



3/2019/JGL

A C T A

de la **sessió ordinària** de la **Junta de Govern Local** de l'Ajuntament de Molins de Rei que es dugué a terme el dia **4 de febrer de 2019**.

A la Vila de Molins de Rei, a les 09:18 hores del dia 4 de febrer de 2019 es reuneix en la Sala de sessions de la Casa de la Vila, en primera convocatòria, la Junta de Govern Local de la Corporació, en sessió ordinària sota la presidència de l'Alcalde Sr. JOAN RAMON CASALS I MATA i amb l'assistència del secretari accidental, SR. MANUEL BORREGO FERNÁNDEZ que certifica.

Hi assisteixen els Regidors i Regidores que tot seguit s'esmenten, que han estat convocats en temps i forma, d'acord amb allò que disposen els arts. 80 i 81 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals (ROF), aprovat pel RD 2568/1986, de 28 de novembre:

Joan Ramon Casals Mata	President	CDC
Silvia Guillen Navarro	Regidora	ERC
Marc Rebula Pujol	Regidor	ERC
Asier Bayona Garcia	Regidor	CUP

Excusen la seva absència els regidors:

Ma Carme Madorell Colomina	Regidora	CDC
Ramon Sanchez Gil	Regidor	CDC
Carles Ros Figueras	Regidor	CUP

L'Alcalde declara oberta la sessió a les **09:18 hores**, després de comprovar la Secretària que existeix el quòrum que exigeix l'art. 113.1 c) del ROF per a la vàlida constitució de la Junta de Govern Local.

Es passa tot seguit al debat i votació dels assumptes inclosos a l'ordre del dia que s'han adjuntat a la convocatòria, del 30.01.2019 d'aquesta sessió de la Junta de Govern Local, número 3/2019/JGL.

ORDRE DEL DIA

A – ASSUMPTE A DECIDIR



1. Serveis Socials. Expedient núm. 7/2019/APDRO.

Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de les factures corresponents a PREVENTIUM, pels serveis prestats d'assistència sanitària a la Llar d'Avis els mesos d'octubre , novembre i desembre.

Atès que el servei d'assistència mèdica de la Llar d'avis Dr. Mestres, dels mesos d'octubre, novembre i desembre 2018, ha anat a càrrec de l'empresa Preventium Prevencio de Riesgos Laborales, SAU.

Atès que en relació al servei esmentat s'ha presentat a la Intervenció municipal per a la seva comptabilització les factures següents:

Codi	Número	Import	Nom proveïdor	Data Factura	Data Recepció
12018008692	8002010001476	3.968,00	PREVENTIUM PREVENCION DE RIESGOS LABORALES,SAU	31/12/2018	10/01/2019
12018008691	8002010001470	3.606,00	PREVENTIUM PREVENCION DE RIESGOS LABORALES,SAU	19/12/2018	10/01/2019
12018008690	8002010001469	3.826,00	PREVENTIUM PREVENCION DE RIESGOS LABORALES,SAU	19/12/2018	10/01/2019

Atès que existeix crèdit suficient per fer front a la despesa a l'aplicació pressupostària 3050/231301/22796, d'acord amb les reserves de crèdit números 12018000047778, 12018000047779 i 12018000047780.

Atès l'informe de la cap de l'oficina administrativa i la directora de l'ASP de data 7 de setembre referent a la situació de la contractació de l'ASP i a la previsió de la resolució de la previsió anòmala.

Atès l'informe de la directora de la Llar d'Avis de data 17 de gener de 2019, en el que es demana l'aprovació de les factures.

En virtut de les facultats que conferides per l'art. 21 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, la Disposició Addicional Segona de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic i l'art. 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i la resta de disposicions establertes al Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, així com el disposat a les Bases d'Execució del Pressupost municipal vigent, i el Decret número i el Decret número 1102 de 18 de juny de 2015 de delegacions de l'Alcalde a la Junta de Govern.

Vistos els articles 216 i 207 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el TRLRHL sobre els efectes i la resolució dels reparaments efectuats en l'exercici de la funció interventora.



Atès l'art. 11.2.c de les bases d'execució del pressupost 2018, la Junta de Govern Local té atribuïda la competència d'aprovació de despeses i reconeixement de crèdit derivats de la prestació de serveis, qualificats en la legislació de bases de règim local, com a serveis mínims obligatoris a prestar pels municipis, o d'aquells altres serveis no obligatoris, que es trobin en la fase de licitacions en tràmit o en preparació de licitació pública.

Atès la Proposta a la Junta de Govern Local de la Directora de la Llar d'Avis en funcions, de data 24 de gener de 2019, amb la supervisió de la Directora de l'ASP, de data 24 de gener de 2019.

Atès l'informe desfavorable de l'Interventor accidental, de data 24 de gener de 2019, amb les observacions formulades amb un informe adjunt signat en la mateixa data, que es transcriu:

"Vist l'expedient d'aprovació de la despesa i reconeixement de crèdit de les factures a nom de PREVENTIUM PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES, SAU, amb codi 12018008692, 12018008691 i 12018008690, corresponents al servei d'assistència mèdica de la Llar d'avis Dr. Mestres dels mesos d'octubre, novembre i desembre, per import total de 11.400,00 €, aquesta Intervenció emet INFORME DESFAVORABLE per considerar el següent:

- La prestació d'aquests serveis els està realitzant la mateixa empresa de manera continuada i periòdica en el temps, sense que existeixi contracte actualment vigent.*
- L'execució del servei i per tant, la despesa que comporta, s'ha realitzat sense el tràmitde fiscalització prèvia per part d'aquesta Intervenció, i sense constància de la petició d'un mínim de tres ofertes."*

Vist els preceptes abans esmentats i d'altres de pertinent aplicació la **Junta de Govern Local acorda per unanimitat:**

Primer: Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de les factures corresponents a Preventium Prevención de Riesgos Laborales, SAU, pels serveis prestats d'assistència sanitària durant els mesos d'octubre, novembre i desembre 2018, amb efectes comptables 31 de desembre de 2018, que es relacionen a continuació:

Codi	Número	Import	Nom proveïdor	Data Factura	Data Recepció	RC
12018008692	8002010001476	3.968,00	PREVENTIUM PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES,S AU	31/12/2018	10/01/2019	12018000047780
12018008691	8002010001470	3.606,00	PREVENTIUM PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES,S AU	19/12/2018	10/01/2019	12018000047779
12018008690	8002010001469	3.826,00	PREVENTIUM PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES,S AU	19/12/2018	10/01/2019	12018000047778



Segon: Practicar en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte, els tràmits següents:

COMUNICACIONS INTERNES: a la Intervenció i a la Tresoreria municipals.

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat, l'anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

2. Edificació. Expedient núm. 4/2018/LLIMA.

Aprovar atorgar llicència d'obres majors per executar les obres destinades a la construcció d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres a l'Avinguda Barcelona, núm. 101-103, d'aquest municipi, corresponent a l'expedient d'obres majors núm. OM2018-11.

Vist l'informe favorable condicionat de la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments de data 9 de gener de 2019.

Vist l'informe tècnic favorable emès per l'Arquitecta municipal, Cap del Negociat d'Edificació de data 17 de gener de 2019.

Vist l'informe jurídic emès per l'Assessor Jurídic en data 21 de gener de 2019, la transcripció literal de qual és la següent:

“INFORME JURÍDIC

IDENTIFICACIÓ EXPEDIENT

Expedient	Llicència d'obres majors OM2018-11 per a construcció d'edifici plurifamiliar entre mitgeres
Departament	S.I.T.
Sol·licitant	DOLOCOR 53 S.L.
Indret	Av. Barcelona 101-103
Ref. Cadastral	8348118DF1884G0001OD i 8348119DF1884G

MOTIVACIÓ

Sol·licitud de llicència d'obres majors presentada per Sergio Cortijo Gómez, en representació de DOLOCOR 53 S.L., expedient OM 2018-11, per a la construcció d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres a l'avinguda Barcelona 101-103, d'aquest municipi.

LEGISLACIÓ APLICABLE

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya (en endavant, TRLUC), d'acord amb el redactat



- consolidat després de les modificacions introduïdes per la Llei 7/2011, de 27 de juliol, de mesures fiscals i financeres.
- la Llei 11/2011, de 29 de desembre, de reestructuració del sector públic per agilitzar l'activitat administrativa,
 - la Llei 3/2012, de 22 de febrer, la Llei 2/2014, de 27 de gener, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic,
 - Llei 3/2015, d'11 de març, de mesures fiscals, financeres i administratives i la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
 - Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (en endavant, RLUC).
 - Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (en endavant, RLUC).
 - Real Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, que aprova el Text refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana i Real Decret 1492/2011, de 24 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de Valoracions de la Llei de Sòl, amb la modificació introduïda per la Llei 8/2013, de 26 de juny, de rehabilitació, regeneració i renovació urbanes.
 - Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, Decret 245/2005, de 8 de novembre, pel qual es fixen els criteris per a l'elaboració de mapes de capacitat acústica i el Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002.
 - Altra normativa ambiental i sectorial aplicable.
 - Ordenança reguladora del soroll i les vibracions així com el mapa de capacitat acústica de Molins de Rei.
 - Decret d'Alcaldia, núm. 1102, de 18 de juny de 2015.

Planejament:

- Pla Territorial Metropolita de Barcelona (PTMB), aprovat definitivament en data 20 d'abril de 2010 pel Govern de Catalunya (DOGC núm. 5627, de 12.05.2010).
- Pla General Metropolita de Barcelona (PGM), aprovat definitivament el 14 de juliol de 1976 (BOP de 19 de juliol de 1976).
- Text refós del PE de la Prolongació del carrer d'Amadeu Vives, aprovat definitivament per la CUB el 4 de març de 1998
- ED de l'UA 1 del PE per a la prolongació del carrer Amadeu Vives.

QÜESTIONS FORMALS

La legitimació activa correspon a l'ara sol·licitant de la llicència DOLOCOR 53 S.L., atès que és la persona jurídica que exercita el dret d'obtenció de la llicència d'obres de referència, objecte del present expedient.

La legitimació passiva, correspon a l'Ajuntament de Molins de Rei en tant que és qui té la potestat de tramitar la llicència d'obres majors que interessa a la persona sol·licitant. L'òrgan competent per a la seva resolució és la Junta de Govern, per delegació



d'alcaldia de 18 de juny de 2015.

En quant al procediment, Sergio Cortijo Gómez, en representació de DOLOCOR 53 S.L va formular sol·licitud mitjançant instància rebuda al registre general en data 25 de juliol de 2018 posant en marxa així el procediment administratiu corresponent i que serà el de tramitació d'obres majors atès el previst als articles 187 i 188 Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya.

ANTECEDENTS

En data 25 de juliol de 2018 (registre d'entrada núm. 20180012417) Sergio Cortijo Gómez, en representació de DOLOCOR 53 S.L va presentar sol·licitud (expedient OM 2018-11) per a l'obtenció de la llicència d'obres majors per a la construcció d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres a l'avinguda Barcelona 101-103, d'aquest municipi.

Posteriorment, en data 1 d'agost de 2018, la mercantil sol·licitant torna a presentar instància (núm. Registre 2018012831) mitjançant la qual aporta nova documentació respecte de la seva sol·licitud inicial.

Consta a l'expedient justificant de pagament de data de càrrec 28/05/2018 en concepte de les taxes de llicències urbanístiques.

Novament en data 28/05/2018 DOLOCOR 53 S.L. mitjançant el seu representant presenta nova documentació (núm. registre d'entrada 2018008793) per aportar més documentació a la tramitació de la seva llicència.

En data 31 de maig de 2018 mitjançant provisió de l'Alcalde es disposa la tramitació de la sol·licitud de referència.

En 4/7/2018 DOLOCOR 53 S.L. mitjançant el seu representant presenta nova documentació (núm. registre d'entrada 2018011180) per aportar més documentació a la tramitació de la seva llicència.

Per part de S.I.T. li fou notificat a DOLOCOR 53 S.L. comunicació d'esmena de deficiències esmenables en data 02/08/2018 amb requeriments diversos.

Així mateix, mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 1 d'octubre de 2018 es va resoldre la suspensió del termini per a la tramitació de la llicència d'obres majors núm. OM2018-11 objecte del present expedient atès la necessitat de l'informe preceptiu de bombers per a la seva resolució.

Finalment en dates 05 i 14 de desembre de 2018 i 10 de gener de 2019, DOLOCOR 53 S.L. aporta la documentació necessària requerida.

En data 17 de gener de 2019 la cap de Negociat d'Edificació emet informe favorable en relació a la tramitació de la present llicència d'obres majors a favor de DOLOCOR 53 S.L.



FONAMENTS DE DRET

- I) Atès que de resultes de les diverses instàncies, DOLOCOR 53, S.L. ha acabat lliurant tota la documentació necessària per a la tramitació de la llicència d'obres majors OM2018-11.
- II) Atès l'informe emès per l'arquitecta municipal, cap de Negociat d'Edificació, en data 17 de gener de 2019, favorable a la llicència sol·licitada sempre que es compleixin les condicions determinades en el mateix informe.
- III) Atès el que disposen els articles 187 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, i altres de concordants.
- IV) Vist el que disposen els articles 187 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (TRLLU), i altres de concordants.
- V) Vist que l'òrgan competent per resoldre és la Junta de Govern, per delegació de l'alcaldia de 18 de juny de 2015.
- VI) Vist que la competència i el procediment per atorgar i denegar les llicències urbanístiques s'ajusten al que estableix la legislació de règim local. El sentit positiu del silenci administratiu en aquesta matèria s'entén sens perjudici del que disposa l'article 5.2 i en el marc del que estableix la legislació aplicable sobre procediment administratiu comú.
- VII) Vist que l'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa urbanística aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada. Totes les denegacions de llicències urbanístiques han d'estar motivades.
- VIII) Atès que has estat ingressades les adients taxes esmentades als antecedents segons cartes de pagament.

VALORACIÓ

Acreditats documentalment a l'expedient els antecedents i informes esmentats i considerant així mateix la legislació aplicable al present cas i els fonaments de dret, a parer de qui sota signa procedeix tramitar la sol·licitud formulada pel senyor Sergio Cortijo Gómez, en representació de DOLOCOR 53 S.L., expedient OM 2018-11, per a la construcció d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres a l'avinguda Barcelona 101-103, d'aquest municipi.

CONCLUSIÓ

Per tot el que s'ha exposat, qui subscriu, PROPOSA que l'òrgan competent adopti la



següent resolució:

Primer.- Atorgar llicència d'obres majors núm. OM 2018-11, per executar les obres destinades a la construcció d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres a l'avinguda Barcelona 101-103, d'aquest municipi.

Segon.- Subjectar la llicència a la justificació bàsica de paràmetres, així com a les condicions particulars i generals, que deriven de l'informe tècnic emès en data 17 de gener de 2019, en el sentit següent:

ALINEACIÓ A VIAL		
	PLANEJAMENT	PROJECTE
QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA	13b	
PROFUNDITAT EDIFICABLE	29,90	29,90
NOMBRE DE PLANTES	PB+4	PB+4
ALTURA REGULADORA MÀXIMA	16,70	16,70
FAÇANA MÍNIMA	6,50	14,75
ALTURA LLIURE PB	3,70	4,00 / 3,70
DENSITAT HABITATGES	16	16
PLACES APARCAMENT	7	22

Les superfícies útils i construïdes dels habitatges, d'acord amb les dades que consten en la memòria del projecte, son:

<i>HABITATGE</i>	<i>SUPERFÍCIE ÚTIL m²</i>	<i>SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA m²</i>
Baixos 1 ^a	Oficina	
2 ^a	187,54	223,11
3 ^a	88,59	102,41
Primer 2 ^a	89,82	103,66
3 ^a	99,35	114,90
4 ^a	66,93	79,35
Segon 1 ^a	Oficina	
2 ^a	89,57	103,40
3 ^a	99,35	114,90
4 ^a	66,93	79,35
Tercer 1 ^a	63,43	74,33
2 ^a	89,57	103,40
3 ^a	99,35	114,90
4 ^a	66,93	79,35
Quart 1 ^a	63,48	73,76
2 ^a	88,14	103,97
3 ^a	101,73	116,48



4 ^a	66,22	77,76
----------------	-------	-------

Les entitats Baixos 1^a i Segon 1^a son oficines, amb els paràmetres actuals que ens marca el planejament els nombre màxim d'habitatges en aquesta finca està exhaurida.

DESCRIPCIÓ DE L'ACTUACIÓ PROPOSADA

El projecte d'obres majors presentat per Sergio Cortijo Gómez, en representació de DOLOCOR 53, SL, expedient OM 2018-11, proposa la construcció d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres a l'avinguda Barcelona, 101-103, per 16 habitatges, 2 oficines, 22 places d'aparcament i 15 trasters.

Es tracta de un edifici amb una planta soterrani destinada a aparcaments i 15 trasters i quatre plantes pis, les plantes pis amb ús d'habitatges i dos oficines localitzades com a entitats Baixos 1a i 2n 1a

El programa de l'edifici és el següent:

La planta soterrani es destina a 22 places d'aparcament i 15 trasters.

A la planta baixa hi ha la rampa d'accés de vehicles, una oficina i 2 habitatges.

L'habitatge baixos 2^a es planteja com a dúplex amb part a la planta 1^a

A planta primera hi ha 3 habitatges

Planta segona, una oficina i tres habitatges

Planta tercera, 4 habitatges

Els habitatges de planta quarta, 1a i 3a d'acord amb el Decret 141/2012 sobre condicions mínimes d'habitabilitat, es tracta de habitatges que, tot i sent dúplex no disposen de cap habitació ja que es justifica el compliment de l'apartat 3 de l'Annex 1 d'aquest decret, pel que fa a les condicions mínimes que ha de complir un habitatge i tal com consta en el plànol B10 les dependències de sota-coberta son estudis, despatxos, sales de jocs, arxiu o banys. Els habitatges 2n i 4t, son habitatges complets en planta 4a, tot i que també disposen de espais en la planta sotacoberta

Consta presentat document de sol·licitud de cessió d'una part del solar del Amadeu Vives, amb registre d'entrada 2017005413, registrat al departament d'Urbanisme per la seva tramitació.

Consta informe favorable condicionat de la Direcció General Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments, pel que fa l'aparcament, amb registre general d'entrada 2019000835 de data 11 de gener de 2019.

Consta presentada declaració responsable de les tècniques competents referent al compliment de les condicions de prevenció i seguretat en matèria d'incendis dels habitatges

No consta informe favorable del cap del Negociat d'Instal·lacions tècniques, però tenint en compte que es tracta de un document subjecte al projecte executiu i que ha estat presentat, cas de detectar-ne alguna deficiència es comunicarà a l'interessat per la seva subsanació



En data 17 d'octubre de 2018, amb registre general d'entrada 2018016638, presenta document d'acceptació de residus per a la construcció i/o demolició, en el que consta que s'ha fet un dipòsit de 2915 € al gestor RESEPA – GRC, UTE LLEI 18/82 SILVIA II

El projecte compleix amb la normativa del PGM, planejament derivat i el Decret 141/2012, sobre condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i cèdula d'habitabilitat.

Per tant, proposo informar favorablement la llicència sol·licitada, cal que la seva efectivitat estigui sotmesa a les següents fiances i condicions:

CALCUL IMPORT FIANCES QUE CALDRÀ DIPOSITAR

En l'expedient d'obres menors ON 2018-23; 80/2018/LLIME, per fer el moviment de terres i pantalles perimetrals vinculades a l'obra major que s'informa en aquest expedient ON 2018-11, consten dipositades:

1. Fiança en metàl·lic, registrada amb número de document 12010000039398, en garantia de la urbanització corresponent a la unitat d'actuació número 3 i 4 del PE de la Prolongació del carrer d'Amadeu Vives, per un import de 40.977,67 €
2. Aval bancari, registrat amb número de document 12018000039172, per a garantir el correcte estat dels elements de la urbanització al finalitzar l'execució de les obres, d'import 6.598,56 €

CONDICIONS PARTICULARS

1. Cal presentar assumeix visat i signat de les arquitectes que assumiran la direcció facultativa de l'obra
2. L'atorgament d'aquesta llicència no suposa l'aprovació del document relatiu a les anergies renovables del que es farà una aprovació expressa
3. Cal garantir, en tot moment, un correcte enllumenat de la via pública. Si, com a conseqüència de l'enderroc cal eliminar o substituir algun punt de llum, serà responsabilitat del promotor garantir la seva substitució. Si no es compleix amb aquesta condició i la substitució del punt de llum l'ha de fer l'Ajuntament, es farà a càrrec de la fiança dipositada per garantir el correcte estat dels elements de la urbanització .
4. Si durant l'execució de l'obra es detectés l'existència de possibles restes arqueològiques o paleontològiques, el promotor/a o la direcció facultativa de l'obra han de paraitzar immediatament els treballs, han de prendre les mesures adequades per a la protecció de les restes i han de comunicar el descobriment, en el termini de 48 hores, al Departament de Cultura.



5. Es tracta de una obra inclosa en l'àmbit d'actuació per la remodelació de les avingudes Barcelona i València a Molins de Rei, per lo que caldrà adequar l'execució de l'obra (moviment de camions, ocupació de via pública, etc) al procés d'execució de les obres de la Via Pública

CONDICIONS GENERALS

1. El termini màxim per iniciar les obres serà d' 1 any (dotze mesos) a partir de l'endemà de la recepció de la notificació de la llicència. El termini màxim per acabar-les serà de 3 anys (trenta sis mesos), també comptats a partir de la notificació. El transcurs dels anteriors terminis sense haver iniciat o acabat les obres, respectivament, o sense haver demanat una pròrroga, comportarà la caducitat de la llicència.
2. D'acord amb l'article 24 de l'Ordenança reguladora del soroll i les vibracions i el mapa de capacitat acústica de Molins de Rei:
 - Els responsables de les obres han d'adoptar les mesures oportunes per evitar que els nivells sonors produïts per aquestes, així com els generats per la maquinaria auxiliar utilitzada, superin els objectius de qualitat acústica de la zona on es realitzen, fins i tot, si fos necessari, mitjançant la instal·lació de silenciadors acústics, el tancament de la font sonora o la seva ubicació a l'interior de l'estructura en construcció un cop que l'estat de l'obra ho permeti.
 - L'horari de treballs i de la maquinaria emprada ha d'estar comprès entre les 8 i les 21 hores els dies feiners, de dilluns a divendres, i entre les 10 h i les 21 h els dissabtes i festius.
 - Fora de l'horari anteriorment detallat es podrà treballar en casos excepcionals i prèvia autorització escrita.
3. L'atorgament d'aquesta llicència no eximeix al seu titular d'obtenir altres permisos o autoritzacions legalment establerts que siguin competència d'altres administracions.
4. La llicència s'entén atorgada salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer i no pot ser invocada pels particulars per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què puguin incórrer en l'exercici de les seves activitats.
5. El titular de la llicència ha de respectar el seu contingut, el contingut implícit definit pel Pla (documentació tècnica i normes urbanístiques) i ordenances, i executar les obres reglamentàriament.
6. La present llicència no pressuposa l'autorització per ocupar la via pública, per tant, queda prohibida qualsevol ocupació de via pública derivada del procés d'edificació vinculat a aquesta llicència. La sol·licitud d'autorització d'ocupació de via pública meritara les taxes corresponents segons l'Ordenança Fiscal d'aplicació. Si la sol·licitud d'autorització té per objecte



l'ocupació de via pública per tal de fer un tall total de la circulació de vehicles en un carrer, el sol·licitant haurà demanar el permís explícit a la Guàrdia Urbana. Si es tracta d'una ocupació parcial de la via pública el sol·licitant s'haurà de demanar el permís al servei de via pública amb una antelació de 10 dies. L'ocupació indeguda de la via pública per qualsevol activitat i/o actuació vinculada amb les obres objecte d'aquesta llicència comportarà la immediata paralització de les obres.

7. Queda expressament prohibit ocupar la via pública, amb elements fixes o mòbils, (casetes, acopis de material, sacs, contenidors, etc.), en tot l'àmbit d'influència de la festa Major i la Fira de la Candelera, segons s'escaigui, durant la setmana prèvia a les dates de les celebracions.
8. Cal que es netegin les rodes dels camions a la sortida de la parcel·la, i garantir que la via pública i demés elements de la urbanització, com per exemple els embornals, estan nets de fang i residus de la construcció. De no ser així, previ avís al promotor de l'obra, si no es compleix amb aquesta condició i la neteja l'ha de fer l'Ajuntament, es farà a càrrec del promotor.
9. Cal complir amb el que determina el Pla d'actuació per a la millora de la qualitat de l'aire en les zones de protecció especial de l'ambient atmosfèric, aprovat per l'Acord núm. GOV/127/2014, de 23 de setembre.

Les empreses que duguin a terme la construcció, rehabilitació i demolició d'edificis i d'estructures existents o noves han d'implantar les mesures següents:

- Cobrir les façanes amb lones o dispositius similars, instal·lar tubs encapsulats i embolicar-los amb lones, i efectuar la descàrrega de runes o materials pulverulents a contenidors tancats
- Ruixar amb aigua les operacions de demolició.
- Instal·lar sistemes per minimitzar l'emissió de partícules en la càrrega i manipulació de material pulverulent.

Cobrir el material pulverulent que transporten els camions i controlar que l'alçada de la càrrega és inferior a l'alçada del contenidor del vehicle de transport

10. Abans de l'inici de les obres, cal que el Coordinador de Seguretat i Salut, el Director de l'obra i qui el promotor consideri oportú, es reunixin amb el departament de Via Pública i Mobilitat, amb l'objectiu de coordinar els treballs d'execució de l'obra amb l'ocupació de via pública i temes relacionats amb la mobilitat.
11. Si durant l'execució de les obres es fa alguna variació en el projecte, caldrà diferenciar si son substancials o de detall :

- Sol·licitar nova llicència si es tractés de modificacions



- substancials
- Comunicar-les prèviament en cas de modificacions no substancials.

FINALITZADA L'OBRA

1. Finalitzada l'obra, cal comunicar la Primera Ocupació i sol·licitar la devolució de les fiances dipositades adjuntant la següent documentació:
 - Original del certificat final d'obra, visat i signat pel tècnic que ha assumit la direcció de l'obra.
 - Tal com consta a l'annex II.3.3 del CTE, ha de incloure:
 - Una relació de les modificacions fetes a l'obra i compatibles amb la llicència
 - Una relació dels controls relacionats i els seus resultats
 - Pagament de la taxa establerta per la Primera Ocupació.
 - Còpia de la inscripció al Registre de la Propietat de la part de solar subjecte a cessió.
 - Certificat del tècnic projectista o una ECA en el que es justifiqui el compliment la L 3/2010, prevenció i seguretat en matèria d'incendis, pel que fa a l'aparcament.
 - Certificat del tècnic projectista o una ECA en el que es justifiqui el compliment la L 3/2010, prevenció i seguretat en matèria d'incendis, en relació als habitatges
 - Original del certificat de la Secretaria de Telecomunicacions i Societat de la Informació, de la Generalitat de Catalunya, que acrediti la presentació del projecte tècnic de la infraestructura comuna de telecomunicacions i el butlletí d'instal·lació que acrediti que la instal·lació s'ajusta al projecte tècnic.
 - Còpia de la sol·licitud d'alta del Cadastre, del Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària, degudament segellada.
 - Carta de pagament de la taxa establerta per l'entrada de vehicles a través de les voreres.
 - Registre de l'aparell elevador per l'òrgan competent, per la seva posada en servei.
 - Certificat de deposició dels rebuigs de construcció no valoritzables i terres en un dipòsit controlat.
 - Certificat de qualitat i especificacions tècniques de la instal·lació del sistema d'aprofitament del sistema d'energia renovable
 - Caldrà tramitar la preceptiva comunicació prèvia d'activitat de l'aparcament.
 - Al finalitzar les obres cal presentar la documentació corresponent a les variacions de detall introduïdes, és a dir, caldrà presentar els plànols definitius de l'obra As-Built, sens perjudici del compliment del punt 11 de les condicions generals de la llicència.
2. Si cal que la calçada i la voravia s'arrangin, es farà segons les següents directrius:
 - En la reposició de la voravia, s'utilitzaran materials idèntics als que hi havia i es col·locaran formant sempre una figura rectangular, no s'admet que hi



- hagi entrants ni sortints formats entre els panots nous i els vells. Si l'amplada de la voravia si és inferior a 1 metre, es reparà tota.
- Els panots o similars, segons pertoqui, seran de 4 cm de gruix i aniran lligats amb beurada.
 - L'amplada mínima de reposició de les vies o calçades afectades per una rasa serà de 20 cm més per a cada cantó, amb un mínim d '1 metre.
 - Quan s'obrin rases a la calçada que afectin la senyalització horitzontal, al fer la reposició s'inclourà el pintat de senyalització.
 - Es reposaran tots aquells elements de senyalització vertical, jardineria i enllumenat que hagin estat malmesos o traslladats per a poder executar les obres.
 - Caldrà finalitzar la totalitat de la vorera fins arribar a la façana de l'edifici.
 - Abans de iniciar els treballs de reposició de la voravia, cal posar-se en contacte amb els Serveis Tècnics – departament de via pública- per obtenir les oportunes directrius.

Tercer.- Notificar els presents acords als interessats, amb indicació dels recursos corresponents.

El que s'informa de conformitat amb l'article 80.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre i als efectes corresponents. No obstant, sotmeto a qualsevol altre criteri millor fundat en dret sent la Corporació qui acordarà allò que estimi oportú."

Vist la proposta a la Junta de Govern Local signada i supervisada pel Director de Serveis de l'Àrea de Sostenibilitat i Territori en data 21 de gener de 2019 i supervisada pel President de l'Àrea de Sostenibilitat i Territori en data 22 de gener de 2019.

Vist els preceptes abans esmentats i d'altres de pertinent aplicació la **Junta de Govern Local** **acorda per unanimitat:**

Primer.- Atorgar llicència d'obres majors núm. OM 2018-11, per executar les obres destinades a la construcció d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres a l'avinguda Barcelona 101-103, d'aquest municipi.

Segon.- Subjectar la llicència a la justificació bàsica de paràmetres, així com a les condicions particulars i generals, que deriven de l'informe tècnic emès en data 17 de gener de 2019, en el sentit següent:

ALINEACIÓ A VIAL		
	PLANEJAMENT	PROJECTE
QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA	13b	
PROFUNDITAT EDIFICABLE	29,90	29,90
NOMBRE DE PLANTES	PB+4	PB+4
ALTURA REGULADORA MÀXIMA	16,70	16,70
FAÇANA MÍNIMA	6,50	14,75
ALTURA LLIURE PB	3,70	4,00 / 3,70
DENSITAT HABITATGES	16	16



PLACES APARCAMENT	7	22
--------------------------	----------	-----------

Les superfícies útils i construïdes dels habitatges, d'acord amb les dades que consten en la memòria del projecte, son:

<i>HABITATGE</i>	<i>SUPERFÍCIE ÚTIL m²</i>	<i>SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA m²</i>
Baixos 1^a	Oficina	
2^a	187,54	223,11
3^a	88,59	102,41
Primer 2^a	89,82	103,66
3^a	99,35	114,90
4^a	66,93	79,35
Segon 1^a	Oficina	
2^a	89,57	103,40
3^a	99,35	114,90
4^a	66,93	79,35
Tercer 1^a	63,43	74,33
2^a	89,57	103,40
3^a	99,35	114,90
4^a	66,93	79,35
Quart 1^a	63,48	73,76
2^a	88,14	103,97
3^a	101,73	116,48
4^a	66,22	77,76

Les entitats Baixos 1^a i Segon 1^a son oficines, amb els paràmetres actuals que ens marca el planejament els nombre màxim d'habitatges en aquesta finca està exhaurida.

DESCRIPCIÓ DE L'ACTUACIÓ PROPOSADA

El projecte d'obres majors presentat per Sergio Cortijo Gómez, en representació de DOLOCOR 53, SL, expedient OM 2018-11, proposa la construcció d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres a l'avinguda Barcelona, 101-103, per 16 habitatges, 2 oficines, 22 places d'aparcament i 15 trasters.

Es tracta de un edifici amb una planta soterrani destinada a aparcaments i 15 trasters i quatre plantes pis, les plantes pis amb ús d'habitatges i dos oficines localitzades com a entitats Baixos 1a i 2n 1a

El programa de l'edifici és el següent:

La planta soterrani es destina a 22 places d'aparcament i 15 trasters.
A la planta baixa hi ha la rampa d'accés de vehicles, una oficina i 2 habitatges.
L'habitatge baixos 2^a es planteja com a dúplex amb part a la planta 1^a
A planta primera hi ha 3 habitatges



Planta segona, una oficina i tres habitatges

Planta tercera, 4 habitatges

Els habitatges de planta quarta, 1a i 3a d'acord amb el Decret 141/2012 sobre condicions mínimes d'habitabilitat, es tracta de habitatges que, tot i sent dúplex no disposen de cap habitació ja que es justifica el compliment de l'apartat 3 de l'Annex 1 d'aquest decret, pel que fa a les condicions mínimes que ha de complir un habitatge i tal com consta en el plànol B10 les dependències de sota-coberta son estudis, despatxos, sales de jocs, arxiu o banys. Els habitatges 2n i 4t, son habitatges complets en planta 4a, tot i que també disposen de espais en la planta sotacoberta

Consta presentat document de sol·licitud de cessió d'una part del solar del Amadeu Vives, amb registre d'entrada 2017005413, registrat al departament d'Urbanisme per la seva tramitació.

Consta informe favorable condicionat de la Direcció General Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments, pel que fa l'aparcament, amb registre general d'entrada 2019000835 de data 11 de gener de 2019.

Consta presentada declaració responsable de les tècniques competents referent al compliment de les condicions de prevenció i seguretat en matèria d'incendis dels habitatges

No consta informe favorable del cap del Negociat d'Instal·lacions tècniques, però tenint en compte que es tracta de un document subjecte al projecte executiu i que ha estat presentat, cas de detectar-ne alguna deficiència es comunicarà a l'interessat per la seva subsanació

En data 17 d'octubre de 2018, amb registre general d'entrada 2018016638, presenta document d'acceptació de residus per a la construcció i/o demolició, en el que consta que s'ha fet un dipòsit de 2915 € al gestor RESEPA – GRC, UTE LLEI 18/82 SILVIA II

El projecte compleix amb la normativa del PGM, planejament derivat i el Decret 141/2012, sobre condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i cèdula d'habitabilitat.

Per tant, proposo informar favorablement la llicència sol·licitada, cal que la seva efectivitat estigui sotmesa a les següents fiances i condicions:

CALCUL IMPORT FIANCES QUE CALDRÀ DIPOSITAR

En l'expedient d'obres menors ON 2018-23; 80/2018/LLIME, per fer el moviment de terres i pantalles perimetrals vinculades a l'obra major que s'informa en aquest expedient ON 2018-11, consten dipositades:

- 1.- Fiança en metàl·lic, registrada amb número de document 12010000039398, en garantia de la urbanització corresponent a la unitat d'actuació número 3 i 4 del PE de la Prolongació del carrer d'Amadeu Vives, per un import de 40.977,67 €



2.- Aval bancari, registrat amb número de document 12018000039172, per a garantir el correcte estat dels elements de la urbanització al finalitzar l'execució de les obres, d'import 6.598,56 €

CONDICIONS PARTICULARS

1.- Cal presentar assumeix visat i signat de les arquitectes que assumiran la direcció facultativa de l'obra

2.- L'atorgament d'aquesta llicència no suposa l'aprovació del document relatiu a les anergies renovables del que es farà una aprovació expressa

3.- Cal garantir, en tot moment, un correcte enllumenat de la via pública. Si, com a conseqüència de l'enderroc cal eliminar o substituir algun punt de llum, serà responsabilitat del promotor garantir la seva substitució. Si no es compleix amb aquesta condició i la substitució del punt de llum l'ha de fer l'Ajuntament, es farà a càrrec de la fiança dipositada per garantir el correcte estat dels elements de la urbanització .

4.- Si durant l'execució de l'obra es detectés l'existència de possibles restes arqueològiques o paleontològiques, el promotor/a o la direcció facultativa de l'obra han de paraitzar immediatament els treballs, han de prendre les mesures adequades per a la protecció de les restes i han de comunicar el descobriment, en el termini de 48 hores, al Departament de Cultura.

5.- Es tracta de una obra inclosa en l'àmbit d'actuació per la remodelació de les avingudes Barcelona i València a Molins de Rei, per lo que caldrà adequar l'execució de l'obra (moviment de camions, ocupació de via pública, etc) al procés d'execució de les obres de la Via Pública

CONDICIONS GENERALS

1.- El termini màxim per iniciar les obres serà d' 1 any (dotze mesos) a partir de l'endemà de la recepció de la notificació de la llicència. El termini màxim per acabar-les serà de 3 anys (trenta sis mesos), també comptats a partir de la notificació. El transcurs dels anteriors terminis sense haver iniciat o acabat les obres, respectivament, o sense haver demanat una pròrroga, comportarà la caducitat de la llicència.

2.- D'acord amb l'article 24 de l'Ordenança reguladora del soroll i les vibracions i el mapa de capacitat acústica de Molins de Rei:

- Els responsables de les obres han d'adoptar les mesures oportunes per evitar que els nivells sonors produïts per aquestes, així com els generats per la maquinaria auxiliar utilitzada, superin els objectius de qualitat acústica de la zona on es realitzen, fins i tot, si fos necessari,



mitjançant la instal·lació de silenciadors acústics, el tancament de la font sonora o la seva ubicació a l'interior de l'estructura en construcció un cop que l'estat de l'obra ho permeti.

- L'horari de treballs i de la maquinaria emprada ha d'estar comprès entre les 8 i les 21 hores els dies feiners, de dilluns a divendres, i entre les 10 h i les 21 h els dissabtes i festius.
- Fora de l'horari anteriorment detallat es podrà treballar en casos excepcionals i prèvia autorització escrita.

3.- L'atorgament d'aquesta llicència no eximeix al seu titular d'obtenir altres permisos o autoritzacions legalment establerts que siguin competència d'altres administracions.

4.- La llicència s'entén atorgada salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer i no pot ser invocada pels particulars per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què puguin incórrer en l'exercici de les seves activitats.

5.- El titular de la llicència ha de respectar el seu contingut, el contingut implícit definit pel Pla (documentació tècnica i normes urbanístiques) i ordenances, i executar les obres reglamentàriament.

6.- La present llicència no pressuposa l'autorització per ocupar la via pública, per tant, queda prohibida qualsevol ocupació de via pública derivada del procés d'edificació vinculat a aquesta llicència. La sol·licitud d'autorització d'ocupació de via pública meritara les taxes corresponents segons l'Ordenança Fiscal d'aplicació. Si la sol·licitud d'autorització té per objecte l'ocupació de via pública per tal de fer un tall total de la circulació de vehicles en un carrer, el sol·licitant haurà demanar el permís explícit a la Guàrdia Urbana. Si es tracta d'una ocupació parcial de la via pública el sol·licitant s'haurà de demanar el permís al servei de via pública amb una antelació de 10 dies. L'ocupació indeguda de la via pública per qualsevol activitat i/o actuació vinculada amb les obres objecte d'aquesta llicència comportarà la immediata paralització de les obres.

7.- Queda expressament prohibit ocupar la via pública, amb elements fixes o mòbils, (casetes, acopis de material, sacs, contenidors, etc.), en tot l'àmbit d'influència de la festa Major i la Fira de la Candelera, segons s'escaigui, durant la setmana prèvia a les dates de les celebracions.

8.- Cal que es netegin les rodes dels camions a la sortida de la parcel·la, i garantir que la via pública i demés elements de la urbanització, com per exemple els embornals, estan nets de fang i residus de la construcció. De no ser així, previ avís al promotor de l'obra, si no es compleix amb aquesta condició i la neteja l'ha de fer l'Ajuntament, es farà a càrrec del promotor.

9.- Cal complir amb el que determina el Pla d'actuació per a la millora de la qualitat de l'aire en les zones de protecció especial de l'ambient atmosfèric, aprovat per l'Acord núm. GOV/127/2014, de 23 de



setembre.

Les empreses que duguin a terme la construcció, rehabilitació i demolició d'edificis i d'estructures existents o noves han d'implantar les mesures següents:

- Cobrir les façanes amb lones o dispositius similars, instal·lar tubs encapsulats i embolicar-los amb lones, i efectuar la descàrrega de runes o materials pulverulents a contenidors tancats
- Ruixar amb aigua les operacions de demolició.
- Instal·lar sistemes per minimitzar l'emissió de partícules en la càrrega i manipulació de material pulverulent.

Cobrir el material pulverulent que transporten els camions i controlar que l'alçada de la càrrega és inferior a l'alçada del contenidor del vehicle de transport

10.- Abans de l'inici de les obres, cal que el Coordinador de Seguretat i Salut, el Director de l'obra i qui el promotor consideri oportú, es reunixin amb el departament de Via Pública i Mobilitat, amb l'objectiu de coordinar els treballs d'execució de l'obra amb l'ocupació de via pública i temes relacionats amb la mobilitat.

11.- Si durant l'execució de les obres es fa alguna variació en el projecte, caldrà diferenciar si son substancials o de detall :

- Sol·licitar nova llicència si es tractés de modificacions substancials
- Comunicar-les prèviament en cas de modificacions no substancials.

FINALITZADA L'OBRA

1. Finalitzada l'obra, cal comunicar la Primera Ocupació i sol·licitar la devolució de les fiances dipositades adjuntant la següent documentació:

- Original del certificat final d'obra, visat i signat pel tècnic que ha assumit la direcció de l'obra.
 - Tal com consta a l'annex II.3.3 del CTE, ha de incloure:
 - Una relació de les modificacions fetes a l'obra i compatibles amb la llicència
 - Una relació dels controls relacionats i els seus resultats
- Pagament de la taxa establerta per la Primera Ocupació.
- Còpia de la inscripció al Registre de la Propietat de la part de solar subjecte a cessió.
- Certificat del tècnic projectista o una ECA en el que es justifiqui el compliment la L 3/2010, prevenció i seguretat en matèria d'incendis, pel que fa a l'aparcament.
- Certificat del tècnic projectista o una ECA en el que es justifiqui el



compliment la L 3/2010, prevenció i seguretat en matèria d'incendis, en relació als habitatges

- Original del certificat de la Secretaria de Telecomunicacions i Societat de la Informació, de la Generalitat de Catalunya, que acrediti la presentació del projecte tècnic de la infraestructura comuna de telecomunicacions i el butlletí d'instal·lació que acrediti que la instal·lació s'ajusta al projecte tècnic.
 - Còpia de la sol·licitud d'alta del Cadastre, del Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària, degudament segellada.
 - Carta de pagament de la taxa establerta per l'entrada de vehicles a través de les voreres.
 - Registre de l'aparell elevador per l'òrgan competent, per la seva posada en servei.
 - Certificat de deposició dels rebuigs de construcció no valoritzables i terres en un dipòsit controlat.
 - Certificat de qualitat i especificacions tècniques de la instal·lació del sistema d'aprofitament del sistema d'energia renovable
 - Caldrà tramitar la preceptiva comunicació prèvia d'activitat de l'aparcament.
 - Al finalitzar les obres cal presentar la documentació corresponent a les variacions de detall introduïdes, és a dir, caldrà presentar els plànols definitius de l'obra As-Built, sens perjudici del compliment del punt 11 de les condicions generals de la llicència.
2. Si cal que la calçada i la voravia s'arrangin, es farà segons les següents directrius:
- En la reposició de la voravia, s'utilitzaran materials idèntics als que hi havia i es col·locaran formant sempre una figura rectangular, no s'admet que hi hagi entrants ni sortints formats entre els panots nous i els vells. Si l'amplada de la voravia si és inferior a 1 metre, es repararà tota.
 - Els panots o similars, segons pertoqui, seran de 4 cm de gruix i aniran lligats amb beurada.
 - L'amplada mínima de reposició de les vies o calçades afectades per una rasa serà de 20 cm més per a cada cantó, amb un mínim d '1 metre.
 - Quan s'obrin rases a la calçada que afectin la senyalització horitzontal, al fer la reposició s'inclourà el pintat de senyalització.
 - Es reposaran tots aquells elements de senyalització vertical, jardineria i enllumenat que hagin estat malmesos o traslladats per a poder executar les obres.
 - Caldrà finalitzar la totalitat de la vorera fins arribar a la façana de l'edifici.
 - Abans de iniciar els treballs de reposició de la voravia, cal posar-se en contacte amb els Serveis Tècnics – departament de via pública- per obtenir les oportunes directrius.

Tercer.- Notificar els presents acords als interessats, amb indicació dels recursos corresponents.

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat, l'anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.



3. Infància i Joventut. Expedient núm. 8/2019/APDRO.

Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de la factura corresponent a la FUNDACIÓ PERE TARRÉS , pels serveis prestats del Projecte XEL durant el mes de desembre i de la factura corresponent a SUARA SERVEIS SCCL, pels serveis prestats a l'Espai familiar TRENCACLOSQUES durant el mes de desembre.

Atès que el projecte Xarxa Educativa Local (XEL) del mes de desembre ha anat a càrrec de l'empresa Fundació Pere Tarrés.

Atès que en relació al servei esmentat s'ha presentat a la Intervenció municipal per a la seva comptabilització la factura següent:

Codi	Número	Import	Nom proveïdor	Data Factura	Data Recepció
12018008375	V18-FAC04792	2.336,83 €	FUNDACIO PERE TARRÉS	31/12/2018	02/01/2019

Atès que existeix crèdit suficient per fer front a la despesa a l'aplicació pressupostària 3070/233102/22691 Projecte XEL, d'acord amb la reserva de crèdit número 12018000046081.

Atès que el servei de l'espai familiar Trencaclosques del mes de desembre va anar a càrrec de l'empresa Suara Serveis, SCCL.

Atès que en relació al servei esmentat s'ha presentat a la Intervenció municipal per a la seva comptabilització la factura següent:

Codi	Número	Import	Nom proveïdor	Data Factura	Data Recepció
12018008327	5001600406	3.209,74 €	SUARA SERVEIS,S.C.C.L	31/12/2018	31/12/2018

Atès que existeix crèdit suficient per fer front a la despesa a l'aplicació pressupostària 3070/233102/22696 Servei famílies i infants de 0-3, d'acord amb la reserva de crèdit número 12018000046590.

Atès l'informe de la cap de l'oficina administrativa i la directora de l'ASP de data 7 de setembre referent a la situació de la contractació de l'ASP i a la previsió de la resolució de la previsió anòmala.

Atès l'informe de la directora de l'ASP, en data 14 d'agost, sobre el reconeixement de les factures dels serveis sense contracte de l'ASP.

En virtut de les facultats que conferides per l'art. 21 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, la Disposició Addicional Segona de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic i l'art. 53 del Decret legislatiu



2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i la resta de disposicions establertes al Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, així com el disposat a les Bases d'Execució del Pressupost municipal vigent, i el Decret número 1102 de 18 de juny de 2015 de delegacions de l'Alcalde a la Junta de Govern.

Vistos els articles 216 i 207 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el TRLRHL sobre els efectes i la resolució dels reparaments efectuats en l'exercici de la funció interventora.

Atès l'art. 11.2.c de les bases d'execució del pressupost 2018, la Junta de Govern Local té atribuïda la competència d'aprovació de despeses i reconeixement de crèdit derivats de la prestació de serveis, qualificats en la legislació de bases de règim local, com a serveis mínims obligatoris a prestar pels municipis, o d'aquells altres serveis no obligatoris, que es trobin en la fase de licitacions en tràmit o en preparació de licitació pública.

Atès la Proposta a Junta de Govern del Cap de Negociat d'Infància i Joventut, de data 22 de gener de 2019, amb la supervisió de la Directora de l'ASP, de data 24 de gener de 2019.

Atès l'informe desfavorable de l'Interventor accidental, de data 24 de gener de 2019, amb les observacions següents:

“Vist l'expedient d'aprovació de la despesa i reconeixement de crèdit de les factures corresponents a diversos serveis prestats per a l'àrea de Serveis a les Persones per un import total de 5.546,57 €, que es detallen tot seguit:

Codi: 12018008375 Núm.: V18-FAC04792

Concepte: Servei Projecte XEL durant el mes de desembre de 2018

Import: 2.336,83 €

Proveïdor: FUNDACIO PERE TARRES

Codi: 12018008327 Núm.: 5001600406

Concepte: Espai familiar Trancaclosques desembre

Import: 3.209,74 €

Proveïdor: SUARA SERVEIS, SCCL

aquesta Intervenció emet INFORME DESFAVORABLE, per considerar el següent:

La prestació d'aquests serveis els estan realitzant les mateixes empreses de manera continuada i periòdica en el temps, sense que existeixi contracte actualment vigent.

L'execució del servei i per tant, la despesa que comporta, s'ha realitzat sense el tràmit de fiscalització prèvia per part d'aquesta Intervenció, i sense constància de la petició d'un mínim de tres ofertes.

Aquesta Intervenció recomana l'inici d'un nou procediment de contractació de manera urgent.”



Vist els preceptes abans esmentats i d'altres de pertinent aplicació la **Junta de Govern Local acorda per unanimitat:**

Primer: Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de la factura corresponent a la Fundació Pere Tarrés, pel serveis prestat al Projecte Xarxa Educativa Local (XEL) durant el mes de desembre, que es relaciona a continuació, amb efectes comptables 31 de desembre de 2018:

Codi	Número	Import	Nom proveïdor	Data Factura	Data Recepció	RC
12018008375	V18- FAC04792	2.336,83 €	FUNDACIO PERE TARRES	31/12/2018	02/01/2019	12018000046081

Segon: Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de la factura corresponent a l'empresa Suara Serveis SCCL, pel serveis prestats a l'espai familiar Trencaclosques durant el mes de desembre, que es relaciona a continuació, amb efectes comptables 31 de desembre de 2018:

Codi	Número	Import	Nom proveïdor	Data Factura	Data Recepció	RC
12018008327	5001600406	3.209,74 €	SUARA SERVEIS,S.C.C.L	31/12/2018	31/12/2018	12018000046590

Tercer: Practicar en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte, els tràmits següents:

COMUNICACIONS INTERNES: a la Intervenció i a la Tresoreria municipals.

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat, l'anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

4. Serveis Socials. Expedient núm. 9/2019/APDRO.

Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de les factures corresponents a la FUNDACIÓ PERE TARRÉS, pels serveis prestat d'intervenció socioeducativa (Centre Obert) durant el mes de desembre de 2018 i el servei de Centre Obert de Nadal, i a l'Empresa de Autocares CER, SA, pels serveis prestats de transport adaptat al centre de dia durant els mesos de novembre i desembre de 2018.

Atès que el servei d'intervenció socioeducativa (Centre Obert) del mes de desembre i el servei de Centre Obert de Nadal, ha anat a càrrec de la Fundació Pere Tarrés.

Atès que en relació a aquests serveis esmentats s'ha presentat a la Intervenció municipal per a la seva comptabilització les factures següents:

Codi	Número	Import	Nom proveïdor	Data Factura	Data Recepció
------	--------	--------	---------------	--------------	---------------



12018008377	V18- FAC04801	2.809,59€	FUNDACIO PERE TARRES	31/12/2018	02/01/2019
12018008378	V18- FAC04804	3.050,00€	FUNDACIO PERE TARRES	31/12/2018	02/01/2019

Atès que existeix crèdit suficient per fer front a la despesa a l'aplicació pressupostària 3050/231101/22690 Servei intervenció socioeducativa de 0-17 anys, d'acord amb la reserves de crèdit número 12018000045886 i 12018000046019.

Atès que el servei de transport adaptat al centre de dia dels mesos de novembre i desembre de 2018 ha anat a càrrec de l'Empresa de Autocares CER, SA.

Atès que en relació a aquests serveis esmentats s'ha presentat a la Intervenció municipal per a la seva comptabilització les factures següents:

Codi	Número	Import	Nom proveïdor	Data Factura	Data Recepció
12018008059	18/384	2.772,00€	EMPRESA DE AUTOCARES CER, S.A	21/12/2018	21/12/2018
12018007166	18/345	3.960,00€	EMPRESA DE AUTOCARES CER, S.A	30/11/2018	07/12/2018

Atès que a l'àrea de despesa a la que pertany l'esmentada aplicació pressupostària té consignació suficient a la bossa de vinculació, per un total de 55.382,06€ a data d'aquesta proposta, per fer front a les despeses esmentades.

Atès l'informe de la directora de l'ASP, de data 14 d'agost de 2018, sobre el reconeixement de les factures dels serveis sense contracte de l'ASP.

Atès l'informe de la Cap de Negociat de Serveis Socials, de data 14 de gener de 2019, en el que s'informa sobre el reconeixement de la factura del servei de Centre Obert de Nadal presentada per la Fundació Pere Tarrés.

En virtut de les facultats que conferides per l'art. 21 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, la Disposició Addicional Segona de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic i l'art. 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i la resta de disposicions establertes al Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, així com el disposat a les Bases d'Execució del Pressupost municipal vigent, i el Decret número i el Decret número 1102 de 18 de juny de 2015 de delegacions de l'Alcalde a la Junta de Govern.

Vistos els articles 216 i 207 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el TRLRHL sobre els efectes i la resolució dels reparaments efectuats en l'exercici de la funció interventora.



Atès l'art. 11.2.c de les bases d'execució del pressupost 2018, la Junta de Govern Local té atribuïda la competència d'aprovació de despeses i reconeixement de crèdit derivats de la prestació de serveis, qualificats en la legislació de bases de règim local, com a serveis mínims obligatoris a prestar pels municipis, o d'aquells altres serveis no obligatoris, que es trobin en la fase de licitacions en tràmit o en preparació de licitació pública.

Atès la Proposta a Junta de Govern de la Cap de Negociat de Serveis Socials, de data 23 de gener de 2019, amb la supervisió de la Directora de l'ASP, de data 24 de gener de 2019.

Atès l'informe desfavorable de l'Interventor accidental, de data 24 de gener de 2019, amb les observacions següents:

“Vist l'expedient d'aprovació de la despesa i reconeixement de crèdit de les factures corresponents a diversos serveis prestats per a l'àrea de Serveis a les Persones per un import total de 12.591,59 €, que es detallen tot seguit:

*Codi: 12018008377 Núm.: V18-FAC04801
Concepte: Centre obert durant el mes de desembre de 2018
Import: 2.809,59 €
Proveïdor: FUNDACIO PERE TARRES*

*Codi: 12018008378 Núm.: V18-FAC04804
Concepte: Centre obert e Nadal de 2018
Import: 3.050,00 €
Proveïdor: FUNDACIO PERE TARRES*

*Codi: 12018008059 Núm.: 18/384
Concepte: Transport adaptat adreçat a persones grans. Centre de dia desembre
Import: 2.772,00 €
Proveïdor: EMPRESA DE AUTOCARES CER, SA*

*Codi: 12018007166 Núm.: 18/345
Concepte: Transport adaptat adreçat a persones grans. Centre de dia novembre
Import: 3.960,00 €
Proveïdor: EMPRESA DE AUTOCARES CER, SA*

aquesta Intervenció emet INFORME DESFAVORABLE, per considerar el següent:

La prestació d'aquests serveis els estan realitzant les mateixes empreses de manera continuada i periòdica en el temps, sense que existeixi contracte actualment vigent.

L'execució del servei i per tant, la despesa que comporta, s'ha realitzat sense el tràmit de fiscalització prèvia per part d'aquesta Intervenció, i sense constància de la petició d'un mínim de tres ofertes.

Aquesta Intervenció recomana l' inici d'un nou procediment de contractació de manera urgent.”



Vist els preceptes abans esmentats i d'altres de pertinent aplicació la **Junta de Govern Local** acorda per unanimitat:

Primer: Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de les factures corresponents a la FUNDACIÓ PERE TARRÉS, pels serveis prestat d'intervenció socioeducativa (Centre Obert) durant el mes de desembre de 2018 i el servei de Centre Obert de Nadal, amb efectes comptables 31 de desembre de 2018, que es relacionen a continuació,:

Codi	Número	Import	Nom proveïdor	Data Factura	Data Recepció	RC
12018008377	V18- FAC04801	2.809,59€	FUNDACIO PERE TARRES	31/12/2018	02/01/2019	12018000045886
12018008378	V18- FAC04804	3.050,00€	FUNDACIO PERE TARRES	31/12/2018	02/01/2019	12018000046019

Segon: Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de les factures corresponents a l'Empresa de Autocares CER, SA, pels serveis prestats de transport adaptat al centre de dia durant els mesos de novembre i desembre de 2018, amb efectes comptables 31 de desembre de 2018, que es relacionen a continuació:

Codi	Número	Import	Nom proveïdor	Data Factura	Data Recepció
12018008059	18/384	2.772,00€	EMPRESA DE AUTOCARES CER, S.A	21/12/2018	21/12/2018
12018007166	18/345	3.960,00€	EMPRESA DE AUTOCARES CER, S.A	30/11/2018	07/12/2018

Tercer: Practicar en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte, els tràmits següents:

COMUNICACIONS INTERNES: a la Intervenció i a la Tresoreria municipals.

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat, l anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

5. Esports. Expedient núm. 10/2019/APDRO.

Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de les factures corresponents a LLOP GESTIÓ ESPORTIVA, SL, pels serveis prestats de consergeria, neteja i manteniment de les instal·lacions esportives durant el mes de desembre i de les factures corresponents a ENERTECNIC SOLUCIONS ENERGÈTIQUES SL, per les reparacions realitzades.

Ates que el servei de manteniment, neteja i consergeria del poliesportiu municipal, el poliesportiu la Sínia i el camp de futbol Ricard Ginebreda del mes de desembre ha anat a càrrec de l'empresa Llop Gestió Esportiva.



Atès que en relació als serveis esmentats s'han presentat a la Intervenció municipal per a la seva comptabilització les factures següents:

Codi	Número	Import	Nom proveïdor	Data Factura	Data Recepció
12018008440	V0-695	5.399,92 €	LLOP GESTIO ESPORTIVA, S. L.	31/12/2018	04/01/2019
12018008442	V0-696	2.905,45 €	LLOP GESTIO ESPORTIVA, S. L.	31/12/2018	04/01/2019
12018008441	V0-694	5.940,52 €	LLOP GESTIO ESPORTIVA, S. L.	31/12/2018	04/01/2019

Atès que existeix crèdit suficient per fer front a les despeses a l'aplicació pressupostària 3030/3424/01/22799 Gestió Instal·lacions Esportives, d'acord amb les reserves de crèdit núm. 12018000046056 i 12018000046057.

Atès l'informe de la cap de l'oficina administrativa i la directora de l'ASP de data 7 de setembre referent a la situació de la contractació de l'ASP i a la previsió de la resolució de la previsió anòmala.

Atès l'informe de la Cap del Negociat d'Esports, de data 23 d'octubre de 2018, sobre l'aprovació de la factura presentada per l'empresa de manteniment Enertècnic Solucions Energètiques, SLU, per una nova instal·lació elèctrica, per al wifi del poliesportiu municipal:

Atès l'informe de la Cap del Negociat d'Esports, de data 13 de novembre de 2018, sobre l'aprovació de la factura presentada per l'empresa de manteniment Enertècnic Solucions Energètiques, SLU, per al canvi dels llums fosos dels camps de futbol Josep Raich i Ricard Ginebreda.

Atès l'informe de la Cap del Negociat d'Esports, de data 19 de novembre de 2018, sobre l'aprovació de les factures presentades per l'empresa de manteniment Enertècnic Solucions Energètiques, SLU, per l'actuació d'emergència a la sala de calderes del poliesportiu municipal.

Atès l'informe de la Cap del Negociat d'Esports, de data 21 de desembre de 2018, sobre l'aprovació de la factura presentada per l'empresa de manteniment Enertècnic Solucions Energètiques, SLU, per l'actuació d'emergència per l'instal·lació del filtre al Poliesportiu de la Sínia.

Codi	Número	Import	Nom proveïdor	Data Factura	Data Recepció
12018008617	EMIT-361	568,70 €	ENERTECNIC SOLUCIONS ENERGETIQUES SLU	31/12/2018	09/01/2019
12018007725	EMIT-347	4.528,11 €	ENERTECNIC SOLUCIONS ENERGETIQUES SLU	17/12/2018	17/12/2018
12018007723	EMIT-345	1.360,04 €	ENERTECNIC	17/12/2018	17/12/2018



			SOLUCIONS ENERGETIQUES SLU		
12018007724	EMIT-346	2.217,93 €	ENERTECNIC SOLUCIONS ENERGETIQUES SLU	17/12/2018	17/12/2018
12018008616	EMIT-362	638,88 €	ENERTECNIC SOLUCIONS ENERGETIQUES SLU	31/12/2018	09/01/2019

Atès que existeix crèdit suficient per fer front a les despeses a les aplicacions pressupostàries 3030/3424/01/63200 Millors instal·lacions esportives i 3030/342401/63300 Maquinària, instal·lacions tècniques i utilatge instal·lacions esportives municipal, d'acord amb les reserves de crèdit núm. 12018000034535, 12018000037264, 12018000037848 i 12018000044196.

En virtut de les facultats que conferides per l'art. 21 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, la Disposició Addicional Segona de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic i l'art. 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i la resta de disposicions establertes al Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, així com el disposat a les Bases d'Execució del Pressupost municipal vigent, i el Decret número i el Decret número 1102 de 18 de juny de 2015 de delegacions de l'Alcalde a la Junta de Govern.

Vistos els articles 216 i 207 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el TRLRHL sobre els efectes i la resolució dels reparaments efectuats en l'exercici de la funció interventora.

Atès l'art. 11.2.c de les bases d'execució del pressupost 2018, la Junta de Govern Local té atribuïda la competència d'aprovació de despeses i reconeixement de crèdit derivats de la prestació de serveis, qualificats en la legislació de bases de règim local, com a serveis mínims obligatoris a prestar pels municipis, o d'aquells altres serveis no obligatoris, que es trobin en la fase de licitacions en tràmit o en preparació de licitació pública.

Atès la Proposta a Junta de Govern de la Cap de Negociat d'Esports, de data 22 de gener de 2019, amb la supervisió de la Directora de l'ASP, de data 25 de gener de 2019.

Atès l'informe desfavorable de l'Interventor accidental, de data 24 de gener de 2019, amb les observacions següents:

"Vist l'expedient d'aprovació de la despesa i reconeixement de crèdit de les factures corresponents a diversos serveis prestats per a l'àrea de Serveis a les Persones per un import total de 23.559,55 €, que es detallen tot seguit:



*Codi: 12018008440 Núm.: VO-695
Concepte: Servei de manteniment, neteja i consergeria del poliesportiu de la Sínia mes de desembre.
Import: 5.399,92 €
Proveïdor: LLOP GESTIO ESPORTIVA, SL*

*Codi: 12018008442 Núm.: VO-696
Concepte: Servei de manteniment, neteja i consergeria del poliesportiu municipal mes de desembre
Import: 2.905,45 €
Proveïdor: LLOP GESTIO ESPORTIVA, SL*

*Codi: 12018008441 Núm.: VO-694
Concepte: Servei de manteniment, neteja i consergeria del camp de futbol Ricard Ginebreda mes de desembre
Import: 5.940,52 €
Proveïdor: LLOP GESTIO ESPORTIVA, SL*

*Codi: 12018008617 Núm.: EMIT-361
Concepte: Nova instal·lació elèctrica per al wifi del poliesportiu municipal.
Import: 568,70 €
Proveïdor: ENERTECNIC SOLUCIONS ENERGETIQUES SLU*

*Codi: 12018007725 Núm.: EMIT-347
Concepte: Canvi de llums fosos dels camps de futbol Josep Raich i Ricard Ginebreda.
Import: 4.528,11 €
Proveïdor: ENERTECNIC SOLUCIONS ENERGETIQUES SLU*

*Codi: 12018007723 Núm.: EMIT-345
Concepte: Actuació d'emergència a la sala de calderes del poliesportiu municipal
Import: 1.360,04 €
Proveïdor: ENERTECNIC SOLUCIONS ENERGETIQUES SLU*

*Codi: 12018007724 Núm.: EMIT-346
Concepte: Actuació d'emergència a la sala de calderes del poliesportiu municipal
Import: 2.217,93 €
Proveïdor: ENERTECNIC SOLUCIONS ENERGETIQUES SLU*

*Codi: 12018008616 Núm.: EMIT-362
Concepte: Actuació d'emergència per l' instal·lació del filtre al Poliesportiu de la Sínia
Import: 638,88 €
Proveïdor: ENERTECNIC SOLUCIONS ENERGETIQUES SLU*

aquesta Intervenció emet INFORME DESFAVORABLE, per considerar el següent:

La prestació d'aquests serveis els estan realitzant les mateixes empreses de manera continuada i periòdica en el temps, sense que existeixi contracte actualment vigent. L'execució del servei i per tant, la despesa que comporta, s'ha realitzat sense el tràmit de fiscalització prèvia per part d'aquesta Intervenció, i sense constància de la petició d'un mínim de tres ofertes.



Aquesta Intervenció recomana l'inici d'un nou procediment de contractació de manera Urgent."

Vist els preceptes abans esmentats i d'altres de pertinent aplicació la **Junta de Govern Local acorda per unanimitat:**

Primer: Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de les factures corresponent a Llop Gestió Esportiva, SL, pels serveis prestats de manteniment, neteja i consergeria del poliesportiu municipal, el poliesportiu la Sínia i el camp de futbol Ricard Ginebreda durant el mes de desembre, que es relacionen a continuació, amb efectes comptables 31 de desembre de 2018:

Codi	Número	Import	Nom proveïdor	Data Factura	Data Recepció	RC
12018008440	V0-695	5.399,92 €	LLOP GESTIO ESPORTIVA, S. L.	31/12/2018	04/01/2019	12018000046056
12018008442	V0-696	2.905,45 €	LLOP GESTIO ESPORTIVA, S. L.	31/12/2018	04/01/2019	12018000046057
12018008441	V0-694	5.940,52 €	LLOP GESTIO ESPORTIVA, S. L.	31/12/2018	04/01/2019	

Segon: Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de les factures d'Enertènic Solucions Energètiques, SLU, que es relacionen a continuació, amb efectes comptables 31 de desembre de 2018:

Codi	Número	Import	Nom proveïdor	Data Factura	Data Recepció	RC
12018008617	EMIT-361	568,70 €	ENERTECNIC SOLUCIONS ENERGETIQUES SLU	31/12/2018	09/01/2019	12018000034535
12018007725	EMIT-347	4.528,11 €	ENERTECNIC SOLUCIONS ENERGETIQUES SLU	17/12/2018	17/12/2018	12018000037264
12018007723	EMIT-345	1.360,04 €	ENERTECNIC SOLUCIONS ENERGETIQUES SLU	17/12/2018	17/12/2018	12018000037848
12018007724	EMIT-346	2.217,93 €	ENERTECNIC SOLUCIONS ENERGETIQUES SLU	17/12/2018	17/12/2018	12018000037848
12018008616	EMIT-362	638,88 €	ENERTECNIC SOLUCIONS ENERGETIQUES SLU	31/12/2018	09/01/2019	12018000044196

Tercer: Practicar en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte, els tràmits següents:



COMUNICACIONS INTERNES: a la Intervenció i a la Tresoreria municipals.

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat, l'anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

6. Oficina Administrativa SIT. Expedient núm. 14/2018/APDRO.

Aprovació despesa i reconeixement de crèdit de la factura de SABA APARCAMENTS, SA, per la gestió del servei de les places d'estacionament regulat al carrer de Pere Calders del mes de Desembre de 2018.

Atès que SABA APARCAMENTS, SA ha presentat la factura relativa a la gestió del servei de les places d'estacionament regulat del carrer de Pere Calders pel mes de DESEMBRE de 2018, que no existeix contracte vigent per la realització dels treballs i que, en virtut del principi d'interdicció de l'enriquiment injust, cal procedir a l'abonament dels serveis prestats.

Atès que en relació a la gestió del servei esmentat s'ha presentat a la Intervenció municipal per a la seva comptabilització la factura següent, l'import de la qual inclou el 21% d'IVA:

CODI FACTURA INTERVENCIÓ	IMPORT
12018007301, servei del mes de DESEMBRE 2018	1.107,15 €
TOTAL	1.107,15 €

Atès que per fer front a la despesa que comporten la factura esmentada existeix crèdit suficient a la partida que es relaciona a continuació, d'acord amb el document comptable següent, que es fa per l'import base de la factura perquè segons instruccions del departament d'Intervenció municipal la quantitat d'IVA d'aquesta factura (192,15 €) és deduïble:

Partida pressupostària	Document comptable	Import a aplicar
N.4310.133102.22699 Despeses funcionament Zona Blava El Molí	RC12018000042119	915,00 €

Atès que actualment l'estat de la contractació de la gestió del servei de les places d'estacionament regulat del carrer de Pere Calders és el que es reflexa en l'informe tècnic de data 22 de novembre de 2017, que es transcriu íntegrament a continuació:

"Atès que mitjançant Resolució d'Alcaldia número 3.846 de data 31 de desembre de 2009, s'aprovava l'expedient de contractació corresponent al contracte menor de gestió de les places d'estacionament regulat ubicades al solar interior paral·lel al carrer Pere Calders i carrer Verdaguer i que en la mateixa resolució també s'adjudicava el contracte menor de referència a l'empresa SABA Aparcamientos S.A, per un termini d'un any a comptar a partir del dia 4 de gener de 2010 i fins el 31 de desembre del mateix any per un import de 12.180 € sense iva i de 14.128,80 amb el 16% d'iva.



Atès que mitjançant Resolució d'Alcaldia número 1366 de 21 de maig de 2011 s'ordenava a Saba Aparcamientos la continuïtat en la prestació del servei de gestió de zona blava del carrer Pere Calders segons contracte menor que tenia adjudicat i fins la realització de les tasques de tramitació i adjudicació del nou concurs. Aquesta continuïtat en el contracte, tenia una sèrie de variacions respecte a l'anterior segons s'estipulava en l'informe tècnic de data 21 de desembre de 2010, i per això en la RA 1366 es regulava el servei mitjançant una sèrie de prescripcions tècniques i econòmiques. Aquest contracte menor havia de finalitzar 9 mesos després per tant, a finals de setembre de 2011.

En la mateixa Resolució d'Alcaldia s'ordenava que s'iniciessin les actuacions necessàries per la tramitació de l'expedient de contractació corresponent.

Per tant, des de llavors aquest servei tècnic, juntament amb els responsables tècnics superiors, els serveis jurídics i amb coneixement dels successius regidors, s'ha treballat en diverses línies en base a tipus de contractes i tipus de gestió del servei diferents.

De manera paral·lela a la realització d'aquest contracte, han aparegut una sèrie de problemàtiques reiterades lligades a problemes d'humitats i inundacions en l'aparcament soterrat del Mercat.

El fet de referir-nos a aquest tema i de lligar-ho a aquest informe obeeix a que tant la gestió de la resta de places d'estacionament de zona blava com les de l'aparcament del mercat, formen part de la Concessió administrativa de les obres d'instal·lació, equipament i de l'explotació de l'aparcament soterrat del mercat municipal i de la gestió i explotació de les zones de parquímetres de Molins de Rei, el document públic administratiu del qual es va formalitzar en data 28 d'octubre de 2005.

La solució tècnica d'aquesta problemàtica en l'aparcament soterrat és molt complexa i provoca que la planta tercera de l'aparcament soterrat estigui pràcticament inutilitzada. L'execució de les obres que permetrien reconduir aquesta situació i el finançament de les mateixes ha obert una diversitat de propostes sobre com assumir tota l'actuació de manera global. Entre aquestes propostes hi ha la d'assumir-la a través de la inclusió de la gestió de les 51 places de la zona blava de Pere Calders dins del contracte de concessió abans esmentat.

Per tant, metre no es prengui una decisió sobre la solució dels problemes d'humitat i de si es lliga o no l'execució de l'obra a una possible modificació en la forma de gestió de les 51 places del carrer Pere Calders.

Vist que SABA continua prestant el servei de vigilància i recaptació de les 51 places de zona blava del carrer Pere Calders, i que l'Ajuntament continua rebent l'ingrés del pagament d'aquesta zona, des d'aquest servei tècnic es proposa aprovar la despesa



dels mesos que corresponguin ja que existeix partida pressupostària amb dotació pressupostària suficient per fer-ho.”

Vistos els articles 216 i 217 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el TRLRHL sobre els efectes i la resolució dels reparaments efectuats en l'exercici de la funció interventora.

Atès l'article 11.2.c de les Bases d'Execució del Pressupost Municipal de 2018, la Junta de Govern Local té atribuïda la competència de l'aprovació de despesa i reconeixement de crèdits derivats de la prestació de serveis, qualificats en la legislació de bases de règim local, com a serveis mínims obligatoris a prestar pels municipis, o d'aquells altres serveis no obligatoris, que es trobin en la fase de licitacions en tràmit o en preparació de licitació pública.

Atès la Proposta de Junta de Govern Local signada pel Director de Serveis de SIT en data 28 de desembre de 2018; l'informe econòmic desfavorable de l'Interventor accidental de data 15 de gener de 2019 amb les observacions “-La prestació d'aquests serveis els està realitzant la mateixa empresa de manera continuada i periòdica en el temps, sense que existeixi contracte actualment vigent. -L'execució del servei i per tant, la despesa que comporta, s'ha realitzat sense el tràmit de fiscalització prèvia per part d'aquesta Intervenció, i sense constància de la petició d'un mínim de tres ofertes”; i les supervisions internes de l'àrea del Director de Serveis de SIT de data 16 de gener de 2019 i del President d'Àrea de SIT de data 22 de gener de 2019.

Vist els preceptes abans esmentats i d'altres de pertinent aplicació la **Junta de Govern Local acorda per unanimitat:**

Primer: Aprovar amb efectes de 31 de desembre de 2018 la despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de la factura corresponent a SABA APARCAMENTS, SA, per la gestió del servei de les places d'estacionament regulat del carrer de Pere Calders dels mes de DESEMBRE de 2018 que es relaciona a continuació:

CODI FACTURA INTERVENCIÓ	IMPORT
12018007301, servei del mes de DESEMBRE 2018	1.107,15 €
TOTAL	1.107,15 €

Segon: Practicar, en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte, els tràmits següents:

- **COMUNICACIONS INTERNES:** a la Intervenció i la Tresoreria Municipal

La Junta de Govern Local aprova a per unanimitat, l'anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

7. Oficina Administrativa SIT. Expedient núm. 6/2019/APDRO.

Aprovació de la despesa i reconeixement de crèdit derivat de les factures d'ENERTECNIC SOLUCIONS ENERGÈTIQUES SL pel manteniment de la



instal·lació de calefacció i/o ACS del Poliesportiu municipal el mes de Desembre de 2018 i per treballs a la instal·lació del Poliesportiu La Sínia.

Atès que ENERTECNIC SOLUCIONS ENERGÈTIQUES, S.L ha presentat factures relatives al manteniment de les instal·lacions de calefacció i/o ACS d'edificis i dependències municipals pel mes de DESEMBRE de 2018, que no existeix contracte vigent per la realització dels treballs i que, en virtut del principi d'interdicció de l'enriquiment injust, cal procedir a l'abonament dels serveis prestats.

Atès que en relació al manteniment esmentat s'han presentat a la Intervenció municipal per a la seva comptabilització les factures següents:

CODI FACTURA INTERVENCIÓ	IMPORT
12018008217, Poliesportiu municipal	171,42€
TOTAL	171,42€

Atès que ENERTECNIC SOLUCIONS ENERGÈTIQUES SL també ha presentat una factura relativa a treballs extres en instal·lacions esportives, que no existeix contracte vigent per la realització dels treballs i que, en virtut del principi d'interdicció de l'enriquiment injust, cal procedir a l'abonament dels serveis prestats. La factura presentada a Intervenció és la següent:

CODI FACTURA INTERVENCIÓ	IMPORT
12018007106, Poliesportiu La Sínia, revisió i control descalcificador i sac de 25 kg de sal pel descalcificador	136,13€
TOTAL	136,13€

Atès que per fer front a la despesa que comporten les esmentades factures existeix crèdit suficient a la partida que es relaciona a continuació:

Partida pressupostària	Import a aplicar
N.4300.342401.21200 Conservació, reparació i manteniment Instal·lacions Esportives	307,55€

Atès que a data d'avui l'estat actual de la contractació del servei de conservació i manteniment dels sistemes de calefacció i/o ACS de dependències i equipaments municipals de Molins de Rei, segons el qual el procediment es troba en la fase de redacció dels Plecs de Condicions Administratives Particulars per part dels Serveis Jurídics des del mes de juliol de 2017, amb previsió de licitació pel mes de febrer de 2019 i d'inici del servei per part de l'adjudicatari per juny de 2019.

Vistos els articles 216 i 217 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el TRLRHL sobre els efectes i la resolució dels reparaments efectuats en l'exercici de la funció interventora.



Atès l'article 11.2.c de les Bases d'Execució del Pressupost Municipal de 2018, la Junta de Govern Local té atribuïda la competència de l'aprovació de despesa i reconeixement de crèdits derivats de la prestació de serveis, qualificats en la legislació de bases de règim local, com a serveis mínims obligatoris a prestar pels municipis, o d'aquells altres serveis no obligatoris, que es trobin en la fase de licitacions en tràmit o en preparació de licitació pública.

Vista la Proposta a la Junta de Govern Local signada pel Cap de Negociat d'Instal·lacions Tècniques en data 18 de gener de 2019; l'informe econòmic desfavorable de l'Interventor accidental de data 29 de gener de 2019 amb les observacions *"-La prestació d'aquests serveis els està realitzant la mateixa empresa de manera continuada i periòdica en el temps, sense que existeixi contracte actualment vigent. -L'execució del servei i per tant, la despesa que comporta, s'ha realitzat sense el tràmit de fiscalització prèvia per part d'aquesta Intervenció, i sense constància de la petició d'un mínim de tres ofertes"*; i les supervisions internes de l'àrea del Director de Serveis de SIT de data 21 de gener de 2019 i del President d'Àrea de SIT de data 22 de gener de 2019.

Vist els preceptes abans esmentats i d'altres de pertinent aplicació la **Junta de Govern Local acorda per unanimitat:**

Primer: Aprovar amb efectes comptables de 31 de desembre de 2018 la despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de les factures corresponents a ENERTECNIC SOLUCIONS ENERGETIQUES, S.L., pel manteniment de les instal·lacions de calefacció i/o ACS de les dependències del Poliesportiu municipal pel mes de DESEMBRE de 2018 i per treballs extres al Poliesportiu La Sínia, que es relacionen a continuació:

CODI FACTURA INTERVENCIÓ	IMPORT
12018008217, Poliesportiu municipal	171,42€
12018007106, Poliesportiu La Sínia, revisió i control descalcificador i sac de 25 kg de sal pel descalcificador	136,13€
TOTAL	307,55€

Segon: Practicar, en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte, els tràmits següents:

- COMUNICACIONS INTERNES: a la Intervenció i la Tresoreria Municipal

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat, l'anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

8. Oficina Administrativa SIT. Expedient núm. 2/2019/APDRO.

Aprovació despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de la factura d'ENERTECNIC SOLUCIONS ENERGETIQUES SL pel manteniment d les



instal·lacions de calefacció i/o ACS de l'Escola de Música del mes de Novembre de 2018.

Atès que ENERTECNIC SOLUCIONS ENERGÈTIQUES, S.L ha presentat factures relatives al manteniment de les instal·lacions de calefacció i/o ACS d'edificis i dependències municipals pel mes de NOVEMBRE de 2018, que no existeix contracte vigent per la realització dels treballs i que, en virtut del principi d'interdicció de l'enriquiment injust, cal procedir a l'abonament dels serveis prestats.

Atès que en relació al manteniment esmentat s'han presentat a la Intervenció municipal per a la seva comptabilització les factures següents:

CODI FACTURA INTERVENCIÓ	IMPORT
12018006920, Escola de Música	151,25€
TOTAL	151,25€

Atès que per fer front a la despesa que comporten les esmentades factures existeix crèdit suficient a la partida que es relaciona a continuació, d'acord amb el document comptables següent:

Partida pressupostària	Document comptable	Import a aplicar
N.4300.326101.21200 Conservació i Reparació Escola de Música	RC12018000040319	151,25€

Atès que a data d'avui l'estat actual de la contractació del servei de conservació i manteniment dels sistemes de calefacció i/o ACS de dependències i equipaments municipals de Molins de Rei, segons el qual el procediment es troba en la fase de redacció dels Plecs de Condicions Administratives Particulars per part dels Serveis Jurídics des del mes de juliol de 2017, amb previsió de licitació pel mes de febrer de 2019 i d'inici del servei per part de l'adjudicatari per juny de 2019.

Vistos els articles 216 i 217 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el TRLRHL sobre els efectes i la resolució dels reparaments efectuats en l'exercici de la funció interventora.

Atès l'article 11.2.c de les Bases d'Execució del Pressupost Municipal de 2018, la Junta de Govern Local té atribuïda la competència de l'aprovació de despesa i reconeixement de crèdits derivats de la prestació de serveis, qualificats en la legislació de bases de règim local, com a serveis mínims obligatoris a prestar pels municipis, o d'aquells altres serveis no obligatoris, que es trobin en la fase de licitacions en tràmit o en preparació de licitació pública.

Vista la Proposta de Junta de Govern Local signada pel Cap de Via Pública i Manteniment en data 10 de gener de 2019; l'informe econòmic desfavorable de l'Interventor accidental de data 15 de gener de 2019 amb les observacions "*La prestació d'aquests serveis els està realitzant la mateixa empresa de manera continuada i periòdica en el temps, sense que existeixi contracte actualment vigent.*"



L'execució del servei i per tant, la despesa que comporta, s'ha realitzant sense el tràmit de fiscalització prèvia per part d'aquesta Intervenció, i sense constància d'un mínim de tres ofertes"; i les supervisions internes de l'Àrea del Director de Serveis de SIT de data 16 de gener de 2019 i del President d'Àrea de SIT de data 22 de gener de 2019.

Vist els preceptes abans esmentats i d'altres de pertinent aplicació la **Junta de Govern Local acorda per unanimitat:**

Primer: Aprovar amb efectes de 31 de desembre de 2018 la despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de la factura corresponent a ENERTECNIC SOLUCIONS ENERGETIQUES, S.L., pel manteniment de les instal·lacions de calefacció i/o ACS de les dependències de l'Escola de Música pel mes de NOVEMBRE de 2018, que es relaciona a continuació:

CODI FACTURA INTERVENCIÓ	IMPORT
12018006920, Escola de Música	151,25€
TOTAL	151,25€

Segon: Practicar, en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte, els tràmits següents:

- COMUNICACIONS INTERNES: a la Intervenció i la Tresoreria Municipal.

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat, l'anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

9. Oficina Administrativa SIT. Expedient núm. 4/2019/APDRO.

Aprovació despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de les factures relatives a diversos treballs a les instal·lacions de calefacció i/o ACS de diverses dependències.

Atès que ENERTECNIC SOLUCIONS ENERGETIQUES, S.L ha presentat factures relatives a diversos treballs a les instal·lacions de calefacció i/o ACS de diverses dependències, que no existeix contracte vigent per la realització dels treballs i que, en virtut del principi d'interdicció de l'enriquiment injust, cal procedir a l'abonament dels serveis prestats.

Atès que en relació als treballs esmentats s'han presentat a la Intervenció municipal per a la seva comptabilització les factures següents:

CODI FACTURA INTERVENCIÓ	IMPORT
1201900068, 25 Kg sal descalcificador, revisió i neteja del descalcificador CAMP DE FUTBOL RICARD GINEBREDA	90,75€
12019000103, Reparar fuga de gas i canviar regulador de mitja pressió B a baixa pressió, fer	1.007,42€



proves d'estanqueïtat i purgar instal·lació ESCOLA ESTEL	
12019000104, Reparar fuga d'aigua en l'escomesa principal POLIESPORTIU LA SINIA	141,57€
12019000105, Reparar fuga d'aigua de la sala de calderes CAMP DE FUTBOL RICARD GINEBREDA	76,23€
TOTAL	1.315,97€

Atès que per fer front a la despesa que comporten les esmentades factures existeix crèdit suficient a les partides que es relacionen a continuació, d'acord amb els documents comptables següents:

Partida pressupostària	Document comptable	Import a aplicar
N.4300.320102.21200 Conservació i reparació Centres Educatius	RC12019000000487	1.007,42€
N.4300.342401.21200 Conservació, reparació i manteniment Instal·lacions Esportives	RC12019000000488	308,55€

Atès que a data d'avui l'estat actual de la contractació del servei de conservació i manteniment dels sistemes de calefacció i/o ACS de dependències i equipaments municipals de Molins de Rei, segons el qual el procediment es troba en la fase de redacció dels Plecs de Condicions Administratives Particulars per part dels Serveis Jurídics des del mes de juliol de 2017, amb previsió de licitació pel mes de febrer de 2019 i d'inici del servei per part de l'adjudicatari per juny de 2019.

Vistos els articles 216 i 217 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el TRLRHL sobre els efectes i la resolució dels reparaments efectuats en l'exercici de la funció interventora.

Atès l'article 11.2.c de les Bases d'Execució del Pressupost Municipal de 2018, la Junta de Govern Local té atribuïda la competència de l'aprovació de despesa i reconeixement de crèdits derivats de la prestació de serveis, qualificats en la legislació de bases de règim local, com a serveis mínims obligatoris a prestar pels municipis, o d'aquells altres serveis no obligatoris, que es trobin en la fase de licitacions en tràmit o en preparació de licitació pública.

Vista la Proposta de Junta de Govern Local signada pel Cap de Negociar d'Instal·lacions Tècniques en data 16 de gener de 2019; l'informe econòmic desfavorable de l'Interventor accidental de data 21 de gener de 2019 amb les observacions *"-La prestació d'aquests serveis els està realitzant la mateixa empresa de manera continuada i periòdica en el temps, sense que existeixi contracte actualment vigent. -L'execució del servei i per tant, la despesa que comporta, s'ha realitzat sense el tràmit de fiscalització prèvia per part d'aquesta Intervenció, i sense constància de la petició d'un mínim de tres ofertes."*; i les supervisions internes de l'àrea del Director de Serveis de SIT de data 21 de gener de 2019 i del President d'Àrea de SIT de data 22 de gener de 2019.



Vist els preceptes abans esmentats i d'altres de pertinent aplicació la **Junta de Govern Local acorda per unanimitat:**

Primer: Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de les factures relatives a diversos treballs a les instal·lacions de calefacció i/o ACS de diverses dependències, que es relacionen a continuació:

CODI FACTURA INTERVENCIÓ	IMPORT
1201900068, 25 Kg sal descalcificador, revisió i neteja del descalcificador CAMP DE FUTBOL RICARD GINEBREDA	90,75€
12019000103, Reparar fuga de gas i canviar regulador de mitja pressió B a baixa pressió, fer proves d'estanqueïtat i purgar instal·lació ESCOLA ESTEL	1.007,42€
12019000104, Reparar fuga d'aigua en l'escomesa principal POLIESPORTIU LA SINIA	141,57€
12019000105, Reparar fuga d'aigua de la sala de calderes CAMP DE FUTBOL RICARD GINEBREDA	76,23€
TOTAL	1.315,97€

Segon: Practicar, en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte, els tràmits següents:

- **COMUNICACIONS INTERNES:** a la Intervenció i la Tresoreria Municipal-

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat, l'anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

10. Cultura. Expedient núm. 3/2019/APDRO.

Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de la factura corresponent a 7 i TRIA, SAL, pels serveis prestats de gestió de la Federació Obrera durant el mes de desembre.

Atès que el servei de gestió de la Federació Obrera del mes de desembre ha anat a càrrec de l'empresa 7 i Tria, SAL.

Atès que en relació al servei esmentat s'ha presentat a la Intervenció municipal per a la seva comptabilització la factura següent:

Codi	Número	Import	Nom proveïdor	Data Factura	Data Recepció
12018008205	F18-679	1.961,72 €	7 I TRIA, SAL	28/12/2018	28/12/2018

Atès que existeix crèdit suficient per fer front a la despesa a l'aplicació pressupostària 3020/336105/22799 Gestió Federació Obrera, d'acord amb la reserva de crèdit número 12018000043412.



Atès l'informe de la directora de l'ASP, en data 14 d'agost, sobre el reconeixement de les factures dels serveis sense contracte de l'ASP.

En virtut de les facultats que conferides per l'art. 21 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, la Disposició Addicional Segona de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic i l'art. 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i la resta de disposicions establertes al Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, així com el disposat a les Bases d'Execució del Pressupost municipal vigent, i el Decret número i el Decret número 1102 de 18 de juny de 2015 de delegacions de l'Alcalde a la Junta de Govern.

Vistos els articles 216 i 207 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el TRLRHL sobre els efectes i la resolució dels reparaments efectuats en l'exercici de la funció interventora.

Atès l'art. 11.2.c de les bases d'execució del pressupost 2018, la Junta de Govern Local té atribuïda la competència d'aprovació de despeses i reconeixement de crèdit derivats de la prestació de serveis, qualificats en la legislació de bases de règim local, com a serveis mínims obligatoris a prestar pels municipis, o d'aquells altres serveis no obligatoris, que es trobin en la fase de licitacions en tràmit o en preparació de licitació pública.

Atès la Proposta a la Junta de Govern Local del Cap en funcions de cultura i programes específics, de data 15 de gener de 2019, amb la supervisió de la Directora de l'ASP, i de la Presidenta de l'ASP, ambdós de data 17 de gener de 2019.

Atès l'informe desfavorable de l'Interventor accidental, de data 15 de gener de 2019, amb les observacions formulades amb un informe adjunt signat en la mateixa data, que es transcriu:

“Vist l'expedient d'aprovació de la despesa i reconeixement de crèdit de la factura a nom de 7 i TRIA, SAL, amb codi 12018008205, corresponent a la gestió i suport d'activitats del mes de desembre, per import de 1.961,72 €, aquesta Intervenció emet INFORME DESFAVORABLE per considerar el següent:

- *La prestació d'aquests serveis els està realitzant la mateixa empresa de manera continuada i periòdica en el temps, sense que existeixi contracte actualment vigent.*
- *L'execució del servei i per tant, la despesa que comporta, s'ha realitzat sense el tràmit de fiscalització prèvia per part d'aquesta Intervenció, i sense constància de la petició d'un mínim de tres ofertes.*

La qual cosa es fa constar als efectes oportuns”

Vist els preceptes abans esmentats i d'altres de pertinent aplicació la **Junta de Govern Local acorda per unanimitat:**



Primer: Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de la factura corresponent a 7 i TRIA, SAL, pels serveis prestats de gestió de la Federació Obrera durant el mes de desembre, que es relaciona a continuació:

Codi	Número	Import	Nom proveïdor	Data Factura	Data Recepció	RC
12018008205	F18-679	1.961,72 €	7 I TRIA, SAL	28/12/2018	28/12/2018	12018000043412

Segon: Practicar en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte, els tràmits següents:

COMUNICACIONS INTERNES: a la Intervenció i a la Tresoreria municipals.

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat, l'anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

11. Oficina Administrativa SIT. Expedient núm. 1/2019/APDRO.

Aprovació despesa i reconeixement de crèdit de la factura d'Enertecnic Solucions Energètiques SL pel manteniment de la instal·lació de calefacció i/o ACS de l'Escola de Música pel mes de desembre de 2018.

Atès que ENERTECNIC SOLUCIONS ENERGÈTIQUES, S.L ha presentat factures relatives al manteniment de les instal·lacions de calefacció i/o ACS d'edificis i dependències municipals pel mes de DESEMBRE de 2018, que no existeix contracte vigent per la realització dels treballs i que, en virtut del principi d'interdicció de l'enriquiment injust, cal procedir a l'abonament dels serveis prestats.

Atès que en relació al manteniment esmentat s'han presentat a la Intervenció municipal per a la seva comptabilització les factures següents:

CODI FACTURA INTERVENCIÓ	IMPORT
12018008219, Escola de Música	151,25€
TOTAL	151,25€

Atès que per fer front a la despesa que comporten les esmentades factures existeix crèdit suficient a la partida que es relaciona a continuació, d'acord amb el document comptables següent:

Partida pressupostària	Document comptable	Import a aplicar
N.4300.326101.21200 Conservació i Reparació Escola de Música	RC12018000044054	151,25€

Atès que a data d'avui l'estat actual de la contractació del servei de conservació i manteniment dels sistemes de calefacció i/o ACS de dependències i equipaments municipals de Molins de Rei, segons el qual el procediment es troba en la fase de redacció dels Plecs de Condicions Administratives Particulars per part dels Serveis



Jurídics des del mes de juliol de 2017, amb previsió de licitació pel mes de febrer de 2019 i d'inici del servei per part de l'adjudicatari per juny de 2019.

Vistos els articles 216 i 217 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el TRLRHL sobre els efectes i la resolució dels reparaments efectuats en l'exercici de la funció interventora.

Atès l'article 11.2.c de les Bases d'Execució del Pressupost Municipal de 2018, la Junta de Govern Local té atribuïda la competència de l'aprovació de despesa i reconeixement de crèdits derivats de la prestació de serveis, qualificats en la legislació de bases de règim local, com a serveis mínims obligatoris a prestar pels municipis, o d'aquells altres serveis no obligatoris, que es trobin en la fase de licitacions en tràmit o en preparació de licitació pública.

Atès la Proposta de Junta de Govern Local signada pel Cap de Via Pública i Manteniment en data 8 de gener de 2019; l'informe econòmic desfavorable de l'Interventor accidental de data 21 de gener de 2019 amb les observacions “-La prestació d'aquests serveis els està realitzant la mateixa empresa de manera continuada i periòdica en el temps, sense que existeixi contracte actualment vigent. – L'execució del servei i per tant, la despesa que comporta, s'ha realitzat sense el tràmit de fiscalització prèvia per part d'aquesta Intervenció, i sense constància de la petició d'un mínim de tres ofertes.”; i vistes les supervisions internes de l'àrea del Director de Serveis de SIT i del President d'Àrea de SIT, ambdues de data 9 de gener de 2019.

Vist els preceptes abans esmentats i d'altres de pertinent aplicació la **Junta de Govern Local acorda per unanimitat:**

Primer: Aprovar amb efectes de 31 de desembre de 2018 la despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de la factura corresponent a ENERTECNIC SOLUCIONS ENERGETIQUES, S.L., pel manteniment de les instal·lacions de calefacció i/o ACS de les dependències de l'Escola de Música pel mes de DESEMBRE de 2018, que es relaciona a continuació:

CODI FACTURA INTERVENCIÓ	IMPORT
12018008219, Escola de Música	151,25€
TOTAL	151,25€

Segon: Practicar, en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte, els tràmits següents:

- COMUNICACIONS INTERNES: a la Intervenció i la Tresoreria Municipal

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat, l'anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

12. Oficina Administrativa SIT. Expedient núm. 15/2018/APDRO.



Aprovació de la despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de les factures de Soler i Sauret i Martí Renom UTE pels serveis del MolinsBus prestats el mes de Desembre de 2018.

Atès que mitjançant acord núm. 3 del Ple de l'Ajuntament de Molins de Rei, en sessió extraordinària de 11 de desembre de 2002 es va adjudicar definitivament el contracte per la concessió de l'establiment del servei públic municipal de transport col·lectiu de viatgers de Molins de Rei, a l'empresa SOLER I SAURET I MARTÍ & RENOM, UTE, per un termini de 5 anys prorrogable per 5 anys més amb un preu de contracte anual que es determinarà en funció del cost/quilòmetre útil ofertat en la proposta guanyadora del present concurs, i de l'aplicació de les fórmules especificades en l'annex econòmic.

Atès que en data 23 de gener de 2003 es va formalitzar el contracte per aquesta concessió.

Atès que posteriorment s'han aprovat diverses modificacions del contracte que han quedat formalitzades en els documents Annex I, II, III, IV.

Atès que per acord núm. 5 del Ple ordinari de data 30 d'abril de 2008, es va aprovar la pròrroga del contracte de referència, per un termini de 5 anys, amb efectes del dia 24 d'abril de 2008, que es va formalitzar en el document Annex V del contracte, en data 16 de maig de 2008.

Atès que, posteriorment s'han aprovat diverses modificacions del contracte que van quedar formalitzades en els documents Annex VI i VII.

Atès que, d'acord amb el Proveïment de data 26 de febrer de 2013, s'acorda incoar l'expedient administratiu que regirà la nova contractació, del servei públic de transport col·lectiu urbà de viatgers a Molins de Rei.

Atès que, per acord núm. 5 del Ple extraordinari de data 21 de març de 2013, es va aprovar la modificació del contracte per la concessió de l'establiment del servei públic municipal de transport col·lectiu de viatgers a Molins de Rei, en el sentit d'ampliar l'edat fins els 25 anys, per poder demanar el carnet vermell que dona dret a comprar i fer servir la targeta j-10, de deu viatges del MolinsBUS de preu reduït.

Atès que, per acord núm. 6 del Ple extraordinari de data 21 de març de 2013, es va aprovar la pròrroga del contracte de referència, d'acord amb la clàusula 4 del plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte, fins que un nou adjudicatari es faci càrrec del servei. Aquest acord es va formalitzar en document Annex VIII del contracte en data 25 d'abril de 2015.

Vist que, l'entrada en vigor de la Llei 31/2010, de 3 d'agost, de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, (LAMB) ha significat l'extensió de les competències en matèria de transport urbà que fins a les hores havia exercit l'Entitat Metropolitana del Transport als municipis que comprenen la nova institució metropolitana.

L'article 14 B de la LAMB determina com a competència de l'AMB els serveis de transport urbà col·lectiu de viatgers mitjançant vehicles de motor que discorren íntegrament per l'àmbit metropolità. La mateixa norma determina que, d'acord amb la



legislació anterior, l'àmbit de l'AMB és una àrea de gestió unitària del transport, de manera que aquest és urbà si hi discorre íntegrament.

En conseqüència, des de la constitució de l'AMB al juliol de 2011, les competències de planificació, d'ordenació i de gestió de tota mena de transport urbà de viatgers per carretera (inclòs el que es mou exclusivament dins un únic municipi) ha passat a ser competència de l'AMB, d'acord amb la disposició addicional primera, apartat 2, de la LAMB, que determina expressament que l'AMB assumeix la titularitat dels serveis, els mitjans materials, financers i personals que les entitats que s'extingeixen (entre elles, l'EMT).

Per tant, cal entendre que des del 2011, els contractes de gestió de transport públic subscrits pels ajuntaments de l'àmbit metropolità han de ser subrogats a favor de l'AMB, i que, en tot cas, correspon a aquesta institució metropolitana la nova concessió o gestió interessada dels nous serveis, un cop exhaurits els terminis de vigència dels contractes actualment vigents de gestió del servei que hagin subscrit els ajuntaments, tot això sens perjudici de que aquestes competències s'exerceixin dins un programa progressiu d'implantació metropolitana del servei. Els contractes nous que signin els ajuntaments en aquesta situació poden ser nuls de ple dret per manca de competència.

Atès l'informe de la Cap del Negociat de Mobilitat de data 30 de gener de 2018, del què es desprèn que, analitzant els pressupost assignat per absorbir el dèficit del servei i les factures i liquidacions presentades dels darrers anys, s'ha comprovat que es paguen factures diferenciades pels increments dels servei que s'han anat produïnt al llarg dels anys de contracte i que es paguen en altres partides de prestació de serveis, que es paguen factures extres pels serveis de Tots Sants i Fira de la Candelera que están plenament consolidats dins del servei, i que en les tres darreres liquidacions del servei la empresa ha hagut de bonificar imports per excés de pagaments de factures mensuals.

Atès que les conclusions de l'informe de la Cap de Negociat de Mobilitat esmentat en el paràgraf anterior són regularitzar les factures que es paguen en altres partides que no són la del Cost del servei, incloure el cost de totes les factures anuals lligades al servei i que están dins del contracte en l'import mensual que es factura regularment, i ajustar els imports de tal manera que l'Ajuntament no avanci imports que després torna a rebre en la liquidació corresponent a cada servei, es proposa que els nous imports mensuals a partir de l'any 2018 siguin;

- Línia MB-1 MB-2: Dèficit anual del servei / 12 = 203.998 / 12 = 17.000,00 €
- Línia MB3: Dèficit anual del servei / 12 = 103.759 / 12 = 8.647,00 €

Atès que a data d'avui l'Ajuntament de Molins de Rei està a l'espera de que l'AMB liciti el servei del Molins Bus. Amb aquest objectiu es va aprovar en el Ple de 27 d'octubre de 2016 el Conveni entre l'AMB i l'Ajuntament de Molins de Rei per a la prestació del servei del bus urbà.

Atès que a data d'avui, s'han abonat els serveis prestats fins el mes de novembre de 2018.



Atès que SOLER I SAURET I MARTI & RENOM, UTE, ha presentat la factura relativa al mes de DESEMBRE de 2018, i que en virtut del principi d'interdicció de l'enriquiment injust cal procedir a l'abonament dels serveis prestats:

CODI FACTURA	CONCEPTE	IMPORT
12018007735	Aportació per la subvenció del dèficit del servei urbà Molins Bus MB1-MB2 (exempte d'IVA)	17.000,00 €
12018007736	Aportació per la subvenció del dèficit del servei urbà Molins Bus MB3 (exempte d'IVA)	8.647,00 €
	TOTAL	25.647,00 €

Atès que per fer front a la despesa que comporten les esmentades factures existeix crèdit suficient a la partida que es relaciona a continuació, d'acord amb el document comptable 12018000042843 d'import 25.647,00 €, amb les imputacions següents:

Partida pressupostària	Import a aplicar
N.4310.441101.47200 Cost del servei Molins Bus	25.647,00 €

Atès que cal satisfer aquesta despesa a efectes de garantir la prestació del servei per part de l'empresa.

Vistos els articles 216 i 217 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el TRLRHL sobre els efectes i la resolució dels reparaments efectuats en l'exercici de la funció interventora.

Atès l'article 11.2.C de les Bases d'Execució del Pressupost Municipal de l'exercici 2018, la Junta de Govern Local té atribuïda la competència de l'aprovació de despesa i reconeixement de crèdits derivats de la prestació de serveis, qualificats en la legislació de bases de règim local, com a serveis mínims obligatoris a prestar pels municipis, o d'aquells altres serveis no obligatoris, que es trobin en la fase de licitacions en tràmit o en preparació de licitació pública.

Vista la Proposta de Junta de Govern Local signada pel Director de Serveis de SIT en data 28 de desembre de 2018; l'informe desfavorable de l'Interventor accidental de data 9 de gener de 2019 amb les observacions "*La prestació d'aquests serveis els està realitzant la mateixa empresa de manera continuada i periòdica en el temps, sense que existeixi contracte actualment vigent. –L'execució del servei i per tant, la despesa que comporta, s'ha realitzat sense el tràmit de fiscalització prèvia per part d'aquesta Intervenció, i sense constància de la petició d'un mínim de tres ofertes*"; i les supervisions internes de l'àrea del Director de Serveis de SIT de data 9 de gener de 2019 i del President d'Àrea de SIT de data 11 de gener de 2019.

Vist els preceptes abans esmentats i d'altres de pertinent aplicació la **Junta de Govern Local acorda per unanimitat:**

Primer.- Aprovar amb efectes de 31 de desembre de 2018 la despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de la factura corresponent a SOLER SAURET I MARTI



RENOM, UTE, pels serveis de MolinsBus prestats el mes de DESEMBRE de 2018 que es relaciona a continuació:

CODI FACTURA	CONCEPTE	IMPORT
12018007735	Aportació per la subvenció del dèficit del servei urbà Molins Bus MB1-MB2 (exempte d'IVA)	17.000,00 €
12018007736	Aportació per la subvenció del dèficit del servei urbà Molins Bus MB3 (exempte d'IVA)	8.647,00 €
	TOTAL	25.647,00 €

Segon.- Practicar, en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte, els tràmits següents:

- COMUNICACIONS INTERNES: a la Intervenció i la Tresoreria Municipal.

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat, l'anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

13.- Qüestions sobrevingudes.

No n'hi ha cap

14.- Precs i preguntes.

No n'hi ha cap

15.- Torn obert de paraules.

No se'n planteja cap i l'Alcalde aixeca la sessió sent les 9 hores 33 minuts .

I per a deixar constància dels assumptes tractats i dels acords adoptats, s'estén aquesta acta que signa l'Alcalde i certifica la secretària.

