
Pla d'Actuació Municipal (PAM) 2008-2011

Pàg.

Índex

Presentació	2
Eix 1. Benestar	3
La cultura	3
L'educació	4
La infància i l'emancipació juvenil	5
L'esport	5
Les polítiques socials i sanitàries	6
L'habitatge	7
Eix 2. Ciutadania	8
La participació: drets i deures dels vilatans i vilatanes	8
La convivència i la seguretat pública	9
Eix 3. Desenvolupament	10
El desenvolupament econòmic local	10
El comerç i el turisme	10
Eix 4. Sostenibilitat	12
L'urbanisme	12
Les obres d'urbanització, infraestructures i millora de l'entorn urbà	12
La mobilitat	13
Els serveis municipals	14
El medi ambient natural i urbà	15
Tres actuacions estratègiques	17
PERI El Molí: el Centre Vila del segle XXI	17
Pla Director del Centre Vila: la revitalització del centre històric	17
Pla Parcial de les Guardioles: naixement d'un nou barri	18

Eix 1. Benestar

L'objectiu primer del govern municipal és proporcionar als veïns i veïnes de Molins de Rei serveis i equipaments de qualitat que garanteixin el desenvolupament d'una comunitat amb un alt grau de benestar, justa i cohesionada.

Aquest benestar no descansa únicament en els aspectes més assistencials, tot i la seva importància destacada, sinó que passa també per tots aquells altres vessants que determinen que la Vila gaudeixi d'una qualitat de vida que constitueix un dels seus trets diferencials: activitat cultural, esportiva, educativa, habitatge, etc.

La cultura

En l'àmbit de cultura, destaquen en primer lloc les actuacions relacionades amb l'objectiu de completar la dotació dels equipaments adequats per a les necessitats derivades de la població de la Vila, i d'una activitat prou intensa que cal mantenir i fomentar, en la línia del que estableix el Pla d'Equipaments (2006-2015):

- Rehabilitar l'edifici de la **Federació Obrera**, que ha d'esdevenir un dels equipaments més importants de Molins de Rei per la seva importància històrica, cívica i patrimonial, a partir dels usos i de l'avantprojecte aprovats en el procés de participació ciutadana dut a terme durant 2006. La Federació Obrera serà un espai obert a la tota la Vila, entitats, veïns i veïnes, la qual cosa comporta un alt grau de polivalència i acollirà activitats molt diverses: tallers i cursos, exposicions, activitats a l'entorn de les tecnologies de la informació i la comunicació, espais per a les entitats, espectacles de petit format el seu auditori, conferències, espais d'assaig per a grups musicals, etc.
- Ubicar la **nova biblioteca municipal** a un nou equipament cultural a la Plaça de la Llibertat, amb un auditori, horari ampliat, aparcament soterrat, i més mitjans tecnològics. Amb aquesta actuació es donarà cobertura als requeriments del Pla de Lectura de Catalunya per a municipis de les característiques de Molins de Rei, però també s'anirà molt més enllà en consolidar la biblioteca com l'equipament cultural municipal de referència, ubicat a més en un nou entorn de centralitat com serà el sector del Molí.
- Continuar amb el procés d'adequació l'edifici de Ca n'Ametller per a la ubicació definitiva del **Museu Municipal**, amb les obres de reforma de la primera planta, que es destinaran a sales per a l'exposició permanent; en paral·lel es redactaran els projectes museològic i museogràfic
- Iniciar el procés de transformació del **Palau dels Requesens** en un centre cultural polivalent, de producció i de suport a la cultura, mitjançant una primera actuació en dos sentits que seguiran al condicionament de la Sala Gòtica: assegurar-ne el respecte als components patrimonials i arqueològics amb un estudi tècnic, i consensuar-ne un pla d'usos.

Cultura

- Rehabilitació de la Federació Obrera.
- Nova biblioteca municipal.
- Trasllat del Museu municipal a Ca n'Ametller.
- Aprovació del Catàleg de Béns Culturals i d'Interès Local.

La protecció del patrimoni arquitectònic, element clau de la identitat de la Vila, iniciada en diverses actuacions urbanístiques (nou Mercat municipal, Clínica, carrer Carril), i en el propi projecte de rehabilitació de la Federació Obrera esmentat anteriorment, continuarà en el període 2008-2011, comptant amb l'aprovació del **Catàleg de Béns Culturals d'Interès Local**.

En paral·lel a aquestes actuacions en matèria d'equipaments i patrimoni, el govern municipal opta per aprofundir en la col·laboració i el treball en xarxa amb les entitats culturals de la Vila, que s'identifiquen com protagonistes actives i motor de l'oferta cultural del municipi. L'Ajuntament valora el seu paper com a imprescindible i aposta pel seu desenvolupament, per la qual cosa hi continuarà aportant el seu suport.

L'educació

En matèria d'educació, l'esforç de l'equip de govern en el període 2008-2011 es concentrarà en primer lloc en l'assoliment, tal com indica el Pla d'Equipaments de Molins de Rei (2006-2015), de l'objectiu d'arribar a un terç de cobertura pública de la demanda de places de 0 a 3 anys prevista per l'any 2015 (aproximadament, unes 1.050 places), d'acord amb els criteris definits per la Diputació de Barcelona.

A tal efecte, es construiran i posaran en marxa **dues noves llars d'infants municipals**, una de les quals, al barri del Canal, entrarà en funcionament el proper setembre de 2008.

Per altra part, es té previst completar la **millora de la llar d'infants municipal "El Rodó"**, amb la darrera fase del pla de reforma integral que s'hi ha realitzat.

Amb tot, els objectius pel que fa a equipaments no acaben amb les llars d'infants. Altres actuacions destacades, que s'impulsaran amb el Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya són:

- Culminar les obres en curs del nou **CEIP "La Sínia"**, que comptarà amb un pavelló poliesportiu polivalent.
- Aportar els terrenys necessaris per tal que el Departament d'Educació construeixi el nou **IES "Lluís de Requesens"**.
- Intentar completar l'oferta educativa de Molins de Rei amb un **centre de Formació Professional Integrada**, que finançat per la Generalitat de Catalunya, serveixi com a pont de connexió entre el món educatiu i l'econòmic.

A més, durant 2008 l'Ajuntament iniciarà la **reforma integral de l'Escola Municipal de Música**, que significarà una renovació completa d'aquest equipament.

Les activitats i projectes educatius s'integraran en la realitat de la Vila a través d'un projecte comú de promoció de la cohesió social, seguint les directrius que estableixi la nova Llei d'Educació de Catalunya, i des del treball en xarxa dels diferents agents implicats en l'educació de nens i joves. Aquest projecte reforçarà d'altres actuacions ja en marxa a Molins de Rei, en relació a aspectes com la transició de l'escola al treball, la millora de l'èxit escolar, l'educació més enllà de l'horari escolar, etc.

Educació

- Dues noves llars d'infants.
- Reforma de la llar d'infants "El Rodó".
- Nou CEIP "La Sínia", amb pavelló esportiu.
- Nou IES "Lluís de Requesens".
- Centre de Formació Professional Integrada.
- Reforma integral de l'Escola Municipal de Música.

La infància i l'emancipació juvenil

L'Ajuntament continuarà potenciant les polítiques per a l'emancipació juvenil des del **nou Pla director de Joventut** (el MOU!+). Aquest Pla contempla actuacions com: polítiques actives d'habitatge, com la Borsa Jove d'Habitatge i la construcció d'habitatges de lloguer per a gent jove; assessorament laboral per a joves; informació a través del nou lloc web i del desenvolupament del Punt Jove; més suport a l'associacionisme juvenil i a les entitats de lleure; projectes per al foment de la salut i la cultura (Joves Creadors, noves tecnologies, bucs d'assaigs i espais per a joves...). A tal efecte, s'ampliaran serveis, espais i recursos que permetin millorar les condicions de vida dels joves i ho hem de fer amb ells fent-los partícips i protagonistes d'aquestes polítiques d'emancipació juvenil.

Infància i emancipació juvenil

- Desenvolupament del nou Pla d'Emancipació Juvenil (Mou!+).
- Borsa Jove d'Habitatge.
- Pla de suport a entitats de lleure.
- Projecte Joves Creadors i de noves tecnologies.
- Bucs d'assaig i espais per a joves.
- Pla d'Infància.
- Minuts menuts i espai d'infància.

Pel que fa a les polítiques d'infància, mitjançant diferents línies d'actuació es vol transmetre els valors de ciutadania, i a través del **Pla d'Infància** donar eines, recursos i suport a les famílies, que seran les principals protagonistes de les nostres accions, tenint una especial sensibilitat amb les dificultats de la compatibilitat horària de les mares i pares. Volem enfortir la xarxa social que treballa pels drets dels infants.

L'esport

Durant el període 2008-2011 l'Ajuntament completarà l'oferta d'equipaments esportius de la Vila, d'acord amb les necessitats i en la línia d'afavorir la pràctica esportiva, ja sigui aquesta lúdica i lliure, de competició a través de clubs, o educativa en les escoles.

Esports

- Pavelló poliesportiu polivalent al CEIP "La Sínia".
- Zona esportiva al barri del Canal.

Les dues actuacions més importants en aquest àmbit seran la construcció i posta en marxa, amb el suport de la Secretaria General de l'Esport i del Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya, d'un **pavelló poliesportiu polivalent** al CEIP "La Sínia", que servirà

tant per a cobrir les necessitats d'aquest centre, com per millorar l'oferta esportiva en aquell barri, i d'una nova **zona esportiva al barri del Canal**, que comprendrà la completa remodelació de l'actual camp de futbol, amb gespa artificial i una nova graderia, un nou pavelló de gimnàstica, i vuit vestidors, així com l'adequació d'espais al Parc del Llobregat per a la pràctica d'esport a l'aire lliure.

Així mateix, es continuarà amb el manteniment i millora dels equipaments existents, així com de les instal·lacions a l'aire lliure, i s'organitzaran activitats esportives al llarg de l'any per al foment de la pràctica esportiva de lleure, a partir de propostes de les entitats.

Les polítiques socials i sanitàries

El treball realitzat per l'Ajuntament en mandats anteriors, que ha comportat que Molins de Rei sigui capdavantera a Catalunya en **oferta de drets socials i d'atenció domiciliària**, tenint cura de la gent gran i afavorint la cohesió social de la Vila, es mantindrà durant l'etapa actual, ara amb el reforç que suposa l'entrada en vigor de la Llei de Serveis Socials de la Generalitat i de la Llei d'Atenció a la Dependència de l'Estat.

Igualment, gràcies al conveni signat amb la Generalitat de Catalunya, a Molins de Rei s'iniciaran els treballs de construcció d'una **nova residència i centre de dia** (100 i 30 places, respectivament) al barri de La Granja, la qual cosa suposarà una millora significativa dels serveis per a la gent gran.

En el vessant sanitari, cal destacar com a objectiu principal assegurar la construcció, per part de la Generalitat, del **nou Centre d'Assistència Primària** al barri de La Granja, que anirà acompanyat d'un nou **centre de dia per a persones malaltes d'Alzheimer**. L'actual ambulatori continuarà, a més, funcionant amb serveis complementaris, amb la qual cosa es donarà un salt endavant significatiu en l'oferta de serveis de salut al municipi.

Durant l'any 2008 s'inaugurarà el nou servei de **tanatori** municipal, en un edifici integrat al paisatge i l'entorn, amb places d'aparcament soterrat, i dependències i instal·lacions d'alta qualitat.

Quant les persones amb mobilitat reduïda, a més dels treballs puntuals que es venen realitzant per a l'adequació d'espais i equipaments públics, i de les subvencions i ajuts per a l'adaptació d'habitatges que s'esmenten més endavant, s'actualitzarà i aplicarà el **Pla d'Eliminació de Barreres Arquitectòniques**, tot garantint l'accessibilitat a les vies públiques, i amb itineraris i circuits senyalitzats.

Pel que fa a les actuacions en l'àmbit de salut pública, destaca el projecte de creació de l'**Oficina Municipal de Protecció i Control d'Animals**, que s'ocuparà tant dels serveis vinculats a la tinença responsable d'animals de companyia i a la recollida d'animals abandonats, com dels aspectes de sensibilització i conscienciació, per tal d'educar sobre el tracte correcte a aquests animals, evitar els abandonaments, i fomentar-ne l'adopció. Des d'aquesta Oficina, a més, es milloraran les accions per al control de les poblacions de gats i de coloms, tenint en compte les aportacions del voluntariat, i amb mètodes respectuosos amb els drets dels animals.

Finalment, donada la seva incidència, es mantindran les actuacions coordinades amb el Consell Comarcal del Baix Llobregat contra la proliferació del **mosquit tigre**.

Polítiques socials i sanitàries

- Millora de l'oferta de serveis socials i atenció domiciliària.
- Millora dels serveis i l'atenció a la gent gran.
- Habitatge de lloguer protegit per a gent gran.
- Nova residència i centre de dia per a gent gran.
- Nou Centre d'Assistència Primària.
- Nou centre de dia per a malalts d'Alzheimer.
- Nou servei de tanatori municipal.
- Pla d'Eliminació de Barreres Arquitectòniques.
- Campanyes de tinença responsable d'animals de companyia.
- Oficina Municipal de Protecció i Control d'Animals.
- Control de les poblacions de mosquit tigre.

L'habitatge

Per tancar aquest eix, l'equip de govern tornarà a posar un especial èmfasi en les polítiques d'habitatge, moltes d'elles realitzades en col·laboració amb la Generalitat de Catalunya.

L'elaboració i aprovació del **Pla Local d'Habitatge** ha de dotar la Vila d'un instrument bàsic per al coneixement de les necessitats i mancances del municipi en aquest aspecte, tant qualitatives com quantitatives. Les línies de treball que se'n deriven marcaran les actuacions de l'**Oficina Municipal d'Habitatge**, que es consolidarà com el referent de la política local d'habitatge.

Habitatge

- Pla Local d'Habitatge.
- Consolidació i impuls de l'Oficina Municipal d'Habitatge.
- Pisos de lloguer per a joves.
- Pisos de lloguer per a gent gran.
- Habitatges de protecció oficial a Riera Bonet.
- Subvencions per a la rehabilitació d'habitatges i per a la supressió de barreres arquitectòniques.

Amb tot, hom pot avançar que la **construcció d'habitatges de protecció oficial**, per als diferents col·lectius de la població i en funció de les seves característiques, serà una de les actuacions destacades, tenint en compte les operacions urbanístiques que es duran a terme en el període 2008-2011. Destaquen els nous pisos de lloguer per a gent gran i gent jove, i els habitatges protegits al carrer de Sant Pere de Romaní (Riera Bonet).

Així mateix, l'Oficina Municipal d'Habitatge donarà continuïtat a les **subvencions per a rehabilitació**

d'habitatges, i en particular de millora de façanes i instal·lació d'ascensors, i a les **subvencions per a la supressió de barreres arquitectòniques**.

Eix 2. Ciutadania

L'eix de ciutadania recull aquelles actuacions que el govern municipal vol dur a terme per tal de garantir i aprofundir els drets dels veïns i veïnes de Molins de Rei.

La participació: drets i deures dels vilatans i vilatanes

Com en el mandat passat, millorar i incrementar la participació ciutadana en la presa de decisions que afecten el futur de la Vila és un compromís que abasta el conjunt de l'acció de govern. Per fer possible aquest compromís, s'executaran les diferents actuacions que es contenen en el **Pla de Participació** aprovat per unanimitat en el ple de gener del passat any 2007. Entre aquelles, destaca sobretot la **creació del Consell de Vila**, que ha esdevenir el principal òrgan de consulta i participació permanent a Molins de Rei, del qual dependran les instàncies de participació que es derivin dels projectes a desenvolupar.

Així mateix, com a instruments de regulació de la participació ciutadana i d'altres aspectes del funcionament dels òrgans del govern local, s'elaboraran el **Reglament de Participació** i el **Reglament Orgànic Municipal**.

Des de la perspectiva de la garantia de l'exercici dels drets ciutadans, l'Ajuntament executarà el **Pla Integral de Ciutadania**, instrument bàsic per a la integració de les persones novvingudes i l'enriquiment social de la comunitat, aprovat pel ple municipal el passat abril de 2007.

D'igual forma, es desplegarà el **Pla d'Igualtat**, aprovat igualment pel ple el passat setembre de 2006, i que té com a objectiu determinar actuacions que aconseguixin impulsar i consolidar la igualtat d'oportunitats i la participació de les dones en totes les dimensions cíviques, ciutadanes i democràtiques, a través del foment de polítiques que afavoreixin la igualtat i la integració de la dona en la vida social, política i laboral.

L'equip de govern marca també com a objectiu l'enriquiment i la potenciació de la **xarxa d'entitats** de la Vila, un dels nostres actius més importants, protagonistes i impulsors actius de molt bona part de l'oferta d'activitats de tota mena (culturals, esportives, cíviques, lúdiques...) a l'abast dels veïns i veïnes. Per a donar suport a aquesta xarxa, l'Ajuntament continuarà amb les seves línies d'assistència i assessorament, i de suport econòmic i material. Però a més en aquest període es posarà en marxa, el **nou portal web d'entitats**, amb el suport de la Diputació de Barcelona i en el marc del projecte "Les entitats a la xarxa"; aquest projecte proporcionarà una presència a internet de fàcil gestió per a totes les entitats que ho desitgin a oferir, així com informacions, recursos i serveis compartits.

Aquesta xarxa social d'entitats té com a complement una potent **xarxa d'equipaments** d'ús cívic, que fan realitat la proximitat de l'Ajuntament als vilatans i vilatanes i en molts casos fan possible l'activitat de moltes entitats. En aquest àmbit s'assolirà l'objectiu de dotar les associacions de veïns d'un local finançat per l'Ajuntament i obert als barris, es continuarà amb les tasques de millora dels dos centres comunitaris i cívics (L'Àngel i Pont de la Cadena), i es potenciaran les activitats conjuntes al Centre Cívic Riera Bonet.

Participació: drets i deures dels vilatans i vilatanes

- Execució del Pla de Participació.
- Creació del Consell de Vila.
- Elaboració del Reglament de Participació i del Reglament Orgànic Municipal.
- Nou portal web d'entitats.
- Execució del Pla Integral de Ciutadania i del Pla d'Igualtat.
- Potenciació de la xarxa d'entitats.
- Xarxa d'equipaments cívics.
- Millora de l'administració municipal.

Finalment, en clau més interna però no menys important, l'Ajuntament es planteja com un objectiu destacat, fruit també de l'existència d'un dret ciutadà, la **millora de l'efectivitat i de l'eficiència de l'administració municipal**. Les actuacions en aquest àmbit es duran a terme en dos vessants complementaris:

- Increment de la qualitat dels serveis municipals, simplificació de l'administració i assoliment dels millors resultats possibles amb els recursos que els veïns i veïnes posen a l'abast de l'Ajuntament, amb criteris de sostenibilitat pressupostària.
- Utilització de les tecnologies de la informació i la comunicació per a incrementar l'oferta de **gestions administratives per a persones i empreses, per via telemàtica**, aprofitant les possibilitats d'internet i del nou web municipal, i dels projectes d'informatització de la gestió administrativa.

La convivència i la seguretat pública

L'actualització de l'**Ordenança de Convivència Vilatana**, d'acord amb els canvis de tota mena que hi ha hagut a Molins de Rei des de la seva darrera revisió de l'any 1997, és un dels principals objectius a assolir en l'eix de ciutadania, tot culminant els treballs iniciats en el mandat anterior.

El període 2007-2011 s'inicia, per altra banda, amb la bona perspectiva que ofereix el desenvolupament i desplegament a Molins de Rei del **nou sistema de policia de Catalunya**, que integra el treball de la nostra Guàrdia Urbana amb el del cos dels Mossos d'Esquadra.

Convivència i seguretat pública

- Actualització de l'Ordenança de Convivència Vilatana.
- Sistema de Policia de Catalunya: Guàrdia Urbana i Mossos d'Esquadra.
- Aprofundiment en el model de policia local de proximitat.
- Serveis de recepció de denúncies, de mediació en conflictes, i d'atenció a les víctimes de delictes.
- Formació i assessorament en qüestions de seguretat i convivència a escoles, entitats i col·lectius ciutadans.
- Plans de seguretat local.

En aquest context, l'Ajuntament es planteja l'objectiu de potenciar i millorar el model de **policia local de proximitat** per el que s'ha vingut apostant en els darrers anys, per al que es preveu aportar els recursos materials i personals necessaris.

Per al bon funcionament d'aquest model, a més, es preveu l'ampliació progressiva del **servei de recepció de denúncies**, així com l'impuls d'un **servei de mediació en conflictes** i d'**atenció a les víctimes de delictes**.

A més, des de la Guàrdia Urbana es realitzaran activitats de **formació i assessorament en qüestions de seguretat i convivència** a escoles, entitats i altres col·lectius ciutadans.

Finalment, en matèria de protecció civil, es completaran els treballs destinats a dotar el municipi dels **plans de seguretat** adients per les seves necessitats i característiques.

Eix 3. Desenvolupament

El govern municipal de Molins de Rei ha fet una opció clara pel desenvolupament econòmic local, amb una visió estratègica i integrada amb els restants criteris de benestar, ciutadania i sostenibilitat.

La primera plasmació pràctica d'aquesta opció ha estat la creació d'una nova àrea de gestió consagrada precisament a l'impuls d'aquest eix: Desenvolupament i Promoció Estratègica Local.

El desenvolupament econòmic local

L'esmentada creació de la nova àrea de Desenvolupament i Promoció Estratègica Local permetrà d'entrada la **integració de diferents àmbits d'actuació** en polítiques de desenvolupament i promoció econòmica local clarament vinculats: promoció econòmica pròpiament dita, formació i ocupació, mercat municipal i Fira de la Candelera.

Desenvolupament econòmic local

- Creació d'una àrea pròpia de gestió.
- Oficina d'Atenció a l'Empresa.
- Millora dels polígons industrials.

Una de les principals línies d'actuació en aquest terreny serà la millora de l'atenció i els serveis als emprenedors i empresaris locals, mitjançant la **creació de l'Oficina d'Atenció a l'Empresa**, com a finestreta única per les empreses que han de realitzar tràmits amb l'Ajuntament.

Per altra part, es durà a terme un estudi per a la posta en marxa al Centre d'Ocupació i Desenvolupament "García Nieto" d'un **centre de domiciliació** i d'un **viver d'empreses**.

Un altre vessant d'actuació preferent serà la **millora dels polígons industrials**. A tal efecte, es cercaran i impulsaran línies de col·laboració amb les associacions d'empresaris del polígons, a partir dels convenis ja signats, per tal de millorar els sistemes de relació i comunicació amb les activitats que s'hi ubiquen, i a més es durà a terme específicament un pla d'adequació de les infraestructures viàries.

Especial esment mereix el projecte per al polígon Riera del Molí 2, que a més de l'objectiu d'impulsar l'activitat econòmica del municipi mitjançant la seva execució, comportarà una nova garantia de protecció i respecte per a l'entorn natural de la Riera de Vallvidrera i Can Rabella.

El comerç i el turisme

Les actuacions a realitzar pel que fa a l'impuls i la promoció del comerç local es fonamentaran en l'aplicació i el desenvolupament de dues importants eines amb les que ja compta Molins de Rei: el **Pla de Dinamització Comercial**, que ha de potenciar la marca "Molins de Rei, centre de comerç", i amb el nou Mercat municipal com a peça clau i motor del comerç local, en especial al Centre Vila, i el **Programa d'Orientació per Equipaments Comercials** (POEC), aprovat pel Ple durant 2005, que ha de suposar la generació de normes urbanístiques que tinguin en compte aspectes diversos com els usos autoritzats, la mobilitat, l'estacionament de vehicles, o la senyalització, i destinades a preservar i millorar la diversitat del comerç de la Vila. Entre aquestes normes es preveuen l'elaboració de **plans d'usos comercials** per tal de garantir la diversitat comercial del municipi.

L'aprofitament de les potencialitats de la Vila quant a atractivitat turística hauran de quedar recollides en un **Pla Estratègic Turístic**, que marcarà les principals actuacions a dur a terme. L'objectiu marcat és el de difondre les possibilitats turístiques de Molins de Rei i fomentar la seva atractivitat a partir dels recursos turístics existents, mitjançant la creació de rutes turístiques estables (de natura, culturals, patrimonials...) en col·laboració amb el sector privat i les entitats locals.

La millora de la integració del municipi amb el Parc de Collserola, i l'oferta de serveis per al coneixement i gaudi equilibrat d'aquest espai natural, tal com s'expressa en l'eix dedicat a la sostenibilitat, serà un d'aquests factors d'atractivitat.

Comerç i turisme

- Aplicació del Pla de Dinamització Comercial.
- Aplicació del Programa d'Orientació per Equipaments Comercials (POEC).
- Plans d'usos comercials.
- Pla Estratègic Turístic de Molins de Rei.
- Guia d'activitats, patrimoni i serveis d'interès.

Eix 4. Sostenibilitat

El desenvolupament i el creixement econòmic de la Vila no pot ignorar el fet que en molt bona mesura la qualitat de vida es mesura també per la preservació d'unes adequades condicions mediambientals; Molins de Rei en gaudeix, a més, d'una ubicació privilegiada al peu de Collserola, i pot beneficiar-se també del pas pel seu terme del riu Llobregat. El govern municipal es planteja, en conseqüència mantenir el criteri d'assolir un desenvolupament sostenible, respectuós amb l'entorn i que garanteixi que els actuals nivells de benestar podran mantenir-se i ampliar-se en el futur.

El territori, la construcció de diferents tipus d'infraestructures, la mobilitat, els serveis urbans, els espais naturals, i el propi medi urbà, es volen planificar i gestionar des d'aquest compromís.

L'urbanisme

Destaca en primer lloc, el procés d'elaboració i aprovació del **Pla Director de Centre Vila**, que ha d'implicar també diferents actuacions de caire urbanístic derivades.

La construcció d'una **nova àrea d'equipaments a la zona sud del municipi** (barri del Canal), que amb les corresponents infraestructures de servei i viàries, significarà concloure el disseny urbanístic d'aquell sector, necessitarà d'una modificació del Pla General Metropolità.

Urbanisme

- Pla Director de Centre Vila.
- Nova àrea d'equipaments a la zona sud del municipi (El Canal): modificació del Pla General Metropolità.
- Ordenació urbanística dels barris de muntanya i preservació de l'entorn natural.
- Rebuig al "vial de cornisa".

Amb caràcter més puntual, cal realitzar també una modificació de l'esmentat Pla General Metropolità en l'àmbit de la Riera Bonet, per a permetre la construcció de nous habitatges per al realotjament dels afectats pels problemes a immobles del carrer de Sant Pere de Romaní.

I finalment, es proporcionaran als veïns i veïnes **barris de muntanya**, serveis i infraestructures de qualitat, alhora que s'assegurarà la preservació d'aquell entorn natural en la

línia de les propostes que ha exposat l'Ajuntament per a la creació del Parc Natural de Collserola, i amb els criteris establerts a la proposta de Xarxa Natura 2000. En aquest sentit, es persistirà en la demanda de desprogramació del "vial de cornisa".

Les obres d'urbanització, infraestructures i millora de l'entorn urbà

Un capítol important de l'actuació municipal es reserva tradicionalment a la realització d'obres d'urbanització, de construcció o millora d'infraestructures viàries o de serveis, i de manteniment o millora de l'entorn urbà.

Al marge de les necessitats que puntualment puguin anar sorgint, i que seran degudament cobertes, el pla per al període 2008-2011 preveu les següents **actuacions en diversos indrets i vies públiques del municipi**:

- Adequació i urbanització de la plaça de Ca la Còrdia.
- Reurbanització del passeig de la Pau.
- Reurbanització del carrer de Puigcerdà (3a. fase) i de la plaça del Mas.

- Reurbanització del carrer del Pintor Fortuny.
- Reurbanització del carrer de Josep Folqué.
- Reurbanització del carrer Samaranch (1^a fase).
- Reurbanització del carrer de Menéndez i Pelayo.
- Renovació de les voreres del carrer de Sant Isidre, entre el carrer de la Infanta i el carrer de Ferran Agulló.
- Remodelació integral del carrer de la Riera Mariona, connexió entre els barris de Les Conserve i El Canal.
- Consolidació del mur de terres del carrer Esperanto a l'alçada del carrer de Ferrer i Guàrdia.
- Millora de l'accés per a vianants i de l'enllumenat, i condicionament de la zona enjardinada, al camí entre la Font dels Casats i el barri de Bonavista.

Encara en el capítol d'infraestructures, a més del manteniment, es duran a terme **inversions per la millora del clavegueram**: arranjaments al clavegueram dels carrers del Molí, d'Albert Pujol, i de Ferran Agulló, i nous col·lectors a les avingudes de Barcelona i de València, el carrer de Menéndez Pelayo i el carrer de la Riera Mariona.

Un dels principals instruments per a la gestió de la qualitat de l'entorn urbà serà proporcionat per l'aprovació d'una **ordenança del paisatge urbà**, i per la creació d'una **comissió de protecció del paisatge urbà**, que combini criteris polítics i tècnics amb la participació ciutadana.

Obres d'urbanització, infraestructures i millora de l'entorn urbà: principals actuacions

- Adequació i millora de diversos indrets i vies públiques.
- Inversions per la millora del clavegueram.
- Ordenança del paisatge urbà.
- Comissió de protecció del paisatge urbà.

La mobilitat

Les actuacions en matèria de mobilitat es fonamentaran en allò que es determini en el **Pla de Mobilitat Urbana**, que ha de ser objecte de debat, consens, aprovació i aplicació immediats. Aquest Pla implicarà una reordenació del trànsit al conjunt del municipi en funció de les necessitats detectades i canvis en les infraestructures viàries, i establirà també aspectes com les zones de preferència per a vianants, itineraris per bicicletes (amb la proposta d'adequar carrils que connectin la Vila amb les zones naturals del riu i de Collserola), itineraris escolars, o noves bosses d'estacionament de vehicles.

Peça clau de la mobilitat a Molins de Rei és el servei de **bus urbà**. A aquest respecte, el govern municipal es marca l'objectiu de continuar amb el procés de millora ja iniciada arrel de l'aprovació en el mandat anterior, del seu pla de serveis. Dins d'aquest procés de millora es veurà de manera immediata l'ampliació de l'horari del MolinsBus als barris de muntanya, donant una major cobertura per als usuaris de les primeres hores del matí. Paulatinament s'incorporaran altres millores, com l'ampliació del servei als dissabtes al matí en aquell mateix recorregut, i es mantindran els serveis extraordinaris durant els dies de la Fira de la Candelera, la Festa Major i Tots Sants.

Pel que fa a la **mobilitat a les zones industrials del municipi**, el projecte Gesmòpoli complementa allò que recull el Pla de Mobilitat Urbana esmentat anteriorment. Aquest projecte ha estat elaborat a partir de les aportacions realitzades per cinc municipis catalans, entre els quals hi ha el de Molins de Rei, .

La **millora de la senyalització informativa** de la Vila és també una de les actuacions importants vinculades a l'àmbit de

la mobilitat, i recollirà amb criteris d'utilitat i identificació tant la senyalització direccional (vies, barris, serveis), com aspectes comercials i d'interès cultural i turístic.

La mobilitat també ha de tenir en compte l'existència d'una dotació suficient de places d'aparcament al territori. En aquest sentit, l'Ajuntament **incrementarà el nombre de places d'aparcament**. Per exemple, es crearà una nova bossa d'aparcament de rotació a l'àmbit del Molí.

Mobilitat: principals actuacions

- Aprovació del Pla de Mobilitat Urbana.
- Millora de la mobilitat als polígons industrials.
- Connexió amb l'AP-2 i l'A-2 en sentit Girona i Tarragona, a l'alçada de La Gravera.
- Creació de noves zones d'estacionament.
- Creació de carrils bici.
- Millora de la senyalització informativa.
- Millora de l'oferta de transport públic interurbà.
- Vial de connexió entre el Polígon Industrial El Pla i l'avinguda de València.

D'altra banda, l'Ajuntament durà a terme les accions necessàries davant les administracions que en tenen les competències (Ministerio de Fomento, i Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat) per aconseguir amb celeritat les infraestructures i els serveis necessaris per facilitar la mobilitat interurbana, i evitar l'execució d'aquelles que suposen una agressió al territori. Entre les infraestructures destaquen:

- Vial de **connexió entre el Polígon Industrial El Pla i l'avinguda de València**.

- **Connexió amb l'AP-2 i l'A-2 en sentit Girona i Tarragona**, a l'alçada de La Gravera.
- Creació d'una **nova rotonda que afavoreixi la circulació al pont de Quatre Camins**.
- Construcció d'un **carril reservat a autobusos i a vehicles amb alta ocupació a l'autopista** entre Molins de Rei i Barcelona.
- **L'arribada del Trambaix**, primer al propi terme de Molins de Rei, i després fins a Quatre Camins, facilitant l'accés des de la Vila a la línia dels Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya.

Pel que fa als serveis, l'Ajuntament cercarà els compromisos necessaris per la **millora del servei de rodalies de RENFE**, i de la pròpia estació de Molins de Rei, i per l'ampliació de l'**horari nocturn del transport públic interurbà**.

Els serveis municipals

Encara dins de l'eix de la sostenibilitat, l'Ajuntament continuarà fent èmfasi especial en els diferents serveis urbans, per tal de contribuir des de la nostra Vila i amb mesures concretes contra el canvi climàtic a l'optimització de l'ús dels recursos naturals i a l'acompliment del protocol de Kioto.

Quant la **gestió dels residus urbans**, es mantindran les campanyes adreçades a la ciutadania en general, als comerços, i a les escoles, per tal d'aconseguir millors índexs de recuperació i reutilització, i a més es duran a terme noves accions que ampliaran el ventall de recollides específiques, com per exemple olis i joguines.

També en aquesta línia, es pretén introduir millores en la gestió de la **deixalleria municipal**, que inclouen l'ampliació dels dies d'obertura.

La **gestió de l'aigua** és també un factor de significació en l'eix de la sostenibilitat. Es mantindran les campanyes i els incentius per a la **substitució dels aforaments per comptadors** amb aigua directa, donant continuïtat a accions dutes a terme en el mandat anterior. Així mateix, l'Ajuntament es proposa estudiar sistemes per a l'**aprofitament de les aigües freàtiques** (com el pou de l'Urgellet) per a usos adequats a les seves característiques i qualitat.

Pel que respecta a l'**enllumenat públic**, es continuarà amb l'aplicació del programa de millora, que d'una banda suposa l'acompliment del Pla d'Actuació contra la Contaminació Lumínica recentment aprovat per l'Ajuntament mitjançant la substitució de les llumeneres existents, i d'altra es traduirà en una millora de la qualitat de l'espai públic en horari nocturn.

Finalment, una bona gestió dels recursos energètics ha d'aplicar-se també als propis equipaments municipals. A l'auditoria energètica ja realitzada durant el mandat anterior seguirà el desplegament de diverses **mesures per a l'optimització de l'ús d'aquests recursos energètics** i l'increment de la seva eficiència. En aquest sentit, s'afegiran noves instal·lacions d'energia solar a les ja existents.

Una altra de les apostes per les energies renovables serà l'extensió de la cobertura del subministrament d'aigua calenta i calefacció a partir de la **biomassa** als nous equipaments del barri de La Granja (CEIP La Sínia, nou ambulatori, llar d'avis...).

El medi ambient natural i urbà

Un dels objectius estratègics de l'Ajuntament en el període 2008-2011 serà millorar la integració de la Vila en el seu entorn natural, entre Collserola i el riu Llobregat, com un dels elements clau del benestar i la qualitat de vida al municipi.

Pel que fa a la **serra de Collserola**, les actuacions més importants seran:

- Defensar la declaració de la serra de Collserola com a Parc Natural, amb els límits proposats des de l'Ajuntament que respecten el Pla d'Espais d'Interès Natural (PEIN).
- Persistir en la demanda de desprogramació definitiva del "vial de cornisa", en tant que infraestructura innecessària i agressiva amb la serra de Collserola. Amb aquest objectiu es col·laborarà amb altres municipis que també es veuen afectats per la construcció d'aquest vial.
- Recuperar la qualitat de la riera de Vallvidrera com a corredor biològic entre la serra de Collserola i el riu Llobregat, d'acord amb el que recull el "Projecte rius". En aquest sentit, es faran les actuacions necessàries davant el Ministerio de Fomento per tal que la construcció de la rotonda programada a l'alçada de la Gravera no afecti aquesta riera.
- Donar continuïtat a les campanyes i actuacions de neteja de parcel·les públiques i privades, i desbrossada de camins, en el marc del conveni signat amb el Parc de Collserola, com a mesura de prevenció d'incendis forestals.

Serveis municipals: principals actuacions

- Millora del servei de la deixalleria municipal.
- Campanyes i incentius per la substitució d'aforaments per comptadors d'aigua.
- Aprofitament d'aigües freàtiques.
- Millora de l'enllumenat públic i reducció de la contaminació lumínica.
- Pla de manteniment i eficiència energètica dels edificis públics.
- Ampliació de la cobertura del sistema de biomassa.

Medi ambient: principals actuacions

- Recuperació de la riera de Vallvidrera com a corredor biològic.
- Desprogramació definitiva del “vial de cornisa”.
- Defensa de la declaració de la serra de Collserola com a Parc Natural, amb els límits proposats des de l'Ajuntament que respecten el Pla d'Espais d'Interès Natural (PEIN).
- Recuperació del marge del riu Llobregat.
- Campanyes de descoberta de l'entorn en col·laboració amb escoles i entitats.
- Control de la contaminació acústica.
- Aplicació del pla d'actuació de la Generalitat contra la contaminació atmosfèrica.

I quant al **riu Llobregat**, l'objectiu primordial serà recuperar el marge del riu Llobregat i el seu entorn com un espai natural, de descoberta i de qualitat ecològica i ambiental proper a la nostra Vila. En concret, es modernitzà la zona de lleure del “Camp de la Barraca”, es conclouran els treballs d'ampliació de l'aiguamoll, i s'executarà la recuperació de la façana fluvial d'acord amb el projecte global liderat pel Consell Comarcal i l'Agència Catalana de l'Aigua.

Preocupen també els aspectes relatius al **control i la reducció de la contaminació ambiental**, en les seves diverses formes. L'aprovació de la modificació de l'ordenança de la vetlla per a la qualitat sonora del municipi i l'elaboració del mapa de capacitat acústica

ajudaran notablement a **reduir la contaminació acústica**. Concretament, des de l'Ajuntament s'insistirà davant de les administracions competents per tal d'instal·lar barreres per a disminuir l'impacte de l'autopista.

Així mateix, d'acord amb el pla d'actuació aprovat per la Generalitat de Catalunya, i sota la supervisió de la comissió integrada per diversos municipis, entre els quals hi figura el de Molins de Rei, s'establiran les mesures per aconseguir **rebaixar els nivells de contaminació atmosfèrica**, per tal de contribuir a una millora de la qualitat de l'aire.

Tres actuacions estratègiques

En aquest Pla d'Actuació Municipal 2008-2011 s'han volgut destacar tres projectes que, per la seva magnitud, impacte transversal, i transcendència per al futur de la Vila, han de ser objecte d'un tractament específic:

- PERI El Molí: el Centre Vila del segle XXI.
- Pla Director del Centre Vila: la revitalització del centre històric.
- Pla Parcial de les Guardioles: naixement d'un nou barri.

Per cadascun d'aquest projectes s'enumeren les principals actuacions a dur a terme, que corresponen a diversos dels eixos estratègics en què s'estructura el Pla d'Actuació Municipal.

PERI El Molí: el Centre Vila del segle XXI

L'objectiu del mandat és definir un projecte d'urbanització del sector del Molí, que suposarà la creació d'un nou pol de centralitat cultural, cívica i administrativa per la Vila, i que garantirà:

- La construcció d'habitatge protegit.
- La ubicació de cinemes.
- La construcció del nou Ajuntament a l'edifici històric del Molí.
- La construcció d'un aparcament soterrat.
- La construcció de zones verdes i de lleure infantil.

Cal recordar, a més, que aquesta actuació es complementa amb la reurbanització de la plaça de la Llibertat, on s'ubicarà un nou equipament cultural amb la nova biblioteca municipal.

Pla Director del Centre Vila: la revitalització del centre històric

Una vegada culminada amb èxit la reforma integral del Mercat Municipal, i la reurbanització de la seva plaça adjacent, cal plantejar un procés de millora i rehabilitació global per al conjunt del Centre Vila. Aquest procés partirà de l'aprovació d'un Pla Director que en marcarà el tret de sortida.

En primer lloc, i tenint en compte les aportacions del Pla de Mobilitat, es definirà en concret els àmbits d'extensió del model de plataforma única als carrers del Centre Vila, combinant els diferents usos que s'hi troben: veïnal, comercial i de mobilitat. Inicialment, s'enfrontarà la reurbanització del carrer de Rafael de Casanovas i del carrer Major, fins a la plaça de Catalunya. Amb això, s'aconseguirà una major pacificació del trànsit i es donarà continuïtat als trams executats d'ambdós i del carrer Carril (actualment en curs).

Així mateix, s'arranjaran les escales entre el carrer del Mercat i el carrer de Balmes, i es durà a terme la reurbanització del pati del Palau dels Requesens, com a zona verda al Centre Vila.

Progressivament, s'aniran executant la resta d'actuacions que es derivin del Pla Director.

Pla Parcial de les Guardioles: naixement d'un nou barri

L'objectiu del present mandat és l'inici de les obres d'urbanització d'aquest sector, que suposarà la unió entre els barris de Riera Bonet i Les Conservees, tot completant el traçat urbà entre la via del ferrocarril i Collserola.

A més dels corresponents habitatges protegits i zones verdes, equipaments comercials i zones d'estacionament, el nou barri requerirà de la construcció d'un nou centre d'educació infantil i primària, i d'una llar d'infants municipal (d'entre 75 i 100 places).