

## QUÈ ÉS EL SERVEI D'INTERMEDIACIÓ EN DEUTES DE L'HABITATGE?

Es tracta d'un servei gratuït d'informació, assessorament i intermediació orientat a persones o famílies que es troben en risc de perdre el seu habitatge habitual per motiu de dificultats sobrevingudes per afrontar el pagament del deute hipotecari. També va destinat a avaladors d'habitatges que estan en situació d'impagament o a llogaters que estan en situació d'impagament del lloguer del seu habitatge habitual, propietat d'entitats financeres o altres persones jurídiques obligades per la Llei 4/2016.

### QUI HO FA?

La Diputació de Barcelona i la Generalitat de Catalunya, en col·laboració amb els ajuntaments i els consells comarcals, i amb la participació dels col·legis d'advocats.

### A QUI VA ADREÇAT?

- A persones o famílies hipotecades propietàries d'un únic habitatge, que utilitzen com a residència habitual, que es troben en dificultats per pagar el préstec o crèdit hipotecari o que preveuen que no el podran pagar en el futur.
- A persones avaladores en risc de perdre el seu habitatge principal per impagament dels préstecs o crèdits avalats.
- A persones consumidores que han rebut notificació d'inici d'un procediment d'execució hipotecària de l'habitatge habitual.
- A persones consumidores que han detectat qualsevol clàusula abusiva en els seus contractes de préstec o crèdit hipotecari.
- A persones o famílies en risc d'exclusió residencial que han transmès el seu habitatge per compensar el deute hipotecari o que estan a punt de perdre'l per un procediment judicial.

- A persones o famílies llogateres d'habitatges adjudicats en subhasta o dació en pagament a les entitats financeres.
- A persones en situació de sobreendeutament per deutes derivats d'una relació de consum, provocada per causes sobrevingudes. Especialment si són:
  - deutes d'habitatge,
  - deutes amb múltiples creditors,
  - deutes com a conseqüència de romanents d'altres préstecs hipotecaris.

### DADES RELLEVANTS DEL SERVEI

	2012	2013	2014	2015	2016	2017 1r sem	Total
Punts acollidors	1	13	25	30	35	40	40
Cobertura territorial (municipis)	32	106	227	255	282	305	305

Font: Servei d'Estudis de la Secretaria d'Habitatge

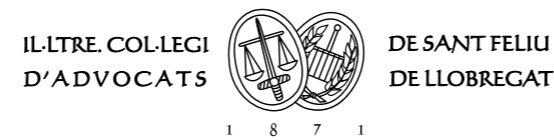
- Hi ha 305 municipis de la demarcació de Barcelona i 4 municipis de Girona amb Servei d'Intermediació en Deutes de l'Habitatge
- Hi ha 40 punts acollidors al territori
- S'han atès més de 4.700 casos
- S'ha arribat a més del 60% d'acords favorables

Des del 2012 s'ha iniciat el desplegament del servei al territori de la demarcació de Barcelona gràcies a la implicació i compromís entre administracions locals, govern autonòmic i col·legis professionals

[www.diba.cat/web/benestar/sidh](http://www.diba.cat/web/benestar/sidh)



Amb la col·laboració de:



Cabinet de Premsa i Comunicació. DL B 18994-2017

# SIDH

## Servei d'Intermediació en Deutes de l'Habitatge

Ajuntaments i consells comarcals de la demarcació de Barcelona

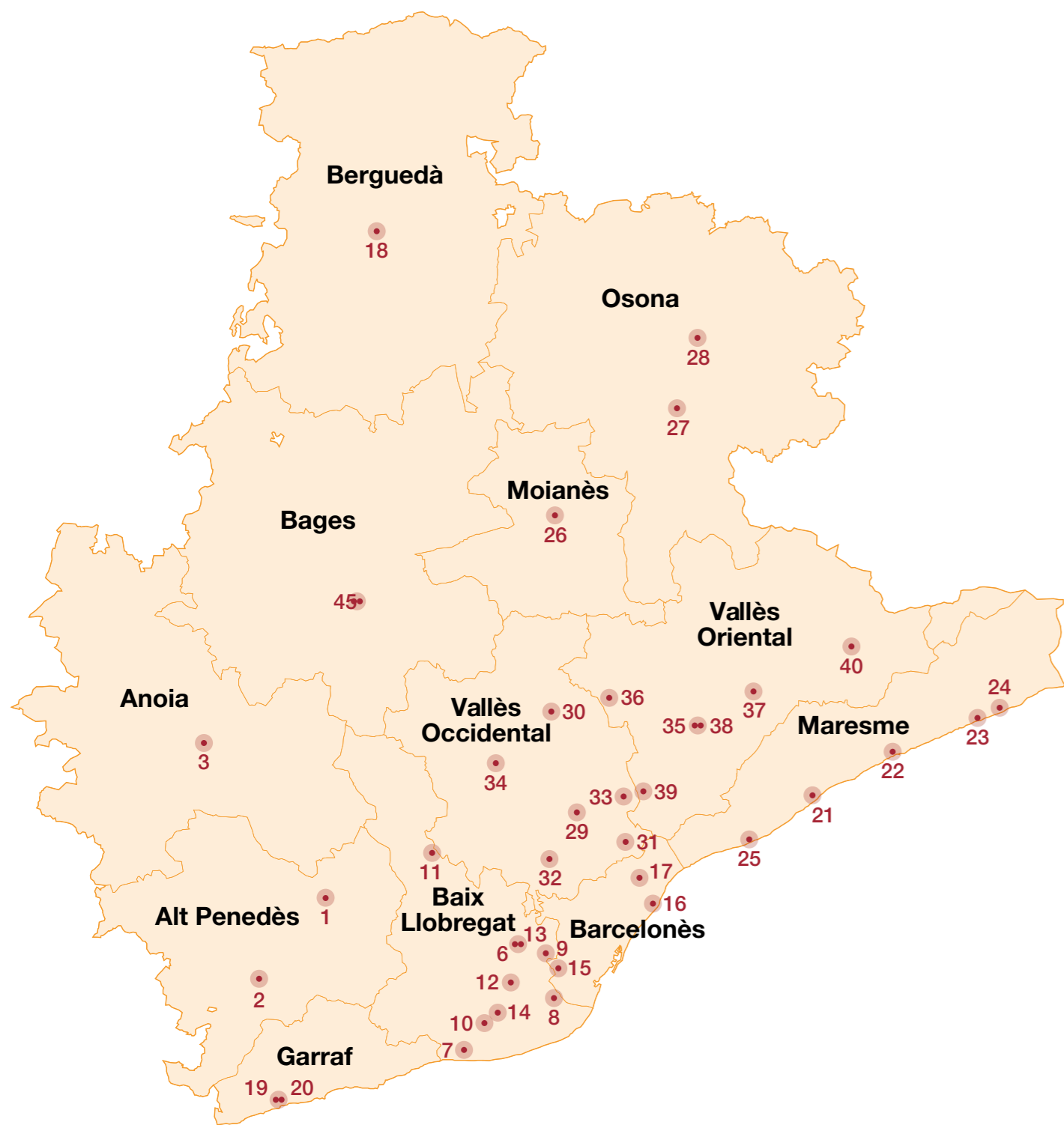


Diputació de Barcelona

#DibaOberta



Generalitat de Catalunya



## 40 PUNTS ACOLLIDORS

### Alt Penedès

#### 1. SIDH Sant Sadurní d’Anoia

**2. SIDH Vilafranca del Penedès:** Avinyonet del Penedès, Castellet i la Gornal, Castellví de la Marca, el Pla del Penedès, Font-rubí, Gelida, la Granada, les Cabanyes, Mediona, Olèrdola, Olesa de Bonesvalls, Pacs del Penedès, Pontons, Puigdàlber, Sant Cugat Sesgarrigues, Sant Llorenç d’Hortons, Sant Martí Sarroca, Sant Pere de Riudebitlles, Sant Quintí de Mediona, Santa Fe del Penedès, Santa Margarida i els Monjos, Subirats, Torrelavit, Torrelles de Foix, Vilafranca del Penedès i Vilobí del Penedès.

### Anoia

#### 3. SIDH Anoia/Igualada (Igualada):

Argençola, Bellprat, el Bruc, Cabrera d’Anoia, Calaf, Calonge de Segarra, Capellades, Carme, Castellfollit de Riubregós, Castellolí, Copons, els Hostalets de Pierola, Igualada, Jorba, la Llacuna, Montmaneu, Òdena, Orpí, Piera, els Prats de Rei, la Pobla de Claramunt, Pujalt, Rubió, Sant Martí de Tous, Sant Martí Sesgueioles, Sant Pere Sallavinera, Santa Margarida de Montbui, Santa Maria de Miralles, la Torre de Claramunt, Vallbona d’Anoia, Veciana i Vilanova del Camí.

### Bages

#### 4. SIDH Manresa

#### 5. SIDH Consell Comarcal del Bages (Manresa):

Aguilar de Segarra, Artés, Avinyó, Balsareny, Calders, Callús, Cardona, Castellsbell i el Vilar, Castellfollit del Boix, Castellgalí, Castelnou de Bages, Fonollosa, Gaià, Marganell, Moià, Monistrol de Montserrat, Mura, Navarcles, Navàs, el Pont de Vilomara i Rocafort, Rajadell, Sallent, Sant Feliu Sasserra, Sant Fruitós de Bages, Sant Joan de Vilatorrada, Sant Mateu de Bages, Sant Salvador de Guardiola, Sant Vicenç de Castellet, Santpedor, Súria i Talamanca.

### Baix Llobregat

#### 6. SIDH Consell Comarcal del Baix Llobregat (Sant Feliu de Llobregat):

Molins de Rei, la Palma de Cervelló, el Papiol, Santa Coloma de Cervelló, Sant Joan Despí, Sant Just Desvern, Sant Vicenç dels Horts i Vallirana.

#### 7. SIDH Castelldefels

#### 8. SIDH El Prat de Llobregat

#### 9. SIDH Esplugues de Llobregat

#### 10. SIDH Gavà: Gavà i Begues

**11. SIDH Martorell:** Martorell, Abrera, Castellví de Rosanes, Collbató, Corbera de Llobregat, Esparreguera, Olesa de Montserrat, Pallejà, Sant Esteve Sesrovires i Sant Andreu de la Barca.

**12. SIDH Sant Boi de Llobregat:** Sant Boi de Llobregat

#### 13. SIDH Sant Feliu de Llobregat

#### 14. SIDH Viladecans

### Barcelonès

#### 15. SIDH L’Hospitalet de Llobregat

#### 16. SIDH Sant Adrià de Besòs

#### 17. SIDH Santa Coloma de Gramenet

### Berguedà

#### 18. SIDH Consell Comarcal del Berguedà (Berga):

Avià, Bagà, Berga, Borredà, Capolat, Casserres, Castell de l’Areny, Castellar de n’Hug, Castellar del Riu, Cercs, l’Espunyola, Fígols, Gironella, Gisclareny, Guardiola de Berguedà, Lluçà, Montclar, Montmajor, la Nou de Berguedà, Olvan, la Pobla de Lillet, Puig-reig, la Quar, Sagàs, Saldes, Sant Jaume de Frontanyà, Sant Julià de Cerdanyola, Santa Maria de Merlès, Vallcebre, Vilada i Viver i Serrateix.

### Garraf

#### 19. SIDH Consell Comarcal del Garraf (Vilanova i la Geltrú):

Canyelles, Cubelles, Olivella, Sant Pere de Ribes i Sitges.

#### 20. SIDH Vilanova i la Geltrú

### Maresme

#### 21. SIDH Consell Comarcal del Maresme (Mataró):

Argentona, Cabrera de Mar, Cabriels, Caldes d’Estrac, Dosrius, Òrius, Sant Andreu de Llavaneres, Sant Vicenç de Montalt, Vilassar de Dalt i Vilassar de Mar.

**22. SIDH Arenys de Mar:** Arenys de Mar, Arenys de Munt, Canet de Mar, Montgat i Sant Iscle de Vallalta.

**23. SIDH Calella:** Calella, Sant Pol de Mar i Sant Cebrià de Vallalta.

**24. SIDH Pineda de Mar:** Pineda de Mar, Fogars de la Selva, Malgrat de Mar, Palafolls, Santa Susanna i Tordera. (Propera obertura)

**25. SIDH Premià de Mar:** Premià de Mar, Alella, el Masnou, Premià de Dalt, Teià i Tiana.

### Moianès

#### 26. SIDH Consell Comarcal del Moianès (Moià):

Moià, Calders, Castellcir, Castellterçol, Collsuspina, Granera, l’Estany, Monistrol de Calders, Sant Quirze Safaja i Santa Maria d’Oló. (Propera obertura)

### Osona

#### 27. SIDH Consell Comarcal d’Osona (Vic):

Alpens, Balenyà, Calldetenes, Centelles, El Brull, Folgueroles, Gurb, les Masies de Roda, les Masies de Voltregà, Malla, Montesquiu, Muntanyola, Olost, Orís, Oristà, Perafita, Prats de Lluçanès, Roda de Ter, Rupit i Pruit, Sant Agustí de Lluçanès, Sant Bartomeu del Grau, Sant Boi de Lluçanès, Sant Hipòlit de Voltregà, Sant Julià de Vilatorrada, Sant Martí d’Albars, Sant Martí de Centelles, Sant Quirze de Besora, Sant Sadurní d’Osormort, Santa Cecília de Voltregà, Santa Eugènia de Berga, Santa Eulàlia de Riuprimer, Santa Maria de Besora, Santa Maria de Corcó, Seva, Sobremunt, Sora, Taradell, Tavèrnoles, Tavertet, Tona i Vilanova de Sau.

**28. SIDH Manlleu:** Manlleu, Torelló, Sant Pere de Torelló i Sant Vicenç de Torelló.

### Vallès Occidental

**29. SIDH Barberà del Vallès:** Barberà del Vallès i Badia del Vallès.

**30. SIDH Castellar del Vallès:** Castellar del Vallès, Sant Llorenç Savall, Sentmenat i Gallifa.

**31. SIDH Montcada i Reixac:** Montcada i Reixac, Cerdanyola del Vallès i Ripollet.

**32. SIDH Sant Cugat del Vallès:** Sant Cugat, Rubí, Castellbisbal.

**33. SIDH Santa Perpètua de Mogoda:** Santa Perpètua de Mogoda, Polinyà i Palau-solità i Plegamans.

**34. SIDH Terrassa:** Terrassa, Matadepera, Rellinars, Ullastrell, Vacarisses i Viladecavalls.

### Vallès Oriental

#### 35. SIDH Consell Comarcal Vallès Oriental (Granollers):

Aiguafreda, Bigues i Riells, Caldes de Montbui, Canovelles, Cànoves i Samalús, Cardedeu, Figaró-Montmany, la Garriga, la Roca del Vallès, l’Ametlla del Vallès, les Franqueses del Vallès, Lliçà d’Amunt, Lliçà de Vall, Sant Feliu de Codines, Santa Eulàlia de Ronçana, Tagamanent i Vilanova del Vallès.

#### 36. SIDH Caldes de Montbui

#### 37. SIDH Cardedeu (Propera obertura)

#### 38. SIDH Granollers

**39. SIDH Mollet:** Mollet del Vallès, la Llagosta, Martorelles, Montmeló, Montornès del Vallès, Pareds del Vallès, Sant Fost de Campsentelles, Santa Maria de Martorelles i Vallromanes.

#### 40. SIDH Baix Montseny (Sant Celoni):

Arbúcies, Breda, Campins, Fogars de Montclús, Gualba, Hostalric, Llinars del Vallès, Montseny, Riells i Viabrea, Sant Antoni de Vilamajor, Sant Celoni, Sant Esteve de Palautordera, Sant Pere de Vilamajor, Santa Maria de Palautordera, Vallgorguina i Vilalba Sasserra.

Al SIDH hi participen els il·lustres col·legis d’advocats de Barcelona, Manresa, Terrassa, Granollers, Sant Feliu de Llobregat, Sabadell, Mataró i Vic.