofertes.

Aquesta Intervenció recomana l'inici d'un nou procediment de contractació de manera urgent."

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer: Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de la factura corresponent a la Fundació Pere Tarrés, pels serveis prestat al Projecte Xarxa Educativa Local (XEL) durant el mes d'octubre de 2020, que es relaciona a continuació:

Codi	Número	Import	Nom proveïdor	Data	Data
-------------	---------------	---------------	----------------------	-------------	-------------



				Factura	Recepció
12020006421	V20- FAC03481	2336,83	FUNDACIÓ PERE TARRÉS	31/10/2020	02/11/2020

Segon: Practicar en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte, els tràmits següents:

COMUNICACIONS INTERNES: a la Intervenció i a la Tresoreria municipals.

La Junta de Govern Local aprova l' anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

3. Serveis Generals. Expedient núm. 2/2019/COHSE.

Aprovar la proposta millor puntuada com possible adjudicatari del Concurs de projectes convocat per l'Ajuntament de Molins de Rei amb la finalitat de seleccionar la millor proposta per a dur a terme la construcció de la residència de 102 places i centre de dia de 20 places a Molins de Rei al solar municipal ubicat al carrer les Sínies, 7-9.

Atès que en data 29 d'octubre de 2019 es va aprovar l'expedient per a la Contractació del concurs de projectes amb intervenció de Jurat, amb la finalitat de seleccionar la millor proposta que, per la seva adequació, qualitat arquitectònica i viabilitat tècnica, econòmica i constructiva sigui valorada pels membres del Jurat com la millor i més idònia per a dur a terme la construcció de la residència de 102 places i centre de dia de 20 places a Molins de Rei al solar municipal ubicat al carrer les Sínies, 7-9.

Atès que la licitació del concurs de projectes està configurada en dues fases, essent la primera la fase de selecció dels candidats que, en base a criteris objectius de selecció, han de passar a la següent fase.

Atès que mitjançant Decret d'Alcaldia número 303 de 11 de febrer de 2020, esmenat en relació a la puntuació pel Decret 402 de 25 de febrer de 2020, es va seleccionar als cinc equips que havien de passar a la segona fase del concurs de projectes amb intervenció de Jurat, amb la finalitat de seleccionar la millor proposta que, per la seva adequació, qualitat arquitectònica i viabilitat tècnica, econòmica i constructiva sigui valorada pels membres del Jurat com la millor i més idònia per a dur a terme la construcció de la residència de 102 places i centre de dia de 20 places a Molins de Rei al solar municipal ubicat al carrer les Sínies, 7-9.

Atès que els cinc equips seleccionats per passar a la següent fase van presentar les ofertes dins el termini previst.

Vist que en data 23 de setembre de 2020 es va constituir el Jurat encarregat de portar a terme la valoració subjectiva de les ofertes presentades pels cinc equips que han passat a la segona fase del concurs de projectes convocat per l'Ajuntament de Molins de Rei amb la finalitat millor i més idònia proposta per a dur a terme la construcció de la residència de 102 places i centre de dia de 20 places en el marc d'un procediment per a l'ulterior adjudicació d'un contracte de serveis en els termes llei de contractes del sector públic per part del concessionari de la gestió de la residència.

Vist que en data 14 d'octubre de 2020 es va reunir, de nou, el Jurat, a efectes de finalitzar la valoració de les propostes presentades.

Vist que la Junta de Govern Local en la sessió duta a terme el 3.11.2020, en el punt de l'ordre del dia número 11 va acordar:

“**Únic.**- Donar per recepcionat l'informe valoratiu de les diferents propostes del concurs de projectes per a dur a terme la construcció de la residència de 102 places i centre de dia de 20 places emès pel Jurat designat a aquestes efectes, en el qual es determinen les valoracions següents:

Lema	Proposta arquitectònica	Proposta organitzativa	TOTAL
Jardí	41,85	7,40	49,25
Com a casa (com.a.casa.molins@gmail.com)	48,85	7,60	56,45
OM	50,35	6,15	56,50
Com a casa	42,00	5,15	47,15
Flexo	55,05	7,70	62,75

Vista la proposta d'adjudicació efectuada per l'equip administratiu dependent de l'òrgan de Contractació i que exposa el següent:

“Atès que les ofertes presentades per part dels respectius equips es resumeixen de la següent forma:

Lema	Preu ofertat (sense IVA)	Preu ofertat IVA inclòs	Reducció termini execució projecte
Jardí	406.585,79 € sense IVA	491.968,80 € IVA inclòs	5 setmanes
Com a casa (com.a.casa.molins@gmail.com)	395.000,00 € sense IVA	477.950,00 € IVA inclòs	5 setmanes
OM	389.097,70 € sense IVA	470.808,21 € IVA inclòs	5 setmanes
Com a casa	360.240,00 € sense IVA	435.890,4 € lva inclòs	5 setmanes
Flexo	390.775,00 € sense IVA	472.837,75 € IVA inclòs	5 setmanes

Una vegada analitzada la documentació presentada en el sobre 3.2 i en tant que es verifica la correcció d'aquesta, es procedeix a puntuar les ofertes presentades en el sobre 3.2, essent, el resultat, el següent:

Lema	Oferta econòmica (15 punts)	Reducció termini execució projecte (5 punts)	Total puntuació sobre 3.2
Jardí	13,29 punts	5 punts	18,29 punts
Com a casa			18,67 punts
(com.a.casa.molins@gmail.com)	13,68 punts	5 punts	
OM	13,89 punts	5 punts	18,89 punts
Com a casa	15 punts	5 punts	20 punts
Flexo	13,83 punts	5 punts	18,83 punts

A banda, les puntuacions obtingudes en relació a les ofertes presentades en el sobre 3.1 van ser:

Lema	Proposta arquitectònica	Proposta organitzativa	TOTAL
Jardí	41,85	7,40	49,25
Com a casa			
(com.a.casa.molins@gmail.com)	48,85	7,60	56,45
OM	50,35	6,15	56,50
Com a casa	42,00	5,15	47,15
Flexo	55,05	7,70	62,75

A continuació es procedeix a sumar les puntuacions obtingudes en el sobre 3.1 mes les obtingudes en el sobre 3.2

Lema	Total puntuacions sobre 3.1	Total puntuacions sobre 3.2	TOTAL
Jardí	49,25 punts	18,29 punts	67,54 punts
Com a casa			
(com.a.casa.molins@gmail.com)	56,45 punts	18,67 punts	75,12 punts
OM	56,50 punts	18,89 punts	75,39 punts
Com a casa	47,15 punts	20 punts	67,15 punts
Flexo	62,75 punts	18,83 punts	81,58 punts

Finalment, i de conformitat amb l'obertura del sobre 4, la relació de lemes i equips és la següent:



Lema	licitador
Jardí	UTE: PINEARQ, S.L.P. / BRULLET DE LUNA I ASSOCIATS, S.L.P
Com a casa (com.a.casa.molins@gmail.com)	UTE: ESTUDI P.S.P ARQUITECTURA, S.L.P. / PIC AGUILERA ARQUITECTES, S.L. / PIBARQUITECTURASIX, S.L.P.
OM	UTE: PASCUAL-AUSIO ARQUITECTES, S.L.P. / ESTEVE PUIGDENGOLAS LEGLER
Com a casa	CODINA PRAT VALLS I ARQUITECTES ASSOCIATS, S.L.P.
Flexo	UTE: BATLLORI & TREPAT ARQUITECTES, S.L.P. / PATRICIO MARTINEZ, MAXIMILIÀ TORRUELLA, ARQUITECTURA, S.L.

A la vista de tot l'exposat i de les puntuacions finals obtingudes per a cada un dels equips i de conformitat amb el previst a la clàusula dissetena del plec de clàusules administratives que regeixen el present concurs de projectes, l'equip administratiu dependent de l'òrgan de Contractació proposa l'adjudicació del Concurs de projectes de projectes convocat per l'Ajuntament de Molins de Rei amb la finalitat millor i més idònia proposada per a dur a terme la construcció de la residència de 102 places i centre de dia de 20 places en el marc d'un procediment per a l'ulterior adjudicació d'un contracte de serveis en els termes llei de contractes del sector públic per part del concessionari de la gestió de la residència al següent equip i amb la següent puntuació:

- UTE: BATLLORI & TREPAT ARQUITECTES, S.L.P. / PATRICIO MARTINEZ, MAXIMILIÀ TORRUELLA, ARQUITECTURA, S.L amb una puntuació total de **81,58 punts**

La present proposta d'adjudicació queda condicionada a que el futur adjudicatari, en el termini que s'assenyali en la notificació i previ a la formalització realitzi les actuacions que se li indiquin, sense que les quals no tindrà efectes aquesta adjudicació, ni el portarà a terme la formalització al seu favor. "

Vist que mitjançant Decret d'Alcaldia número 571 de 20 de març de 2020 l'Alcalde va delegar a la Junta de Govern:

"- Les contractacions administratives i les concessions de serveis públics, qualsevol que sigui el procediment i la forma escollida per a la licitació, d'un valor estimat del contracte superior a 221.000.- €, observant els procediments i les formes en cada cas aplicables d'acord amb la llei, sense que els contractes superin els límits de la



competència que la llei atribueix a l'alcalde. La competència delegada comporta l'atribució a la Junta de Govern Local de les facultats d'aprovació dels projectes, de l'expedient de contractació amb l'aprovació de la despesa, dels plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques, de les adjudicacions i de l'exercici de totes les facultats que la legislació atribueix a l'òrgan de contractació quant a la interpretació, inspecció, modificació i resolució del contracte.”

Vista l'Informe-Proposta d'acord del Responsable de Serveis Generals i Cap del Negociat de Rendes signada el 11.11.2020.

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer: Aprovar la proposta d'adjudicació del Concurs de projectes de projectes convocat per l'Ajuntament de Molins de Rei amb la finalitat millor i més idònia proposta per a dur a terme la construcció de la residència de 102 places i centre de dia de 20 places en el marc d'un procediment per a l'ulterior adjudicació d'un contracte de serveis en els termes llei de contractes del sector públic per part del concessionari de la gestió de la residència al següent equip i amb la següent puntuació:

- UTE: BATLLORI & TREPAT ARQUITECTES, S.L.P. / PATRICIO MARTINEZ, MAXIMILIÀ TORRUELLA, ARQUITECTURA, S.L amb una puntuació total de **81,58 punts**

Segon: Requerir a UTE: BATLLORI & TREPAT ARQUITECTES, S.L.P. / PATRICIO MARTINEZ, MAXIMILIÀ TORRUELLA, ARQUITECTURA, S.L per a que, en el termini de 10 dies hàbils, a comptar des de la recepció del present acord, presenti la documentació establerta a la clàusula 17ena de les Bases que regeixen el concurs de projectes i que és:

- Documentació acreditativa de la personalitat jurídica de l'empresari, mitjançant DNI o document que el substitueixi. Si actua en nom d'una persona jurídica, a més del DNI, haurà d'aportar escriptura de nomenament de càrrec social o bé el poder notarial per representar a la persona jurídica, i l'escriptura de constitució o d'adaptació, si s'escau, de la persona jurídica i/o aquella en que consti el darrer objecte social vigent, en el qua hauran d'estar compreses les prestacions objecte del contracte.

En el cas de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o dels Estats signataris de l'acord sobre l'Espai Econòmic Europeu hauran d'acreditar la seva capacitat d'obrar, en els termes d'allò que disposen els articles 67 i 84 de la LCSP, mitjançant la inscripció en els registres comercials o professionals que s'estableixen a l'annex I del RLCAP. La capacitat d'obrar de la resta d'empreses estrangeres s'acreditarà de conformitat amb el que disposen els articles 68 i 84 de la LCSP.

- Documentació acreditativa de la solvència aportada en el DEUC.
- Certificats d'estar al corrent de pagament dels deutes tributaris i amb la Seguretat Social.



- Documentació que acrediti l'habilitació professional, la solvència econòmica i financera i tècnica o professional, i documentació que acrediti la disposició dels mitjans que s'hagi compromès a adscriure.
- La constitució d'una pòlissa d'assegurances multirisc amb contingut i continent amb cobertura de responsabilitat civil per un import de 300.000 euros, essent el beneficiari l'Ajuntament, que s'o'haurà d'acreditar presentant aquesta i el rebut original corresponent.

En el cas de no aportar la documentació requerida en el termini de 10 dies hàbils a comptar des de la recepció del requeriment, s'entendrà que ha retirat la seva oferta, se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, i es procedirà en els termes assenyalats a l'article 150 de la LCSP.

La Junta de Govern Local aprova l' anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

4. Serveis Socials. Expedient núm. 105/2020/APDRO.

Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de la factura de la FUNDACIÓ PERE TARRES pel servei de Centre Obert del mes d'octubre 2020

Atès que el servei d'intervenció socioeducativa (Centre Obert) del mes d'octubre de 2020, ha anat a càrrec de la Fundació Pere Tarrés.

Atès que en relació a aquest servei esmentat s'ha presentat a la Intervenció municipal per a la seva comptabilització la factura següent:

Codi	Número	Import	Nom proveïdor	Data Factura	Data Recepció
12020006418	V20- FAC03477	2.809,59€	FUNDACIO PERE TARRES	31/10/2020	02/11/2020

Atès que existeix crèdit suficient per fer front a la despesa a l'aplicació pressupostària 3050/231101/22690 Servei intervenció socioeducativa de 0-17 anys, d'acord amb la reserva de crèdit número 12020000034780.

Atès l'informe del Cap de secció Sociocultural de l'ASP, de data 20 de març de 2020, i de la Cap de l'Oficina Administrativa de l'ASP, de data 19 de març de 2020, sobre el reconeixement de les factures dels serveis sense contracte de l'ASP.

En virtut de les facultats que conferides per l'art. 21 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, la Disposició Addicional Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014, i l'art. 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i la resta de disposicions establertes al Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, així com allò que es disposa les Bases d'Execució del Pressupost



municipal vigent, i el Decret número i el Decret número 342 de 15 de febrer de 2019 de delegacions de l'Alcalde a la Junta de Govern.

Vistos els articles 216 i 207 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el TRLRHL sobre els efectes i la resolució dels reparaments efectuats en l'exercici de la funció interventora.

Atès l'art. 11.2.c de les bases d'execució del pressupost 2019, la Junta de Govern Local té atribuïda la competència d'aprovació de despeses i reconeixement de crèdit derivats de la prestació de serveis, qualificats en la legislació de bases de règim local, com a serveis mínims obligatoris a prestar pels municipis, o d'aquells altres serveis no obligatoris, que es trobin en la fase de licitacions en tràmit o en preparació de licitació pública.

Atès la Proposta a la Junta de Govern Local de la Cap de Serveis Socials de data 5 de novembre de 2020.

Atès l'informe desfavorable de l'Interventor accidental, de data 10 de novembre de 2020, amb les observacions següents:

“Vist l'expedient d'aprovació de la despesa i reconeixement de crèdit de la/es factura/es corresponent/s segons es detalla tot seguit:

<i>Empresa</i>	<i>Codi</i>	<i>Servei</i>	<i>Import</i>
<i>Fundació Pere Tarrés</i>	<i>12020006418</i>	<i>SERVEI SOCIOEDUCATIU CENTRE OBERT OCTUBRE 2020</i>	<i>2.809,59 €</i>
		<i>TOTAL</i>	<i>2.809,59 €</i>

Aquesta Intervenció emet INFORME DESFAVORABLE, per considerar el següent:

La prestació d'aquests serveis els estan realitzant les mateixes empreses de manera continuada i periòdica en el temps, sense que existeixi contracte actualment vigent.

L'execució del servei i per tant, la despesa que comporta, s'ha realitzat sense el tràmit de fiscalització prèvia per part d'aquesta Intervenció, i sense constància de la petició d'un mínim de tres ofertes.

Aquesta Intervenció recomana l'inici d'un nou procediment de contractació de manera urgent.”

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer: Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit, que es deriva de la factura corresponent a la FUNDACIÓ PERE TARRÉS, pels serveis prestats d'intervenció socioeducativa (Centre Obert) durant el mes d'octubre de 2020, que es relaciona a continuació:

Codi	Número	Import	Nom proveïdor	Data Factura	Data Recepció	RC
12020006418	V20-FAC03477	2.809,59€	FUNDACIO	31/10/2020	02/11/2020	12020000034780



			PERE TARRES			
--	--	--	----------------	--	--	--

Segon: Practicar en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte, els tràmits següents:

COMUNICACIONS INTERNES: a la Intervenció i a la Tresoreria municipals.

La Junta de Govern Local aprova l' anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

5. Infància i Joventut. Expedient núm. 102/2020/APDRO.

Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de la factura SUARA SERVEIS SCCL, pel servei de trencaclosques del mes d'OCTUBRE 2020

Atès que el servei de l'espai familiar Trencaclosques del mes d'octubre de 2020 va anar a càrrec de l'empresa Suara Serveis, SCCL.

Atès que en relació al servei esmentat s'ha presentat a la Intervenció municipal per a la seva comptabilització la factura següent:

Codi	Número	Import	Nom proveïdor	Data Factura	Data Recepció
12020006370	5001601149	3.209,74 €	SUARA SERVEIS,S.C.C.L	31/10/2020	02/11/2020

Atès que existeix crèdit suficient per fer front a la despesa a l'aplicació pressupostària 3070/233102/22696 Servei famílies i infants de 0-3, d'acord amb la reserva de crèdit número 12020000034606.

Atès l'informe de la Cap de l'Oficina Administrativa de l'ASP signat el 19 de març de 2020 i del Cap de Secció Sociocultural signat el 20 de març de 2020, sobre el reconeixement de les factures dels serveis sense contracte de l'Àrea de Serveis a les Persones.

En virtut de les facultats que conferides per l'art. 21 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, la Disposició Addicional Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014, i l'art. 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i la resta de disposicions establertes al Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, així com allò que es disposa les Bases d'Execució del Pressupost municipal vigent, i el Decret número i el Decret número 342 de 15 de febrer de 2019 de delegacions de l'Alcalde a la Junta de Govern.

Vistos els articles 216 i 207 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el TRLRHL sobre els efectes i la resolució dels reparaments efectuats en l'exercici de la funció interventora.



Atès l'art. 11.2.c de les bases d'execució del pressupost municipal vigent, la Junta de Govern Local té atribuïda la competència d'aprovació de despeses i reconeixement de crèdit derivats de la prestació de serveis, qualificats en la legislació de bases de règim local, com a serveis mínims obligatoris a prestar pels municipis, o d'aquells altres serveis no obligatoris, que es trobin en la fase de licitacions en tràmit o en preparació de licitació pública.

Atès l'informe proposat a la Junta de Govern del Cap del Negociat d'Infància i Joventut, de data 4 de novembre de 2020.

Atès l'informe desfavorable de l'Interventor accidental, de data 5 de novembre de 2020, amb les observacions següents:

"Vist l'expedient d'aprovació de la despesa i reconeixement de crèdit de la/es factura/es corresponent/s segons es detalla tot seguit:

<i>Empresa</i>	<i>Codi</i>	<i>Servei</i>	<i>Import</i>
SUARA SERVEIS,S.C.C.L.	12020006370	DESPESES SERVEIS ATENCIÓ A LA INFÀNCIA - ESPAI FAMILIAR TRENACLOSQUES OCTUBRE 2020	3.209,74
		TOTAL	

aquesta Intervenció emet INFORME DESFAVORABLE, per considerar el següent:

La prestació d'aquests serveis els estan realitzant les mateixes empreses de manera continuada i periòdica en el temps, sense que existeixi contracte actualment vigent.

L'execució del servei i per tant, la despesa que comporta, s'ha realitzat sense el tràmit de fiscalització prèvia per part d'aquesta Intervenció, i sense constància de la petició d'un mínim de tres ofertes.

Aquesta Intervenció recomana l'inici d'un nou procediment de contractació de manera urgent."

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer: Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de la factura corresponent a l'empresa Suara Serveis SCCL, pel serveis prestats a l'espai familiar Trencaclosques durant el mes d'octubre de 2020, que es relaciona a continuació:

Codi	Número	Import	Nom proveïdor	Data Factura	Data Recepció
12020006370	5001601149	3.209,74 €	SUARA SERVEIS,S.C.C.L	31/10/2020	02/11/2020

Segon: Practicar en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte, els tràmits següents:

COMUNICACIONS INTERNES: a la Intervenció i a la Tresoreria municipals.



La Junta de Govern Local aprova l' anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

6. Urbanisme. Expedient núm. 10/2020/PROUR.

Aprovació inicial del Projecte Constructiu de restauració de la Riera de Vallvidrera

Vist l'informe emès en data 21 d'octubre de 2020 per l'Assessora Jurídica de l'Àrea de SIT, la transcripció del qual és la següent:

"INFORME JURÍDIC

Assumpte: Aprovació inicial del Projecte constructiu de restauració de la riera de Vallvidrera des de can Rabella fins al riu Llobregat, al terme municipal de Molins de Rei.

1. Antecedents

Per acord de la Comissió d'Urbanisme de l'àmbit metropolità de Barcelona de data 4 d'octubre de 2019, es va aprovar definitivament el Pla parcial urbanístic del sector industrial Les Llicorelles, de Molins de Rei, promogut per GOODMAN REAL ESTATE (SPAIN) S.L. i tramès per l'Ajuntament, supeditant-ne la publicació al DOGC i consegüent executivitat a l'obtenció per part de l'Autoritat del transport Metropolità de la validació escrita favorable de la incorporació dels aspectes sol·licitats en el seu informe de 15 de maig de 2019.

Per Resolució de la Directora General d'Urbanisme, de data 4 de desembre de 2019, es dóna conformitat al text refós del Pla parcial urbanístic del sector industrial Les Llicorelles, de Molins de Rei, promogut per GOODMAN REAL ESTATE (SPAIN) S.L. i tramès per l'Ajuntament (publicat al DOGC de data 13/12/2019).

L'Estudi Ambiental Estratègic que s'annexa al Pla parcial recull entre les seves obligacions la d'incorporar les línies d'actuació del Pla Agropecuari del Parc Natural de Collserola i les determinacions del document de Directrius i criteris paisatgístics a l'àmbit de la riera de Vallvidrera així com també valorar la compatibilitat de la proposta amb les accions de recuperació i millora de l'entorn fluvial previstes per aquest document de directrius i criteris paisatgístics, així com la d'incorporar les consideracions específiques realitzades pel Document d'Abast a la proposta de l'Avanç del Pla parcial i que són, entre d'altres, evitar la pèrdua de superfície agrícola, afavorir la recuperació dels camps abandonats i promoure el desenvolupament d'usos agrícoles i ramaders en aplicació del que estableix el Pla Agropecuari, minimitzar l'ocupació i transformació del sòl en la parcel·la qualificada d'equipament, garantir la correcta transició de la zona d'aprofitament industrial amb el límit del Parc Natural de la serra de Collserola, justificar la impossibilitat de suavitzar el pendent dels talussos i garantir-ne l'estabilitat amb la implantació de murs de contenció en cas que sigui



necessari i la restauració i millora del tram baix de la riera de Vallvidrera d'acord amb el document de Directrius i criteris paisatgístics.

I en la normativa del Pla parcial, l'art. 25.2 recull les actuacions en la zona de la riera i entorn, d'acord amb el qual:

“Les obres definides en el Projecte d'urbanització inclouran l'adequat tractament per a la restauració i millora dels terrenys propers a la Riera de Vallvidrera, mitjançant l'adequació del camí de Can Rabella, la replantació dels camps abandonats, generació de talussos i “monticles” vegetats entre la riera i el camí per a introduir millores a possibles inundacions, etc.

En la zona de la riera de Vallvidrera no s'hi podran implantar horts urbans. No obstant, en les àrees qualificades d'espais lliures s'hi haurà de garantir el manteniment de conreus, de marges i recuperació de camps abandonats per a facilitar l'accés a la terra d'agricultors interessats, d'acord amb les determinacions del Pla Agropecuari del Parc Natural de la serra de Collserola i del projecte Alimentem Collserola.

Aquestes actuacions de millora i restauració s'hauran de detallar d'acord amb les determinacions del *“Document de directrius i criteris paisatgístics de l'àmbit de la riera de Vallvidrera, entre Can Rabella i el riu Llobregat”*.

El projecte d'urbanització del Sector també haurà d'incloure un projecte executiu de restauració de la riera de Vallvidrera que seguirà els criteris del document de Directrius i Criteris Paisatgístics a l'àmbit de la riera de Vallvidrera, entre can Rabella i el riu Llobregat, excepte pel que fa a la implantació d'hortes ciutadanes públiques atès que aquestes no s'admetran en l'àmbit de la riera de Vallvidrera.

El projecte d'urbanització, que inclourà el projecte executiu de restauració de la riera de Vallvidrera, haurà de ser informat pel Consorci del parc natural de la serra de Collserola”.

La Junta de Govern Local, en sessió extraordinària d'urgència que es va dur a terme el dia 23 de desembre de 2019, va adoptar, entre d'altres acords, el següent: Aprovar definitivament el projecte d'urbanització del Sector Industrial “Les Llicorelles”.

El projecte d'urbanització recull, entre altres mesures preventives, correctores i compensatòries, contemplades en l'Estudi Ambiental Estratègic per a la redacció del Pla parcial de Les Llicorelles, executar el projecte de recuperació de la riera de Vallvidrera entre can Rabella i el riu Llobregat.

El març de 2020 es presenta informe de restauració i integració paisatgística pel projecte d'urbanització del sector “Llicorelles” de Molins de Rei, quin objecte és realitzar una proposta d'actuacions per a la protecció, restauració i integració paisatgística del sector, centrades principalment en les zones d'espais lliures incloses dins l'àmbit de protecció del Parc natural.

El tècnic del Servei de Medi Natural i Territori del Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola emet informe de data 16 d'abril de 2020 sobre la implementació dels criteris ambientals i paisatgístics al projecte d'urbanització del Sector Industrial “Les Llicorelles”, en el que es considera que l'informe de Restauració i integració paisatgística aconsegueix satisfactòriament amb gran part dels objectius, requeriments i mesures dels estudis EAE i EIIP, tot i que queden pendents de resoldre alguns dels apartats descrits als documents anteriors i relacionats com a mesures correctores dels



impactes d'avaluació ambiental i d'integració paisatgística en fase d'execució de les obres d'urbanització.

El juliol de 2020 l'Ajuntament de Molins de Rei requereix a Goodman la redacció d'un projecte constructiu de restauració de la riera de Vallvidrera, des de can Rabella fins el riu Llobregat, al terme municipal de Molins de Rei, tràmit inclòs dins del desenvolupament urbanístic del Pla Parcial industrial del sector de les Llicorelles.

En data 15 de setembre de 2020, ID Registre: E/001301-2020, NESCO INGENIERÍA Y CONSULTORIA, S.L., presenta instància a la que acompanya Memòria del projecte constructiu de restauració de la riera de Vallvidrera des de can Rabella fins al riu Llobregat, al terme municipal de Molins de Rei, i Pressupost. En la mateixa instància indiquen que per no haver pogut acompanyar el projecte de manera telemàtica per raó de capacitat admesa de documentació a annexar, presentaran el projecte de manera presencial, i, d'acord amb el que manifesta l'administrativa del Departament d'Urbanisme, aquest es va presentar en mà en data 8 d'octubre de 2020 (el document no té registre d'entrada).

El Cap del Negociat de Medi Ambient, emet informe de data 13 d'octubre de 2020, en el següent sentit:

“Consultat el Projecte constructiu de restauració de la riera de Vallvidrera, des de can Rabella fins al riu Llobregat, al terme municipal de Molins de Rei, redactat per Goodman – Nesco el setembre de 2020, s'informa favorablement la seva aprovació atès que les propostes que s'inclouen en el Projecte són coherents amb el “Document de Directrius i Criteris paisatgístics de l'àmbit de la riera de Vallvidrera, entre Can Rabella i el riu Llobregat”, aprovat pel Ple municipal de Molins de Rei el 30 de març de 2011, així com amb les fases 1a, 2a i 3a executades del 2011 fins a l'actualitat. Les propostes del Projecte també són coherents amb les indicacions tècniques de l'Agència Catalana de l'Aigua, l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Barcelona, i la documentació ambiental del desenvolupament urbanístic industrial de les Llicorelles.”

El Cap de Planejament i Gestió Urbanística, un cop revisat el document i a la vista de l'informe emès pel Cap del Negociat de Medi Ambient, emet informe favorable en data 19 d'octubre de 2020.

2. Fonaments de Dret

El procediment a seguir per a l'aprovació del Projecte constructiu de restauració de la riera de Vallvidrera, des de Can Rabella fins al riu Llobregat, serà el propi d'un projecte d'urbanització, pel què estarem a l'articulat vigent per a la tramitació d'un PU.

Arts. 72, 89.6 i 119.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, d'acord amb la redacció donada per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, que el modifica (TRLLU), 96 a 98 i 111 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, que aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLLU).

Normativa urbanística i planejament aplicable:



- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (TRLUC)
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del TRLUC
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme
- Pla General Metropolità (PGM), aprovat definitivament el 14 de juliol de 1976.
- Pla Especial d'ordenació i protecció del medi natural del Parc de Collserola (PEPCO), aprovat definitivament l'1 d'octubre de 1987.
- Modificació puntual del PGM en l'àrea de contacte entre el Parc de Collserola i el nucli urbà de Molins de Rei, sector nord, aprovada definitivament el 4 de juliol de 2003.
- Pla Territorial Metropolità de Barcelona, aprovat el 20 d'abril de 2010.
- Decret 146/2010, de 19 d'octubre, de declaració del Parc natural de la serra de Collserola i de les reserves naturals parcials de la Font Groga i de la Rierada – Can Balasc.
- Modificació puntual del PGM a l'àmbit de vial de cornisa, vessant nord de Collserola, als termes municipals de Molins de Rei, Cerdanyola del Vallès i Sant Cugat del Vallès, aprovada definitivament el 25 d'abril de 2016.
- Pla parcial urbanística del Sector Industrial “Les Llicorelles”, aprovat definitivament el 4 d'octubre de 2019.
- Pendants de la seva aprovació definitiva: Text refós del Pla especial de protecció del medi natural i del paisatge del Parc natural de la serra de Collserola (PEPNat) i text refós de la modificació puntual del PGM associada (MPGMCo).

Normativa sectorial aplicable:

Aquella relacionada amb el document i aquella altra que pugui resultar aplicable.

D'acord amb allò disposat a l'article 72 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC), els projectes d'urbanització són projectes d'obres que tenen per finalitat posar en marxa l'execució material de les determinacions dels plans d'ordenació urbanística municipal i dels plans urbanístics derivats dels àmbits d'actuació urbanística. Poden fer referència a totes les obres d'urbanització o únicament a les obres d'urbanització bàsiques, que comprenen les relatives al sanejament, incloent els col·lectors d'aigües pluvials, els col·lectors d'aigües residuals i les actuacions adequades relacionades amb la depuració d'aigües residuals; la compactació i l'anivellament de terrenys destinats a carrers o vies, incloent el pas de vianants, i les xarxes de subministrament i distribució d'aigua, d'energia elèctrica i de connexió a les xarxes de telecomunicacions. Si el projecte



d'urbanització fa referència només a les obres d'urbanització bàsiques, s'ha de completar posteriorment amb un o diversos projectes d'urbanització complementaris.

En tot cas, els projectes d'urbanització no poden modificar les determinacions del planejament que executen.

La documentació dels projectes d'urbanització ha de comprendre una memòria descriptiva de les característiques de les obres, el plànol de situació degudament referenciat i els plànols de projecte i de detall, el plec de prescripcions tècniques, els mesuraments, els quadres de preus, el pressupost i el pla d'etapes. Quan el projecte d'urbanització comprèn només les obres d'urbanització bàsiques, ha d'establir uns criteris i un pressupost orientatiu de les altres obres i despeses d'urbanització, sense perjudici que els projectes d'urbanització complementaris el concretin.

Cal dir que el projecte d'urbanització del sector ja ha estat aprovat definitivament com consta en els antecedents, i el present projecte opera en un àmbit específic de l'anterior, quin és el de la riera de Vallvidrera, des de can Rabella fins al riu Llobregat, per tant, resulta detall de l'anterior.

La documentació presentada es considera suficient i adequada al projecte que es tramita, incloent memòria, plànols (d'emplaçament, situació i detall), plec de prescripcions tècniques, amidament, pressupost.

A l'informe emès pel Cap de Planejament i Gestió urbanística municipal, de data 19 d'octubre de 2020, s'assenyalen els criteris i directrius plantejades en el Projecte constructiu de restauració de la riera de Vallvidrera des de can Rabella fins al riu Llobregat d'iniciativa privada presentat, informant favorablement el mateix, s'entén que un cop constatat que el mateix no modifica les determinacions del planejament que executa i que la documentació que l'integra s'ajusta a les disposicions de l'article 72 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost (TRLUC) i article 96 del Decret 305/2006, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, i fent constar que les propostes que s'inclouen en el projecte són coherents amb el "Document de directrius i criteris paisatgístics de l'àmbit de la riera de Vallvidrera entre Can Rabella i el riu Llobregat", així com amb les fases 1a, 2a i 3a executades a partir del 2011, i essent també les propostes coherents amb les indicacions tècniques de l'Agència Catalana de l'Aigua, l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Barcelona i la documentació ambiental del desenvolupament urbanístic del sector "Les Llicorelles".

L'art. 89.6 i 7 TRLUC, en relació al procediment aplicable per a la seva aprovació, estableix que els Ajuntaments aproven inicialment i definitivament els projectes d'urbanització seguint la tramitació que estableix l'art. 119.2. No obstant això, l'audiència a les persones interessades només és preceptiva en el cas de projectes d'iniciativa privada. Un cop aprovat inicialment el projecte, s'ha de demanar un informe als organismes públics i establir un termini d'un mes per tal que les empreses de subministrament de serveis afectades es pronunciïn sobre el projecte. L'informe emès pel Cap de Planejament i Gestió Urbanística res diu al respecte dels informes que s'han de sol·licitar, però s'estima que s'haurà de sol·licitar informe a l'Agència Catalana de l'Aigua i al Consorci del Parc natural de la Serra de Collserola. Consultat amb el mateix tècnic, considera que no s'escau sol·licitar informes a les companyies de subministrament, atès que no hi ha afectació als subministraments.



L'art. 119.2 TRLUC, al qual es remet el precepte anteriorment esmentat, estableix el procediment d'aprovació dels instruments de gestió urbanística amb caràcter general, i que s'ha d'ajustar a les següents regles:

- L'aprovació inicial i l'aprovació definitiva corresponen a l'administració actuant.
- L'aprovació inicial s'ha d'adoptar en el termini de dos mesos des de la presentació de la documentació completa.
- El projecte ha de ser posat a informació pública per un termini d'un mes, dins del qual s'ha de concedir audiència a les persones interessades, amb citació personal, si es tracta d'un projecte d'urbanització d'iniciativa privada.
- D'altra banda, d'acord amb l'art. 23 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (RLUC), quan es tracti de la tramitació d'instruments de gestió urbanística, els edictes s'han de publicar al diari oficial o butlletí oficial que correspongui i en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal o supramunicipal al qual es refereixi el projecte en tramitació. Els edictes han d'indicar l'instrument o expedient sotmès a informació pública, el termini d'exposició al públic del projecte o de l'instrument de què es tracti, l'adreça i l'horari de l'oficina o dependència en la qual es pot exercitar el dret d'informació, i, si s'escau, el mitjà telemàtic on es pot consultar l'instrument o expedient. Igualment, segons l'art. 8, quan es tracti de la tramitació d'instruments de gestió urbanística, els edictes s'han de publicar al diari oficial o butlletí oficial que correspongui i a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal o supramunicipal al qual es refereixi el projecte en tramitació. Els edictes han d'indicar l'instrument o expedient sotmès a informació pública, el termini d'exposició al públic del projecte o de l'instrument de què es tracti, l'adreça i l'horari de l'oficina o dependència en la qual es pot exercitar el dret d'informació, i si escau el mitjà telemàtic on pot consultar-se l'instrument o expedient. Igualment, segons l'art. 8 TRLUC, s'ha de donar publicitat per mitjans telemàtics de la convocatòria d'informació pública als procediments de planejament i gestió urbanístics i dels acords d'aprovació que s'adoptin en la seva tramitació.
- La notificació de l'acord d'aprovació definitiva s'ha de produir en el termini de dos mesos des de la conclusió del termini d'informació pública. En cas contrari, s'entén que el projecte ha quedat aprovat definitivament per silenci administratiu positiu.
- Una vegada aprovat definitivament o acreditat l'acte presumpte, segons l'establert en la legislació de procediment administratiu comú, l'administració ha d'ordenar la seva publicació i notificació reglamentàries i, si escau, la corresponent formalització.

La competència per a l'adopció de la resolució aprovatòria dels projectes d'urbanització correspon a l'Alcaldia-Presidència, de conformitat amb el previst a l'article 53.1.s) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, o la Junta de Govern Local si té delegada la competència.

3. Informe



Per tot l'anterior, s'informa favorablement el document presentat per a la seva aprovació.

Atès l'anterior i d'acord amb l'art. 119.2 TRLUC, procedirà:

Primer.- Aprovar inicialment el Projecte constructiu de restauració de la riera de Vallvidrera des de can Rabella fins al riu Llobregat, que té per objecte l'arranjament de la riera de Vallvidrera en el seu curs baix, entre la masia de can Rabella i el riu Llobregat, al terme municipal de Molins de Rei, donant continuïtat als treballs executats amb anterioritat en el curs baix de la riera entre el límit sud del sector "Llicorelles" i el riu Llobregat, seguint les pautes indicades en el *Document de directrius i criteris paisatgístics del sector oest del terme municipal de Molins de Rei, a l'entorn de can Rabella i el riu Llobregat de 2011*.

Segon.- Sotmetre l'esmentat projecte a informació pública pel termini d'un mes, mitjançant la publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació a l'àmbit municipal i a la web de l'Ajuntament i, simultàniament, concedir tràmit d'audiència a les persones que consten com interessades per idèntic termini, mitjançant citació personal.

Durant el termini d'informació pública l'expedient complet, garantint-se la consulta a través d'accés telemàtic, podrà ser consultat a les oficines municipals de Molins de Rei (departament de Sostenibilitat i Territori –Pl. Josep Tarradellas, 1-), de dilluns a divendres entre les 9 hores i les 14 hores.

Tercer.- Sol·licitar informe als organismes públics afectats.

El què s'informa als efectes oportuns, sens perjudici d'un altre criteri millor fonamentat en Dret."

Vist l'informe emès en data 19 d'octubre de 2020 pel cap de Planejament i Gestió Urbanística.

Vist l'informe proposta emès en data 9 de novembre de 2020 pel cap de Planejament i Gestió Urbanística.

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer.- Aprovar inicialment el Projecte constructiu de restauració de la riera de Vallvidrera des de can Rabella fins al riu Llobregat, que té per objecte l'arranjament de la riera de Vallvidrera en el seu curs baix, entre la masia de can Rabella i el riu Llobregat, al terme municipal de Molins de Rei, donant continuïtat als treballs executats amb anterioritat en el curs baix de la riera entre el límit sud del sector "Llicorelles" i el riu Llobregat, seguint les pautes indicades en el *Document de directrius i criteris paisatgístics del sector oest del terme municipal de Molins de Rei, a l'entorn de can Rabella i el riu Llobregat de 2011*.

Segon.- Sotmetre l'esmentat projecte a informació pública pel termini d'un mes, mitjançant la publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació a l'àmbit municipal i a la web de l'Ajuntament i, simultàniament, concedir tràmit d'audiència a les persones que consten com interessades per idèntic termini, mitjançant citació personal.



Durant el termini d'informació pública l'expedient complet, garantint-se la consulta a través d'accés telemàtic, podrà ser consultat a les oficines municipals de Molins de Rei (departament de Sostenibilitat i Territori –Pl. Josep Tarradellas, 1-), de dilluns a divendres entre les 9 hores i les 14 hores.

Tercer.- Sol·licitar informe als organismes públics afectats.

La Junta de Govern Local aprova l' anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

7. Oficina Administrativa SIT. Expedient núm. 97/2020/APDRO.

Aprovar reserva de crèdit i despesa revisió descalcificador i subministrament sac 25 Kg sal descalcificador – Poliesportiu La Sínia

Atès que ENERTECNIC SOLUCIONS ENERGÈTIQUES, S.L va presentar una factura relativa a uns treballs a les instal·lacions de calefacció del poliesportiu La Sínia, que no existeix contracte vigent per la realització dels treballs i que, en virtut del principi d'interdicció de l'enriquiment injust, cal procedir a l'abonament dels serveis prestats.

Atès que en relació als treballs esmentats es van presentar a la Intervenció municipal per a la seva comptabilització la factura següent:

CODI FACTURA INTERVENCIÓ	IMPORT
12020005531, Revisió descalcificador i subministrament sac 25 kg sac descalcificador del POLIESPORTIU LA SÍNIA	135,04€
TOTAL	135,04€

Atès que per fer front a la despesa que comporta la factura esmentada existeix crèdit suficient a la partida que es relaciona a continuació:

Partida pressupostària	Document comptable	Import a aplicar
N.4300.342401.21200 Conservació, reparació i manteniment instal·lacions esportives	RC12020000032279	135,04 €

Atès que mitjançant Decret d'Alcaldia número 779 de data 18 d'abril de 2019 es va adjudicar el contracte menor per al Manteniment preventiu dels sistemes de calefacció i ACS de les dependències municipals de l'Ajuntament de Molins de Rei, per un període de 12 mesos, per un import de 18.011,46 €, IVA inclòs.

Atès que el contracte esmentat va finalitzar en data 23 d'abril de 2020.

Atès que aquests treballs van lligats a reparacions detectades durant les revisions de manteniment preventiu contractades.



Atès la necessitat de que aquestes instal·lacions estiguin en correcte funcionament per garantir els diferents serveis.

Atès que, a data d'avui, la contractació del servei de referència es troba en fase preparació de l'expedient de contractació, amb la previsió d'inici del servei per part de l'adjudicatari per abril de 2021.

Vistos els articles 216 i 217 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el TRLRHL sobre els efectes i la resolució dels reparaments efectuats en l'exercici de la funció interventora.

Atès l'article 11.2.c de les Bases d'Execució del Pressupost Municipal de 2020, la Junta de Govern Local té atribuïda la competència de l'aprovació de despesa i reconeixement de crèdits derivats de la prestació de serveis, qualificats en la legislació de bases de règim local, com a serveis mínims obligatoris a prestar pels municipis, o d'aquells altres serveis no obligatoris, que es trobin en la fase de licitacions en tràmit o en preparació de licitació pública.

Vista la proposta a la Junta de Govern Local signada en data 28 d'octubre de 2020 pel Cap de negociat d'Instal·lacions Tècniques i Cap mobilitat en assignació parcial; amb l'annexe de l'informe econòmic desfavorable de l'Interventor accidental de data 28 d'octubre de 2020, amb les observacions: *"-La prestació d'aquests serveis els estan realitzant les mateixes empreses de manera continuada i periòdica en el temps, sense que existeixi contracte actualment vigent. -L'execució del servei i per tant, la despesa que comporta, s'ha realitzat sense el tràmit de fiscalització prèvia per part d'aquesta Intervenció, i sense constància de la petició d'un mínim de tres ofertes."*

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer: Aprovar a despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de la factura relativa a uns treballs a les instal·lacions de calefacció del poliesportiu La Sínia, que es relaciona a continuació:

CODI FACTURA INTERVENCIÓ	IMPORT
12020005531, Revisió descalcificador i subministrament sac 25 kg sac descalcificador del POLIESPORTIU LA SÍNIA	135,04€
TOTAL	135,04€

Segon: Practicar, en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte, els tràmits següents:

- COMUNICACIONS INTERNES: a la Intervenció i la Tresoreria Municipal

La Junta de Govern Local aprova l' anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

8. Cultura. Expedient núm. 100/2020/APDRO.



Aprovar la despesa i reconeixement d'obligació que es deriva de la factura corresponent a 7 i TRIA, SAL, pel servei prestat de gestió de la Federació Obrera durant el mes d'octubre de 2020

Atès que el servei de gestió de la Federació Obrera del mes d'octubre de 2020 ha anat a càrrec de l'empresa 7 i Tria, SAL.

Atès que en relació al servei esmentat s'ha presentat a la Intervenció municipal per a la seva comptabilització la factura següent:

Codi	Número	Import	NIF	Nom proveïdor	Data Factura
12020006435	F20-243	2.615,62€	A61046017	7 I TRIA, SAL	30/10/2020

Atès que existeix crèdit suficient per fer front a la despesa a l'aplicació pressupostària 3020/333102/22799 Gestió Federació Obrera, d'acord amb la reserva de crèdit núm. 12020000034244.

Atès l'informe de la Cap de l'Oficina Administrativa de l'ASP i del Cap de Secció Sociocultural, de data 20 de març de 2020, sobre el reconeixement de les factures dels serveis sense contracte de l'Àrea de Serveis a les Persones.

En virtut de les facultats que conferides per l'art. 21 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, la Disposició Addicional Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014, i l'art. 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i la resta de disposicions establertes al Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, així com allò que es disposa les Bases d'Execució del Pressupost municipal vigent, i el Decret número 571 de 20 de març de 2020 de delegacions de l'Alcalde a la Junta de Govern.

Vistos els articles 216 i 207 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el TRLRHL sobre els efectes i la resolució dels reparaments efectuats en l'exercici de la funció interventora.

Atès l'art. 11.2.c de les bases d'execució del pressupost municipal vigent, la Junta de Govern Local té atribuïda la competència d'aprovació de despeses i reconeixement de crèdit derivats de la prestació de serveis, qualificats en la legislació de bases de règim local, com a serveis mínims obligatoris a prestar pels municipis, o d'aquells altres serveis no obligatoris, que es trobin en la fase de licitacions en tràmit o en preparació de licitació pública.

Atès l'informe proposta a la Junta de Govern del Cap de cultura en funcions, de data 3 de novembre de 2020.

Atès l'informe desfavorable de l'Interventor accidental, de data 5 de novembre de 2020, amb les observacions següents:



“Vist l’expedient d’aprovació de la despesa i reconeixement de crèdit de la/es factura/es corresponent/s segons es detalla tot seguit:

<i>Empresa</i>	<i>Codi</i>	<i>Servei</i>	<i>Import</i>
<i>7 I TRIA, SAL</i>	<i>12020006435</i>	<i>Gestió de la Federació Obrera octubre 2020</i>	<i>2.615,62</i>
		<i>TOTAL</i>	<i>2.615,62</i>

aquesta Intervenció emet INFORME DESFAVORABLE, per considerar el següent:

La prestació d’aquests serveis els estan realitzant les mateixes empreses de manera continuada i periòdica en el temps, sense que existeixi contracte actualment vigent.

L’execució del servei i per tant, la despesa que comporta, s’ha realitzat sense el tràmit de fiscalització prèvia per part d’aquesta Intervenció, i sense constància de la petició d’un mínim de tres ofertes.

Aquesta Intervenció recomana l’inici d’un nou procediment de contractació de manera urgent.”

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer: Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de la factura corresponent a 7 i TRIA, SAL, amb NIF A61046017 pel servei prestat de gestió de la Federació Obrera durant el mes d’octubre de 2020, que es relaciona a continuació:

Codi	Número	Import	Data Factura	RC Núm.
12020006435	F20-243	2.615,62€	30/10/2020	12020000034244

Segon: Practicar en relació a l’exteriorització i difusió interna d’aquest acte, els tràmits següents:

COMUNICACIONS INTERNES: a la Intervenció i a la Tresoreria municipals.

La Junta de Govern Local aprova l’ anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

9. Oficina Administrativa SIT. Expedient núm. 3/2020/COSOB.

Aprovar l’expedient de contractació de l’obra del “Projecte constructiu per l’estabilització dels talussos situats al voltant del camp de futbol Josep Raich”

Atès que mitjançant acord de la Junta de Govern Local, de 28 de juliol de 2020, es va aprovar inicialment el “Projecte constructiu per l’estabilització dels talussos situats al voltant del camp de futbol Josep Raich” de Molins de Rei, que va quedar aprovat definitivament en no presentar-se al·legacions, d’acord amb el certificat emès per la Secretària de la Corporació en data 15 d’octubre de 2020.

Atès l’informe del negociat d’oficina tècnica, de 19 d’agost de 2020, en el que es justifica la necessitat de contractar externament l’execució de l’obra del “Projecte constructiu per



l'estabilització dels talussos situats al voltant del camp de futbol Josep Raich", d'acord amb l'art. 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Vist que el Regidor de Serveis Centrals, en data 17 de setembre de 2020, va acordar la incoació de l'expedient administratiu que ha de regir la contractació dels treballs esmentats, d'acord amb l'art. 116.1 LCSP.

Atesa la memòria justificativa del contracte, de 10 de setembre de 2020, emesa per l'arquitecte de l'oficina tècnica, on s'estableix un pressupost base de licitació de 261.439,70 €, IVA inclòs, i un termini d'execució de 3 mesos.

Atès que, en data 21 de setembre de 2020, l'assessora jurídica va redactar el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) que ha de regir la contractació de l'obra mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària.

Atès que és intenció d'aquest Ajuntament la contractació d'aquesta obra.

Atès que la despesa derivada d'aquesta contractació és de 261.439,70 €, IVA inclòs, que serà a càrrec de l'aplicació pressupostària 4020/342401/63201 "Milliores camp futbol municipal J. Raich" del pressupost 2020, tal i com se'n deriva de la reserva de crèdit 1202000031606.

Atès l'informe de conformitat de l'Interventor accidental, de data 16 d'octubre de 2020, emès en virtut de la disposició addicional 3a apartat 3 LCSP, que exigeix valoració de l'interventor sobre les repercussions de cada nou contracte en el compliment dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, de conformitat amb l'article 7.3 de la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

Atès l'informe de la Secretària, de data 28 d'octubre de 2020, emès en virtut de la disposició addicional 3a apartat 8 LCSP, que exigeix informe de secretaria en l'aprovació dels expedients de contractació

Vist l'art. 122 LCSP, que estableix que el PCAP s'aprovarà amb anterioritat a l'autorització de la despesa o conjuntament amb ella, i sempre abans de la licitació del contracte, o de no existir aquesta, abans de la seva adjudicació.

Vist l'art. 159 LCSP, que estableix que els òrgans de contractació poden acordar utilitzar el procediment obert simplificat en els contractes d'obra amb un valor estimat igual o inferior a 2.000.000€, sempre que entre els criteris d'adjudicació no n'hi hagi cap d'avaluable mitjançant judici de valor o, si n'hi ha, sempre que la seva ponderació no superi el 25% del total, com és el cas que ens ocupa.

Atès que, d'acord amb l'art. 117 LCSP, un cop completat l'expedient de contractació, l'òrgan de contractació ha de dictar una resolució motivada en què l'aprovi i disposi l'obertura del procediment d'adjudicació. Així mateix, aquesta resolució també implicarà l'aprovació de la despesa.

Atès que l'aprovació de l'expedient de contractació comporta l'aprovació del PCAP, en virtut de l'art. 116 del LCSP.

Atès que, de conformitat amb la disposició addicional 2a LCSP i tenint en compte que la duració del contracte no excedeix dels 4 anys i que el valor estimat no supera els 6



milions d'euros ni el 10% dels recursos ordinaris del pressupost, l'alcalde té la competència originària en aquest expedient com a òrgan de contractació.

Atès el Decret d'Alcaldia núm. 571, de 20 de març de 2020, que delega a la Junta de Govern Local la competència per a ser òrgan de contractació quan el valor estimat del contracte sigui superior a 221.000€, com és el cas que ens ocupa, essent l'òrgan competent per aprovar l'expedient i acordar l'obertura del procediment de licitació.

Atès l'informe-proposta, de 30 d'octubre de 2020, de la Cap d'Oficina administrativa de SiT en assignació temporal de funcions s/DA 1521 DE 28/08/19, amb els informes de l'assessora jurídica i de l'interventor accidental, de 2 de novembre de 2020.

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer.- APROVAR l'expedient de contractació de l'obra del "Projecte constructiu per l'estabilització dels talussos situats al voltant del camp de futbol Josep Raich", de Molins de Rei, amb un pressupost base de licitació de 261.439,70 €, IVA inclòs, i un valor estimat del contracte de 259.279,04 €, IVA exclòs.

Segon.- APROVAR el Plec de Clàusules Administratives Particulars que ha de regir la contractació de l'obra, mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària.

Tercer.- AUTORITZAR la despesa que comporta l'execució d'aquests treballs, per import de 261.439,70 €, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 4020/342401/63201 "Millores camp futbol municipal J. Raich" del pressupost 2020.

Quart.- CONVOCAR la licitació pel contracte d'obres del "Projecte constructiu per l'estabilització dels talussos situats al voltant del camp de futbol Josep Raich", de Molins de Rei, mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària, amb un pressupost base de licitació de 261.439,70 €, IVA inclòs, i un termini d'execució de 3 mesos.

Cinquè.- EXPOSAR al públic l'anterior acord, mitjançant anunci en el perfil del contractant de la corporació, als efectes de presentació de proposicions durant el termini de 26 (vint-i-sis) dies naturals, a comptar des de la publicació de l'anunci de licitació en el perfil del contractant.

Sisè.- DONAR TRASLLAT d'aquesta resolució al Departament d'Intervenció, al Departament de Serveis Jurídics, al Negociat d'Oficina Tècnica i al Negociat d'Esports.

La Junta de Govern Local aprova l'anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

10. Oficina Administrativa SiT. Expedient núm. 97/2020/APDRO.

Aprovar reserva de crèdit i despesa revisió descalcificador i subministrament sac 25 kg sal descalcificador – Poliesportiu La Sínia

Atès que ENERTECNIC SOLUCIONS ENERGÈTIQUES, S.L va presentar una factura relativa a uns treballs a les instal·lacions de calefacció del poliesportiu La Sínia, que no existeix contracte vigent per la realització dels treballs i que, en virtut del principi d'interdicció de l'enriquiment injust, cal procedir a l'abonament dels serveis prestats.

Atès que en relació als treballs esmentats es van presentar a la Intervenció municipal per a la seva comptabilització la factura següent:

CODI FACTURA INTERVENCIÓ	IMPORT
12020005531, Revisió descalcificador i subministrament sac 25 kg sac descalcificador del POLIESPORTIU LA SÍNIA	135,04€
TOTAL	135,04€

Atès que per fer front a la despesa que comporta la factura esmentada existeix crèdit suficient a la partida que es relaciona a continuació:

Partida pressupostària	Document comptable	Import a aplicar
N.4300.342401.21200 Conservació, reparació i manteniment instal·lacions esportives	RC12020000032279	135,04 €

Atès que mitjançant Decret d'Alcaldia número 779 de data 18 d'abril de 2019 es va adjudicar el contracte menor per al Manteniment preventiu dels sistemes de calefacció i ACS de les dependències municipals de l'Ajuntament de Molins de Rei, per un període de 12 mesos, per un import de 18.011,46 €, IVA inclòs.

Atès que el contracte esmentat va finalitzar en data 23 d'abril de 2020.

Atès que aquests treballs van lligats a reparacions detectades durant les revisions de manteniment preventiu contractades.

Atès la necessitat de que aquestes instal·lacions estiguin en correcte funcionament per garantir els diferents serveis.

Atès que, a data d'avui, la contractació del servei de referència es troba en fase preparació de l'expedient de contractació, amb la previsió d'inici del servei per part de l'adjudicatari per abril de 2021.

Vistos els articles 216 i 217 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el TRLRHL sobre els efectes i la resolució dels reparaments efectuats en l'exercici de la funció interventora.

Atès l'article 11.2.c de les Bases d'Execució del Pressupost Municipal de 2020, la Junta de Govern Local té atribuïda la competència de l'aprovació de despesa i reconeixement de crèdits derivats de la prestació de serveis, qualificats en la legislació de bases de règim local, com a serveis mínims obligatoris a prestar pels municipis, o d'aquells altres serveis no obligatoris, que es trobin en la fase de licitacions en tràmit o en preparació de licitació pública.

Vista la proposta a la Junta de Govern Local signada en data 28 d'octubre de 2020 pel Cap d'Instal·lacions Tècniques i Cap de Mobilitat en assignació parcial; amb l'annexe de l'informe econòmic desfavorable de l'Interventor accidental de data 28 d'octubre de 2020 amb les observacions: *"-La prestació d'aquests serveis els estan realitzant les*



mateixes empreses de manera continuada i periòdica en el temps, sense que existeixi contracte actualment vigent. –L’execució del servei i per tant, la despesa que comporta, s’ha realitzat sense el tràmit de fiscalització prèvia per part d’aquesta Intervenció, i sense constància de la petició d’un mínim de tres ofertes.”

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer: Aprovar a despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de la factura relativa a uns treballs a les instal·lacions de calefacció del poliesportiu La Sínia, que es relaciona a continuació:

CODI FACTURA INTERVENCIÓ	IMPORT
12020005531, Revisió descalcificador i subministrament sac 25 kg sac descalcificador del POLIESPORTIU LA SÍNIA	135,04€
TOTAL	135,04€

Segon: Practicar, en relació a l’exteriorització i difusió interna d’aquest acte, els tràmits següents:

- COMUNICACIONS INTERNES: a la Intervenció i la Tresoreria Municipal

La Junta de Govern Local aprova l’ anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

11. Serveis Socials. Expedient núm. 96/2020/APDRO.

Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit de les factures de Preventium, Prevención de Riesgos Laborales, SAU, pels serveis d’assistència sanitària prestats a la Llar d’Avis durant els mesos de juliol i agost 2020.

Aprovar la despesa i el reconeixement de crèdit de les factures de Preventium, Prevención de Riesgos Laborales SAU pels serveis prestats a la Llar d’Avis els mesos de juliol i agost 2020, ambdòs inclosos.

Atès que el servei d’assistència mèdica de la Llar d’Avis Dr. Mestres, dels mesos de juliol i agost de 2020, han anat a càrrec de l’empresa Preventium Prevención de Riesgos Laborales, SAU.

Atès que en relació al servei esmentat s’ha presentat a la Intervenció municipal per a la seva comptabilització les factures següents:

Codi	Número	Import	Nom proveïdor	Data Factura	Data Recepció
12020003988	80020100017 75	4.482	Preventium, Prevención de Riesgos Laborales	31/07/20	10/08/20
12020004276	80020100017 91	3.564	Preventium,	31/08/20	8/09/20



			Prevención de Riesgos Laborales		
--	--	--	---------------------------------	--	--

Atès que existeix crèdit suficient per fer front a la despesa a l'aplicació pressupostària 3050/231301/22796, d'acord amb les reserva de crèdit números: 12020000031202, 12020000031216.

Atès l'informe del Cap de secció Sociocultural de l'ASP, de data 20 de març de 2020, i de la Cap de l'Oficina Administrativa de l'ASP de data 19 de març de 2020, sobre el reconeixement de les factures dels serveis sense contracte de l'ASP

Atès els informes de la directora de la Llar d'Avis de data 7 d'octubre 2020.

En virtut de les facultats que conferides per l'art. 21 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, la Disposició Addicional Segona de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic i l'art. 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i la resta de disposicions establertes al Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, així com el disposat a les Bases d'Execució del Pressupost municipal vigent, i el Decret número i el Decret número 1102 de 18 de juny de 2015 de delegacions de l'Alcalde a la Junta de Govern.

Vistos els articles 216 i 207 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el TRLRHL sobre els efectes i la resolució dels reparaments efectuats en l'exercici de la funció interventora.

Atès l'art. 11.2.c de les bases d'execució del pressupost 2019, la Junta de Govern Local té atribuïda la competència d'aprovació de despeses i reconeixement de crèdit derivats de la prestació de serveis, qualificats en la legislació de bases de règim local, com a serveis mínims obligatoris a prestar pels municipis, o d'aquells altres serveis no obligatoris, que es trobin en la fase de licitacions en tràmit o en preparació de licitació pública.

Atès l'informe-proposta a la Junta de Govern Local de la Cap de Negociat de Serveis Socials, de 19 d'octubre de 2020.

Atès l'informe econòmic desfavorable de l'Interventor Accidental de data 19 d'octubre de 2020 que es transcriu íntegrament a continuació:

"Vist l'expedient d'aprovació de la despesa i reconeixement de crèdit de les factures corresponents, segons es detalla tot seguit:

<i>Empresa</i>	<i>Codi</i>	<i>Servei</i>	<i>Import</i>
<i>PREVENTIUM PREVENCIÓN RIESGOS LABORALES, SAU</i>	<i>12020003988</i>	<i>Servei assistència Llar d'Avis de juliol</i>	<i>4482€</i>



PREVENTIUM PREVENCION RIESGOS LABORALES, SAU	12020004276	Servei assistència Llar d'Avis d'agost	3564€
		TOTAL	8046€

aquesta Intervenció emet INFORME DESFAVORABLE, per considerar el següent:

La prestació d'aquests serveis els estan realitzant les mateixes empreses de manera continuada i periòdica en el temps, sense que existeixi contracte actualment vigent.

L'execució del servei i per tant, la despesa que comporta, s'ha realitzat sense el tràmit de fiscalització prèvia per part d'aquesta Intervenció, i sense constància de la petició d'un mínim de tres ofertes.

Aquesta Intervenció recomana l'inici d'un nou procediment de contractació de manera urgent”.

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer.- Aprovar les despeses i reconeixement de crèdit que es deriva de les factures corresponents a Preventium, Prevenció de Riesgos Laborales, SAU, pels serveis prestats d'assistència sanitària durant els mesos de juliol i agost de 2020, que es relacionen a continuació:

Codi	Número	Import	Nom proveïdor	Data Factura	Data Recepció	RC
12020003988	80020100 01775	4.482	Preventium, Prevención de Riesgos Laborales	31/07/20	10/08/20	120200000 31202
12020004276	80020100 01791	3.564	Preventium, Prevención de Riesgos Laborales	31/08/20	8/09/20	120200000 31216

Segon.- Practicar en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte, els tràmits següents:

COMUNICACIONS INTERNES: a la Intervenció i a la Tresoreria municipals.

La Junta de Govern Local aprova l' anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

12. Serveis Socials. Expedient núm. 95/2020/APDRO.



Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit de la factura de la Fundació S21 del Consorci de Salut i Social de Catalunya, pels serveis psicosocials de la Llar d'Avis del mes de setembre 2020.

Aprovar la despesa i el reconeixement de crèdit de la factura de Fundació S21 del Consorci de Salut pels serveis prestats a la Llar d'Avis el mes de setembre.

Atès que el Servei d'Assistència Sanitària i Social de la Llar d'Avis Dr. Mestres, del mes de juliol de 2020, ha anat a càrrec de l'empresa Fundació S21 del Consorci de Salut i Social de Catalunya.

Atès que en relació al servei esmentat s'ha presentat a la Intervenció municipal per a la seva comptabilització la factura següent:

Codi	Número	Import	Nom proveïdor	Data Factura	Data Recepció
12020005306	43432	2549,92	FUNDACIO S21	30-09-20	05-10-20

Atès que existeix crèdit suficient per fer front a la despesa a l'aplicació pressupostària 3050/231301/22706, d'acord amb la reserva de crèdit número 12020000031217.

Atès l'informe del Cap de secció Sociocultural de l'ASP, de data 20 de març de 2020, i de la Cap de l'Oficina Administrativa de l'ASP de data 19 de març de 2020, sobre el reconeixement de les factures dels serveis sense contracte de l'ASP.

Atès l'informe de la directora de la Llar d'Avis de data 7 d'octubre de 2020.

En virtut de les facultats que conferides per l'art. 21 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, la Disposició Addicional Segona de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic i l'art. 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i la resta de disposicions establertes al Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, així com el disposat a les Bases d'Execució del Pressupost municipal vigent, i el Decret número i el Decret número 1102 de 18 de juny de 2015 de delegacions de l'Alcalde a la Junta de Govern.

Vistos els articles 216 i 207 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el TRLRHL sobre els efectes i la resolució dels reparaments efectuats en l'exercici de la funció interventora.

Atès l'art. 11.2.c de les bases d'execució del pressupost 2019, la Junta de Govern Local té atribuïda la competència d'aprovació de despeses i reconeixement de crèdit derivats de la prestació de serveis, qualificats en la legislació de bases de règim local, com a serveis mínims obligatoris a prestar pels municipis, o d'aquells altres serveis no obligatoris, que es trobin en la fase de licitacions en tràmit o en preparació de licitació pública.

Atès l'informe-proposta a la Junta de Govern Local de la Cap de Negociat de Serveis Socials, de 19 d'octubre de 2020.



Atès l'informe econòmic desfavorable de l'Interventor Accidental, de data 19 d'octubre de 2020 que es transcriu íntegrament a continuació:

"Vist l'expedient d'aprovació de la despesa i reconeixement de crèdit de les factures corresponents segons es detalla tot seguit:

<i>Empresa</i>	<i>Codi</i>	<i>Servei</i>	<i>Import</i>
<i>Fundació S21 del Consorci de Salut i d'Atenció social de CAT</i>	<i>12020005306</i>	<i>Serveis psicosocials de la Llar d'Avis Dr. Josep Mestre. Setembre</i>	<i>2.549,92€</i>
<i>TOTAL</i>			<i>2.549,92€</i>

Aquesta Intervenció emet INFORME DESFAVORABLE, per considerar el següent:

La prestació d'aquests serveis els estan realitzant les mateixes empreses de manera continuada i periòdica en el temps, sense que existeixi contracte actualment vigent.

L'execució del servei i per tant, la despesa que comporta, s'ha realitzat sense el tràmit de fiscalització prèvia per part d'aquesta Intervenció, i sense constància de la petició d'un mínim de tres ofertes.

Aquesta Intervenció recomana l'inici d'un nou procediment de contractació de manera urgent".

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer.- Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de la factura corresponent a Fundació S21 del Consorci de Salut i Social de Catalunya, pels serveis prestats d'assistència sanitària durant el mes de setembre de 2020, que es relaciona a continuació:

Codi	Número	Import	Nom proveïdor	Data Factura	Data Recepció	RC
12020005306	43432	2549,92	FUNDACIO S21	30-09-20	05-10-20	12020000 031217

Segon.- Practicar en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte, els tràmits següents:

COMUNICACIONS INTERNES: a la Intervenció i a la Tresoreria municipals.

La Junta de Govern Local aprova l' anterior proposta en els termes en que ha estat



formulada.

13. Oficina Administrativa SIT. Expedient núm. 94/2020/APDRO.

Aprovar reserva de crèdit i despesa servei de recollida, acollida i custòdia d'animals perduts, abandonats o ensalvatgits al TM Molins de Rei – Setembre 2020

Atès que QUATRE POTES GOS I GAT, SL va presentar la factura relativa al Servei de recollida, acollida i custòdia d'animals perduts, abandonats o ensalvatgits al terme municipal de Molins de Rei, durant el mes de SETEMBRE de 2020, que no existeix contracte vigent per la realització dels treballs i que, en virtut del principi d'interdicció de l'enriquiment injust, cal procedir a l'abonament dels serveis prestats.

Atès que en relació al servei esmentat es va presentar a la Intervenció municipal per a la seva comptabilització la factura següent:

CODI FACTURA INTERVENCIÓ	IMPORT
12020005494, Servei de recollida, acollida i custòdia d'animals perduts, abandonats o ensalvatgits, SETEMBRE	2.449,04€
TOTAL	2.449,04€

Atès que per fer front a la despesa que comporta la factura esmentada existeix crèdit suficient a la partida que es relaciona a continuació, d'acord amb el document comptable següent:

Partida pressupostària	Document RC	Import aplicar	a
N.4210.170101.22699 Servei animals domèstics i control població de coloms	12020000031431	2.449,04€	

Atès que, a data d'avui, la contractació del servei de referència es troba en fase preparació de l'expedient de contractació, segons Proveïment de l'Alcalde de data 12 de febrer de 2019, amb la previsió de licitació pel mes de novembre de 2020 i d'inici del servei per part de l'adjudicatari per març de 2021.

Vistos els articles 216 i 217 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el TRLRHL sobre els efectes i la resolució dels reparaments efectuats en l'exercici de la funció interventora.

Atès l'article 11.2.c de les Bases d'Execució del Pressupost Municipal de 2020, la Junta de Govern Local té atribuïda la competència de l'aprovació de despesa i reconeixement de crèdits derivats de la prestació de serveis, qualificats en la legislació de bases de règim local, com a serveis mínims obligatoris a prestar pels municipis, o



d'aquells altres serveis no obligatoris, que es trobin en la fase de licitacions en tràmit o en preparació de licitació pública.

Vista la proposta a la Junta de Govern Local signada en data 16 d'octubre de 2020 per la Cap de Salut Pública i Sanitat; amb l'annexe de l'informe econòmic desfavorable de l'Interventor accidental de data 19 d'octubre de 2020, amb les observacions: *"La prestació d'aquests serveis els estan realitzant les mateixes empreses de manera continuada i periòdica en el temps, sense que existeixi contracte actualment vigent. – L'execució del servei i per tant, la despesa que comporta, s'ha realitzat sense el tràmit de fiscalització prèvia per part d'aquesta Intervenció, i sense constància de la petició d'un mínim de tres ofertes."*

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer: Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de la factura relativa al Servei de recollida, acollida i custòdia d'animals perduts, abandonats o ensalvatgits al municipi de Molins de Rei per SETEMBRE de 2020, que es relaciona a continuació:

CODI FACTURA INTERVENCIÓ	IMPORT
12020005494, Servei de recollida, acollida i custòdia d'animals perduts, abandonats o ensalvatgits, SETEMBRE	2.449,04€
TOTAL	2.449,04€

Segon: Practicar, en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte, els tràmits següents:

- COMUNICACIONS INTERNES: a la Intervenció i la Tresoreria Municipal

La Junta de Govern Local aprova l' anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

14. Oficina Administrativa SIT. Expedient núm. 3/2020/PLAPR.

Aprovació del modificat del projecte bàsic i executiu de reurbanització del passeig de Pi i Margall, entre la plaça de la Creu i l'Avinguda de València

Atès que mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 478, de 15 de març de 2017, es va aprovar inicialment, i si s'escau definitivament, el projecte bàsic i executiu de reurbanització del passeig Pi i Margall entre la plaça de la Creu i l'avinguda de València, amb un pressupost d'execució per contracte de 183.031,80 €, més 38.436,68 € corresponents al 21% d'IVA, essent un total de 221.468,48 €.

Atès que d'acord amb el certificat emès per la Secretària de la Corporació, en data 18 de maig de 2017, va quedar aprovat definitivament en no presentar-se al·legacions en el termini d'exposició pública.



Atès que en juliol de 2020 s'ha redactat per l'Oficina Tècnica el modificat del projecte bàsic i executiu de reurbanització del passeig de Pi i Margall entre la plaça de la Creu i l'avinguda València, amb un preu d'execució per contracte final de 219.257,81 € (IVA exclòs).

Atès l'informe, de 8 d'octubre de 2020, del Cap d'Oficina Tècnica i Obres Públiques on s'explica que durant el temps que ha passat des de l'aprovació del projecte s'han executat altres actuacions a la pl. de la Creu, amb la seva nova urbanització, i a l'avinguda de València, renovada en tota la seva longitud, fets que han provocat canvis en les previsions del projecte aprovat de Pi i Margall, pel que s'ha procedit a redactar un modificat del mateix, i que representa un increment del 19,79 % respecte del projecte de febrer de 2017 aprovat.

Vist l'art. 42 del Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juliol (ROAS), que estableix es podran introduir modificacions en el projecte d'obres aprovat quan siguin conseqüència de necessitats noves o de causes tècniques imprevistes en el moment de la seva elaboració, sempre que no comportin alteració substancial del seu objecte o de les seves característiques bàsiques.

Vist l'art. 43 del ROAS que estableix el procediment per aprovar les modificacions del projecte aprovat que representin variació inferior en més o en menys, al 20% del pressupost de les obres.

Atès que de conformitat amb allò que disposen la disposició addicional segona de la LCSP, els arts. 53.1 p) del TRLMRLCat. i l'art. 23 de les Bases d'execució del pressupost, l'òrgan competent per contractar l'execució de les obres és igualment el competent per aprovar el projecte, el plec de clàusules administratives, el plec de prescripcions tècniques, l'expedient de contractació i la despesa corresponent, i aquest és l'Alcalde.

Atès l'informe abans esmentat del Cap d'Oficina Tècnica i Obres Públiques, de 8 d'octubre, que preveu un **Valor Estimat del Contracte de 263.109,37 €** (219.257,81 € del pressupost per contracte sense IVA més el 43.851,56 € de possibles modificacions del contracte).

Atès que d'acord amb el Decret d'Alcaldia núm. 571 de data 20 de març de 2020, la competència per aquesta contractació ha estat delegada per part de l'Alcalde a la Junta de Govern Local.

Atès l'informe-proposta a la JGL, de 13 d'octubre de 2020, de la Cap d'Oficina Administrativa de SIT en funcions s/DA 1521 de 28/08/19.

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer.- APROVAR el modificat del projecte bàsic i executiu de reurbanització del passeig de Pi i Margall, entre la plaça de la Creu i l'avinguda de València, amb un pressupost per contracte de 219.257,81 €, IVA exclòs, que representa un increment del 19,79 % respecte del projecte aprovat per Decret d'Alcaldia núm. 478 de 15 de març de 2017.



La Junta de Govern Local aprova l' anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

15. Serveis Socials. Expedient núm. 99/2020/APDRO.

Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit de la factura de Preventium, Prevenció de Riesgos Laborales, SAU, pels serveis d'assistència sanitària prestats a la Llar d'Avis durant el mes de setembre 2020.

Aprovar la despesa i el reconeixement de crèdit de la factura de Preventium, Prevenció de Riesgos Laborales SAU pels serveis prestats a la Llar d'Avis el mes de setembre 2020.

Atès que el servei d'assistència mèdica de la Llar d'Avis Dr. Mestres, del mes de setembre 2020, ha anat a càrrec de l'empresa Preventium Prevenció de Riesgos Laborales, SAU.

Atès que en relació al servei esmentat s'ha presentat a la Intervenció municipal per a la seva comptabilització la factura següent:

Codi	Número	Import	Nom proveïdor	Data Factura	Data Recepció
12020005511	800201000 1809	3699	Preventium, Prevenció de Riesgos Laborales	30/09/20	10/10/20

Atès que existeix crèdit suficient per fer front a la despesa a l'aplicació pressupostària 3050/231301/22796, d'acord amb les reserva de crèdit número 12020000032323.

Atès l'informe del Cap de secció Sociocultural de l'ASP, de data 20 de març de 2020, i de la Cap de l'Oficina Administrativa de l'ASP de data 19 de març de 2020, sobre el reconeixement de les factures dels serveis sense contracte de l'ASP

Atès l' informe de la directora de la Llar d'Avis de data 20 d'octubre 2020.

En virtut de les facultats que conferides per l'art. 21 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, la Disposició Addicional Segona de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic i l'art. 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i la resta de disposicions establertes al Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, així com el disposat a les Bases d'Execució del Pressupost municipal vigent, i el Decret número i el Decret número 1102 de 18 de juny de 2015 de delegacions de l'Alcalde a la Junta de Govern.

Vistos els articles 216 i 207 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el TRLRHL sobre els efectes i la resolució dels reparaments efectuats en l'exercici de la funció interventora.



Atès l'art. 11.2.c de les bases d'execució del pressupost 2019, la Junta de Govern Local té atribuïda la competència d'aprovació de despeses i reconeixement de crèdit derivats de la prestació de serveis, qualificats en la legislació de bases de règim local, com a serveis mínims obligatoris a prestar pels municipis, o d'aquells altres serveis no obligatoris, que es trobin en la fase de licitacions en tràmit o en preparació de licitació pública.

Atès l'informe-proposta a la Junta de Govern Local de la Cap de Negociat de Serveis Socials, de 28 d'octubre de 2020.

Atès l'informe econòmic desfavorable de l'Interventor Accidental de data 28 d'octubre de 2020 que es transcriu íntegrament a continuació:

“Vist l'expedient d'aprovació de la despesa i reconeixement de crèdit de les factures corresponents, segons es detalla tot seguit:

Empresa	Codi	Servei	Import
PREVENTIUM PREVENCION RIESGOS LABORALES, SAU	12020005511	Servei assistència Llar d'Avis de setembe 2020	3.699 €
		TOTAL	3.699 €

aquesta Intervenció emet INFORME DESFAVORABLE, per considerar el següent:

La prestació d'aquests serveis els estan realitzant les mateixes empreses de manera continuada i periòdica en el temps, sense que existeixi contracte actualment vigent.

L'execució del servei i per tant, la despesa que comporta, s'ha realitzat sense el tràmit de fiscalització prèvia per part d'aquesta Intervenció, i sense constància de la petició d'un mínim de tres ofertes.

Aquesta Intervenció recomana l'inici d'un nou procediment de contractació de manera urgent”.

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer.- Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de la factura corresponent a Preventium, Prevención de Riesgos Laborales, SAU, pels serveis prestats d'assistència sanitària durant el mes de setembre 2020, que es relaciona a continuació:

Codi	Número	Import	Nom proveïdor	Data Factura	Data Recepció	RC
------	--------	--------	---------------	--------------	---------------	----



12020005511	800201 000180 9	3699	Preventium, Prevenció de Riesgos Laborales	30/09/20	10/10/20	120200000 32323
-------------	-----------------------	------	---	----------	----------	--------------------

Segon.- Practicar en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte, els tràmits següents:

COMUNICACIONS INTERNES: a la Intervenció i a la Tresoreria municipals.

La Junta de Govern Local aprova l' anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

16. Serveis Socials. Expedient núm. 98/2020/APDRO.

Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit de la factura de Fundació Privada Canigó pels serveis de bugaderia prestats a la Llar d'Avis durant el mes de setembre 2020.

Aprovar la despesa i el reconeixement de crèdit de la factura de Fundació Privada Canigó pels serveis prestats a la Llar d'Avis el mes de setembre 2020.

Atès que el servei de bugaderia de la Llar d'Avis Dr. Mestres, del mes de setembre 2020, ha anat a càrrec de l'empresa Fundació Privada Canigó.

Atès que en relació al servei esmentat s'ha presentat a la Intervenció municipal per a la seva comptabilització la factura següent:

Codi	Número	Import	Nom proveïdor	Data Factura	Data Recepció
12020005183	20-429	358,46	Fundació Privada Canigó	30/09/20	1/10/20

Atès que existeix crèdit suficient per fer front a la despesa a l'aplicació pressupostària 3050/231301/22798, d'acord amb les reserva de crèdit número 12020000032321.

Atès l'informe del Cap de secció Sociocultural de l'ASP, de data 20 de març de 2020, i de la Cap de l'Oficina Administrativa de l'ASP de data 19 de març de 2020, sobre el reconeixement de les factures dels serveis sense contracte de l'ASP

Atès l' informe de la directora de la Llar d'Avis de data 20 d'octubre 2020.

En virtut de les facultats que conferides per l'art. 21 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, la Disposició Addicional Segona de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic i l'art. 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i la resta de disposicions establertes al Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, així com el dispostat a les Bases d'Execució del Pressupost municipal vigent, i el Decret



número i el Decret número 1102 de 18 de juny de 2015 de delegacions de l'Alcalde a la Junta de Govern.

Vistos els articles 216 i 207 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el TRLRHL sobre els efectes i la resolució dels reparaments efectuats en l'exercici de la funció interventora.

Atès l'art. 11.2.c de les bases d'execució del pressupost 2019, la Junta de Govern Local té atribuïda la competència d'aprovació de despeses i reconeixement de crèdit derivats de la prestació de serveis, qualificats en la legislació de bases de règim local, com a serveis mínims obligatoris a prestar pels municipis, o d'aquells altres serveis no obligatoris, que es trobin en la fase de licitacions en tràmit o en preparació de licitació pública.

Atès l'informe-proposta a la Junta de Govern Local de la Cap de Negociat de Serveis Socials, de 28 d'octubre de 2020.

Atès l'informe econòmic desfavorable de l'Interventor Accidental de data 28 d'octubre de 2020 que es transcriu íntegrament a continuació:

"Vist l'expedient d'aprovació de la despesa i reconeixement de crèdit de les factures corresponents, segons es detalla tot seguit:

<i>Empresa</i>	<i>Codi</i>	<i>Servei</i>	<i>Import</i>
<i>FUNDACIO PRIVADA CANIGO</i>	<i>12020005183</i>	<i>Servei bugaderia setembre 2020</i>	<i>358'46 €</i>
<i>TOTAL</i>			<i>358'46 €</i>

aquesta Intervenció emet INFORME DESFAVORABLE, per considerar el següent:

La prestació d'aquests serveis els estan realitzant les mateixes empreses de manera continuada i periòdica en el temps, sense que existeixi contracte actualment vigent.

L'execució del servei i per tant, la despesa que comporta, s'ha realitzat sense el tràmit de fiscalització prèvia per part d'aquesta Intervenció, i sense constància de la petició d'un mínim de tres ofertes.

Aquesta Intervenció recomana l'inici d'un nou procediment de contractació de manera urgent".

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer.- Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de la factura corresponent a Fundació Privada Canigó, pels serveis prestats de bugaderia durant el mes de setembre 2020, que es relaciona a continuació:



Codi	Número	Import	Nom proveïdor	Data Factura	Data Recepció	RC
12020005183	20-429	358,46	Fundació Privada Canigó	30/09/20	1/10/20	120200000 32321

Segon.- Practicar en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte, els tràmits següents:

COMUNICACIONS INTERNES: a la Intervenció i a la Tresoreria municipals.

La Junta de Govern Local aprova l' anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

17. Urbanisme. Expedient núm. 9/2020/PROUR.

Aprovar inicialment el Projecte d'Urbanització del carrer Ginesta

Vist l'informe emès en data 23 d'octubre de 2020 per l'Assessora Jurídica, la transcripció del qual és la següent:

“ INFORME JURÍDIC

Assumpte: Aprovació inicial del Projecte d'urbanització del carrer Ginesta, al terme municipal de Molins de Rei.

1. Antecedents

El carrer que ara es pretén urbanitzar es troba comprès dins del sector Riera del Molí.

El Consell Metropolità de la Corporació Metropolitana de Barcelona, en sessió de data de 7 de maig de 1987, va aprovar definitivament el Pla parcial de la Riera del Molí, a Molins de Rei, condicionant-ne la seva efectivitat i conseqüentment la seva publicació a la presentació d'un Text refós, donant la seva conformitat al Text refós la Comissió de Govern de la Corporació Metropolitana de Barcelona, en sessió de 23 de juliol de 1987.

El Ple de l'Ajuntament, en sessió de data 12 de juliol de 1990, aprova definitivament el projecte de reparcel·lació del sector Riera del Molí, i en sessió de 28 de desembre del mateix any aprova definitivament el projecte d'urbanització, del que es despenia que la superfície destinada a vial de 2.840 m2 seria urbanitzada dins de la segona fase de les obres d'urbanització del polígon.

El 13 de març de 2000, l'Ajuntament de Molins de Rei i la mercantil Viuda de Lauro Clariana, S.L., van signar un conveni, d'acord amb el qual, l'Ajuntament de Molins de Rei autoritzava a Viuda de Lauro Clariana, S.L. l'ocupació temporal, per un període no superior a 10 anys de la superfície de 2.840 m2 destinada a vial públic i cedida a l'Ajuntament de Molins de Rei en virtut de l'aprovació del projecte de reparcel·lació i Viuda de Lauro Clariana, SL, es comprometia, un cop transcorregut el termini



d'ocupació temporal, a executar al seu exclusiu càrrec l'obra d'urbanització completa dels terrenys vials del polígon no urbanitzats, d'acord amb les prescripcions tècniques del projecte d'urbanització aprovat.

Malgrat l'anterior Conveni, Viuda de Lauro Clariana SL, ha continuat ocupant els terrenys destinats a vial fins l'actualitat sense procedir a la seva urbanització.

Per acord de la Comissió d'Urbanisme de l'àmbit metropolità de Barcelona de data 4 d'octubre de 2019, es va aprovar definitivament el Pla parcial urbanístic del sector industrial Les Llicorelles, de Molins de Rei, promogut per GOODMAN REAL ESTATE (SPAIN) S.L. i tramès per l'Ajuntament, supeditant-ne la publicació al DOGC i consegüent executivitat a l'obtenció per part de l'Autoritat del transport Metropolità de la validació escrita favorable de la incorporació dels aspectes sol·licitats en el seu informe de 15 de maig de 2019.

Per Resolució de la Directora General d'Urbanisme, de data 4 de desembre de 2019, es dona conformitat al text refós del Pla parcial urbanístic del sector industrial Les Llicorelles, de Molins de Rei, promogut per GOODMAN REAL ESTATE (SPAIN) S.L. i tramès per l'Ajuntament (publicat al DOGC de data 13/12/2019).

La Junta de Govern Local, en sessió extraordinària d'urgència que es va dur a terme el dia 23 de desembre de 2019, va adoptar, entre d'altres acords, el següent: Aprovar definitivament el projecte d'urbanització del Sector Industrial "Les Llicorelles".

Atès que l'actuació d'urbanització del vial esmentat que resta pendent es troba en una zona limítrofa amb el Sector Les Llicorelles i es tracta d'un tram de carrer que també donarà accés a parcel·les de l'esmentat sector, en data 15 de setembre de 2020, ID Registre: REG_ENTRADA/2020015966, GOODMAN REAL ESTATE (SPAIN), S.L., presenta instància a la que acompanya projecte d'urbanització del carrer Ginesta.

El Cap de Planejament i Gestió Urbanística emet informe de data 23 d'octubre de 2020, amb les següents conclusions: "Dels antecedents analitzats i de l'Estudi de la mobilitat generada del document del Pla Parcial urbanístic del sector "Les Llicorelles" es desprèn que per tal de poder garantir una correcta mobilitat, pel que fa als itineraris de sortida de vehicles tant pesats com lleugers, de la parcel·la del sector "Les Llicorelles", així com per millorar la mobilitat de la totalitat del polígon, és necessari la realització del tram del vial del carrer Ginesta que es troba pendent d'urbanitzar, per la qual cosa s'informa favorablement el Projecte d'urbanització per tal de poder procedir al tràmit de la seva aprovació inicial. Es considera que juntament amb el tràmit d'exposició pública del document caldria demanar informes als organismes sectorials del Parc de Collserola i a l'Agència Catalana de Residus".

Tot i que no ho reflecteix en el seu informe a consulta realitzada en la mateixa data per aquesta assessora el tècnic municipal respon que considera que en aquest cas no s'escau sol·licitar informe a les companyies de subministrament.

2. Fonaments de Dret

Arts. 72, 89.6 i 119.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, d'acord amb la redacció donada per la Llei 3/2012, de 22



de febrer, que el modifica (TRLLU), 96 a 98 i 111 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, que aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLLU).

Normativa urbanística i planejament aplicable:

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (TRLUC)
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del TRLUC
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme
- Pla General Metropolità (PGM), aprovat definitivament el 14 de juliol de 1976.
- Pla Especial d'ordenació i protecció del medi natural del Parc de Collserola (PEPCO), aprovat definitivament l'1 d'octubre de 1987.
- Modificació puntual del PGM en l'àrea de contacte entre el Parc de Collserola i el nucli urbà de Molins de Rei, sector nord, aprovada definitivament el 4 de juliol de 2003.
- Pla Territorial Metropolità de Barcelona, aprovat el 20 d'abril de 2010.
- Decret 146/2010, de 19 d'octubre, de declaració del Parc natural de la serra de Collserola i de les reserves naturals parcials de la Font Gropa i de la Rierada – Can Balasc.
- Modificació puntual del PGM a l'àmbit de vial de cornisa, vessant nord de Collserola, als termes municipals de Molins de Rei, Cerdanyola del Vallès i Sant Cugat del Vallès, aprovada definitivament el 25 d'abril de 2016.
- Pla parcial d'ordenació del Sector Riera del Molí, aprovat definitivament el 23 de juliol de 1987.
- Pla parcial urbanístic del Sector Industrial “Les Llicorelles”, aprovat definitivament el 4 d'octubre de 2019.
- Pendants de la seva aprovació definitiva: Text refós del Pla especial de protecció del medi natural i del paisatge del Parc natural de la serra de Collserola (PEPNat) i text refós de la modificació puntual del PGM associada (MPGMCo).

Normativa sectorial aplicable:

Aquella relacionada amb el document i aquella altra que pugui resultar aplicable.

D'acord amb allò disposat a l'article 72 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC), els projectes d'urbanització són projectes d'obres que tenen per finalitat posar en marxa l'execució material de les



determinacions dels plans d'ordenació urbanística municipal i dels plans urbanístics derivats dels àmbits d'actuació urbanística. Poden fer referència a totes les obres d'urbanització o únicament a les obres d'urbanització bàsiques, que comprenen les relatives al sanejament, incloent els col·lectors d'aigües pluvials, els col·lectors d'aigües residuals i les actuacions adequades relacionades amb la depuració d'aigües residuals; la compactació i l'anivellament de terrenys destinats a carrers o vies, incloent el pas de vianants, i les xarxes de subministrament i distribució d'aigua, d'energia elèctrica i de connexió a les xarxes de telecomunicacions. Si el projecte d'urbanització fa referència només a les obres d'urbanització bàsiques, s'ha de completar posteriorment amb un o diversos projectes d'urbanització complementaris.

En tot cas, els projectes d'urbanització no poden modificar les determinacions del planejament que executen.

La documentació dels projectes d'urbanització ha de comprendre una memòria descriptiva de les característiques de les obres, el plànol de situació degudament referenciat i els plànols de projecte i de detall, el plec de prescripcions tècniques, els mesuraments, els quadres de preus, el pressupost i el pla d'etapes. Quan el projecte d'urbanització comprèn només les obres d'urbanització bàsiques, ha d'establir uns criteris i un pressupost orientatiu de les altres obres i despeses d'urbanització, sense perjudici que els projectes d'urbanització complementaris el concretin.

La documentació presentada es considera suficient i adequada al projecte que es tramita.

L'art. 89.6 i 7 TRLUC, en relació al procediment aplicable per a la seva aprovació, estableix que els Ajuntaments aproven inicialment i definitivament els projectes d'urbanització seguint la tramitació que estableix l'art. 119.2. No obstant això, l'audiència a les persones interessades només és preceptiva en el cas de projectes d'iniciativa privada. Un cop aprovat inicialment el projecte, s'ha de demanar un informe als organismes públics i establir un termini d'un mes per tal que les empreses de subministrament de serveis afectades es pronunciïn sobre el projecte. L'informe emès pel Cap de Planejament i Gestió Urbanística especifica que cal sol·licitar informe al Parc de Collserola i a l'Agència de Residus de Catalunya. Consultat amb el mateix tècnic, considera que no s'escau sol·licitar informes a les companyies de subministraments.

L'art. 119.2 TRLUC, al qual es remet el precepte anteriorment esmentat, estableix el procediment d'aprovació dels instruments de gestió urbanística amb caràcter general, i que s'ha d'ajustar a les següents regles:

- L'aprovació inicial i l'aprovació definitiva corresponen a l'administració actuant.
- L'aprovació inicial s'ha d'adoptar en el termini de dos mesos des de la presentació de la documentació completa.
- El projecte ha de ser posat a informació pública per un termini d'un mes, dins del qual s'ha de concedir audiència a les persones interessades, amb citació personal, si es tracta d'un projecte d'urbanització d'iniciativa privada.
- D'altra banda, d'acord amb l'art. 23 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (RLUC), quan es tracti de la tramitació d'instruments de gestió urbanística, els edictes s'han de publicar al



diari oficial o butlletí oficial que correspongui i en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal o supramunicipal al qual es refereixi el projecte en tramitació. Els edictes han d'indicar l'instrument o expedient sotmès a informació pública, el termini d'exposició al públic del projecte o de l'instrument de què es tracti, l'adreça i l'horari de l'oficina o dependència en la qual es pot exercitar el dret d'informació, i, si s'escau, el mitjà telemàtic on es pot consultar l'instrument o expedient. Igualment, segons l'art. 8, quan es tracti de la tramitació d'instruments de gestió urbanística, els edictes s'han de publicar al diari oficial o butlletí oficial que correspongui i a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal o supramunicipal al qual es refereixi el projecte en tramitació. Els edictes han d'indicar l'instrument o expedient sotmès a informació pública, el termini d'exposició al públic del projecte o de l'instrument de què es tracti, l'adreça i l'horari de l'oficina o dependència en la qual es pot exercitar el dret d'informació, i si escau el mitjà telemàtic on pot consultar-se l'instrument o expedient. Igualment, segons l'art. 8 TRLUC, s'ha de donar publicitat per mitjans telemàtics de la convocatòria d'informació pública als procediments de planejament i gestió urbanístics i dels acords d'aprovació que s'adoptin en la seva tramitació.

- La notificació de l'acord d'aprovació definitiva s'ha de produir en el termini de dos mesos des de la conclusió del termini d'informació pública. En cas contrari, s'entén que el projecte ha quedat aprovat definitivament per silenci administratiu positiu.
- Una vegada aprovat definitivament o acreditat l'acte presumpte, segons l'establert en la legislació de procediment administratiu comú, l'administració ha d'ordenar la seva publicació i notificació reglamentàries i, si escau, la corresponent formalització.

La competència per a l'adopció de la resolució aprovatòria dels projectes d'urbanització correspon a l'Alcaldia-Presidència, de conformitat amb el previst a l'article 53.1.s) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, o la Junta de Govern Local si té delegada la competència.

3. Informe

Per tot l'anterior, s'informa favorablement el document presentat per a la seva aprovació.

Atès l'anterior i d'acord amb l'art. 119.2 TRLUC, procedirà:

Primer.- Aprovar inicialment el Projecte d'urbanització del carrer Ginesta.

Segon.- Sotmetre l'esmentat projecte a informació pública pel termini d'un mes, mitjançant la publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació a l'àmbit municipal i a la web de l'Ajuntament i, simultàniament, concedir tràmit d'audiència a les persones que consten com interessades per idèntic termini, mitjançant citació personal.

Durant el termini d'informació pública l'expedient complet, garantint-se la consulta a través d'accés telemàtic, podrà ser consultat a les oficines municipals de Molins de Rei



(departament de Sostenibilitat i Territori –Pl. Josep Tarradellas, 1-), de dilluns a divendres entre les 9 hores i les 14 hores.

Tercer.- Sol·licitar informe als organismes públics afectats.

El què s'informa als efectes oportuns, sens perjudici d'un altre criteri millor fonamentat en Dret.”

Vist l'informe proposta emès en data 12 de novembre de 2020 pel cap de Planejament i Gestió Urbanística.

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer.- Aprovar inicialment el Projecte d'urbanització del carrer Ginesta.

Segon.- Sotmetre l'esmentat projecte a informació pública pel termini d'un mes, mitjançant la publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació a l'àmbit municipal i a la web de l'Ajuntament i, simultàniament, concedir tràmit d'audiència a les persones que consten com interessades per idèntic termini, mitjançant citació personal.

Durant el termini d'informació pública l'expedient complet, garantint-se la consulta a través d'accés telemàtic, podrà ser consultat a les oficines municipals de Molins de Rei (departament de Sostenibilitat i Territori –Pl. Josep Tarradellas, 1-), de dilluns a divendres entre les 9 hores i les 14 hores.

Tercer.- Sol·licitar informe als organismes públics afectats.

La Junta de Govern Local aprova l' anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

18. Fira, Comerç, Consum i Turisme . Expedient núm. 1/2020/LLIPM.

Ampliació del termini de presentació de pliques pel Mercat Municipal

Vista la sol·licitud d'inclusió d'aquest punt com a sobrevingut, pel motiu que es transcriu: “Ampliació termini presentació de pliques per a la concessió administrativa per l'ús privatiu d'espais de domini públic en el mercat municipal, que s'ha de publicar abans del dia 20.11.2020 data que finalitza el termini per presentar propostes” formulada pel President de l'Àrea de Sostenibilitat i Territori de data 16.11.2020 amb la conformitat del Sr. Alcalde de data 16.11.2020.

Es procedeix a la prèvia especial declaració d'urgència de l'assumpte sobrevingut presentat, de conformitat amb allò que disposa l'art. 83 del RD 2568/1986, de 28 de novembre i 51 del RDLEG 781/1986.

Sotmès a votació, la Junta de Govern ho acorda per unanimitat dels membres presents i entra en el coneixement de l'assumpte sobrevingut.



Atès que el Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de 25 de juny de 2020, va aprovar inicialment i, si s'escau, definitivament el plec de clàusules administratives i tècniques particulars (PCATP, en endavant) que ha de regir l'adjudicació de la concessió administrativa demanial per a l'ús privatiu de diversos espais del Mercat Municipal de Molins de Rei.

Atès que, en data 30 de juliol de 2020, es va fer la publicació al BOPB del plec de clàusules de referència a efectes de que, en un termini de 30 dies hàbils, es presentessin al·legacions i/o reclamacions.

Atès que, transcorregut el termini indicat sense que es presentessin al·legacions i/o reclamacions, va quedar aprovada la convocatòria del concurs públic per a la concessió demanial dels diversos espais del mercat.

Atès que es va realitzar la publicació de la convocatòria del concurs públic mitjançant anunci en el perfil del contractant, als efectes de presentació de les proposicions durant el termini de 30 dies naturals, comptats des de la seva publicació.

Atès que el termini d'aquest 30 dies naturals finalitza el dia 20 de novembre del 2020.

Atès que a data d'avui no hi ha cap oferta presentada.

Atesa la clàusula 18.1 PCATP, que estableix que *l'òrgan competent podrà acordar, en el cas que fos necessari, ampliar el termini de presentació d'ofertes per un termini màxim de 30 dies naturals addicionals.*

Atès l'art. 23 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, que permet ampliar el termini màxim de resolució i notificació dels procediments, sempre i quan aquesta ampliació no sigui superior al termini inicial de la tramitació (en aquest cas, de 30 dies naturals).

Atès que el punt sisè de l'acord de Ple de 25 de juny de 2020 delega a la junta de govern local la facultat d'ampliar, en el cas que fos necessari, el termini de presentació de piques per 30 dies addicionals.

Vist l'informe de la directora de Mercats de data 12 de novembre de 2020

Atès l'informe proposta firmat en data 13 de novembre de 2020 per directora de Fira, Comerç, Consum i Turisme, informat jurídicament de manera favorable i sense observacions per l'assessora jurídica en data 13 de novembre de 2020.

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer.- Ampliar el termini de presentació d'ofertes per 30 dies naturals addicionals, a comptar a partir de l'endemà de la publicació d'aquest acord.

Segon.- Publicar aquest acord al perfil del contractant.

La Junta de Govern Local aprova l' anterior proposta en els termes en que ha estat



formulada.

19.- Qüestions sobrevingudes.

20.- Precs i preguntes.

21.- Torn obert de paraules.

No se'n planteja cap i l'Alcalde aixeca la sessió sent les 09:29 hores.

I per a deixar constància dels assumptes tractats i dels acords adoptats, s'estén aquesta acta que signa l'Alcalde i certifica la secretària.